

最近,不少南京市民发现,站在解放门台城段明城墙上往南望去,视野开阔了不少。仔细一看,原来是市府大院旁的台城大厦变“矮”了,不再那么碍眼。无独有偶,在玄武湖东岸太阳宫的“金皇冠”也消失了,其高度从原来的49米降到了39米。

昨天,现代快报记者现场探访了解到,台城大厦原本12层,目前已降至7层,下月底将降至6层。7月底前,太阳宫将换掉原先黄色的“外衣”,墙面将变成渐变色。同时,有传言称台城大厦旁的和平大厦也将“削顶”改造,不过,现代快报记者从南京市规划局了解到,和平大厦等高楼目前暂无降层计划。

实习生 黄逸群 赵书伶 现代快报记者 赵丹丹 鹿伟/文 现代快报记者 顾炜/摄

台城大厦矮了20米,太阳宫降了10米

传和平大厦也将降层改造,南京规划部门表示暂无计划

台城大厦

目前已降了5层,不再那么碍眼了



正在削顶



削顶之前

提到南京的“碍眼”建筑,不得不提台城大厦,因为其破坏了鸡鸣寺—台城一带的天际线。今年3月,市政府带头对曾经的机关办公楼——台城大厦开始“削顶”改造。两个月后,细心市民发现,这栋大厦“矮”了不少,不再碍眼了。

昨天,现代快报记者看到,整栋大厦被类似玻璃幕墙的围挡包围,旁边一台吊车正在施工。“现在已经降了5层,还有一层下月就结束了。”

一位施工人员说,目前降了有20米。据悉,台城大厦共12层,高约48米,计划拆除6层,高度低至24.8米。按计划,下月底将全部完成降层。

现代快报记者了解到,大厦的1到6层会简单出新,7到12层保护性拆除后,将新建6楼的屋顶结构和一些设备用房,完工后的大厦顶部依旧是绿瓦平顶。同时,还将增加外墙保温,更换铝合金窗,更新内部的一些空调和消防设施,电梯

仍保留使用。预计到6月底前拆除工作全部结束,9月底前可以交付相关部门入驻使用。据施工人员介绍,这栋大厦附近是学校 and 幼儿园,为了不扰民,施工采取的是静力切割的方式,用吊车将拆除设备吊至屋顶,从顶层开始,对内部墙体进行整块切除清运,最后拆除外墙。

至于今后这里的用途,南京市市级机关管理局相关人士表示,目前还没最终确定。

和平大厦

传言要削顶,规划部门称暂无计划

“城里的两处建筑(即台城大厦、太阳宫)已降层削顶,台城边的和平大厦咋办?”昨天,有网友吐槽和平大厦“鹤立鸡群”。而在此前,网上有传言称和平大厦也将进行削顶改造。现代快报记者昨天看到,在已经变矮的台城大厦的映衬下,与其相邻的和平大厦确实显得非常扎眼。

在和平大厦工作的一位白领告诉记者,前段时间听说过这个大厦可能会降层改造,但后来就没动静了,“不知真假”。对此,记者昨天致电和平大厦物业询问,相关人士表示,“包括开发商、物业,都没有接到要进行改造的通知”。

今年3月22日,南京市规划局副局长陈乃栋在台城大厦降层改造的新闻发布会上曾表示,南京确实存在不少高楼对环境景观有影响的情况,包括现在明城墙的城市设计,也发现了一些需要进行降层的建筑。“但是台城大厦是政府带头进行降层,比较容易操作,改造后可以起到示范带头作用。像是和平大厦等其他一些煞风景的楼,业主



众多,很多都是私有产权,不是说降就能降的。要等到有条件、有机会时,同时考虑政府财力等情况下,才能逐步进行降层处理。”

据了解,和平大厦的产权属于民营企业。此前有消息称,南京相关部门已与和平大厦相关方面进行了接触,希望通过置换等方式,进行降层改造。不过,南京市规划局、市级机关管理局都表示没听说,不清楚这一消息。

太阳宫

“皇冠”被摘,7月底前还将“变色”



削顶之后



削顶之前

差不多在台城大厦削顶改造的同时,玄武湖东岸的太阳宫也在进行改造。现代快报记者了解到,前不久,太阳宫已经摘掉了金色“皇冠”,高度降了10米。

昨天,现代快报记者看到,原来顶部的金色“皇冠”造型构架已经拆除,外面的幕墙正在施工。走进太阳宫内部,原来的内部建筑已

经拆除了。一位施工人员表示,太阳宫本体的改造工程从3月份就开始了,内部的改造难度比较大,因为机械工具进不去,只能靠人工搬运,但是整个工程的进展还是很快的,预计到7月中旬就可以完成改造。

太阳宫改造建设指挥部相关人员介绍,目前太阳宫已经铲掉了原先的黄色墙面,准备重新上色。

原定的灰色墙面已经基本被否决,最后经过专家论证商量,采取两部分涂色的办法,下半部黄中带灰,上半部灰中带黄,总体有一种渐变的效果,与周围山体比较融合。相关人员表示,7月底前,太阳宫就将全部变色,青奥会前,要拆除脚手架等物。青奥会后,再进行外立面玻璃幕墙的施工。

其他建筑

市民说,太平门旁也有“碍眼”高楼

其实除了台城大厦、和平大厦外,南京还有一些高楼破坏了城市的天际线,在市民看来,挺煞风景。

“复建的太平门附近就有碍眼的高楼。”市民黄先生告诉记者,他经常开车从太平门往太平门方向走,每次往南望去,都会觉得周围的几栋高楼挺突兀,让人感觉闷得慌。其中的一栋楼还破坏了玄武湖—紫金山的天际线。他建议,今后如果要建高楼或者新的建筑,尽量多在新区建,这样能保留和延续老城区的历史格局,不会破坏城市的天际线。





真知味 DELICIOUS RESTAURANT

好吃不贵 真知味

三五知己小酌 仅需168元

真知味郑重承诺: 坚守品质, 鸡精味精不入菜, 原汁原味原生态!

凭此报纸, 到店充100元得130元



美团 拉手网

同步火热销售中

汉中路店 86792228 月牙湖店 84649878 迈皋桥店 66615777 泰尚房一店 87775588 泰尚房二店 86792777