

最近,在南京开展的百日大扫除环境整治行动中,执法人员发现,不少环卫工、街道保洁员单独或者全家都住在违建房里。虽然房屋小、条件差,但他们大多已在此居住五六年。根据环境整治要求,这些违建房6月底前将全部拆除。得知自己的“家”要被拆除,环卫工们发了愁,“要是自己租房子,一个月一两千元的工资就只够付房租,那还怎么过?”据了解,环卫工将拿住房补助,每个月有300—400元。昨天,现代快报记者调查发现,面对城区动辄上千元的租金,几百元的补助对环卫工来说只能算杯水车薪。对此有人建议,政府应储备一些城区的房子作为廉租房,低价位租给环卫工。

现代快报记者 仲茜 赵丹丹

南京环卫工违建房6月底前全拆除 “城市美容师”们愁了:如何安家?

每月虽有300—400元的住房补助,可是城区太贵租不起,郊区又不方便,怎么办?

环卫工人的家要拆了

虽然破旧简陋,却是他们在这个城市唯一的容身之所



位于湖南路街道西桥地区的保洁员居住的违建房 现代快报记者 仲茜 摄

“再简陋也是个家,可是要拆了”

在南京西桥2号院内闲置空地上,7户环卫工家庭分成两排,聚居在一处角落里。今年47岁的邓言刚就住在最外面一间。一个简易搭建的临时住房里,摆着两张上下床,一张桌子,一个柜子,一个电磁炉,这便是老邓家的全部家当。16年前,他和妻子从安徽老家来到南京,一直从事保洁工作。“住所虽然小,只有七八个平方,没有卫生间、厨房,但老邓很满足。“房子再简陋,也是个家,我和老婆每天早晚都要去扫地,住这里也方便。”

听到这里要被拆了,老邓很是发愁。“我们要求不高,只要有

个地方就行,要是拆了,我们住哪里,我真没办法。”住在旁边的环卫工刘阿姨也表示,要想在附近找一处合适的房子租住下来,价格太高了,“一个月工资1500元,就只够付房租,那还怎么过?”

在西桥5号小区里,也有一处保洁员违建房,里面住了5户保洁员家庭。今年60多岁的陈阿姨和老公都住在这里,他们负责湖南路至玄武门道路垃圾清运,每月工资850元。“当初就是因为有房住,我们才干的,现在要是不让住,每月工资也只有850元,那肯定干不了。”



汪师傅住的地方紧临厕所



汪师傅和老伴吃完饭准备搬家



汪师傅和老伴整理物件 本组小图 现代快报记者 赵杰 摄

夫妻收入3000多,城区租小套要2500

在网中市一条小巷子内,环卫工汪师傅家安在一间公厕的对面,这是一排蓝色活动板房,一共8间,住了10来户人,都是环卫工。20年前,汪师傅从六合来到南京,一直在长江路一带当环卫工,没过多久,妻子也从老家来南京做起了环卫工。“原先我们住的是木头房子,这几年道路施工做下水管道,房子也被拆了。”汪师傅说,当时无处安家,他们向环卫公司申请能不能搭些活动板房

住,于是几家每家凑了三四千元,搭建了这个活动板房,虽然小点,但是也有个落脚的地,汪师傅全家五口人挤在四间板房内。

最近他听说板房要拆除了,他一有空就骑自行车跑中介找房子。“附近红庙、碑亭巷都跑遍了,一套两室一厅的房子都要2500以上。”他说,他和爱人的工资加起来才3000多元,哪里租得起。汪师傅说,准备先搬到朋友那去过渡几天,之后再从长计议。

南京六城区环卫工违建房五六百处,有5000多平方米

据了解,由于环卫工缺少配套住房,不少环卫工长期以来都是住的违建房,主要是集中在鼓楼、玄武、秦淮的老城区范围。“有些是在车棚旁搭个坯子,有些是在厕所旁延伸出个小屋,甚至之前有些环卫工只能住桥洞,每个面积大概三四平方米。”南京市城管局相关人员表示,此次百日大扫除,也将对环卫工的违建住房进行拆除,6月底前拆除到位,据目前不完全统计,六城区总共五六百处,5000多个平方米要拆。

怎么帮他们?

发放住房补贴,每月最低300元 各区有高有低,上不封顶

据南京市城管局相关人员介绍,最近,城管部门也出台了环卫工住房补助的指导标准,为每月300—400元。“这个是各区补助的基本标准,最少不低于300元,最高上不封顶。”相关人员表示,而且在拆除环卫工住房当月,就必须补助到位。

鼓楼区城管局副局长赵中柱表示,“考虑到鼓楼区地处市中心,房价相对较贵,我们的补助标准稍高一些。”他表示,具体补贴标准为,对没有住房、工作1—5年

的外地户口环卫工,每月发放生活补贴450元,工作5—10年的每月发放500元,工作10年以上的发放550元。

而玄武区环卫公司(注:南京玄武环境工程有限公司)相关人员表示,玄武区是按照300元的标准进行补助,全区约有9成环卫工,800多人能拿到,5月底就能到位,至于目前提供了免费保洁员公寓的环卫工不进行发放。建邺区的补助标准为400元每人,将有700多名环卫工拿到这一补助。

他们为何发愁

城区租房贵,郊区又不方便

尽管有了补助,但一些环卫工表示,城区租房贵,怕是租不起,郊区租房便宜,但离工作地点又太远。湖南路街道保洁公司经理徐五虎坦言,保洁员是城市最辛苦的人,来到城市工作没有住处、没有社会关系,工资又低,让他们去找住所真是很难。他介绍,特别像在湖南路街道,地处城市中心,房租都很贵,环卫工租不起,而如果到市

郊租房,环卫工每天早出晚归的工作又不方便,中午还没地方吃饭。

更尴尬的是,不少市中心居民不愿意把房子租给环卫工。“有的房主嫌环卫工脏乱,不愿意租给他们,有的房主要求一次性交保证金、半年房租,保洁员哪里拿得出来。”面对这些难题,几位环卫工已经打起退堂鼓,想要寻找其他工作。

公租房太远,几乎无人问津

江苏早就出台过文件,环卫工可优先申请公租房,南京也早就将环卫工纳入公租房申请范围内。但实际上,南京却几乎没什么环卫工申请公租房。南京公租房月租金为11元/平方米,最低月租金为每平方米8元。现代快报记者询问了主城区多家环卫公司,均表示基本没有环卫工申请公租房。

一位环卫工表示,月租金每平

方米8元,如果住一间30平方米的,算下来一月也要240元。租金是小事,关键是大家一听说南京公租房都在丁家庄、岱山这些地方,想想来回路费和在路上花费的精力,就不可能选择申请公租房。

而一些保洁员公寓也是如此,由于保洁员公寓离保洁员工作地较远,之前就出现过保洁员公寓盖了没人去住的情况。

有其他招吗?

1 环卫公司统一租房给环卫工住

南京清城路洁环境工程有限公司(原白下环卫所)相关负责人表示,他们计划由公司出面统一租房给环卫工住。“比如租上一整套房子,进行隔断给环卫工住。”这名负责人表示,发放给环卫工的住房补助他们将统一利用,不够的地方由公司进行补贴,目前他们正在找房。

2 呼吁市民把房优先租给环卫工

采访中,不少环卫部门的人

都在不断地呼吁:社会有好心人能帮帮身边的保洁员,帮助他们一起渡过目前安家的难关,如果有保洁员来租房,希望你能优先租给他。

3 建议政府在城区储备廉租房

采访中,更多的环卫工希望能住上市区统一的保洁员公寓。环卫部门一位业内人士建议,环卫工期待的是离工作岗位近的住所,但是在市区建保洁员公寓缺地也缺钱。他建议,政府可在各街道多储备一些廉租房,以低价位租给环卫工居住。