

八大成熟商业要素 见证财富聚集效应

- 区位** 地处2万平米shopping mall和政府规划CBD所在超大型商务、商业核心圈
- 地段** 西侧紧邻市政一级主干道,是该区域消费最为集中的地界
- 聚集** 周边成熟小区众多,成为节假日、周末人群聚集地
- 客流** 小区2所幼儿园、1所小学已开学,常住、流动消费群体商机无限

- 地铁** 紧邻地铁口(地铁3号线京新村站)和公交总站
- 人群** 桥北少数开放式社区商业街铺之一,辐射小区内部常住业主及外部过路人群
- 常住** 桥北入住率超大型综合地铁社区,前期数万业主已常住
- 品牌** 苏宁环球集团中高端地产和丰富商业运作经验团队全盘操控

高人气! 3号线地铁口黄金商铺

随着地铁一号线的竣工及开通,沿线的物业价值将不断攀升,江北板块逐渐被认可,人气氛围与消费形态日臻成熟,区域存在巨大的消费缺口,入市成本较低,升值预期更大,投资效益被业界广泛看好。街区商铺作为投资回报最稳健的入门级产品,相较于其他铺类,承租率高,租金收益稳定,风险较低;同时,十分灵活,易于分割,产权也易界定,成为商铺投资中的“小盘蓝筹股”。

稳收益! 桥北“新街口”核心位置

天润城商铺,堪为此核心商圈的最大受益者,汇聚如此多品牌商家的魅力地带,将带来24小时不间断人流,360° 如润商机,同时承载各个年龄层的消费需求,网罗每天经过于此的海量消费人群,引擎财富聚点;360万㎡的超大社区规模,未来将有十万人入住天润城,造就级的居民基数,带来庞大稳定的消费群体;紧邻地铁3号线京新村站,汇聚“过江入城”的百万人气,将产生不可思议的财富乘数效应。

零过渡! 成熟商圈财富“核聚”效应

近6万㎡的天润广场,囊括生活百货、餐饮名店、休闲健身房、豪华影院等全能生活休闲配套,如今早已大牌云集。江北首家3D影院——大地影城,也已登陆广场5、6楼;天润广场协同华东mall、苏宁电器、百安居、沃尔玛等实力商企,共同构筑“江北第一”璀璨商业阵容,势必将成为引领江北人的消费殿堂。



天润城
第十六街区
SUNING HUANQIU TIANRUNCHENG

58579999
58491111

售楼处地址:南京市大桥北路77号 地铁三号线桥北商圈中心站



天润城

SUNING HUANQIU TIANRUNCHENG

地铁口金铺 首次发售

抢到就是赚到 地铁一通价值翻番

21000元/㎡起 70-300㎡ 面积任选



四大成熟商业要素 见证财富聚集效应

- 区位** 地处2万平米shopping mall和政府规划CBD所在超大型商务、商业核心圈
- 地铁** 紧邻地铁口(地铁3号线京新村站)和公交总站
- 客流** 25000户自有住户,75000人恒定人流,周边众多小区人群聚集
- 品牌** 苏宁环球集团中高端地产和丰富商业运作经验团队全盘操控

财富热线 **58579999 58491111**

售楼处地址:南京市大桥北路77号 投资方:南京天华百润投资发展有限公司 营销代理:南京世联房地产经纪有限公司
售楼处乘车线路:乘131、136区间、174、174区间、636、637、183、D2、D3、D4到红太阳宇东MALL北站即达

苏宁环球集团、苏宁环球地产、苏宁环球商业、苏宁环球置业、苏宁环球酒店、苏宁环球物业、苏宁环球教育、苏宁环球医疗、苏宁环球金融、苏宁环球旅游、苏宁环球文化、苏宁环球体育、苏宁环球娱乐、苏宁环球其他