

既然孩子叫我一声爸爸,就不能扔下他不管

“中国好继父”举债20万救子

如今孩子骨髓移植成功,但每个月6000元的医疗费让这位徐州好父亲一筹莫展,谁来帮帮他



刘发挥展示邻居捐款名单

10年前,刘发挥从山东老家来到徐州,与当地村民赵云凤(化名)组成新的家庭,两人共同抚育着赵云凤的一对儿女。4年前,赵云凤离家到徐州城区打工。现年22岁的继子杨海龙在2012年年底查出患上白血病,刘发挥并未因没有血缘关系放弃对他的治疗,而是卖房、卖树,举债20多万为孩子看病。如今,杨海龙已完成了骨髓移植进入康复期,但高达20多万元的债务,以及每个月6000元的医疗费用支出,让刘发挥难以承担。如果您想伸出援手,欢迎拨打现代快报热线96060。

通讯员 朱香群 现代快报记者 刘清香 文/摄

10年前在徐州组成新家庭

刘发挥今年45岁,老家在山东省台儿庄市,和前妻离婚后,带着儿子生活。2004年,经工友介绍,他认识了比自己小4岁的赵云凤,赵云凤是徐州市贾汪区耿集办事处耿集村人,因丈夫患病去世,独自抚养一双儿女。相似的境遇拉近了两人的距离,很快他们组成了新的家庭。因为担心赵云凤的孩子无法接受自己,刘发挥将与杨海龙同岁的儿子放回老家,由亲戚照顾,自己则全身心投入到新的家庭中。刘发挥说,既然孩子都叫他爸爸,他就要尽力尽力做好本分事。

因为家庭贫苦,外加身体虚弱,杨海龙初中未毕业便辍学,开始跟着刘发挥打零工。这段时间也是这个家庭最幸福的时刻。父子俩先后干过建筑、装修,农忙时,又一起下地,挣不了多少钱。但短暂的平静生活,因为2012年年底杨海龙一次生病戛然而止。

为救继子 卖房卖树四处举债

4年前,赵云凤离家到徐州城区打工,将两个孩子留给了刘发挥。2012年,杨海龙经常说自己的肚子不舒服,被诊断为慢性粒细胞白血

病!“医生说想治疗好至少要一二十万,我的整个家当也就两三万块钱。”刘发挥说,但是既然孩子叫我一声爸爸,他就不能扔下不管。

经过亲戚做工作,在徐州打工的赵云凤回来照顾杨海龙,刘发挥的最主要工作就是筹钱,“我给别人打零工,一个月顶多赚几千块钱,还不够孩子在医院一天的花销。”刘发挥开始四处借钱,他跑回山东,把老家的三间平房、地里的树都卖了,“卖了三四万块吧,后来又找亲戚朋友借。”

刘发挥不善言辞,为了借钱,很少受亲戚朋友的说道,“他们说,孩子跟我一点关系都没有,干吗要

自己借钱给孩子看病。”刘发挥说,为了借钱,他和很多亲戚都吵过架,“他们不借不行,不能看着我受难,我虽然没有打借条,但都记在心里,一定会还的。”

骨髓移植成功 欠下巨额债务

除了山东老家,刘发挥也得到耿集村居民的照顾,在他向记者展示的两张纸上,密密麻麻记着捐款村民的名字,有的200元,有的50元,“大家都尽力而为,我很感激。孩子的两个姑姑也给了5万块,救了急。”刘发挥说。

女儿杨会说,她很心疼这个和她没有血缘关系的爸爸,“他这么缺钱,但从来没有向我要过,我打工赚的钱他都说让我自己留着花。”以前,刘发挥心情愉快,还长出了小肚腩,“现在瘦得只有一百多斤,脸上的褶子越来越厚了。”

2013年8月,杨海龙和妹妹杨会配型成功。今年3月份,兄妹俩完成了骨髓移植。19岁的杨会说,那天躺在手术台上,胳膊上、腿上插着很多管子,心里很紧张,“怕疼,想哭,但是我哥还在另一个手术室,等着救命。”走下手术台的时候,杨海龙问妹妹“疼吗”,杨会说“不疼”。实际上,因为紧张和害怕,她的浑身都是汗,“为了我哥哥,我做什么都愿意。”

政府、乡亲伸出援手

刘发挥得知手术成功的时候,压在心头的石头也只是稍稍轻了一些,因为后续康复期间的费用,仍然没有着落。

此时,为了给儿子杨海龙看病,一共花去近30万元,其中有20多万元是借款。刘发挥算了一笔账,康复期大概要一到两年,每个月药钱、检查费用要花去6000元左右,一年下来就要7万多元。“这些钱,还是要借,可是已经到了借债无门的地步了。”

4月11日,骨髓移植手术结束一个多月后,杨海龙办理了出院手续,“按照医生的建议,他应该住院的,但是费用太高,只能出院。”刘发挥说,现在杨海龙被母亲赵云凤接到徐州客运南站对面的一个出租屋中,专门辟出一间房,消过毒后做卧室。

刘发挥的事迹在徐州贾汪区感动了很多人,耿集镇党委副书记王鑫告诉现代快报记者,得知杨海龙的情况后,区民政、慈善、红十字会先后伸出了援手,村里也进行了两次募捐,筹集了2万多元的救助金,现在镇里正在为他们家申报慈善专项救助。王鑫表示,他了解到杨海龙后续治疗费用很高,他希望能有更多好心人伸出援手,帮助这家人渡过难关。

新街口2公里精装豪宅28000元/m²起售

蛰伏3年终回暖? 购房者:抄底城中

城北房价破“2”,仙林房价破“2”,在2014年4月3日土地拍卖会上,一幅江宁开发区宅地经过28轮竞拍,以楼面地价10858元/平米的高价拍出,标志着在传统的刚需板块江宁,房价破“2”也是指日可待。而河西板块,一家公寓项目更是传出37000元/平米的的售价,综合来看,南京房价正全面进入了上行的通道。

近期,笔者获悉,作为传统“豪宅”聚集地的南京主城区区域,同样传来爆炸性的楼市新闻。作为继锋尚国际公寓、仁恒国际公寓之后的南京第三家国际公寓项目菲呢克斯国际公寓将于4月以城中谷底价对外销售。据悉,该项目将以精装房源28000元/平米起售的价格推向市场,这与河西相近的房价,为平静已久的城中板块丢下了一颗重磅炸弹。

新街口已破5万,2公里内2.8万 | 购房者:价格实在意外

据悉,菲呢克斯国际公寓精装房源28000元/平米起售的消息一放出,便有不少购房者在第一时间翘班来到了售楼处。

在项目现场,笔者采访了一对夫妇,他们告诉记者,目前两人已经退休,在河西有一套150平米的房子,但年纪大了,住在新区有各种生活不便,所以还是想搬回主城住,正考虑买一

套拎包入住的房子。

同时,这对夫妇还告诉笔者,这次两人来看房绝对不是冲动消费,其实已经做足了功课。“现在在城里想买到新房不容易,特别是地段适中的。我们前段时间了解了一下,距离新街口2公里以内有个楼盘已经卖到了50000元/平米以上。主城寸土寸金,现在不买,以后肯

定更贵。”

当谈到菲呢克斯国际公寓的价格是否能接受时,这对夫妇表示,河西价格都超过3万了,城中28000元/平米起售的价格真不贵。看过样板间后,他们还是比较满意的,但不一定会选择底价房源,多半会考虑买一套朝向和楼层更好的,哪怕贵一些,也可以接受。

回暖? 城中再现看房热 | 专家:抄底主城正当时

随着菲呢克斯国际公寓的备受关注,南京豪宅市场又成为了业内专家们的焦点。

在近期刚刚评选出的中国10大超级豪宅排行榜中,位居第一的豪宅项目单套价格达到了3.8亿人民币,最低售价也达到0.82亿人民币。而南京主城区大多数豪宅项目的单套价格基本维持在千万左右,和全国相比仍有差距。

当南京城市进入快速发展阶段,城市外围的土地价格不断上涨,主城地块的价格更是水涨船高。据悉,目前南京主城区项目的楼面地价基本都在15000元/平米以上,加上建筑

及精装成本,开发商想要保本,至少要卖到35000元/平米以上。从市场的大环境来看,目前城中板块的价格相对平稳,但当整体市场均价拉高,城中板块在短期内很有可能迎来新一轮涨势。

笔者了解到,近期城中的多个项目都获得了许多购房者的关注,引发了城中市场多年未见的购房热,以城中谷底价卖房的菲呢克斯国际公寓更是获得了市场更多的关注。据现场的销售人员透露,菲呢克斯国际公寓每天都有10余组购房者到场,而且这些购房者置业城中的意向非常明确。“投资需求

和准备做第一居所的改善客户都有,130平米的房源关注的人更多,明显感觉最近大家对城中项目的关注度提高了。”一位置业顾问如此表示。

同时,一位南京地产专家也表示:随着一线城市人口膨胀,交通拥挤,空气质量日趋恶化,购买豪宅的趋势正从北京、上海等大城市向南京这样经济活力较好,环境资源优越的二线城市转移。而目前总价400万-600万成为南京豪宅的入门级标准,这一价格区间的产品十分稀缺,也是主力成交区,好产品基本靠抢,未来的升值空间不可小觑。

牺牲商业面积升级绿化

开发商:不计成本不降品质

“去年还有人说是我们的项目比较贵,但今年就觉得价格适中了。”项目相关负责人告诉笔者,去年一年南京房价持续上涨,稀释了城中项目原来的高价空间,而今年市场继续走高,城中房价暂时平稳,不少人都觉得不能再等了。菲呢克斯国际公寓目前28000元/平米起售的价格确实和河西差不多,还是很有吸引力的,所以许多购房者选择回城置业。

除了价格优势,菲呢克斯国际公寓本身也有着独特的产品优势。据现场的销售人员透露,之前有很多购房者听说是酒店式公

寓,都以为是40年产权的商业项目,电话咨询后才知是65年产权的住宅,全部民用水电,还通了天然气。在户型上,菲呢克斯国际公寓不像传统的酒店式公寓都是单室的小户型,130平米、180平米的主力户型其实非常适合全家人住。

笔者还了解到,菲呢克斯国际公寓是目前南京主城中,人均绿化面积最多的社区。为了达成这一目标,开发商甚至减少了商业裙楼面积。项目相关负责人表示,高端项目的产品设计非常重要,为了能让业主满意,这样的牺牲是完全值得的。

独家消息

城中豪宅菲呢克斯国际公寓

130m²、180m²、310m²精装房源
28000元/m²起! 4月限量推出

咨询专线:
84501111

