

“单独两孩”商机井喷 南京“月子中心”11.8万仍一房难求

相关部门已出台管理办法,要求“月子中心”至少要有12张床位

随着江苏“单独两孩”政策正式出台,“两孩经济”也迅速升温。一些与母婴相关的行业都能感受到“行业春天”即将到来。一些月嫂公司已经开始加快人才培养,不少奶粉销售商也铆足了劲打算将销量冲到一个新的高峰……业内人士估计,随着“单独两孩”政策的实施,未来5年之内奶粉、玩具、尿不湿、童装店都会走俏。

一些准妈妈表示,头胎月子没坐好,二胎想找月子中心。现代快报记者了解到,南京市场上大大小小的月子会所30余家,月子会所虽因“单独两孩”带来巨大利好,但由于行业标准缺乏,服务水平良莠不齐。今年2月,《南京市产后母婴生活照料服务机构管理办法(试行)》开始实施,《办法》要求,消防、卫生、物价、工商等部门都必须对这类场所进行管理。

实习生 金悦然 现代快报记者 刘峻 吴怡 安莹

月嫂公司要火

开始加快 月嫂人才培养

生二胎的家庭多了,可以预见月嫂的市场将更加火爆。昨天,现代快报记者走访了一些月嫂家政公司,很多公司已经开始为“单独两孩”的生育潮做好准备。南京一家月嫂公司的老总说,公司旗下现在有200多名月嫂,现在月嫂已经供不应求了。以前提前一个月预约才行,现在要提前三个月预约才行。

据这位老总分析,当第二个宝宝加入家庭,家里肯定会出现一阵子的忙乱,同时要照顾两个宝宝不是一件容易的事,再加上生二胎时,长辈的年纪也比之前大了不少,精力体力跟不上了,所以家里急需帮手。这就造成了月嫂需求量大涨。到了今年年底,首批“单独两孩”出生后,估计月嫂的需求量要增长30%。

据了解,目前很多月嫂家政公司已经开始着手加快月嫂人才培养,来应对生育大潮。

月子中心要火

探访 价格高生意好,下半年套房更抢手

“来月子中心的产妇中,二胎产妇还真不少。”位于中山门大街上的一家月子中心工作人员告诉现代快报记者,不少二胎孕妇在咨询坐月子事项时,都提到过头胎月子里的事情。“头胎没有经验,选择在家里让亲戚或者月嫂照顾,结果闹得蛮不愉快。”

在一些母婴论坛上,可以见到不少因为在家坐月子时闹不愉快的帖子。此外,也有一些产妇认为在家坐月子比较麻烦人,干脆去月子中心就“不用烦了”,加上生二胎

时普遍比头胎时的经济条件有所改善,因此不少人生二胎选择去月子中心。一些二胎家长表示,他们担心在家坐月子,母亲的注意力会转移到即将出生的小宝上来,大宝会产生“危机感”,不少过来人干脆去月子中心坐月子。

昨天,现代快报记者来到滨江的一家月子中心,这家月子中心地点在星级酒店,房间都是套房,微波炉、电视机、淋浴室……一应俱全。工作人员称“提供一对一24小时看护”,还设置了产后康复中心,包

含9项产妇的恢复项目。“如果要现在订可以打九折,一般的江景房28天的价格是5.88万,好一些的11.8万。最贵的还有总统套房,29.8万。”工作人员说,这里不愁客源,到月子中心坐月子的头胎和二胎产妇各占一半,年纪基本在30岁左右,具有一定的经济实力。

新街口一家月子会所的经理告诉记者,随着今年二胎政策的开放,很多家庭都选择生二胎,目前他们中心的六个房间已经全部订完,到了下半年月子套房会更加抢手。

隐忧 月子会所不知“食品卫生许可证”

现代快报记者在采访中发现,月子会所价格不菲,但是质量却参差不齐。以新街口这家月子会所为例,硬件设施一应俱全,房间带有卫生间,并配备有中央空调、电视机、电脑等设备。会所顾问给记者看了一下坐月子的每周食谱。一周

7天三餐都是不同的,菜谱中不乏海参、燕窝等“名贵”菜肴。“这是我们店里最贵的套餐,价格高达99800元,套餐内容包含饮食调理、乳房保健、产后康复、体形恢复等一条龙服务。”

当记者问及该月子中心是否

有食品卫生许可证时,顾问似乎对这个事一头雾水。“我们只为各位妈妈们提供三餐三点。开店开了4年多来,食品方面口碑一直都很好,所提供的三餐三点是连陪属人员都不能‘偷吃’的,至于许可证什么的我们还真不知道。”

应对 出台管理办法,月子会所至少要有12张床

现代快报记者了解到,目前南京市场上比较大的月子中心,大约有12家。如果加上中小规模的,约有30多家。由于是新生事物,关于它的标准以及管理,一直到去年底才出台。今年2月1日,这份《南京市产后母婴生活照料服务机构管理办法(试行)》实施,到现在也不过两个月的时间。

管理办法中,月子中心也第一次有了专业名称,叫“产后母婴生活照料服务机构”,也第一次有了

“标准”。规范称,产后母婴生活照料服务机构应选址于交通方便、环境安全卫生、距离综合性医院或妇幼保健专科医院较近的地方。原则上床位设置在12张以上。从事与母婴生活照料相关服务的工作人员应具有相关理论知识和实际操作技能,通过相应的技术培训及考核,具有相应职业技能证书。

据悉,这份管理办法中,消防、物价、工商、卫生、公安等部门都必须对该场所进行管理。比如,卫生,

就应该按照“公共场所”,对月子中心进行管理。比如,工作人员上岗前须在卫生行政部门指定的医疗机构进行健康检查,取得《健康合格证》后方可上岗。

南京卫生部门相关负责人解释说,他们并没有强制月子会所必须有“食品卫生许可证”,根据规定,月子会所“应该具有”一些相关证件。

市场管理,仍然很难

一位专家告诉记者,目前虽然有了规范,但是管理办法很多都是建议性的;不是强制规范。比如,月子会所的设置标准,都是建议性的。对于工作人员应该具备什么样的操作技能以及考核,目前也没有具体细则,这就很容易给实际的管理带来困难。

另外,月子会所是个新生事物,尽管有了定义以及标准,但是仍然不排除有其他机构打擦边球,做月子会所的生意。比如,产后母婴生活照料服务机构对卫生安全的要求更为严格,有的会所就可能以美容护理等宣传服务项目,掩盖从事产后母婴生活照料服务的情况。



漫画 俞晓翔

奶粉销售要火

开始布局 销量或增长20%

昨天,现代快报了解到,很多奶粉经销商已经开始新一轮的布局。“虽然市场情况不能立即体现,但我们对于一年后奶粉市场感到乐观。这种销售增长起码持续三到五年。”南京一家经销澳洲奶粉品牌的公司负责人说。

“从目前情况来看,价位在250元到400元之间的欧洲、澳大利亚的奶粉最受钟爱,‘单独二孩’政策落地后,进口品牌的奶粉销售肯定会增加,又是新一轮的市场争夺。估计预测奶粉销售量起码会增加20%。”南京一家药店的负责人也坦言,他们也在密切关注奶粉市场的需求变化,会抓住目前的利好机会。

“高低床”要火

受年轻家长欢迎

一个三口之家变成四口之家,房价这么高,在短期内住不上大房子的情况下,如何解决居住空间紧张呢?现代快报记者也了解到,很多家庭把目光对准了“高低床”。

儿童家具品牌“我爱我家”的老总说:“虽然现在市场还没有反映出来,但不少家庭在购买儿童家具的时候,已经有意识地给第二个孩子预留空间了,高低床就深受年轻家长的欢迎。对于两个孩子共用一间卧室而言,高低床或许是最好的选择,能够把垂直空间给充分利用上。”