



## 胶垫加胶水“糊”出盲道 一年不到七零八落成了“绊脚石”



胶垫七零八落,已经不成一条盲道了  
胶垫轻易就能撕开(右上图)

人行道上铺设盲道,这既是法规的要求,也体现了一个城市基本的人文关怀。近日,有市民反映,在南京市大明西路靠近永乐路路口,有一段人行道上的盲道,竟然是用胶垫贴上去的,不知是否因为胶水质量问题,很多胶垫起翘脱落,不仅难以为盲人指路,还可能成为“绊脚石”。

现代快报记者 孙玉春 文/摄

### 胶垫加胶水“造”出的盲道

昨天上午10点多,现代快报记者赶到大明西路上,在马路西侧靠近永乐路路口位置有一座三层的商务楼,盲道就位于商务楼门口,长七八十米。

初看,盲道没有什么异样,有条形引导线,看起来好像是砖块。仔细一看,原来地面是大理石砖,盲道只是“铺设”在大理石表面的,就是一块块胶垫连接起来,厚度不到两毫米。

有些地方,胶垫已经缺少了一两块,记者发现,剩余的胶垫中部分是好的,部分已经有点起翘了,记者用手拎起其中一块胶垫的角,不用费劲,胶垫就被从地面上撕开了,里面是已经发黄的胶水。而不管是起翘的还是不起翘的,任选一块胶垫,记者都能轻易撕脱。

秦淮工商分局红花工商所也位于这幢楼内,在工商所门口设置了一个车辆进出的缓坡,这一段盲道胶垫全部被“蹂躏”得七零八落,早就看不出是盲道的样子,成了一块块破旧的胶皮。

“这能给盲人走吗?皮翻起来了,一脚踢上去不给绊一跤?这不是害人吗?”有路过市民表示,有些胶垫和地面分离了,下雨天踩上去也得滑一跤。

### 开发商改造人行道“丢”了盲道

随后,现代快报记者联系了秦淮区

市政设施综合养护管理所,该所一位姓陈的负责人表示,他们也知道这一情况,不过这段七八十米的盲道是一家开发商铺设的。

记者在现场看到,那幢商务楼很大一块面积是“幸福万象接待中心”,还有个大门头。该负责人表示,就是这家楼盘开发商将售楼处设置在大明西路,为了好看,开发商“绿国置业”提出改造人行道,将面包砖换成大理石。

当时市政部门同意了,不过在完工之后,他们检查时发现,人行道改成了大理石,却没有设置盲道,而原来的道路上是有盲道的。对方解释是,忘记了盲道这回事。

“我们要求返工,但是他们提出,大理石是错开铺的,返工的话损失太大。”最后,对方就用胶垫做了一条盲道,并且做出了书面承诺,即盲道胶垫出了损坏立即修复,如果因此造成人员摔跤,由开发商承担责任。

据了解,本来开发商承诺质量至少保证两年,可是这块是去年下半年施工的,至今未满一年时间。记者也咨询了道路工程的专业人士,对方称,地面温度在夏天能达到五六摄氏度,胶水很容易融化。

### 市政养护部门:已要求整改

为何当初施工时,竟然连盲道都忘

记铺设?秦淮市政所这位负责人称,可能是开发商找的施工单位不是专业搞道路的。他说,按道理道路还轮不到开发商来修,但当时对方提出来,他们觉得也不是坏事,另外对方承诺,在两三年后售楼处完成使命后,路面全部恢复原样。而且该开发企业也是区里招商引资来的。在盲道“补设”之后写下“担责”承诺时,红花街道办还在承诺书上盖了章的。

这位负责人表示,他们已经要求开发商立即对该段盲道实施整改,下一步肯定不会让他用这种材料了,如果再出现质量问题,必须破坏路面重新整体铺设。目前,施工方已经开始整改,重新铺设盲道砖。

此外,对于盲道上违停的情况,交警三大队也将加大执法力度。

### 记者感言

售楼处门口大理石地砖铺设错落有致,整体上看如同一幅图画,售楼处门头幕墙设计,也和地砖形状异曲同工,看上去挺美。但是,如果为了美观而忽略最基本、最实用的“盲道”,我想说,再美也是徒有其表。

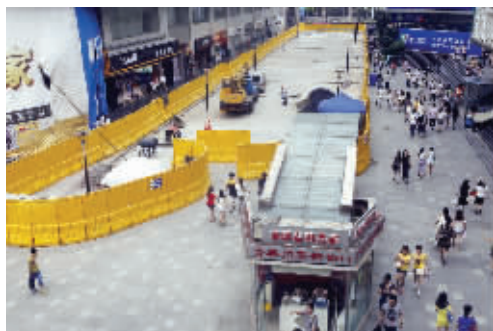
## 两年前,新街口曾装过喷雾降温冷站 这次又花1000多万重装制冷“神器”?

新街口街区管理办公室否认:雾森系统还是厂家免费提供的

青奥前,新街口正洪广场将完成提档升级,莱迪门前和广场的四个主入口全装上能增湿降温的雾森系统。

现代快报记者报道后,有市民拨打热线96060质疑:“2012年正洪广场曾装过夏天往外冒冷气的‘喷雾降温冷站’,去年消失了。现在又要装雾森系统,会不会是重复采购?费用又由谁来买单?”负责安装雾森系统的公司告诉记者,“雾森系统工程总造价为一千多万元”,不过,斥巨资购置雾森系统的说法随后遭到了新街口街区管理办公室的否认,雾森系统是免费安装使用的。

现代快报记者 余乐



新街口步行街正在提档升级  
现代快报记者 邱稚真 摄

### 现场探访

#### 两年前安装的20台冷气柜全没了

早在2012年,位于新街口的正洪广场,安装了20台“冷气柜”。当时,现代快报记者还好奇地尝试过一番。

这种“制冷神器”在广场的各个方向都有,几乎每隔十来米就能看到一台,设备大约两米高,形似空调柜机,每隔一段时间,就从上方的喷射口向外喷洒冷气和细小的水珠。站在冷站前,真的很凉爽,不少人张开手掌迎接小水珠。据了解,这种设备曾应用于北京奥运会和上海世博会,在南京是首次使用。

不过,这种炎炎夏日能给人带来清凉的小设备,去年夏天就消失了。昨天下午,

记者围着新街口核心地带转了一圈,发现原来冷站所在的位置被广告牌和垃圾桶替代。“以前夏天曾见过这种机器,后来撤走了。”多名沿街商铺的店主告诉记者。

### 工作原理

#### “二者差不多,但雾森系统更简便”

降温冷站为何会消失?昨天,新街口街区管理办公室的一名工作人员告诉记者,20台降温冷站去年夏天就撤走了。“当初,是一家企业主动提供的免费服务,为市民带来清凉同时也对自己进行宣传。”他说,至于将要安装的雾森系统,几年前便早有打算,但广场一直不便开挖,此次进行提档升级,顺便一并铺设管道,打造自动喷雾装置。

记者随后联系了项目施工方。“两种制冷机器,工作原理大体一致。”一名工作人员告诉记者,二者都是通过水泵抽水、增压使水雾化,然后向外输送雾气,通过蒸发吸收热量来降温。只不过雾森系统更简便而已。之前的降温冷站自带水箱和电源,需要给电池充电、为水箱加水。而雾森系统自动全天不间断工作,可以设定每小时自动工作5到10分钟,输送雾气增湿降温。

之前,还有市民质疑,这种雾森系统,看似很美很环保,但违反自然规律的人为造雾,本身就是增加碳排放、违反环保理念。对此,这名工作人员解释:“我们引用的是市政供水,水源直接从饮用水的管道上接过来,水质干净环保,不会增加碳排放。”

### 疑问 安装造价1000多万元?

新街口街区管理办公室:这是广场提档升级总费用

雾森系统一共要安装多少个喷头?耗费大不大?施工方工作人员告诉记者,系统共安装5个机组,每个机组按拥有60个喷头,每天工作时段是10个小时,而且每小时只开机10分钟,“5个机组两小时的用水量不到一吨。”他认为,能使周边的温度降低3℃到5℃,且在应用过程中不产生有

害物质,应该比降温冷站便宜些。

雾森系统安装费用总造价是多少?“一千多万。”工作人员告诉记者。不过,现代快报记者随后向新街口街区管理办公室求证得知,广场提档升级的总造价为一千多万元,雾森系统是由生产厂家免费提供、使用,并没有花钱。

613 苏宁 年中庆  
招行 零售 购无忧  
关注南京苏宁微信,特惠提前知