

南京百日“洗脸”大行动 连续报道

南京地图上的“大洪池”去哪了?

昔日“下关的紫霞湖”如今成了“垃圾场”，雨季到了防汛也受影响

“以前这里是一处很大的水面，好可惜哦，越来越缩小了！”近日，有家住东炮台的老住户反映，以前在南京火车站后面有一个“大洪池”，水面开阔，风景优美，可是不断地被侵蚀，如今已经只剩下一个小水洼了，剩余水面还堆积出一个漂浮垃圾场。记者现场探访发现，因为水面垃圾问题，负有防汛职责的大洪池泵站已难以保证正常运行。

实习生 张雷 现代快报记者 孙玉春



大洪池泵站外水面上垃圾很多 现代快报记者 施向辉 摄

现状 水塘脏污不堪

大洪池泵站位于原下关东炮台，据了解，该泵站承担南京火车站、兴安路等片区的防汛泄洪任务。泵站朝着南京西站，在泵站进水口的外面，有一个水塘。不过水塘看起来脏污不堪，塘边堆满了各种生活垃圾，搭建在水塘边直通水塘的“厕所”，还有大量的泡沫扔在水里。整个水面，几乎被垃圾和水草封住了。

据负责泵站运营的鼓楼区顺隆公司经理沈力国介绍，这些垃圾大部分是南京西站方面倾倒的，这一片包括泵站用地在内都是西站的，泵站的设备和水电也是铁路的，运营则是交给鼓楼区市政部门。

据东炮台附近老住户刘师傅称，大洪池以前水质很干净，面积很大。

“比南湖大多了，紫金山的紫霞湖现在还能游泳，大洪池面积不比紫霞湖小，以前就是我们下关的紫霞湖。”刘师傅说，让人惋惜的是，随着不断地建设，老住户们眼看着大洪池变成了一个“洗脚盆”。

记者查阅了几份南京市地图，发现在地图上都是标注出大洪池的，在地图上比较，甚至面积比紫霞湖还要稍大，也是原下关除了护城河、小桃园外一个主要的水体，据称，过去从长江大桥上就可以看到大洪池的景象。大洪池位于铁路管辖区域，属地管理的阅江楼街道相关人员介绍，水面之所以不断缩小，是因为起初西站填塘修铁路路基用去一部分，后来附近居民也侵占水面盖了一部分房子。

疑问 汛期来了怎么办?

在现场可以看到，以前在大洪池边有一片房屋已经拆迁，大量的白色泡沫应该就是此前这里的垃圾回收站丢弃的。据了解，目前该区域是由鼓楼区滨江商务区管委会在实施拆迁。据泵站方面介绍，垃圾是不能进入泵站的，如果没有设置围栏，那么垃圾会对设备造成损害。

“泵站前的蓄水池是有功能的，蓄水池大了才好，可以调节水量。”沈经理介绍，由于垃圾大量进入蓄水池，即使雨量不大，蓄水池水位上升也很快，导致泵站不得不频繁开机，但是每次又排不了多少水。眼看快要到汛期了，如果这里的大量垃圾不及时清理，对于防汛肯定有影响，“垃圾不清除，排水就慢，居民家很容易进水！”

城管请你来吐槽

“洗脸”行动参与方式

1. 拨打现代快报96060热线，告诉我们脏乱差、不文明行为的地点和问题
2. 加标签#关注南京百日“洗脸”行动#，并@现代快报，提供脏乱差、不文明行为的地点、情况描述、照片
3. 发微信给现代快报，提供脏乱差、不文明行为的地点、情况描述、照片

4月18日-20日 华东（南京）春季钓具展 正式开展！ 钓友们，有礼了！！

想知道现在钓鱼为何成为时尚运动吗？想更换手中的钓具装备吗？

4月18日-19日9:00-17:00; 4月20日9:00-12:00

新庄，南京国际展览中心，专业钓鱼用品展，100多家钓具生产商和供应商欢迎您光临。

还有机会学习渔线轮维修——

专业渔线轮工厂，慈溪唯特渔具有限公司的工程师现场指导您拆解和维修渔线轮。

到场的钓友可在填写表格后获得抽奖机会——

一等奖10名 鱼乐园杂志纪念版钓竿3.6米1支，售价370元；

二等奖20名 鱼乐园竹炭防晒服1件，140元；

三等奖300名 久木高档钓线，鱼乐园专卖版，50元。

江苏有线社区工程师，国美疯狂418 见证低价奇迹

周三一早，家住新街口明华新村的李阿姨就开始等待一位姓庄的小伙子。据李阿姨介绍，小庄是江苏有线南京分公司的社区工程师，专门负责李阿姨家所在片区有线电视的维护和服务。

李阿姨之所以在等小庄，是因为家中遥控器坏了，小庄要带一个语音遥控器给李阿姨试一下。李阿姨对笔者说：“这个小伙子特别贴心！他看到我们年龄大了，眼神不好，经常按错键，就说带个语音遥控器来，我们想看什么对着遥控器说就行了。不管我家电视有什么问题，打电话给他，他都会耐心处理，电话处理不了就直接上门。”

据了解，目前，有将近300名像小庄这样的社区工程师穿梭于南京的大街小巷，作为有线电视的“贴心管家”，向用户提供及时、优质、贴心的服务。笔者从江苏有线南京分公司获悉，该公司借鉴国内外一流运营商普遍采用的网格化服务模式，倾力打造一支高素质运维服务团队，以网格为单元，为用户提供信号调试、信息咨询、故障处理、业务办理、操作指导、新房免费布线指导等“点对点”的一站式服务，服务覆盖约90万用户。每一位用户的服务工作都由固定的社区工程师负责，用户只要拨打居住区域社区工程师的电话，即可在最短时间获得帮助。

4月18日，国美疯狂418活动拉开帷幕，为期3天的家电惠民正式启动。国美联合上百余家企业，携礼惠民。空调、3C(手机、数码、电脑)、彩电、冰洗、厨卫、小家电悉数登场，全品让利。

市场专家表示，由于国美开展如此大规模的418促销活动，4月的南京家电市场势必迎来新的沸点。

据悉，南京国美在为期3天的促销活动期间，不仅新品、低价机、主流畅销机货源充足，而且大部分商品都进行了价格下调。每天都会有不同品类、不同品牌、不同型号的新家电加入到让利的阵营。之前参加预

存活动的朋友们，今天就可以来国美低价购买您想要的家电啦！

资源充沛，加上产品丰富，成为国美搭建让利平台的重要武器。据悉，国美结合近期市场需求，紧紧围绕节能空调、冰箱、彩电、洗衣机等产品，推出高达近千台的低价机。在价格方面，这些参与回馈活动的低价机，折扣力度均在5-8.8折左右。

“事实上，在315大战之后，现在消费者已经变得非常理性，尤其是在购买家电3C等标准产品方面，基本形成了先比价后购买的习惯。”南京国美相关负责人表示。据了解，南京

国美各门店都设置了比价区域，开通全场免费wifi服务，并配备电脑、电视等设备供消费者随时比价，保证全网最低价。同时，门店工作人员可随时通过手机、IPAD等终端实时掌握网上商品价格信息的变化，及时调整商品价格，并将低价作为一项长期向消费者提供的福利。

除了价格，国美在保证全部家电产品的售后服务方面也下足功夫。除了升级后的保障售后维修以外，国美还增加服务人员，在空调即时送装，彩电送检、电脑数码调试装配等多项售后服务方面，给予消费者更多的保障。

弘阳·旭日上城二区御湖美宅19日加推

在刚刚过去的3月，弘阳推出了旗下弘阳·旭日上城的收官精品房源，半个多月后，弘阳旗下另一大盘弘阳·旭日上城全新二区房源也在众多客户的殷切期盼和翘首期待中盛情绽放。4月12日，弘阳·旭日上城二区御湖美宅项目品鉴会在南京金陵饭店隆重举行。

这场主题为“梦想一个家，共享这座城”的活动不仅邀请了诸多业主、准业主代表出席，弘阳地产相关领导以及南京各大媒体记者也都悉数到场。活动中不仅有弘阳·旭日上城二区新品房源户型、建筑及景观的设计介绍，同时穿插了精彩的品牌展示SHOW、充满活力的现代舞、华尔兹等精

彩表演，让到场嘉宾一饱眼福。而热闹的抽奖活动更是将现场气氛推向高潮。

历经18年品牌沉淀后，弘阳·旭日上城从一区上城托斯卡纳，到三区法派印象境界美宅，165万平米超级大盘成就了上万户家庭的美满生活。如今，弘阳·旭日上城二区御湖美宅将以83㎡-230㎡全系列产品，打造全新的品质标杆之作，满足各类家庭所需。同时，小区周边配套相当成熟，大型商业中心弘阳广场，满足业主吃喝玩乐住购游一站式的商业及游乐需求。小区内外名校遍布，北京东路小学分校、南京市浦口外国语学校，多所中英文双语幼儿园等，为孩子的成长提供了优质的教育

资源，起步即与优越同步。

弘阳地产南京公司副总经理沈仑在致辞中表示，即将公开的弘阳·旭日上城二区不仅占据了弘阳广场的核心位置，同时也打造成了江北乃至全市稀缺的湖景住宅。而未来，弘阳也将坚定立足南京、布局江苏的战略发展，圆更多人的完美居住梦想。

动态

弘阳·旭日上城二区新品预计在4月19日加推，首批将推出13号楼，共261套，面积为95㎡、117㎡、119㎡、138㎡，弘阳地产南京公司营销总监杜永彬透露，预计均价约在12500元/㎡-12600元/㎡。

首次开盘热销8成，单价不到万元 银亿东城让刚需轻松有一套

4月11日晚，城东60万平米全配套大盘东郊小镇十街区银亿东城于金陵饭店盛大开盘，推出324套77㎡-130㎡房源，当天600多人把开盘现场挤得满满当当，两小时劲销8成。

银亿东城此次开盘折后均价在9500元/平方米-10000元/平方米，可谓城东价格谷底。放眼全市，这样的户型和价格也不多见。麒麟镇已有的成熟商业配套和未来麒麟门科技城众多高端配套，未来增值潜力无限。

银亿东城引入南京第一幼儿园和游府西街小学，解决了很多家庭的孩子上学问题。让每个孩子都能享受到首屈一指的金牌教育，无疑是麒麟板块一大利好。

业内分析，麒麟新城巨大的投资

回报率，正逐步浮出水面。前不久江苏中南建设竞得的麒麟新城中花港地块，楼面地价高达7103元/平方米。而目前周边在售项目中中海国际社区楼面地价5554元/平方米，中粮上坊项目楼面地价7338元/平方米。高企的楼面地价释放区域房价的上升潜力，因此，东郊小镇被很多市民视为抄底置业绝佳机会。

此外，作为南京近年重点打造的新城，银亿东城所在的麒麟新城，未来将涉及5条轨道——即轨道交通2号线、8号线、10号线、16号线和17号线。其中，16号线将对接地铁2号线马群站。规划于2015年开建的S6轻轨，小区门口即是站台；今年就将通车的S122快速通道15分钟直达新街口。