

《江苏省绿色建筑发展条例(草案)》征求意见

新建住宅要按规定 统一安装太阳能热水系统

多高的住宅需要安装? 业内人士希望规定更明确

新建住宅要按规定统一安装太阳能热水系统;2万平方米以上新建小区同步建雨水收集利用设施;老旧小区出新要同步节能改造……昨天,省政府法制办就《江苏省绿色建筑发展条例(草案)》(第一次征求意见稿)征求公众意见。无论是新建住宅小区还是老旧小区,征求意见稿都对其节能提出了“硬杠杠”。

现代快报记者 鹿伟

居民买房不用为外墙保温层买单

据悉,本条例所称的绿色建筑,是指在建筑的全寿命周期内,最大限度地节能、节地、节水、节材、保护环境,并减少污染的建筑;所称的绿色建筑活动,是指按绿色建筑标准进行建筑的规划、建设、运营、评价、改造、拆除,以及按绿色城镇要求进行城镇规划、建设、运营的活动。

外墙保温层该不该算入房屋建筑面积?征求意见稿明确,绿色建筑可享受五大扶持政策,其中之一就是外墙保温层不计入房屋建筑面积测算。这意味着,今后,居民买房有望不用担心要为外墙保温层买单了。

此外,绿色建筑还可享受利用地热能供暖制冷的项目运行电价参照居民用电价格执行;采用地热能供暖制冷的企业参照清洁能源锅炉采暖价格收取采暖费;对符合条件的地源热泵系统应用项目实行减征或免征

水资源费等扶持政策。

征求意见稿还提出,房地产开发企业应当在商品房买卖合同和住宅质量保证书、住宅使用说明书中载明所销售房屋的绿色建筑等级、效能测评结果、绿色建筑技术措施和保修期等信息。

新建住宅按规定统一安装太阳能热水系统

在节能方面,征求意见稿提出,新建住宅和有热水需求的公共建筑应当按照规定统一设计、安装太阳能热水系统。不过并没明确多高的住宅需要安装。

现代快报记者注意到,此前出台实施的《江苏省建筑节能管理办法》明确提出,新建12层以下住宅应当按照规定统一设计、安装太阳能热水系统。记者了解到,近年来在南京新建的12层以下小区一般都装有太阳能热水系统,随着技术的升级,南京保障房小区中一些12层以上的高层住宅也在阳台上安装



漫画 雷小露

了太阳能热水系统。

“建议征求意见稿明确一下,多高的新建住宅需要统一安装太阳能热水系统。”一位从事绿色建筑推广工作的相关人士建议。

征求意见稿提出,政府投资的公共建筑和大型公共建筑应当至少利用一种可再生能源。

2万m²以上新建小区,同步建雨水收集利用设施

征求意见稿指出,规划占地2万平方米以上的新建住宅小区和新建、改建、扩建的公共建筑,应同步建设雨水收集利用设施。此外,新建建筑的景观用水、绿化用水、道路冲洗应当采用雨水、中水、市政再生水等非传统水源。新建建筑应

当选用节水型器具,场地排水管网建设应采用雨污分流技术。

老旧小区出新要同步节能改造

今后,小区不能光出新,还得进行节能改造。征求意见稿明确,老旧小区居住小区出新、环境综合整治及建筑修缮时应同步进行节能改造。鼓励既有建筑改造时按照绿色建筑相关标准进行绿色改造。

新建民用建筑如果不符合绿色建筑标准的,发展改革部门不得批准立项,国土部门不得批准用地;已经开工建设的,应当责令停止施工、限期改正;已经建成的,不得销售或者使用。

中国国际设计博览会开幕,新发明真不少

垃圾桶会吸尘 智能拐杖可定位



可吸尘垃圾桶
现代快报记者 徐振摄

昨天,第十一届中国(无锡)国际设计博览会在无锡太湖国际博览中心开幕。此次博览会展出了不少有创意的设计作品,有会吸尘的垃圾桶,有照明、定位等功能的多功能拐杖……此外,现场还展出了不少国内外大学生的优秀设计作品,很多作品同样富有创意。据了解,本届博览会为期4天,将于5月26日闭幕。

现代快报记者在博览会会场看到,有不少跟人们生活较为贴切的产品展出。如“多功能智能拐杖”,该拐杖上装有指南针、照明装置,还能根据不同人的身高自动伸缩,此外,拐杖还有定位功能,上面有一个应急按钮,如果使用者出现意外,一按按钮,信息就会传到家人手中,家人就能立即知道事发地点。

在大学生设计作品区域,很多作品同样富有创意。其中一件作品是“会吸尘的垃圾桶”。现场一位学生表示,在扫地时,一些细小的垃圾碎末和头发总是难以清扫,该设计给传统垃圾桶加入了吸尘功能,上部保留了垃圾桶的外观,下部则设置了吸尘盘装置,扫地时,只需将细小的垃圾扫到垃圾桶附近,踩下垃圾桶上的踏板开关,吸尘盘就会将垃圾吸入桶内。

据了解,应邀参加本届博览会展示的企业有近500家,其中外国设计机构有近百家。在本届博览会上,将有105家无锡市企业设计中心授牌,正式签约的科技项目预计有30项,总投资额6.6亿元。据初步预测,本届博览会参观人数将突破5万人次。

现代快报记者 徐振

廉政

建行靖江支行行长被立案侦查

快报讯(实习生 顾颖 记者 尹有文)昨天,泰州市检察院发布消息:近日,泰州市检察机关经审查决定,依法对中国建设银行靖江支行党委书记、行长顾静娟(副处级)以涉嫌受贿罪立案侦查并对其刑事拘留。该案正在进一步侦查之中。

常熟总工会党组书记涉嫌严重违纪被查

快报讯(记者 鹿伟)昨天,省纪委监察厅官方网站“清风扬帆”公布消息称,常熟市总工会党组书记徐建国(副处级)涉嫌严重违纪,目前正接受组织调查。

江苏27位省管领导干部任职前公示

省统计局局长、省社科院院长将换人

快报讯(记者 鹿伟)昨晚,江苏省委组织部网站公布了一批省管领导干部任职前公示名单。现代快报记

者注意到,此次共涉及27位省管领导干部,涉及省统计局、省海洋与渔业局、省民防局、省政府金融工

作办公室等部门的“一把手”,省商务厅、省财政厅等部门的副厅长,以及海安县长人选、淮安市副市

长人选等。公示时间截至30日。对公示对象有何反映,请于公示期间与省委组织部联系。

具体名单如下

- 1.朱维宁 现任省体育局副局长、党组副书记。男,1957年8月生,汉族,江苏睢宁人。拟任《群众》杂志社总编辑,《新华日报》社副社长、党委委员。
- 2.夏心旻 现任省统计局副局长、党组成员。男,1965年5月生,汉族,江苏盐城人。拟任省统计局局长、党组书记。
- 3.汤建鸣 现任省海洋与渔业局副局长、党组成员。男,1957年11月生,汉族,江苏沭阳人。拟任省海洋与渔业局局长、党组书记。
- 4.钱国超 现任省交通运输厅副厅长、党组成员。男,1962年3月生,汉族,江苏溧阳人。拟任省民防局局长、党组书记,省人民防空办公室主任。
- 5.查斌仪 现任省政府金融工作办公室副主任。男,1964年3月生,汉族,江苏高邮人。拟任省政府金融工作办公室主任。
- 6.王庆五 现任省委党校副校长、校务委员兼省行政学院副院长、党委委员。男,1957年9月生,汉族,江苏如东人。拟任省社会科学院院长、党委委员。
- 7.姜爱军 现任省人大常委会办公厅人事处处长。女,1966年11月生,汉族,山东烟台人。拟任省人大常委会办公厅副主任,试用期一年。
- 8.刘斌 现任省政府办公厅省政府督查室主任(副厅级)。男,1962年9月生,汉族,江苏阜宁人。拟任省政府办公厅副主任,试用期一年。
- 9.王平 现任省应急管理办公室副主任(正处级)。男,1960年10月生,汉族,江苏句容人。拟任省应急管理办公室主任(副厅级),试用期一年。
- 10.陈向阳 现任省委办公厅省委督查室主任(副厅级)。男,1962年10月生,汉族,江苏如东人。拟任省委研究室副主任,试用期一年。
- 11.王巨祥 现任省委研究室副巡视员。男,1961年1月生,汉族,江苏宝应人。拟任省委农村工作领导小组办公室副主任,试用期一年。
- 12.李克海 现任《群众》杂志社调研处处长。男,1966年4月生,汉族,江苏徐州人。拟任《群众》杂志社副总编辑,试用期一年。
- 13.戴跃强 现任省经济和信息化委员会副主任、党组成员。男,1962年8月生,汉族,江苏宜兴人。拟任省经济和信息化委员会党组副书记。
- 14.李强 现任省经济和信息化委员会电力能源处处长。男,1965年4月生,汉族,江苏淮安人。拟任省经济和信息化委员会副主任、党组成员,试用期一年。

- 15.顾传勇 现任省民族事务委员会副主任、省宗教事务局副局长、党组成员。男,1957年12月生,汉族,江苏扬州人。拟任省民族事务委员会、省宗教事务局党组副书记。
- 16.赵光 现任省财政厅副巡视员。男,1962年4月生,汉族,辽宁沈阳人。拟任省财政厅副厅长、党组成员,试用期一年。
- 17.秦亚东 现任省环境保护厅副厅长、党组成员。男,1965年11月生,汉族,江苏盐城人。拟任省环境保护厅党组副书记。
- 18.郑在洲 现任省水利厅党组成员、办公室主任。男,1965年8月生,汉族,江苏南京人。拟任省南水北调工程建设领导小组办公室副主任,试用期一年。
- 19.江桦 现任省商务厅人事教育处处长。女,1967年9月生,汉族,江苏南通人。拟任省商务厅副厅长、党组成员,试用期一年。
- 20.王越 现任省食品药品监督管理局党组成员、泰州医药高新区直属分局局长。男,1962年12月生,汉族,江苏无锡人。拟任省食品药品监督管理局食品安全总监,试用期一年。
- 21.刘劲松 现任省委办公厅法规和政法处处长。男,1963年5月生,汉族,江苏南京人。拟任省委办公厅省委督查室主任(副厅级)。
- 22.邹宁华 现任省政府办公厅秘书五处处长。男,1961年11月生,汉族,江苏如皋人。拟任省政府办公厅省政府督查室主任(副厅级)。
- 23.周序贵 现任省委办公厅副厅级干部。男,1956年9月生,汉族,江苏涟水人。拟任省国家保密工作局局长。
- 24.唐亮 现任省人大常委会研究室刊物编辑室主任。男,1967年9月生,汉族,江苏无锡人。拟提名为省人大常委会民族宗教侨务委员会委员(副厅级)人选。
- 25.李丽珍 现任省政协社会法制(民族宗教)委员会办公室主任。女,1963年12月生,汉族,江西赣州人。拟提名为省政协社会法制(民族宗教)委员会副主任人选。
- 26.顾国标 现任海安县委副书记。男,1965年8月生,汉族,江苏海门人。拟推荐为海安县长人选。
- 27.官文飞 现任常州市公安局副局长、党委副书记,市应急办主任。男,1964年10月生,汉族,江苏泰州人。拟推荐为淮安市副市长人选。