



主干道违停,发现一辆拖一辆

姑苏区启动“最严违停整治”,昨天一天清走40多辆车

昨天开始,苏州市姑苏区启动“最严违停整治”,清障车随时待命,对主干道违停车辆一律依法拖移。记者从姑苏交巡警大队获悉,昨天一天就拖移车辆40多辆。

找车位困难耗时,还要交停车费,不如干脆违停交50元罚款,部分车主往往存在这样的心理。昨天,姑苏交巡警大队有关负责人在接受采访时坦言,相比周边其他城市对违停车辆的处罚措施,苏州要轻得多,比如无锡对主干道违停的处罚为100元罚款并记3分,上海市

违停罚款为200元,杭州市34条重点道路违停一律拖移。

姑苏交巡警大队仅有4辆清障车,即便全天在路面清障拖移,也无法满足现有违停清理的需求,他们经研究,决定采取违法停车社会化协同管理方式,整合有资质的社会清障力量,安排清障车24小时待命。路面警力全天候巡查过程中,如发现车辆违停在主干道,将通过电台告知指挥中心,由指挥中心调度清障车。每辆清障车都有警员跟随,到现场后,民警会对违法停放

车辆拍照取证。证据固定后,清障人员会按规定程序将车辆拖移至指定停车场。目前指定的具备资质的社会清障人员都已接受警方培训。

车辆拖移后,指挥中心将发送提醒短信至车主手机。拖移车辆就近停放在指定停车场,由专人保管。车主收到短信后,须在法定处理期限内,先到姑苏交巡警大队事故处理中心依法缴纳违停罚款,凭单据及驾驶证、行驶证再到指定停车场取车。按照规定,拖移车辆的清障费用一概不收,在法定日期内

处理取车的,也一律免收停车管理费用。

据统计,昨天姑苏区就拖移违法停车40多辆。“对主干道违停车辆绝不姑息,发现一辆拖移一辆。”姑苏交巡警大队大队长殷佐明告诉记者,姑苏区整治违停将长期进行,另外针对梳理出的16个新村小区、7条背街小巷、5条主干道以及1处菜场等较拥堵区域,辖区派出所及交警中队还将采取“一区一策”、“一路一策”等方式,因地制宜解决群众关注的交通问题。 何洁

消费

樱桃新鲜上市 一颗能买半斤猪肉



刚上市的樱桃被放在水果店显眼位置

天气渐暖,不少时令水果纷纷上市。不过有些水果的价格着实令人“咋舌”,比如吴江新上市的樱桃,最好的品种每斤价格超过150元,平均每颗近7元。有市民笑称,一颗樱桃能买半斤猪肉,吃起来“压力山大”。

记者从吴江农业部门获悉,今年樱桃价格偏高,往年四五十一斤的,今年则要上百元,成为春季果市中的价格“明星”。

在吴江鲈乡南路一家水果店,最近刚上市的国产樱桃被放在了显眼位置。普通品种个头小一些,价格为75元一斤;大樱桃属国产品种中最好的,个头与枇杷一般大小,158

元一斤。一盒售价为155元的樱桃大约有23颗,平均一颗樱桃就要卖到近7元,赶上半斤猪肉的价格。

由于樱桃营养丰富,含糖量位于各种水果之首,因此深受市民尤其是女性的喜爱。目前,苏州市面上的樱桃主要有大红灯、美早等几个品种,樱桃的贵贱主要取决于品相,一般来说个头较大、品相端庄的“贵族樱桃”要比“平民樱桃”贵一倍。

业内人士表示,马上要到“五一”了,樱桃的市场需求会增大,价格预计不太会有大降的可能。市民要想吃到便宜些的樱桃,需要等到5月下旬,届时樱桃产量增加,价格也会出现下降。 蒋文龙 文/摄

楼市

一场土地拍卖吸金72.3亿元 最高楼面价9026元/平方米

昨天,苏州迎来一场大型土地拍卖会,共推出18宗地块,其中3宗地块流拍被收回,5宗地块底价成交,其余10块地进入竞拍程序,共吸金72.3亿元。值得关注的是,位于姑苏区人民路东、南环路北的苏地2014-G-1号地率先开拍,朗诗以6亿元、本场土拍最高楼面价9026元/平米拿下,再次入驻古城。

记者了解到,苏地2014-G-1号地块面积26591.2平方米,容积率≤2.5,以前归属苏州公共交通公司所有,起拍楼面价7200元/平方米。业内人士在竞拍前分析称,该地块属于南门成熟商圈,商业潜力较大,且为混合地块,开发选择性较高,将成为开发商竞争的焦点。果然,多家开发商都看中了这宗地块,经过13轮竞价,朗诗以6亿拿

下,溢价率为23.35%。

本次土拍中,高新区有12宗出让地块,成了绝对焦点。高新区第1宗竞拍地块是苏地2014-G-8号,该地块位于狮山街道运河路西侧、横山路绿化地南侧,占地7.8万平方米,规划为住宅用地,起拍楼面价6000元/平米。拍卖一开始,旭辉与仁恒就展开激烈竞争,新城创佳时不时举牌“搅局”,现场一片火热。随后旭辉退出竞争,无锡金科加入,经过18轮竞价,仁恒以13.5亿斩获该地块,楼面价为7885元/平米,溢价率31.07%。业内人士分析,一向喜在园区布局的仁恒,这次将触角伸向高新区狮山路板块,该板块从路劲到龙湖、佳兆业,不断有新房企入驻。这次仁恒作为新成员加入,狮山路板块又将热闹起来。 孙佳桦

“你看墙上,像是被雷劈过”

39年老小区墙体开裂,整治方案已在实施中

近日,浙江奉化民房坍塌事件让苏州钟楼新村的居民寝食难安,对自己的栖身之所,他们有着感同身受的隐忧。昨天,苏州市民郑女士向现代快报反映,钟楼新村墙体开裂,钢筋外露,破旧不堪,生活受到影响,而这样的情况一直没有得到改善。记者从苏州市姑苏区住建和市容市政局建管办获悉,去年就已开始征求居民意见,老住宅小区综合整治方案已经在实施中。

钟楼新村外墙严重脱落



雨天水泥块“从天而降”

昨天上午,记者来到了钟楼新村,看到小区的外墙水泥大部分已经脱落,可以明显地看见墙内的红色砖块,有些阳台甚至直接用砖块堆砌而成,阳台上裸露的钢筋也已经锈迹斑斑。

住在一幢的孙阿姨是钟楼新村的老住户了,她告诉记者,现在的“问题房”大都是1975年第一批建造的老房子,房龄较长,风吹雨打,又长期没有整修。

“在这住了三十几年,看着房子越来越破。”孙阿姨称,她和老伴住在一幢的底楼,平时进出都要从上面三层楼的阳台底下经过。“不知道从什么时候起,楼上的水泥块就成了‘手榴弹’。”孙阿姨说,每逢刮风下雨天气,进出就要格外小心,楼上时不时会掉下水泥块,已经有四五次了。“还好躲得快,估计是从楼上外墙面脱落掉下的,太危险了。”

楼内撑伞爬楼梯

“你看墙上,像是被雷劈过。”住在三幢的宋超指着三幢墙面上一条很明显的裂缝说。记者看到,裂缝从楼顶一直蜿蜒到楼底,十分明显。

除了从新村的外观上能看出一些问题外,楼内的问题也不少。在三幢的楼梯间,记者看到每层楼的楼梯阳台都没有遮挡,阳台一侧的墙面上挂着已经“脱皮”的电线,顶层更是直接镂空,在楼梯阳台和第一进阶梯的连接处也已

经出现了细小的裂缝。

“天晴倒还好,一到下雨天,爬楼梯都要撑伞。”宋超说,一下大雨,大家都十分忧心,要是漏电了该怎么办!最近上楼看见阶梯口的缝隙,都有些犯怵,“就怕一开门楼梯不见了。”

记者了解到,钟楼新村共有26幢,其中有大半建造于1975年,包括一幢、三幢等,有614套是两户合用卫生间。

据了解,钟楼新村虽然破旧,但并未做过危房鉴定,因此还不能称之为危房,如今居住在钟楼新村中的大多是企业退休人员以及外来务工人员,这些老新村居民急盼着住房条件能得到改善。

搬迁方案正在实施

苏州市姑苏区住建和市容市政局建管办工作人员告诉记者,去年年底已经启动了“钟楼新村改厕工程”,并在小区内派发意见表,征求市民意见。意见表中写明,改造方式为:“实施整体整体搬迁方式,居民同意一幢搬迁一幢,整幢居民未全部同意的视为主动放弃。”

“统计显示,有416户居民同意搬迁,另有198户因各种原因没有达成协议。”建管办的工作人员表示,同意搬迁的416户中有符合条件的居民,会根据方案实施,至于不同意的居民,稍后也将视情况而定。他还称,今年将会对杨枝一村、南园新村等剩余15个老住宅小区进行综合整治,共涉及6000多户。 尹焱 文/摄

天气

风大雨大,出门带伞

昨天白天又是阳光明媚的一天,气温适宜,美中不足的是风大了一些。今天,苏州就要转为“阴雨模式”了,大家出门时别忘了带好雨具。除了降雨以外,今天的东南风也较大,提醒骑车上下班的市民们,小心大风把雨披吹起,遮挡住视线。

据苏州气象台预报,今天苏州阴有阵雨或雷雨,雨量中到大,东南风5级,阵风6~7级,水面阵风8级。今晨最低气温14℃左右,最高气温19~20℃。今日洗车指数:5级,天气有雨,不宜洗车。 王玲玲

今明后三天天气

今天 中雨转大雨,14~20℃

明天 阵雨转阴,16~23℃

后天 多云转雷阵雨,16~24℃

出行

“五一”汽车票开售

五一小长假即将到来,记者昨天从苏汽客运集团获悉,为方便广大旅客出行,五一期间的汽车票将于今天开始发售,届时,旅客可以购买到5月4日(含当天)之前的车票。

五一小长假出行需求大,票源相对紧张,建议五一出行的旅客提前安排。广大旅客可至苏州汽车客运总站网站(www.szqcz.com)、无线苏州汽车票订购平台以及市区五大汽车站提前购票。

车站提醒旅客,网上购票、手机购票的旅客可凭行程单或票号直接到指定检票口检票上车。购票旅客要注意车票上的上车站点及乘车日期等相关信息,如有疑问,可拨打热线65776577咨询。 蒋文龙

会展

两岸老字号精品 本月下旬汇聚昆山

由台北市进出口商业同业公会发起的国际老字号精品展,今年将首度“移师”大陆,于4月24日至27日在昆山花桥国际商务城博览中心举办“2014昆山国际老字号精品展”。届时将展出海峡两岸的老字号、精品、文创、医美、地方特色产品、食品等近万件商品。

昨日在花桥举行的展前发布会上,台北市进出口商业同业公会理事长黄呈琮介绍,展会约1万平方米,共400多个展位,对公众免费开放,主办方还在上海地铁11号线花桥提供免费接驳公交车。

此次展会最吸引人的当属两岸的老字号精品。据了解,大陆老字号展区会有700多年历史的金华三绝之一“金华寿生”、300多年历史的“雷允上”、已列入非遗名录的“上海大陆酿造”、驰名中外的“狗不理”,以及昆山周庄的万三蹄、奥灶面等。台湾老字号方面会有设立于乾隆39年的“施美玉名香本铺”、鹿港百年书斋饼铺“玉珍斋”、创立于光绪16年的旧振南饼店、创立于1855年的“王大一条根”、流传百年的担仔面“台南度小月”等。除此以外,丹麦、美国、英国、新西兰、日本、韩国、尼加拉瓜等国也有企业参展。

王玲玲