

# “大型装修援助计划”等你来

## 大全包100平米5万, 还送手工3D效果图, 报名: 5858 8885

### 100平方米装修仅5万元

王小娟的房子在市义, “朋友向我推荐了金管家, 说不仅性价比高, 而且施工质量可靠。我实地比较多家装修公司后, 也认为第三方推荐的金管家最合适, 于是选择了金管家。”

价表: “从基础水电、瓦木油工程, 到墙地砖、门、地板、橱柜、洁具、吊顶等主材, 再到衣柜、灯具等都包含了, 100平方米装修含水电只要5万元。”王小娟说, 她一开始也觉得不可思议, 现在, 王小娟家装修已

经过半, 感觉工程质量不错, 金管家服务也很实在的, 设计师经常跑工地, 监管设计, 工程部每周例行检查, 国家监理师还持证上岗参与节点验收, 她终于相信这次装修真的赚到了。

### 送设计效果图, 老房拆除费全免

南京口碑王金管家的“含金量设计专家”, 拥有8-12年设计经验的专业设计师将为现场预约的装修业主免费上门量房, 后期专属定制《效果图》将免费赠送。此外, 参与活动尊享瓦

工铺贴全免优惠外, 老房业主还可享受如免费老墙铲除至红砖、免费铲除地砖、免费铲除乳胶漆及腻子层、免费拆门窗、免费拆12厘米墙、拆家具水电等所有拆除项目一律0元。

“哪家装修公司好? 哪家实惠而且讲诚信?” 装修旺季, 不少装修业主致电现代家居编辑部, 希望能通过本栏目找到合适的装修公司。本周六、日, 由金管家主办、现代家居栏目参与质量监督的大型公益装修援助活动将拉开帷幕, 现在报名不仅能享受万元装修补贴, 工程款还能免费托管在权威媒体平台, 工程款预留20%作为质保金, 请放心消费, 仅限到场前100户。

口余益南

### 薄利多销诚心让利业主

100平方米装修仅花5万元, 金管家是怎么做到的? 笔者采访了金管家总经理张先生, “很简单, 就是薄利多销, 我们一直扩大业务量, 一面压缩每个单子的利润, 让装修者得到最高性价比, 相比同行我们的毛利

要低20%-30%。”张先生说, 他们坚持走低价格路线, 主材渠道大多是从全国各地厂家直接供货, 而且还想方设法降低公司自身的运营成本, 公司内部垂直管理, 而且不设业务员, “所有降下来的成本都实实在在让利给

装修者, 而金管家提供的是品牌大公司的服务、设计和施工, 但价格跟家装游击队、小公司差不多, 比南京一些高价品牌公司甚至低30%左右。”

### 选择“大整包”装修太实惠

王小娟这次选择的“5万元装100平方米套餐”, 正是金管家在本次活动家装节上推出的主要用材环保E0级“大整包工程”; 另外金管家还针对小户型、老房客户推出50平方米精包装修仅4万元特价套餐。

什么是“大整包工程”? 就是涵盖了基础装

修、主材、家具、灯具、水电、油漆等大部分装修项目, 省心、省时、省钱的家装新模式。“大整包工程和目前市场上流行的家装套餐有很大区别。很多装修公司会遗漏不少必须的装修项目, 比如墙面固化、阴阳角修直、门框对缝、勾缝、进户半门套、卫浴挂件、大小五金、

面板开关、水电配件等基本不包含在套餐内。但大整包工程不仅将基础工程、主材包进来, 还包含家具、防水水电工程, 而且连上下楼费、运费、垃圾清运费、安装费、成品保护费、管理费等杂费都包含在内。”张先生表示。

### 第二季装修援助活动贴士

活动时间: 4月19日、20日 9:00-17:30

报名通道: 拨打金管家24小时热线5858 8885, 报名或编辑短信内容“姓名+小区+面积”发送至18913938456

活动地点: 中华路10号6层金管家1号家装配体验馆(水游城西北200米外远大大厦旁, 中华路与府西街交叉口, 裙二楼)

### 乘车路线

游2、4、7、7(区间)、40、44、49至三山街或16、33、35、100至升州路, 2、26、37、46至三山街北站直达, 地铁1号线至三山街站3号出口均可

备注: 打车凭票20元内可报销, 停车免费



### 质量监督: 现代家居

### 主办: 金管家

# 本栏目装修援助计划明天举办

## 瓦工铺贴费全免 工程款预留 20% 为质保金

### 大全包 100 平米, 简装 4 万、精装 5 万、高档 7 万

包工包料: 含水电、瓦木油四大项十项大件主材/E0级免宝家具等

### 专业设计免费、送效果图、免费验房、预决算严格控制 8% 内! “超实惠”白菜价! 包工包料, 国标验收、不合格免费重做!

### [很震惊]

### 老房拆除费 无论多少都全免

比如免费老墙铲除至红砖、免费拆除墙地砖、免费拆门窗家具、免费拆12墙、免费拆家具水电等所有拆除项目一律0元, 一套60-90平米老房拆除项目最多可省5000-8000元。

### 部分活动价(人工+材料)报价清单

多乐士(美时丽)	0元/m <sup>2</sup>	地柜(双饰面、E1基材)	450元/m
上海立邦(美得丽)	0元/m <sup>2</sup>	品牌人造石台面	220元/m <sup>2</sup>
美国原装进口伟格	0元/m <sup>2</sup>	正宗石英石台面	480元/m <sup>2</sup>
原墙面基层处理	15元/m <sup>2</sup>	石膏板吊顶	90元/m <sup>2</sup>
抽孔32丝管子, 灯光石膏线干		普级吊顶	120元/m <sup>2</sup>
清砖铺贴(有缝)	0元/m <sup>2</sup>	普级集成吊顶	128元/m <sup>2</sup>
条形砖铺贴	0元/m <sup>2</sup>	普通石膏线	6元/m
地砖铺贴(有缝)	0元/m <sup>2</sup>	后踢门套	70元/m
清地铺贴(无缝)	0元/m <sup>2</sup>	后踢窗套	70元/m
专业量房(45度视距)	13元/m <sup>2</sup>	过门石/门槛	65元/m
墙面铺贴(600x600)	40元/m <sup>2</sup>	木门衣柜(象牙白)	380元/m <sup>2</sup>
精装修工程综合人工、水电、油漆		木门衣柜(象牙白)	300元/m <sup>2</sup>
防水(东方雨虹)	30元/m <sup>2</sup>	PPR4分(金牛或保利)	37元/m
大理石实木地板	65元/m <sup>2</sup>	PPR6分(金牛或保利)	48元/m
封门头	80元/个	强电(1.5阻燃全铝)	13元/m
阳台基础处理	150元/个	弱电(2.5阻燃全铝)	16元/m
包管	140元/根	弱电(网络线替代电话线)	11元/m
暖压机(含五金安装)	330元/根		
吊柜(双饰面、E1基材)	220元/m		

### [更惊讶]

### 全都是0元 参加活动立省30%

设计0元/验房0元/瓦工铺贴费0元 乳胶漆0元/效果图0元/ 板材升级为E0级免宝家具/ 乳胶漆升级为美国原装进口伯格 电线升级为金貂阻燃电线 20%合同款验收合格后付/质保6年

活动时间 4月19日-20日(周六-周日) 9:00-17:30

报名电话 5858 8885

短信报名 18913938456 (姓名+小区+楼盘+面积)

活动地点 中华路110号6层 水游城西北200米, 中华路与府西街交叉口, 裙二楼

交通路线 游2、4、7、7(区间)、40、44、49至三山街或16、33、35、100至升州路, 2、26、37、46至三山街北站直达, 地铁1号线至三山街站3号出口均可

小户型 60 平米小康 3.2 万、精装 4 万搞定

高“含金量”设计师免费设计 无条件再送效果图 专家设计师免费上门量房 36支专业施工队滚动式作业, 保质、保量、保工期