



READ DECADE HEXI, A TOWN OWNED STRAITS
阅十年河西·归一城海峡

回望十年，河西从一纸规划，到超现代活力新城；2014年盛会倒计时，河西南部建设正加速成熟；海峡城作为国际化南京向南融合延伸的前沿地带，正见证河西板块的崛起与价值腾飞，缔造区域标杆大盘。



约80-201M² 一线临江·地暖·精装家 开盘在即

**5“城”就典范
 5大价值**

1 世茂品牌号召 开创城居模式

■ **海峡城**，由世茂集团、台湾远雄企业集团、台湾东元集团和香港恒基兆业等各地知名企业合作。力铸“中国城市化进程未来典范之城”，集聚30万人居住、休闲与工作，开创城居新模式，一期将打造约94万㎡国际综合社区，力攀河西板块极速发展。

2 2+1轨道交通 3横4纵路网畅达

■ **急速轨道交通**：宁和城际一期（规划并开工）、地铁7号线（规划并开工）、河西有轨电车（共设13站，其中黄河路沿线紧邻项目地块社区，2014年6月试运行）穿境而过并设多个站点（信息来源政府网站）。

■ **畅达路网系统**：江东南路、扬子江大道、燕山路、河西大街等主要干线路网贯穿，无缝对接新街口、河西万达、虹悦城商圈。

3 繁华之上领衔 河西一站优生活

■ **一站式教育**：四大名校环伺：南京外国语学校、南师大附中、金陵中学、中华中学四大名校环伺包围；一站教育助力成长：伊顿国际双语幼儿园、规划小学，规划中等教育配套，助力孩子成长。

■ **豪华配套**：河西CBD商圈、青奥国际风情街、嘉业国际、德基广场河西店、海峡城J-TOWN（华润苏菜等）明基医院等豪华商业阵容，营造便捷生活。

4 出赏江景 入享名园

■ **出赏58公里滨江风光带**（预计2015年底建成），河西新城将于近期建设完工；入享约5.5万平米绿化景观约1.5万平米中央园景。



5 极致地暖精装，王牌户型归来

■ **升级精装**：汇聚国际威能地暖、大金中空、科勒、厨卫全屋壁纸等一线家装品牌，极大程度保证智能科技与用材等全面的高端品质；五星级大堂、地暖配置，处处非凡礼遇。



科勒 KOHLER **DAIKIN 大金空调** **Vaillant 德国威能**



VIP LINE: **025 8558 7888**

▶ 开发商: SCI南京海峡城开发建设有限公司 ▶ 项目地址: 扬子江大道399号 ▶ 广告企划: 上海灵创
 本资料不构成任何合同的邀约邀请，资料的相关细节均以政府部门最终审核文件或双方签订的具体合同为准 宁商消第201310009