

两代梦想 一起实现

融合新中式和欧式的跃层大户型，韵味十足

愿意与老人同住，是这个时代年轻人很难得的美德。然而年龄、阅历造成的不同审美需求，如何在同一屋檐下满足两代人的家居梦想呢？本次居家“第一设计”要介绍的是一套170m²的跃层大宅，看看设计师是如何打造“两代同堂”的美观实用之家的。

现代快报记者 余益霞

背景简介

楼盘：江雁依山郡
户型：跃层 四室两厅
面积：170 m²
家装公司：新爱华装饰
风格定位：新中式+欧式
家装参考价：13万/半包

业主需求

求同存异兼顾两代人

本案业主是一对年轻夫妻，暂时还没有宝宝，与父母一起住。父母住在一楼，而业主夫妇住在二楼。业主希望无论设计风格还是实用功能能够同时满足父母和自己的要求，同时整个房子的装修在视觉上对比不那么强烈，而是十分和谐。希望整个房子的装修不那么夸张，让家的感觉更加浓郁，家居更加平易近人，也更具生活的魅力。

设计分析

古典与现代完美结合

“本案的户型总的来说，还是比较周正的，需要改动的地方不大，设计的难点在于如何在同一个居住空间里，



打造出两种不同的风格，相互独立却又相互融合。”新爱华装饰设计师袁丽娜分析道，“在风格上，老人居住的一楼主打新中式风格，明清家具、窗棂、盆景、瓷器等互相辉映，造型简朴优美，色彩浓重而成熟。而二楼以欧式风格为主，家具也以白色等颇为年轻人接受的色调为主，简约而不失时尚之感。”总的来说，几种元素很好地搭配在一起，让这个家庭每个人都找到了契合点。

作为承接一楼和二楼的重点——楼梯，由于原始户型中的楼梯设计较为沉闷、单调，在与业主沟通后，设计师砸掉了楼梯间的墙，并配以明亮的灯饰，因此无论是一楼的采光，还是从二楼下来时的视野，都变得很开阔明亮。



你是否刚刚拿到新房，憧憬着装修完入住的那一刻？你是否焦急地等待着还没到手的钥匙，幻想家的效果图究竟为哪般？无论你是在等待还是在幻想，“第一设计”都能帮你忙。本栏目将长期解析南京热点交付楼盘的最新设计案例，为广大装修刚需业主提供免费参考和服务，如果你想得到个性化服务，还可以直接与我们取得联系。

报名热线：
84783682
微信扫一扫：



新爱华装饰
打造完美装修计划

端午节小长假转眼即到，相信有不少正在装修的业主，正计划利用这个假期选择装修、置办建材家具，可是短短3天时间真的够用吗？5月31日—6月2日，新爱华装饰给南京所有的业主量身打造了一条堪称完美的装修计划，从设计到建材到家具帮你3天搞定。

作为实力雄厚的老牌家装公司，新爱华装饰的设计实力有目共睹。小长假期间，业主莅临新爱华装饰的活动现场，可与数百名顶级设计师一对一免费咨询，听听设计师们对全城热点小区户型的解析。更有2014设计潮流发布，欧美、新古典、地中海、现代简约、现代奢华、田园、混搭、复古等十大国际设计风格现场发布。

今年以来，建材市场价格一直“暗涨”，让很多装修业主叫苦不迭。本次活动，新爱华装饰联合大牌建材、地板、瓷砖、洁具等推出数千款优惠特价产品，优惠幅度高达30%，将是近年来最大的优惠活动之一。

另悉，6月1日，南京装修行业理事将亲临新爱华装饰为业主讲解装修知识，业主现场有任何问题都可以提出，专家将切实为大家解疑答惑。（余益霞）

家装设计·建材抢购会

第1场

时间：5月31日
地点：江苏议事园酒店1楼议事厅

第2场

时间：6月1-2日
地点：河西·金陵国际家居一楼后中庭
江宁·金箔路641号2楼



端午聚惠万家
一万水千山粽是情

大型公益家装课堂

家庭装修扫盲速成班

6月1日(上午9:40准时开讲)
北京东路22号和平大厦13楼

特邀：二十年家装行业资深专家剖析家装
(南京市行业协会常务理事)

如何鉴别国标与非标环保材料
材料到施工现场如何验收

如何对隐蔽工程进行分项验收
工艺门、实木门、原木门识别

识别瓷砖、地板卫浴的优等品
厨房橱柜台面易清洗耐磨材料

家装设计抢购会

家装 | 设计 | 橱柜 | 瓷砖 | 地板 | 卫浴 | 冷暖 | 软饰

TIME → 2014年5月31日 (周六)

ADD I → 江苏议事园酒店1楼议事厅 (中山北路81号)

公交线路：16/31/34/52/67/100/151/168W大方巷站下

025-83225336 68179044

TIME → 2014年6月1-2日 (周日、一)

ADD II → 河西·金陵国际家居一楼后中庭

线路：地铁2号线集庆门大街站下5号出口

ADD III → 江宁·金箔路641号2楼 (法院对面)

公交线路：148/区2/区12/区19/区20/W区行政服务中心站下

十大国际设计风格完美演绎

数百名顶级设计云集，一对一免费咨询
针对全城近800热点小区进行户型解析
经典案例效果现场展示，实现完美家居

定家装 — 为何来这里 ?

抵制建材市场“暗涨”价格

与本次团购会企业配套合作的大牌建材
地板、瓷砖、洁具等，优惠幅度高达30%
现场数千款优惠特价产品，厂家价销售

定建材 — 为何来这里 ?

中式、欧式、美式、极简风

业内一线品牌千款潮流品荟萃集中亮相
沙发、餐桌椅、窗帘、壁纸、饰品等厂家
无限让利，活动现场更多1元换购商品

定家具 — 为何来这里 ?

享大礼 (送进口奥地利帝王板厨房橱柜)

为何还是来这里 ?

现场万元大礼包：定家装选建材，送进口奥地利帝王板厨房整体橱柜（价值5000—15500元）

抽奖豪礼不间断派送100%中奖（品牌沙发一组、家用空调、品牌家电、品牌高档床品等）

赠送价值5000元装修基金（六大类主材抵用券），赠送南京·百装汇2014元家具抵用券……

联合中国建设银行提供装修安居分期付款业务：0利息0担保0抵押，可获额度：2-100万元

诚信品牌：新爱华装饰、马可波罗、L&D瓷砖、欧神诺瓷砖、中源紫砂陶瓷、联邦瓷砖、圣象地板、李洋地板、久盛地板、菲林格尔、九桂美居、深圳凯琪、百装汇软装、法恩莎洁具、箭牌卫浴、欧普吊顶、科宁冷暖、火旺厨电、奥克斯空调、老板电器、康富乐净水等

人报传媒独家代理《现代快报》装饰广告 订阅热线：18627029111、86316609 双休日家装直通车参观样板房短信报名：18662702911 网络支持：新浪家居南京站 <http://nj.jiaju.sina.com.cn/>