

英伦曼彻斯特“伦敦阁”首次来宁推广 英国留学主题沙龙邀你参加

6月14日，位于英国曼城的“伦敦阁”精品公寓项目首次到南京推广，南京市民在家门口就能“相一相”英伦房产，了解在英国曼城置业的信息，引起了市民对英国房产的关注。

据介绍，从2013年开始，英国掀起了新一轮的房价上涨热潮。有报道称，李嘉诚旗下和记黄埔有限公司获批在伦敦开发涉及达10亿英镑（约129亿港元）的综合房地产项目。

英国第三大城市曼彻斯特，是英国除伦敦以外最大的金融中心。它拥有全英国最大校园，世界顶尖名校——曼彻斯特大学。同时，全欧洲最大唐人街位于曼彻斯特市中心，也是英国西北部最集中的华人社区。

据介绍，曼城“伦敦阁”精品公寓，

项目送精装修及全屋家电，租客提包即可入住。公寓配套设施有健身房、会所、酒吧等。房产售价由11万余英镑起，土地使用年期为99年，为方便国人投资，项目特别请专业管理公司为投资者提供代租代管一站式管理服务。

据悉，“以房养读”也是该项目的特点，本次来宁推广的曼城“伦敦阁”精品公寓项目，在推广期间投资的客户，将获得首3年7%的租金回报，其他费用全免的优惠。此次展会特邀英伦留学的相关人员为广市民做英国留学沙龙分享，详情垂询福润海外地产电话：025-84723800、84609400

展会时间：6月14日下午2点

地点：南京市山西路9号索菲特银河酒店7楼VIP

2014年全国普通高等学校招生考试江苏卷点评

2014年江苏高考语文试卷作文点评——新东方(南京)学校语文组

今年江苏卷沿袭了2013年新材料作文的形式，以“不朽”做关键词，散发着浓郁的人文气息。新东方(南京)学校语文教研组资深语文教师卢雪老师谈到，命题人其实并不倾向于给大家出一道难题，所以给了一个“不朽”的方向——“青春”、“信念”，引发了关于“不朽”与“朽”的讨论。譬如可以谈到我们有朝一日会老去，同时我们仍然很认真很天真地认为青春不只是一段时光，更应该是一种状态。是一种不管对与错，一定要抬头向前走的姿态，一种热情地对待生活的心态，一股子承受压力、承受苦难、承受失败的勇气。

2014年江苏高考英语试卷点评——新东方(南京)学校英语组

今年高考英语试卷阅读理解题目较难。这次阅读理解题目分布为A篇2题，

B篇3题，C篇4题，D篇6题，篇幅一面半，内容是一位华裔母亲给孩子的一封信。任务型据很多学生反映非常难，题目中要求归纳总结的特别多，因为阅读耗时太多，考生感觉很有压力，全省均分估计在4分左右。本次高考阅读极大地彰显了新东方高考研究院针对学员编写的高考阅读决胜方法的重要性。

2014年江苏高考数学试卷点评——新东方(南京)学校数学组

今年江苏高考数学试卷着实让考生“爽”了一把，总体难度与去年持平。试卷出来那一刻，优能中学的曾老师就组织数学教研组的精兵强将编写解析，在第一时间将试卷真题、点评和解析发布到新东方线上网站，让很多翘首以盼的家长和学习员松了一口气。详细试卷解析请到新东方各校区取阅。

咨询专线：025-56336666

我的提分秘诀：看书就像看电影

3分钟记30个单词、五分钟读完一本书、《三字经》《道德经》能顺背倒背，随便你点到哪一页哪一行也都能准确无误地告诉你，这些在常人看来不可思议的记忆神话在六年级学生李晓峰看来却是易如反掌。李晓峰现在是学校里的名人，大家都知道六年级有个学生，在上次期中考试中从年级100多名一下跃进到年级前20，进步幅度令人咋舌。不仅如此，他的学习效率更是惊人，看书就像翻书一样，但是书里的内容却几乎都能记住。学校里很多学生都好奇，成绩进步这么快，学习这么轻松，李晓峰有什么秘诀呢？

李晓峰说：“我提分的秘诀其实就是高效，在大家看来，学习是一件很枯燥的事情，但是在我看来，学习却很有意思。对我来说，看书就像看电影一样，书本里的文字、符号在我的脑海里都变成了生动的图像和声音，我不需要刻意去背，就能轻松地记住需要掌握的知识。大家也

许都会觉得这很神奇，实话跟大家说，以前我也根本不相信我竟然可以做到这些，而且，以前我的成绩也不好，公式、课文怎么都记不住，上课听课总感觉跟不上老师的节奏，课后完成作业也很慢，是在参加了新希点七田教育的全脑培训之后，我才发生了脱胎换骨的改变。”

李晓峰的全脑开发培训师、新希点七田国际潜能教育的孙老师介绍：“在我们中心，很多学员通过训练后学习成绩都有很大的提升，这就是因为我们教会了孩子们与死记硬背完全不同的高效学习法，试想一下，别人要花费几个小时甚至几天才能记住的知识点，孩子只要看几遍就能记住，自然轻轻松松就能拿到好成绩，而这些只要掌握方法所有孩子都可以做到。”

李晓峰说：“就是从参加了新希点七田教育的潜能开发课程开始，我的学习成绩突飞猛进。其实，提分很简单，拥有了好的学习方法一定能轻松取得好成绩！”

纽约时代广场25年来唯一大型EB-5项目江苏预售

转眼间，美国投资移民已进入中国十年，国人对美国EB-5投资移民项目的热情，导致美国EB-5投资移民项目鱼龙混杂、遍地开花，这也让投资人更加关注项目的安全性问题。对于EB-5的地产项目而言，优质的地段是项目安全的核心保障之一，也是投资人甄选EB-5项目的重要考量。近日，侨外联合美国移民基金带来EB-5又一投资良机，纽约时代广场701TSQ大厦项目，并将于6月14日在江苏举办预售会。

项目位居纽约市最具价值的时代广场商圈，是全世界客流量最大、全球第一游客集散地，年均客流达3亿人次，仅零售业和娱乐消费带来的年收入就超过65亿美元。而701TSQ大厦项目也是时代广场近25年来唯一大型开发项目。

据悉，该项目由纽约大牌开发商Witkoff集团等四家开发商合力打造，将建造一栋高达39层的地标建筑，包括拥有7432平方米的多层零售空间和整个时代广场最大的高清LED屏广告牌、4180平方米餐饮娱乐空间以及452间客房的EDITION酒店。值得关注的是，开发商将在项目完成后的四年到五年之间实现零售部分和酒店部分的稳定，项目稳定后的总价值可达EB-5投资人贷款的六倍，投资安全有保障！

时代广场701TSQ大厦项目江苏预售会

时间：6月14日(星期六)14:00
地点：玄武区洪武北路55号置地广场15层侨外贵宾室
预约热线：025-84765511



全脑开发

轻松拥有好成绩!

身、心、脑一体化的“全脑开发”七步训练法，开发智力，开发潜能，迅速提升学习能力，开启智慧“按钮”，让不爱学习的孩子产生学习兴趣，从而快速全面的提高学习成绩。

右脑潜能开发班：-60课时-

第1步 全面激活大脑的训练，让您的孩子通过训练，注意力高度集中，想象力极大的丰富，记忆力在原来的基础上大幅提高。读书像看动画一样轻松有趣，作文水平会有质的飞跃，同时还具备了完整的形象思维能力。

全脑超级记忆力训练班：-60课时-

第2步 (1)传授多种全脑学习、记忆方法，指导学生进行规范系统的学习运用；
(2)随机中文词汇、句子、文章、公式、历史年代、抽象类、条文类、法规类等难点记忆轻松应对，体验九大科目全脑轻松记忆的快感；
(3)右脑图像记单词，让孩子爱上记单词并高效长久记单词；
(4)全脑思维训练教会孩子各科高效学习、复习，立体构思写作；
(5)培养孩子思维速射，引爆大脑潜能，让孩子具备成功人士的思维模式；
(6)古文记忆，《三字经》整本书倒背如流，感悟国学经典魅力，心灵教育，激发自身潜能，增强抗压能力。

超右脑光波速读训练班：-90课时-

第3步 经过训练后可以阅读速度提高十倍的提高，看书不是慢慢的看，而是快速的翻，书中的信息在阅读的过程中象光波一样超高速的进入大脑的速读过程，咄咄的翻书，一秒一页，5分钟看完一本书并能将书中的内容复述出来，一分钟的信息捕捉量达到10万字以上。所有参训学员阅读能力提高10倍以上，使学员掌握快速捕捉、处理信息的能力，咄咄翻书不再是梦想，让你的孩子推开通往天才的大门。

友情提醒 为了让每位学员能得到根本的转变，有意向参加“全脑训练”的学员，需要父母陪同参加“新希点七田教育”提供的免费五项学习能力测评，并现场亲眼见证5分钟看完一本书的学员。
暑假班报名已开始，仅限20个名额，额满即止，欲报从速!

郑重承诺：所有学员均签约保证训练效果!

(南湖总校区)
1-6岁: 86809516 18013915651
7-18岁: 86801116 18013915653

(新街口校区)
1-6岁: 84217716 18013915659
7-18岁: 84469716 18013915661

新街口校区：中山南路89号江苏文化大厦16楼 成功见证见：www.qitianyounao.com
南湖总校区：应天大街780号应天智汇产业园门口 (总校免费泊车)



侨外 中国移民行业领军品牌

纽约时代广场25年来首个大型开发项目——

时代广场701TSQ大厦项目预售会

- 火热预约中 -

项目亮点:

- ▶ 地处世界最大商圈纽约时代广场中心地段
- ▶ 项目总价值12亿美金，为EB-5资金六倍
- ▶ 纽约顶级开发商合力打造，已获竣工保障书
- ▶ 世界著名财团喜达屋和证星巨额注资，确保资金充足
- ▶ 抵押品充足，万豪超3亿美金额外担保



时代广场701TSQ大厦项目预售会

活动时间：2014年6月14日(周六) 14:00
活动地点：南京玄武区洪武北路55号置地广场15层 江苏侨外贵宾室

预约热线：025-84765511



江苏侨外出国服务有限公司
侨外集团官网：www.qiawai.net

地址：南京市玄武区洪武北路55号置地广场15层
预约热线：025-84765511 400-025-8085

侨外官方微信二维码：
新街口官方微信：江苏侨外移民