

13楼失火,南京一独居老人不幸丧生 7辆消防车及时赶到,却被堵在小区外

快报记者调查发现,一些小区消防通道普遍拥堵,应急逃生楼梯堆满杂物

昨天早上7点多,南京秦淮区大中桥附近的琥珀巷高层小区某单元13楼,一名独居的老人家中发生火情,等消防队员撞开门扑灭明火后发现,老人已经不幸去世。据了解,此次火情并不算猛烈,未波及邻居和其他楼层,无奈老人独居且年事已高,未能逃生。此外,由于小区消防通道不够顺畅,7辆消防车赶到现场却难以进入,也在一定程度上延误了消防队员救人的时机。昨天下午,现代快报记者对南京市多个老高层小区进行了探访,发现情况并不乐观。

实习生 金悦然 现代快报记者 陈志佳

现场探访

13楼一住户家中失火 报警及时,明火并未波及邻居

昨天上午10点多,现代快报记者走进琥珀巷高层小区时,几位老人正围在一起说着火灾的事,老人们边说边摇头,还不住叹息着。谈起早上7点多的那场火,老人们最大的感慨就是太可惜了。已经78岁的刘大爷说:“我住在她的楼上,每天在楼下都能见到面,人没说就没了,真是不敢相信。”

据一位住在15楼的老人介绍,早上他出门时,曾经闻见了楼道里有一股很浓的焦糊味,一开始他并没有太在意,“我以为是哪家烧早饭弄糊了,谁能想到是着火了呢?”老

人说,“可没过一会儿,我就看到消防队员上了楼。”顺着老人们的指引,记者看见13楼靠西侧一间房的窗户全部敞开着,站在楼下透过窗户可以清晰地看见,房内焦黑一片。随后,现代快报记者走进了这一单元,发现事情虽然已经发生了近3个小时,但焦糊味仍然充满了楼道。

乘电梯到了事发的13楼,火场已经封闭,不过从外观看,左右邻居以及上下楼层并未被明火波及。据消防队员透露,明火主要在老人居住的房间,由于报警及时,邻居们没有受到牵连,整个单元也没有进行疏散。

八旬独居老人不幸丧生 可能是床上吸烟引燃被褥

据了解,火灾中不幸丧生的老太太已是八旬高龄,平时一个人居住,不过,据邻居们透露,老人有多名儿女,长期以来也非常孝顺,可是由于老人一直坚持独居,所以没有和儿女们住在一起,“她的儿子就在附近做点小生意,平时老太太经常坐在儿子门前,”一名邻居说,“平时白天老太太儿女经常来,可是晚上还是她一个人住。”

现代快报记者从消防部门了解到,从现场勘查的情况,再结合老太太家人的说法,初步可以判断,昨天早上老人醒来后,可能是在床上吸

烟,结果不慎引燃了被褥,“一开始肯定没什么火,主要是烟比较大,”一名消防队员说,“老人应该是被烟熏过去了,也就丧失了逃生的能力。”

正是得知了这个说法,邻居们才觉得,如果老太太不是独居,当时现场如果还有人在,那么发现被褥被引燃后,就会第一时间将火扑灭,“顶多是被烫伤一点,怎么样也不可能去世的。”此外,一位与老太太熟悉的邻居表示,老人年事已高,平时腿脚也有些不利索,这对于她的逃生也有很大的影响。

消防通道不畅,消防车被堵在小区外



救援现场 网络图片

现场有居民表示,小区消防通道不够通畅也影响了救援。现代快报记者在琥珀巷高层小区里看到,整个小区占地面积很小,仅有两幢24层的高层公寓,而且随着时间的推移,小区住户有车的人越来越多,可是由于停车位实在太少,因此不少住户就将车停在了小区里的消防

通道上。据消防队员透露,早上消防车被堵在门前根本没能进得了小区。除了私家车堵住了消防通道外,非机动车也是“堵路大军”中不可忽视的重要成员,在发生火情的单元楼下,自行车、电动车、三轮车等将整个通道堵了个严严实实,最窄的地方,仅能容纳一个人走过。



火灾现场冒出浓烟 网络图片



消防车开不进小区 网络图片

记者调查

这个小区的消防箱都被上了锁

在火灾现场,现代快报记者发现,琥珀巷高层公寓每个楼层的消防箱都被物业上了锁,据物业一名工作人员表示,这是为了防止消防设施被盗。对此,在现场的消防队员表示,经过他们查验,消防箱中的消防栓都能够正常出水,这一点并没有给救援造成困难。不过,消防队员也表示,物业怕消防设施被盗而上锁可以理解,毕

竟这需要大笔经费,而且这一现象在很多小区都比较普遍,“但需要提醒的是,物业也不能一锁了之,”这名消防队员说,“一定要在消防箱显著位置贴上提示,比如一旦遇见火情,该如何打开使用,或是联系物业哪个人哪个电话。”昨天下午,现代快报记者对南京市几个较“著名”的老高层小区进行了探访,发现结果不尽如人意。



消防箱锁了 实习生 丛容 摄

一些小区消防逃生通道都很堵

秦淮区升州路上的玉带园高层小区,有两幢28层的高层公寓,记者在2号楼的多个楼层内发现,每层楼道都配备了两个消防箱,虽然消防箱也上了锁,但里面的水枪和水管都很齐全。据一名住户介绍,上锁前他曾经试过,消防栓可以出水。

随后,在不远处的弓箭坊高层小区里,记者发现,这三幢30层的高楼,每层的消防箱也是设施齐备,并且没有上锁,然后记者尝试着转动了三个楼层的消防栓,发现每个都能转动,而且很快就会喷出水压颇大的水流。

消防设施齐备,消防栓能够正常使用,这对于防止高层公寓发生火情至关重要。不过在探访中,现代快报记者也发现了一些

问题,与琥珀巷高层公寓类似的是,这些老高层小区的消防通道也并不十分通畅,有的是私家车乱停乱放,有的则是非机动车横七竖八。值得注意的是,类似的老高层小区,大多位于南京市中心,发生火情后,消防都会迅速赶到现场,而如果因为消防通道被堵造成救火延误,那是非常令人惋惜的。

此外,现代快报记者还发现,用于应急逃生的楼梯间堆放杂物的现象也很严重。虽然昨天火情不大,消防队员并未疏散居民,但记者看到就在起火的这一单元,多个楼层的楼梯间都堆满了各种杂物。而这一现象随后在弓箭坊高层小区里也同样存在。消防队员表示,发生火灾需要疏



一些小区应急逃生楼梯堆满杂物 实习生 丛容 摄

散居民时,电梯是不能使用的,楼梯便成了唯一的逃生通道,如果被堵,那么无异于堵上了楼上居民的生命之路。

警钟长鸣

防火意识别松! 消防设施别锁! 消防通道别堵!

众所周知,高层建筑的灭火救援是一个世界性的难题,因此,一旦高层公寓发生火情,消防部门都会特别重视,昨天在接到居民报警后,有7辆消防车赶到了事故现场。

据南京消防部门相关人士透露,目前国内拥有100米以上灭火救援能力的消防车并不多,因此,

一定要注意“两条腿走路”,“注意火灾隐患等等这些防范措施,消防部门一直在宣传,”该人士说,“此外就是要高层建筑配备齐全的消防设施,并且要能够使用。”

该人士表示,在硬件设施达到要求后,软件就成了最关键的因素,“发现火情的居民,首先赶到的

物业人员是否会用,这是能否第一时间控制火情的关键,”他说,“所以我们会定期开展消防演习和消防知识讲座,让居民人人都明白消防的重要性,也要让他们能够在关键时刻,拯救自己、家人和邻居的生命。”

(报料人线索费50元)