

# 12700块异形板编号拼成“大游艇” 青奥会议中心施工难度超鸟巢

功能强大, 不仅承办重大会议, 今后市民还可以来这里看话剧听音乐会



南京河西青奥轴线上, 除了青奥村, 青奥中心也是标志性建筑, 它是由会议中心与两座塔楼三大部分构成, 设计出自国际建筑大师扎哈·哈迪德之手, 极富流线感, 更是名声在外。

青奥中心建得如何了? 现代快报记者昨天先行探访, 带你一睹为快。从侧面看, 青奥会议中心外形很像游艇, 据了解大小窗户有3000多个, 外立面由12700块GRC板拼装, 没有一块重样, 施工难度赶超“鸟巢”。双塔楼最高316米, 目前河西第一, 南京第三。未来, 市民可来青奥中心听音乐会、看话剧。

通讯员 吴建成  
现代快报记者 赵丹丹/文  
现代快报记者 李雨泽/摄



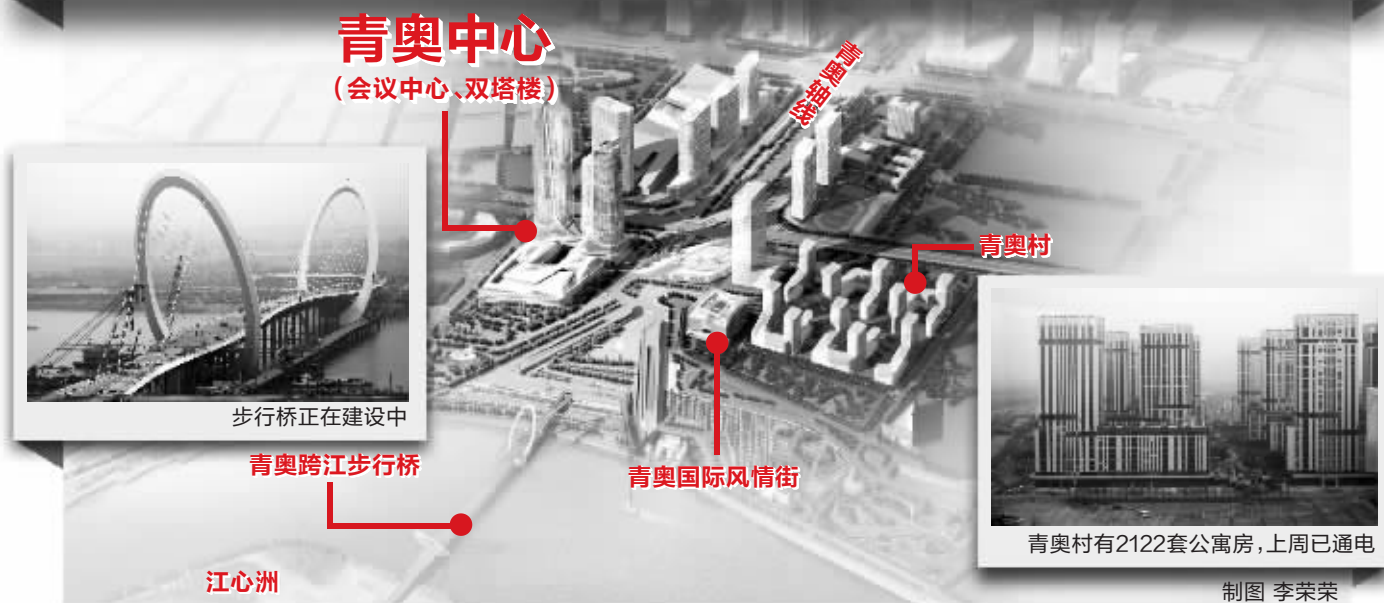
青奥会议中心“游艇”外形效果图



多功能音乐厅效果图



目前正紧张施工, 预计6月底基本竣工



青奥村有2122套公寓房, 上周已通电

制图 李荣荣

## 青奥会议中心

青奥中心位于南京市建邺区, 南临青奥轴线所在的江山大街, 西靠扬子江大道, 北靠金沙江西路, 东临燕山路。工程总用地面积约5.2公顷, 建筑面积约48万平方米。其中最特别的建筑是青奥会议中心, 它是一座地下二层, 地上六层, 高46.9米的, 总建筑面积约为19万平方米的建筑。

昨天, 现代快报记者探访会议中心, 建筑外立面已经基本做好, 远远望去, 造型奇特, 流线感强, 白色的建筑表面, 镶嵌了大大小小3000多个

窗户, 而且是歪斜的, 有点像蜂巢。有人说, 从侧面看整座建筑像一艘游艇, 有人说像是“太空帆船”, 也有人觉得像一条鲸鱼。快报记者从高处俯瞰会议中心, 整座建筑呈现出“几”字形。

走进其中, 工人们正在紧锣密鼓地施工, 和外面一样, 内部也强调了流线感, 屋顶呈现出很多拱形。“这些支撑钢架都是弯曲的, 别有洞天。”顺着工作人员手指的方向, 记者看到, 厅内的屋顶都是一格格的蜂巢状, 未

来镶嵌灯, 和外观很匹配。

要知道, 青奥会议中心的设计可是出自英国籍当代著名的建筑“解构主义大师”扎哈·哈迪德之手, 她的作品一向是以大胆造型出名, 追求动感和现代气息, 伦敦2012年奥运会水上运动中心、广州的歌剧院都出自她之手, 她也是2004年普利兹克建筑奖(颁给建筑师个人的奖项, 有建筑界的诺贝尔奖之称)获奖者。青奥会议中心建成后, 将成为南京最具现代感的建筑。

## 英国大师设计 外形像“游艇”

## 施工难度 “比鸟巢还要大”

青奥会议中心极富现代感和雕塑感, 也给施工带来了难度。

“它的难度赶超鸟巢。”河西工程项目管理有限公司负责人施文一表示, 鸟巢是有标准单元的, 把模块造出来, 直接拼装就可以。但南京青奥会议中心是没有标准化单元的。他指着外立面说, 由于外立面凹凸有致, 所以不能采用普通的铝材等, 只能采

## 白色表面“自洁” 屋顶做绿化

这样的白色建筑物会不会容易脏? 施文一介绍, 青奥会议中心所采用的这种GRC产品表面具有自洁防静电涂层, 通过光催化作用有效地分解有机污染物, 雨水冲刷后可以实现自洁, 减少清洁维护费用。

## 以后市民可来 看话剧听音乐会

说到内部功能性, 青奥会议中心可谓功能强大, 会议中心包括一个1994座的大会议厅, 4个1000-1800平方米的多功能厅, 光大小会议室加起来就有五六十个。

用异形GRC幕墙大板, 这是一种新型的绿色建材, 集科技、绿色、艺术于一体。先要在电脑上做出3D模型, 然后进行电脑分割, 按照电脑上的每块外立面尺寸进行浇模、加工。“就像拼图, 每一块基本上都不一样。”施文一说, 在具体施工时每一块都要编号, 否则安装时就乱套了, 搞错一块, 外立面就拼不出来。

在节能上, 会议中心还设置了雨水回收利用设施, 可以将屋顶、路面和绿地的雨水收集起来, 经过过滤处理之后用于浇灌室外绿化。工程还采用了冷热电三联供的技术, 利用周边热电厂发电产生的余热蒸汽, 在冬季通

此外, 还有一个505座的音乐厅, 以及一个2200座的大剧场。大会议厅未来将提供每年约100场的演出活动。

“建成后, 这里将承办各类重大的

## 双塔楼

## 南京第三高 后年才投入使用

和青奥会议中心相比, 青奥中心的双塔楼是两幢超高层建筑, 总建筑面积28.6万平方米, 地上部分25.2万平方米, 地下三层3.4万平方米。其中一号塔楼地上58层, 建筑总高度249.5米, 未来将是会议酒店; 二号塔楼地上68层, 建筑总高度316米, 由办公、餐饮、健身、SPA、泳池、俱乐部等功能组成。此外裙房地上五层, 首层至五层为会议酒店配套餐饮、娱乐、康体服务用房。

目前塔楼正在做幕墙安装, 施文一介绍, 只有5层和青奥会议中心一样, 使用的白色GRC板, 约4000块, 风格比较统一, 而上面都是玻璃幕墙。“GRC板比较重, 在高层不能使用。”

而刘芝平表示, 两座塔楼2012年4月开工, 时间紧、工程量大, 采用了地上地下一起施工的超高层逆作法, 这在全国也是首创。

随后, 快报记者爬上1号塔楼的15层, 内部还未施工, 透过玻璃窗向下看, 夹江、江上连通江心洲和青奥体育公园的步行桥、青奥村、国际风情街尽收眼底。

据了解, 二号塔楼代表双塔楼最高度, 目前在河西第一, 在南京, 排在紫峰大厦和德基之后, 位列第三。双塔楼青奥前完成幕墙施工, 青奥后进行内部施工, 预计2016年可以使用。

## 配套

为了沟通双塔楼和青奥会议中心, 塔楼的裙房与会议中心在空中通过走廊连通, 此外两边的地下室也是相连的  
为了方便以后市民和会议代表停车, 双塔楼下设置200个停车位, 青奥会议中心下有1000个停车位