

昨天上午,现代快报记者从江苏省十二届人大常委会第十一次会议,以及省政府召开的新闻发布会上获悉,今年全省的经济“半年报”出炉。统计数据显示,上半年全省实现生产总值超过3万亿元,按可比价格计算,GDP增速达到8.9%,比全国平均水平高出1.5个百分点。在收入方面,按照全口径收入数据来看,上半年全省居民人均可支配收入达到14205元,同比增长10.1%,收入保持了两位数增长,在今年上半年跑赢了GDP。

实习生 陈娟 金鹏 现代快报记者 项风华 张瑜 鹿伟 马乐乐

上半年江苏居民人均收入14205元 增幅超10%,跑赢GDP

南京城镇居民人均可支配收入达21514元,在全省仅次于苏州

经济大数据

关键词:GDP
超过3万亿,同比增长8.9%

今年上半年,江苏全省实现生产总值30115亿元,按可比价格计算,同比增长8.9%。江苏省统计局总统计师、新闻发言人刘兴远介绍说,8.9%的增速,比今年一季度提升了0.1个百分点,比全国平均水平高出了1.5个百分点,说明在二季度后,大部分的经济指标企稳回升。

此外,上半年江苏全省新增就业67.3万人,到6月末登记失业率为3.04%,维持在较低水平。

关键词:财政
保民生,继续压缩“三公”经费

今年上半年江苏公共财政预算收入完成3737.41亿元,增长10.9%。财政花钱的重点则在民生方面,教育、文化、医疗、住房保障等支出增幅都明显超出平均增幅。行政事业性收费收入下降0.8%,为企业和居民减轻了负担。

省财政还进一步完善厉行节约制度体系建设,继续压缩“三公”经费等一般性支出规模。

南京 GDP同比增长10.2%

昨天,南京市委十三届八次全体(扩大)会议举行。现代快报记者从会上获悉,上半年,南京市实现地区生产总值4107.6亿元,按照可比价格计算,同比增长10.2%;公共财政预算收入完成460.5亿元,同比增长10.7%;主要经济指标增速高于全省和苏南平均水平。

民生小账本

关键词:收入
增10.1%,城乡差距缩小

上半年,江苏全省居民人均可支配收入为14205元,比上年同期增长10.1%,明显跑赢了GDP。

上半年全省居民人均可支配收入中位数是11964元,增长11.9%。如果分城镇和农村居民来看,城镇常住居民人均可支配收入17938元,增长9.3%;农村常住居民人均可支配收入7978元,增长11.1%。城乡居民收入差距进一步缩小。

关键词:消费
高档餐饮摆脱负增长

今年上半年,全省物价水平同比上涨2.3%。上半年,住宿餐饮业零售额增长11%,依然达到两位数增长。与此同时,高档住宿餐饮向大众化转型步伐不断加快,从今年起摆脱负增长且较快回升。统计数据还显示,今年上半年,全省实现社会消费品零售总额11304.1亿元,同比增长12.6%。

南京 玄武区居民收入最高

上半年,南京城镇居民人均可支配收入达21514元,增长8.5%;农村居民人均纯收入9219元,增长10.6%。南京城镇居民人均可支配收入绝对量在全省排第二,仅次于苏州。

记者注意到,在南京11个区城镇居民人均可支配收入中,上半年玄武区居民收入最高,达23759元,增幅8.2%。

数读 江苏“半年报”



制图 李荣荣

相关

**南京在岗职工
去年平均工资6.6万**

昨天,现代快报记者从南京市统计局官方网站获悉,备受关注的在岗职工年平均工资上线发布。统计数据显示,2013年,南京城镇非私营单位在岗职工的年平均工资是66381元,即每月工资是5531.75元,相比去年约上涨9.9%。看见这个数据,很多上班族都会吐槽“被平均”,不过,统计部门相关人士表示,该数据是税前收入,而且最能反映多数人水平的应该是众数,但目前统计部门暂未发布。

楼市那些事

房地产税收占公共财政预算收入比重降至17%
**江苏上半年商品房销售面积
同比下降14.3%,连降5个月**

据江苏省统计局的数据显示,今年上半年江苏房地产开发投资3939.5亿元,同比增长16.3%,增幅比第一季度回落了3.5个百分点。上半年,全省累计批准预售面积同比增长8.45%,但商品房销售面积为4229.8万平方米,同比下降14.3%,并且连续5个月负增长。其中,全省的住宅销售面积3776.5万平方米,同比下降14.4%。上市量在增加,销量却在下滑,这正是房地产市场的现状。

房地产市场低迷还会直接造成财政压力的加大。上半年江苏房地产业营业税增长8.6%,远低于去年同期水平,房地产税收占公共财政预算收入比重已由20%以上下降到17%左右。

江苏省统计局总统计师、新闻发言人刘兴远昨天表示,江苏房地产发展与全国总体态势相似,江苏的商品房销售面积连续5个月下降,与此同时,房价上涨的程度也逐步收窄。刘兴远认为,如今房地产市场的回落是向理性市场回归的正常反应。

南京 商品房销售面积降21.6%
但库存去化周期仅7.5个月,远低于全国水平

昨天,在南京市委十三届八次全体(扩大)会议上,市发改委和市统计局提供的数据显示,今年上半年,南京商品房销售面积降了21.6%,商品住宅日均销售套数(日均168套)和销售面积分别下降25.3%和26.3%。

上半年南京房地产税收163.9亿元,同比增长8.7%,占公共财政预算收入中税收收入比重为34.8%。房地产税收对全市公共财政预算收入增量的贡献率为29%,比2013年底的69.2%回落约40个百分点。

不过,尽管市场步入调整,但作为全国“抗跌”排名靠前的城市,南京楼市的库存依然健康。目前全市商品住宅累计可售量为513.38万平方米,去化周期为7.5个月,远低于全国平均水平,也远低于江苏18.5个月的整体水平。

相关新闻

开发商从乐观变“信心不足”

昨天,江苏省统计局发布了2014年二季度企业景气指数和企业家信心指数。从调查来看,两个指数分别为123.2和123.1,相比上季度都有所回落。从企业家的信心指数来看,8个行业的企业家信心指数7个下降,1个持平,而排在最末尾的就是房地产行业。

统计显示,二季度房地产开发商们的信心指数是88.8,排在8个行业的末尾。而今年一季度,开发商对房地产行业的信心指数是104.7,当时还处于乐观区间,如今却直降到临界值以下,说明开发商们对现在的房地产市场的信心较弱。

溧水房价即将“奔八”?

南京主城的楼市正低迷,但地处远郊的溧水楼市却有可能很快往上走?昨天,在一场溧水房地产发展论坛上,一家研究机构出具报告称,受到交通利好的逐步兑现,溧水房价即将突破目前的“天花板”8000元。

作出这个判断的网尚研究机构称,受到撤县建区、宁杭高铁通车、地铁小镇规划、S1和S7轻轨的开工建设影响,溧水楼市的热度提升很快。8000元是目前溧水楼市的“天花板”,但机构认为,参照六合区城镇化进程以及地铁二号线对栖霞区房价的影响分析,溧水房价即将突破“天花板”。