

南京百日“洗脸”大行动 连续报道

楼顶1200平米玻璃房是违建 5年没拆掉,开发商“失踪”了

近日,家住金陵大公馆小区的市民向现代快报记者反映,该小区1号楼30楼的楼顶有一处1200平方米左右的建筑,自小区交付时就存在了。城管部门已经认定其是违建,但此处违建存在5年多,占据楼顶平台,严重影响消防安全。现代快报记者 顾元森



楼顶违建 现代快报记者 邱稚真 摄

楼顶玻璃房是违建

昨天上午10点多,现代快报记者来到鼓楼区南瑞路,站在马路南面往金陵大公馆看,可以看到楼顶有一处房子,外部是玻璃,高近10米,看上去就像戴了一个大帽子。在业主的带领下,记者来到这幢“戴了帽子”的1号楼,但30楼通往顶层的通道被锁起来了。业主说,楼顶的玻璃房高度相当于3层楼,是钢架和玻璃结构,面积1200平方米左右。另一名业主说,2009年5月,1号楼交付时,这个玻璃房就在了。业主们称:“我们投诉了好几年,一直没拆掉。玻璃房是开发商建的,没有手续。我们这个是高层住宅,按照相关规定,楼顶就是消防逃生平台。此处违建严重影响小区居民的安全。”

物业:违建跟我们无关

昨天上午,记者找到小区物业

南京世豪物业公司,该公司保安队长称,30层楼顶玻璃房与小区物业没有关系,因为玻璃房在小区交付时就存在了。至于这处建筑的用途是什么,物业也不知道。记者提出联系物业公司的负责人,进一步了解情况,被对方拒绝。

记者了解到,该小区开发商是江苏五岳置业投资发展有限公司,不过通过各种方式,均无法联系上该公司。

关于物业公司的说法,不少业主表示,开发商盖的这处违建,早在3年前便被媒体曝光过,对此物业方面很清楚。不过,虽然业主们多次投诉,但违建仍不见拆除的迹象。

城管部门:拆除难度大

昨天中午,记者来到中央门街道城管中队,一名姓谢的科长表示,他们曾多次上门查探,也一直想联系开发商,但由于开发商近几

年没有开发新项目,找不到联系方式。街道曾登报公示,仍然没有音讯。这处玻璃房的确是违建,目前调查工作已经完成,要走强拆程序进行拆除。

谢科长说,此处违建有很多玻璃,又是高空作业,要找专业队伍拆除,拆后还要修复防水层,费用加起来要60万元左右。近期南京搞环境整治,居民们对于此处违建的反映更加强烈。街道曾多次向市、区两级城管部门以及鼓楼区政府打报告,申请强拆,但是上级部门一直没拿出最终解决方案。

至于下一步计划,谢科长称,违建肯定要拆除,但要等上级部门的答复。昨天下午,记者从鼓楼区政府和市、区两级城管部门了解到,按照属地化管理原则,应该是街道自行处理。如果确实有难处,上级部门可以进行协调。

这处违建到底什么时候能拆除,快报将继续关注。

“洗脸”行动参与方式

1. 拨打现代快报96060热线,告诉我们脏乱差、不文明行为的地点和问题;
2. 加标签#关注南京百日“洗脸”行动#,并@现代快报,提供脏乱差、不文明行为的地点、情况描述、照片;
3. 发微信给现代快报,提供脏乱差、不文明行为的地点、情况描述、照片



企事业单位自拆 2490块楼顶镂空标志牌

快报讯(记者 赵丹丹)昨天,记者从市城管局获悉,百日大扫除以来,省、市、各区企事业单位自拆楼顶镂空标志牌2490块。

各区部分自拆单位名称:

- 玄武区:山水大酒店、太平盛世大酒店、黄埔大酒店等。
- 建邺区:广发银行、紫金银行、南京卷烟厂、雨润集团、华润苏果、江苏交通银行总部大厦等。
- 鼓楼区:江苏省委党校、家乐福超市(大桥南路店)、南京艺术学院、宏图三胞集团等。
- 秦淮区:晨光公寓、中航工业宏光、金城大厦、东沛大厦、红十字会等。
- 栖霞区:栖霞建设、南京晓庄卫校、东南大学、南京审计学院、南京技师学院等。
- 雨花台区:雨花台中学、区体育中心、南京(雨花)国际软件外包产业园、中国(南京)软件谷等。
- 江宁区:文鼎广场、南京义乌小商品城、御景大酒店、翠屏山宾馆、南京出口加工区、中国软件谷江宁基地等。
- 浦口区:中脉科技、金盛集团、中国南车、大吉集团、浦口电信、中国移动等。
- 溧水区:中国烟草(溧水)、溧水电视台、永阳321人才大厦等。
- 六合区:区人民政府、雄州街道办事处、龙池街道办事处、金牛湖街道办事处、横梁街道办事处等。
- 化工园区:中石化南化公司、中石化扬子石化公司、南钢集团公司等。
- 高淳区:区体育局、区商务局、高淳人民医院、电信公司高淳分公司等。

★中国十大高考复读品牌教育机构 ★全国优秀教育学校 ★十佳高考复读机构 ★江苏省教育学会先进单位·优质诚信办学机构

天元高考复读学校招生

南京高复双状元来自天元高复班! 天元以十多年86%以上本科录取率的办学成果蜚声全省高复教育领域,被誉为高复学校中的“南师附中·金陵中学·海安中学”!

学校特设县中模式的“海安强化班”(含文科、理科)和南京特色的“国华精品班”(含文科、理科、美术、体艺特长生、军校生等),由国家示范名校名师担纲教学,与名校高考班同步教学、同步模考,配备专职班主任,学校地处东南大学本部和河海大学东山校区,全日制走读或全封闭住宿学习自选。

热忱欢迎全省复读学生、高三应届生加盟天元省招班,冲刺国家重点大学!

暑期补课通知:学校2014年7月13日召开名师交流会及免费试听体验课。7月21日开始补课,开设科目:语文、数学、英语、物理、化学、生物、历史、政治、地理、美术、影视艺术,请同学们抓紧报名。

- 报名地址:东南大学文园接待中心一楼(太平北路134号鸡鸣寺车站旁) QQ:781000183
- 报名电话:025-83361940 83363152 13805150727 网址:www.njtyedu.com
- 全日制走读校区:南京图书馆(成贤街66号三楼) 电话:025-66911338
- 全封闭寄宿校区:河海大学东山校区(江宁区金盛路258号)
- 电话:025-66911336 13512542352 13451896048 66911377(中考复读咨询)
- 中考复读热线:66911337 15305166422 欢迎全省中考复读及新初三学生报名,冲刺名牌高中!

全国免费咨询热线 400-0506-188

JESIE 苏教国际 www.jesie.org

2014年夏美国名校申请经验分享会

鲁同学哈佛大学、斯坦福大学同时录取。
包同学成功录取哥伦比亚大学、宾夕法尼亚大学。
畅谈申请路上的苦与乐,分享美国藤校申请和面试私人锦囊!
名额有限,先到先得!

时间:6月28日周六上午9点 地点:南京市北京西路15号108 预约电话:025--83335799 / 83335949

江苏启英高考复读

学校地址:南京市马群百水桥100号 网址:www.qi-ying.com 办学许可证号:教民3200007ZX0005号 广告备案号:苏教社非广字(2014)第004号

江苏启英教育培训中心是由原任省启东中学书记、校长唐玉英先生于2003年创办。十二年来学校共培养出3500多名学生,高校录取率100%,本科录取率超过80%,1200多名学生考入本一中的重点大学,其中不乏有上海交大、中山大学、南大、东大、南航等名牌学校。她以培养学生良好学习习惯、生活习惯为切点,以科学、严格的管理闻名于南京。目前是南京所有复读学校中规模最大、质量最高、管理最到位的学校之一。她的优势在于:

- 1、严格的教学管理:采用启东中学的管理模式,实行“全封闭、军事化”,重在培养学生良好的学习品质和生活习惯。
- 2、学校面对2015年高考早作准备,加强和启东教研室的沟通合作,为教师配备了相关参考资料,教师对教材考点知识早已做到心中有数。
- 3、科学的教学模式:按启东教案、学案一体的教学模式,因材施教,精讲精练,及时反馈,环环紧扣,注重实效,培养学生独立思维能力。
- 4、优质的教学资源:聘用启东、南通地区的优秀教师,并在省内聘用部分重点中学的骨干教师,教师食宿在校,全天候参与管理与教学。
- 5、精准的命题研究:我校复习内容、方法、进度均与启东教学完全同步,并参加南通、启东地区的各次大型考试。
- 6、安全独特的教学环境:教学环境绝对安全、舒适,学生宿舍内设空调、卫生间,配有专职生活指导教师。班主任跟踪管理,全程送考,帮助填报志愿。

热烈欢迎 不甘心今年所处的录取批次和录取大学的层次,力争明年上理想大学的2014年考生来我校拼搏。

报名时间:6月24日起 招收对象:2014届应届高三毕业生,达高考一定分数线
选科组合:理化、理生、理地、史政、史地等组合

招生电话 1、校本部:南京马群百水桥100号(公交309、55、游5、121、141、142路百水桥站下或地铁2号线马群下转乘上述公交即到校门口) 电话:025-84350893, 66010736, 66010737 2、值班电话:18761680686 18761680689