



新华通讯社重点报刊

第5281期 总第6247期

统一刊号/CN32-0104

邮发代号/27-67

主办/新华通讯社

出版/江苏现代快报传媒有限公司

即时互动平台

现代快报网/www.xdkb.net

官方微博/@现代快报

官方微信/现代快报



地址/南京市洪武北路55号置地广场

邮编/210005

传真/025-84783504

24小时新闻热线/025-96060

本报员工道德监督电话

025-84783501

封面叠主编 吴明明 头版责任编辑 崔洪豫

零售价每份1元

●南京、苏州、无锡、常州、镇江、扬州、泰州、南通、盐城、连云港、淮安、徐州同步印刷

速读

全国“十三五”规划编制工作启动

国家发展和改革委员会主任徐绍史17日召开全国“十三五”规划编制工作电视电话会议,宣布启动编制国民经济和社会发展的第十三个五年规划。 据新华社

我国妇女平均期望寿命77.37岁

记者17日从2014年全国妇幼保健工作会议获悉,2013年,我国妇女儿童健康水平显著提高,妇女平均期望寿命达到77.37岁。 据新华社

江苏出台意见为养老服务业立规

居家养老服务用房将成小区“标配”

到2020年,养老床位总数达到每千名老年人40张,护理型床位占养老床位总数达到50%以上,养老护理人员岗前培训率达到100%、持证上岗率达到90%以上……昨天,现代快报记者从省政府获悉,近日省政府出台了关于加快发展养老服务业完善养老服务体系的实施意见(简称“意见”)。

现代快报记者 鹿伟

新建小区配建居家养老服务用房

居家养老服务用房今后将成为新建小区的“标配”。意见明确,社区居家养老服务设施建设应纳入城乡社区配套用房建设范围,新建住宅小区按每百户20至30平方米配套建设社区居家养老服务用房,已建成的住宅区要按每百户15至20平方米的标准调剂解决。

同时,江苏鼓励城乡社区把布局调整后的公共资源改造或建设成社区居家养老服务中心。凡老城区和已建成的住宅区无养老服务设施或现有设施未达到标准的,要在2015年前通过购买、置换、租赁等方式,按标准建成。城乡规划建设确定的社区居家养老服务设施用地,非经法定程序不得改变用途。

二级以上综合医院应开设老年病科

生病老人整天往医院跑的现象有望减少。意见明确,将全面推进医疗卫生与养老服务融合发展,卫生行政管理部门要支持有条件的养老机构设置医疗机构。对于养老机构内设的医疗机构,符合条件的,相关部门可将其纳入定点范围,入住的参保老年人按规定享受相应待遇。

江苏将支持医疗卫生资源进入养老机构、社区和居民家庭。二级以上综合医院应当开设老年病科,增加老年病床数量。基层医疗卫生服务机构应当为老年人建立健康档案,开展健康查体、保健咨询、上门巡视等服务。到2020年,50%的城市社区和有条件的农村社区要设立适合老年人的康复场所。

城乡低保老人可享政府补贴

省政府要求,从2014年起,各地要建立政府购买养老服务制度,采用发放服务券等形式,为城乡低保对象等经济困难的失能、高龄等老年人入住养老机构、接受社区居家养老服务提供无偿或低收费的供养、护理服务。

具体怎么补贴?意见指出,根据老年人或其家庭意愿到养老机构接受服务的,其养老服务补贴支付给相应的机构;居家接受服务的,其养老服务补贴支付给提供服务的企业、组织和个人。有条件的地区,可将养老服务补贴范围扩大到重点优抚对象和中低收入家庭中的失能半失能老人以及空巢、高龄老人。

交通 公交一卡通将全国联网 宁镇扬有望8月“一卡通” 全省互通明年实现

快报讯(记者 毛丽萍)昨天上午,交通运输部宣布,预计2016年底前,全国大中型城市初步实现公交一卡通的跨域、跨交通方式使用;到2020年基本实现全国范围内跨域的公共交通一卡通互联互通,全国联网。现代快报记者了解到,交通部全国统一的公交IC卡技术规范前段时间出台,江苏被列入3个试点省份之一,目前正在试点,预计8月宁镇扬率先实现“一卡通”,未来公共刷遍全省。

昨天,交通运输部表示,目前全国已经有254个地市级以上城市发行了交通一卡通,总数超过了3.5亿张。使用范围覆盖公交、地铁、出租汽车等多种交通方式,应用功能已扩展到小额消费支付领域。也就是说,未来公共刷遍全省。交通运输部表示,目前全国已经有254个地市级以上城市发行了交通一卡通,总数超过了3.5亿张。使用范围覆盖公交、地铁、出租汽车等多种交通方式,应用功能已扩展到小额消费支付领域。也就是说,未来公共刷遍全省。

全国统一的公交IC卡技术规范前段时间已经正式出台,江苏是3个试点省份之一。昨天,省交通部门透露,江苏正紧锣密鼓地进行新技术规范的验证工作。交通运输部

求,青奥会前将对宁镇扬3座城市公交、地铁、出租车的刷卡设备进行升级,力争实现互联互通。而省内一卡通的推进进度要看试点情况而定,最迟会在明年完成。

为了尽量减少对市民的影响,“一卡通”实施之后,持老卡的市民在本地公交、地铁、出租车上仍可以刷现有的卡片,如要享受今后都市圈、全省甚至全国“一卡通”的便利,就需要办交通部统一标准的新卡。“其实,从去年开始,我们就已经在做各方面的准备和调试了。”南京市民卡公司表示,青奥前,南京市民就可以在办卡的地点申办新的“一卡通”公交卡。

江苏的“一卡通”与全国“一卡通”能否通用,昨天,省交通部门表示,现在还不清楚。

据了解,江苏、广东、吉林三省及37个公交都市创建城市,在验证技术规范的同时,也被要求组织建设省级或区域级清分结算平台,并与国家级清分结算平台对接。其中,江苏省被要求以南京为基础建立区域清分结算中心。

旅游 2014年版旅游合同出炉 旅行社强行安排购物 游客可要求3倍赔偿

昨天,国家旅游局会同国家工商行政管理总局,联合发布了2014年版国家旅游合同。昨天下午,在接受现代快报记者电话采访时,国家旅游局质量监督处处长段国强介绍说,新版国家旅游合同中,每一章节都进行了修改。对此,江苏省旅游局工作人员表示,江苏版本的旅游合同很快就会出来。

被强行安排购物可3倍索赔

对于备受热议的购物、另行付费旅游项目,新版合同在原则和方式上设定了约束性条款。段国强解释说,旅游行程中,愿意参加购物的游客都需要签字确认。江苏省旅游局工作人员建议,在游客购物方面,旅行社最好在大部分游客都有购物需求的情况下,安排购物。

为保护旅游者利益,新版国家旅游合同中,增加了惩罚性赔偿责任。今后旅行社强行安排游客购物,游客可以三倍索赔。

游客罢机,旅行社可解约

新版国家旅游合同中,根据

2013年10月执行的《旅游法》,修改了合同解除的内容。

对旅游者有5种情形之一的情况,旅行社可以解除合同。江苏省旅游局工作人员说,今后,游客出境游出现“罢机”情况,不肯登机回来的,旅行社可单方面解除合同。

游客出发前毁约责任小了

南京旅游职业学院旅游系专家印伟说,新版合同中,旅游者在行程开始前6日至4日解除合同,按旅游费用总额的20%支付违约金;旅游者在行程开始前3日至1日解除合同,按旅游费用总额的40%支付违约金;旅游者在行程开始当日解除合同,按旅游费用总额的60%支付违约金。上述三种违约情形,在老版的国家旅游合同中,违约金支付比例分别是50%、60%和80%。印伟称,这是比较人性化的做法,毕竟不可抗力因素是难免的,尤其是出境游方面,提前预订的时间都在半个月以上。

现代快报记者 刘伟娟

河西首席高端地铁商盖综合体 龙江·清江苏宁广场

5.6米挑高60-210m复式办公 团购火热进行中

随着住宅限购力度的持续收紧,商业地产项目频频受到资本市场的关注,无论投资还是自用,不限购不限贷的写字楼产品一路走红,价格不断攀升。地处城市快速通道江东北路与清凉门大街交界处的清江苏宁广场,以200米的建筑高度刷新龙江地标,挑高复式办公的内部格局,一层投入双层回报,即将成为2014年度龙江地产市场的当红三角。目前,清江苏宁广场正携手三房多多在售楼处举办团购专场,近期认购最高可享3万抵10万的优惠。

项目地址:江东北路与清凉门大街交汇处 临时售楼处地址:南京鼓楼区龙江路59-3号(天启花园楼下)

60-210 m智慧组合户型 5.6米挑高 复式格局 国际办公首选实体

清江苏宁广场是苏宁置业2014年倾力打造的龙江核心地标综合体,地下2层、地上34层,其中1-6层为包含多元高端业态的商业裙楼,8-20层为挑高复式商务写字楼。写字楼为高低分区设计,配有独立的分区入口及9米高的精装大堂、双区高速客梯共计12部,先进的安保系统,900余席地下车位、Low-E内层全玻璃幕墙设计,高标准设计建造,带给您最安全舒适的办公体验,构筑龙江顶级商务配置。办公区5.6米的层高,50-210 m自由组合的智慧户型,给予使用者无限创意的空间

设计,以及双层灵动开阔的空间体验。标准层面积约1800 m²,可满足企业总部或扩张型企业的整层办公的需求,博弈视觉与灵感,成为启迪资本市场的创智基地。

2万m²绿地广场 无障碍设计 缔造龙江顶级生态商务区

20000 m²下沉式绿地广场,底层承接裙楼商业设施,打造成万m²广场式休闲天地。表层甄选高档草坪植物品种,辅以大规格的多年生落叶乔木,如香樟、女贞、银杏等;和桂花、石榴、海棠、腊梅、玉兰等间香及果浆型灌木;以及绣球花、栀子花、杜鹃、月季等花型草花争奇斗艳,形成随季节变换的绿化组合景观。以绿地

承接阳光,以花木光合纯氧,以水景点缀点缀,以生态围绕建筑,使广场的四季美不胜收,构筑“中央公园”式商务环境,为企业带来高容积率、低密度、生态自然的开放式景观配套。此外,在人行步道、公共绿地及绿地入口等设有台阶的地方设有无障碍盲道、无障碍轮椅坡道和扶手,处处彰显人性化关怀。

5万m²高端商业版图 地铁商盖 立体交通加速资本运作

清江苏宁广场,不仅于裙楼内融合观光、购物、休闲、娱乐等一站式高端服务,还规划在B1层出入口与地铁9号线、13号线双线换乘站(管子桥站)无缝对接,整合地上地下集交通、

商业、办公、购物、休闲娱乐等功能,形成高效的资源共享中心,全面提升物业综合价值。项目距地铁2号线清凉门大街站仅5分钟车程,东至仙林,西达油坊桥,途经市区最繁华的商业地带,为商务出行节约大量的时间及交通成本。作为南京城区副中心,项目周边多条公交线路四通八达,规划出入口接驳江东路快速通道,通过高架快速连接南京南站、连接机场高速。依托龙江板块约10分钟综合配套,清江苏宁广场将为企业及企业中节约大量时间成本,成就繁华深远的效益裂变。

据悉,正式营销中心暨样板房工程正在紧锣密鼓的收尾阶段,预计下个月公开。