

南京百日“洗脸”大行动 连续报道

宁杭高铁桥下惊现神秘“垃圾场”

进场倾倒的“五小工程车”拿不出线路牌,南京秦淮城管正调查处理

南京市正在开展“大干一百天,环境大扫除”,各区都在清除卫生死角,有些街道每天产生的各种垃圾杂物都有几十吨。这些垃圾是否都倾倒进了合法的渣土弃置场和垃圾场?昨天,南京市城管局督察人员发现,双麒路秦淮河边尘土飞扬,10多辆五小工程车进进出出,往一个空地内大量倾倒渣土和建筑垃圾。经秦淮区城管局行政执法大队现场检查,这些工程车是违法运输,根本拿不出相关部门核准的线路牌。

现代快报记者 孙玉春

商家门头给街景添堵
“一店一招”变“一店十招”

后续报道

傅厚岗
违规“店招”已拆除

快报讯(实习生 张雷 记者 孙玉春)4月27日,现代快报报道了南京街头门头店招的“乱象”,其中傅厚岗1号富升大厦一带多家经营户违规设置门头店招,出现了一店多招的现象。近日,玄武区城管执法大队和玄武门街道对商家违规店招进行了拆除。

此次整治的对象主要是富升大厦的“丹枫雨露”茶社和汉庭酒店,其中丹枫雨露此前设置了7块招牌,执法大队和街道目前已经拆除了设置在楼顶的最大的一块店招,还拆除了其他几块设置在大厦院门处的招牌。

汉庭酒店设置了10块招牌,已经拆除了5块,下一步还将继续整治拆除。

记者看到,原本富升大厦的大院入口处举目四望全是各种门头店招,经过整治之后,两边的门柱以及空中的“门楼”店招都不见了,一下子整洁了很多。

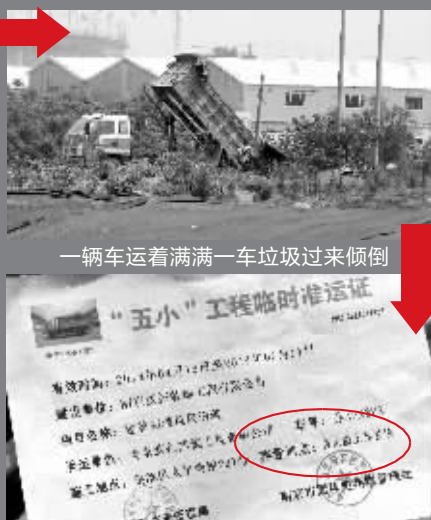


“洗脸”行动参与方式

1. 拨打现代快报 96060 热线,告诉我们脏乱差、不文明行为的地点和问题
2. 加标签#关注南京百日“洗脸”行动#,并@现代快报,提供脏乱差、不文明行为的地点、情况描述、照片
3. 发微信给现代快报,提供脏乱差、不文明行为的地点、情况描述、照片



双麒路上,倾倒垃圾的车辆驶过,扬尘弥漫
本组摄影 现代快报记者 马晶晶



一辆车运着满满一车垃圾过来倾倒

准运证上的弃置地点不是这里

司机称,是附近工地清出来的垃圾

昨天上午,现代快报记者赶到双麒路,一路上就看到很多五小工程车来来回回,而且都涂着“旗仁”的公司名称。这些车辆都进入了秦淮河西侧的一个工地大门内。

从河堤上就可以看到,在一片刚封顶的高楼前面,宁杭高铁高架桥的下方,有一个巨大的土场。现场的土已经堆了有三四米高,而这些五小工程车则都是开到靠近河边的位置,继续往下倾倒,其运送的垃圾中夹杂着渣土、建筑垃圾和树枝等。旁边有一辆推土机,对倾倒的垃圾进行压平。

由于天气干燥,现场尘土飞扬,车辆进出带起一路灰尘。现代快报记者进入工地内,这些五小工程车还在不断进出,据司机称,他们往这里倒垃圾已经两三天了,“不是百日大扫除嘛,这些都是附近工地清出来的垃圾。”一位司机说,至于手续,司机称,“肯定有啊,不然我们哪能

这样公开倒啊?”

线路牌上,这里不是垃圾的倾倒地

昨天中午11点,秦淮区城管局行政执法大队人员赶到现场,当场堵住了三辆正在倾倒垃圾的五小工程车。

按照五小工程车的管理规定,其外运垃圾、渣土都必须有南京市交管局和市固体废弃物管理处核发的“临时准运证”,也叫线路牌。在堵住这些车辆后,南京旗仁建筑工程有限公司的负责人王某很快赶到现场,当执法人员索要线路牌时,王某称,车上就有。但是,现场三辆车检查下来,拿出的线路牌的运送目的地都是江宁吉山弃置场,根本不是此处空地。

没有证,怎么能往此处工地内运送垃圾?执法人员质疑道,随即决定将三辆车全部暂扣,等待继续调查处理。

据了解,这批渣土、垃圾是从附近夹岗地区运来的,路程只有两公

里左右。由于要经过双麒路,给本来就破损不堪的道路也增加了“负担”。现代快报记者看到,无论大小工程车,只要经过双麒路时,都是灰尘漫天飞舞,而且路面损坏非常严重,尤其是进工地大门之前的一段路面,大坑连大坑,高低落差至少半米,原来的水泥路面都不见了,成了泥巴路。而现场,五小工程车司机自己居然也在抱怨,称这个路太差了。

执法部门:此事正在调查处理

据王某称,这批垃圾是夹岗的一处工地内清出来的,垃圾运输的甲方单位是秦淮区房产局房地产开发二部。

据称,这批垃圾清出来后,开发二部就要求旗仁将垃圾运送到秦淮河边的此处空地。“我们不是往黑土场运送!”王某说,此处空地后面也是在建房子,连同空地都是秦淮区房产局房地产开发二部的,所以他们是内部“倒来倒去”。而垃圾运送

到这里来,除了距离近,主要是这一片还是要开发的,现场恰好需要回填土,可以说“一举两得”。

“可是你们运来很多建筑垃圾,这些也能用于回填吗?”面对记者的疑问,王某也无法回答。不过他称,如果往正规弃置场运,一车渣土或垃圾就要400多元,而开发二部只给了他100元一车,也只能运送到此处空地了。

目前此事仍在调查处理中。昨天下午,秦淮区城管执法大队人员表示,经初步调查,现场垃圾主要是居民建筑垃圾,由秦淮区房产局房地产开发二部负责清理,而此次倾倒的工地,本来与运输垃圾的工地有内部道路相通,建筑垃圾运过来是为了铺垫道路。但更改线路至双麒路通行,并未经过报备。

执法人员表示,无论是什么情况,五小工程车或渣土车运送渣土垃圾,必须事先经过审批,核准路线,不能擅自运输。在目前的大扫除中,垃圾渣土随意倾倒现象也比较多,他们对此都会一一追查。

大牌房企争相拿地,南江宁房价破万指日可待

担心房价猛涨,刚需抢购地铁公园大盘翠屏城

4月初的南京土地拍卖会上,招商地产、朗诗地产双双夺得南江宁住宅地块,区域楼面地价进一步推高,于是业内纷纷预言:“南江宁房价破万指日可待!”随后,南江宁在售楼盘翠屏城成交量激增,遭遇刚需置业人群“恐慌性”抢购。

招商、朗诗南江宁拿地 怕房价猛涨,翠屏城遭抢购

4月初的一场土地拍卖会上,朗诗、招商同时拿下南江宁禄口区域宅地,将该区域楼面地价再次推高。其中,朗诗收入囊中的地块,楼面地价高达4101元/平方米。“按照这个楼面价,如果朗诗做精装科技住宅,房价破万是肯定的,加上南江宁的双地铁很快

就要开通,这个区域房价破万指日可待。”一位业内人士如此预言。

而让翠屏城销售负责人意想不到的,大品牌进驻让很多年轻人闻风而动:“4月一个月,我们的自然来访量激增,成交套数远远超出预期。”据了解,很多在江宁或者城南地铁沿线工作的年轻人是翠屏城的主要客群。

在江宁某汽车制造企业工作的小李无奈地表示,今年他一直在关注南江宁的翠屏城,之前还觉得贵,当听说朗诗和招商在这个区域拿地后,“我觉得不能再等了。假如拖到明年买房,估计要多掏几十万!”

首付12万起安家南京 双地铁接驳,翠屏城仍“千字头”

目前,南江宁已是南京房价的“谷底价”板块。但大牌房企的进驻正释放出一个信号:这个刚需谷底板块房价“脱刚”或许不远了。于是,翠屏城作为南江宁第一刚需大盘备受瞩目,该盘房价仍是“千字头”,首付十几万就能

拥有一套两房或小三房。

据悉,翠屏城社区巴士将无缝对接今年即将开通的地铁3号线秣周东路站,30分钟抵达新街口;规划中的6号线也将在翠屏城周边设置站点。此外,2013年江宁公共客运服务中心一期建成投运,开辟城市公共停车位1000个,新增和更新公交车200辆,便捷多线路网,让生活随心所欲。

在生活配套上,翠屏城所在的南江宁正日益成熟。社区自配的2万平方米风情商业街已经投入使用。15分钟车程内享禄口商圈、九龙湖商圈和紫金江宁商圈的繁华配套。

翠屏集团六盘联动



翠屏城
双地铁·百万方公园城

■销售动态
翠屏城全城热销中,户型面积为69m²+1房,86m²、94m²三房,117m²四房,目前7000元享2个点优惠。

■项目地址
南京市江宁区天禄大道1号

销售热线
025-52778088