



阳台飘窗下坠变形,物业发钢架支撑

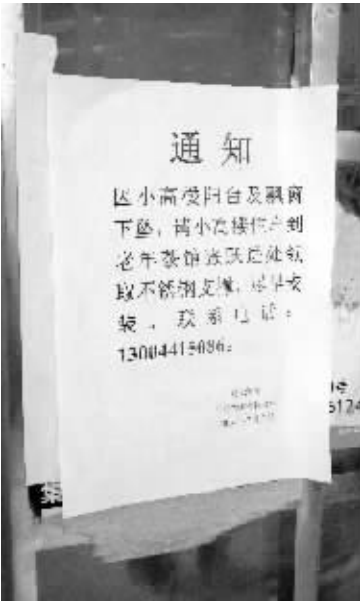
业主:能撑得住吗? 建设部门:将派人查看房屋安全是否受影响

“因小高楼阳台及飘窗下坠,请小高楼住户到老年茶馆领取不锈钢支撑,尽早安装……”近日,溧阳市海棠花园小区物业向业主发出通知称,小区的几栋高层住宅阳台和飘窗有下坠的现象,物业决定统一发放不锈钢支撑,并统一派人安装。

陆文杰 文/摄



物业说飘窗和阳台安装支架后,下坠变形问题就能解决



单元楼前张贴的通知

阳台和飘窗下坠,物业发不锈钢支撑

昨天上午,现代快报记者在溧阳海棠花园小区7号楼前看到,单元门上贴了一张落款为“2014年7月7日 申特物业有限公司”的通知,上面写道“因小高楼阳台及飘窗下坠,请小高楼住户到老年茶馆领取不锈钢支撑,尽早安装”,通知最后还留下了一位张姓工作人员的手机号码。

记者随后拨打了这名张姓工作人员的号码,他称物业确实正在为部分业主的飘窗和阳台安装不锈钢支撑,他是负责安装支架的工人,这两天都很忙。至于到底是什么原因造成小高楼阳台和飘窗下坠,物业为何要给安装不锈钢支撑,他表示并不清楚。

“最近两个星期以来,我给小区里几十户业主的飘窗和阳台都装上了这种支撑,我也只是按照物业的要求做,反正装上以后能防止窗体下坠变形。”张姓工作人员说,从目前的情况看,大多数住户家的阳台

和飘窗肉眼并不能看到明显的下坠变形,装不锈钢支撑起到预防作用,但也有个别安装好的住户家已经有肉眼能看到的下坠变形情况,最严重的是飘窗窗框有轻微弯曲,但并没有出现裂纹。

房屋质量是否存在问题,业主心里没底

对于物业发出的这则通知,小区业主们更关心的是房子的质量问题。小区7号楼的业主王先生告诉记者,物业只是简单发了一则通知,没有说明阳台和飘窗下坠的原因,房屋安全是否受到影响,让业主们心里很没有底,很有顾虑。

“我们这是安置小区,房屋质量跟商品房比起来要差一些,现在出现这样的问题,我们业主能不担心吗?”王先生说。

另一位业主在网上发帖质疑,物业的这则通知其实暴露了房屋的质量问题。“从来没听说过这种事情,如果我安装了,楼上的没安装,回头还不是一样,何况现在入住率又不高,为何不统一安装?再者,这是否属

于质量问题?”“支架就能撑得住那么重的阳台飘窗?真搞笑。”

物业称不影响房屋安全,建设部门将派人查看

海棠花园申特物业有限公司的一名工作人员告诉记者,物业在巡查和修理中发现了小高层楼部分住户家中阳台和飘窗有下坠变形的情况,所以发了通知要求加装不锈钢支撑,安装对象主要是11栋高层住宅的10楼以下住户。

“出现下坠主要是因为当初设计时可能没考虑到窗体的重量,加装玻璃后窗框横杆部分承受不住,出现下坠变形。”物业工作人员说,通过加装不锈钢支撑的方法就能解决阳台和飘窗下坠变形的问题,但房屋安全是完全没有问题的。

记者随后将相关情况反映给了溧阳市建设局,该局下属的质监站工作人员表示将派人到现场进行查看,房屋是否存在安全问题要等工作人员查看后才能判断。质监站工作人员留下了记者的电话,称有结果将在第一时间反馈。

无证加醉驾,连撞两辆车

幸好没有伤到人,肇事男子赔钱“了”事

安徽男子马某在常州邹区的一家物流园打工。几天前的凌晨,他和朋友喝酒吃夜宵,都喝醉了,他还敢驾车回家。最要命的是,他根本没驾照。结果,一连撞了两车,幸好没有伤到人。

7月14日凌晨1时27分,武进区公安局接到报警称:在邹区镇东方大道上有一男子驾驶一辆轿车连续撞到了两辆电动三轮车和一辆轿车。邹区交巡警中队接到指令后当即派事故处理民警赶到现场。连撞两辆车的驾驶员用手比来比去,对民警说的话也没反应,民警初步断定他是聋哑人,便迅速汇报领导并请来武进区公安局手语翻译民警到场进行全程翻译。根据法律规定和程序要求,事故处理民警对上述事故现场进行了勘查,并对相关车辆当事人进行了酒精检测,连撞到两车的驾驶员体内酒精含量严重超标,属于醉酒驾车。再一查,肇事驾驶员居然连驾驶证都没有,属于无证驾驶。

经翻译,该安徽籍当事人马某是聋哑人,现在邹区镇上一家物流公司打工,事发当晚在邹区镇上的家烧烤店和一个朋友吃夜宵并喝了白酒,到了凌晨1时许便开车准备回家,自己明知道喝酒和无证不能驾车,但心存侥幸便开车上路,没开多久就发生了事故,先撞上了一辆电动三轮车后将电动三轮车顶到了另一辆轿车上,一下他酒醒了不少。幸好没有人员伤亡,只是三辆车有些破损。

目前,马某因涉嫌危险驾驶罪被依法取保候审,7月22日上午,邹区交巡警中队对本案进行民事调解,三方当事人最终达成一致,马某分别赔偿受害车主1500元和3800元人民币。 朱天亮 葛小林

分不清红绿就不能拿驾照?

省政协委员打算递交提案,为色盲者争取这一权利

我国现行的《机动车驾驶证申领和使用规定》能不能做些修改?让色盲人士也能拿到驾驶证?江苏省政协委员沈波最近正在进行这项调查,他打算向省政协递交提案,为色盲人群争取驾驶权利。

据沈波介绍,目前国际上大多数国家都通过各种人性化设计和服务,允许色盲人士申领驾照,其

中也包括对现行红绿灯设计的改变。他打算提交一份提案,建议修改现行交通条例,包括提高红绿灯信号系统对色觉异常人士的友好度等,争取在相关政府部门的支持下,早日让千百万色盲人士取得驾照。

“提案的研究调查已经有了阶段性成果,下一步将征求意见,尽快向省政协提交。”沈波说。张敏

挨了一闷“棍”,4万元不见了

原来是在柜面取钱时,她就被歹徒盯上了

张女士取钱后特地将钱藏在一个塑料袋里,想避人耳目,没想到还是遭遇歹徒,被歹徒一锤子敲晕后,钱也被人抢走。

今年1月10日下午,溧阳市民张女士取了4万多元现金从银行里出来。为避人耳目,张女士把钱放在塑料袋里,藏在电动车坐垫下面的箱子里。骑车走出去不到两百米,她突然觉得车头猛地一晃,随后连人带车摔倒在地,头被人重重敲了一下,随后就晕了过去。

不知过了多久,张女士缓过神来,发现自己躺在马路边上,四周围着人。看到电动车的后座打开,里面空空如也,张女士意识到被抢

了,赶紧报了警。根据线索,警方很快将这起敲头抢劫案破获,并抓住了嫌犯陈某。

今年20岁的陈某是一名外地来常打工人员,因钱不够花,他成天在想怎么去弄钱。有一天,他在网上看到,说一名男子戴着口罩用电棍抢劫,就萌生了抢劫的念头。

事发当日,陈某来到银行门口守候,看到张女士从银行里取了钱骑电动车离开,就开着摩托车悄悄跟了上去,用榔头打晕她,抢走了装钱的袋子。

近日,溧阳法院作出判决:陈某犯抢劫罪,被判处有期徒刑11年。 徐兰 刘国庆

天气

阵雨来“灭火”,明后天会凉快些

昨天算是今年以来最热的一天,中午12时56分,常州气象台变更高温黄色预警,发出了今年首个高温橙色预警信号:预计未来24小时内常州最高气温将升至37℃以上,请市民们继续做好防暑降温工作。

果不其然,下午4点,最高温数据出炉,常州最高温定格在37.4℃,比前天升高了1℃。

今天高温继续,市民们还得坚持一天。预计明天开始,受台风影响,高温天暂退,雨姑娘会给大家送来清凉。 张敏

今明后三日天气

今天 多云到阴有时有雨 27-36℃
明天 阴有阵雨或雷雨 26-32℃
后天 阴有阵雨或雷雨 25-29℃

这个业主很强悍

掰弯升降栏闯进小区 喊来朋友打伤保安

小区物业决定对车主车辆进行实名制管理,业主华某没去登记,不仅强行徒手折弯门卫栏杆,还将小区保安打成骨折。近日,武进法院开庭审理此案,华某被判刑。

庄园 张静 刘国庆

华某是武进区横林镇一小区业主。去年6月初,为加强内部管理,小区物业决定对业主车辆实行实名制管理,并将这一决定提前数周向业主进行告知。华某在接到通知后并未到物业管理处对车辆进行登记。

去年7月上旬的一天,出差刚回来的华某发现自己因为没有停车卡

而无法开车进入小区。想到爱车无法入库停放,再加上平日对小区物业的一些不满,各种情绪纠结在一起,华某不顾旁人的阻拦,折弯了门卫栏杆,驾车进入了小区。

数小时后,华某欲驾车离开小区,却在门卫处被保安顾某等人拦了下来。顾某要求华某为栏杆损坏

一事承担责任。言谈之间,双方发生口角,华某采用脚踹、打耳光的方式殴打顾某,后被旁人劝开。

至此,华某并未收手。为发泄情绪、逞强好胜,华某打电话叫来了朋友臧某、胡某等人,持棒球棍追打顾某,最终致顾某胸外伤、左侧多发性肋骨骨折。经法医鉴定,顾某之伤属轻伤。

武进法院审理认为,华某、臧某、胡某均犯寻衅滋事罪。华某被判处有期徒刑十个月,臧某、胡某分别获刑十个月、九个月。