

# 秦淮区与白下区合并一年之际,南京新秦淮总体规划出炉 南京内外秦淮河未来将打通 可坐船直达金陵大报恩寺遗址公园

新秦淮成立一年了。昨天,现代快报记者从南京市规划局了解到,秦淮区总体规划(2013-2030)正式出炉,向公众征集意见。在发展上,太平南路将打造中央商务区,太平南路—长白街打造民国建筑游览线,白下科技园一片的秦淮东部地区,将发展成新商业中心。

值得关注的是,规划中提及:内外秦淮河将打通,以后游客可以坐船一直游览到(金陵)大报恩寺遗址公园。

实习生 黄逸群 现代快报记者 赵丹丹/文 顾炜/摄

## 商业

### 太平南路将打造中央商务区

新街口显然是新秦淮的商业中心,而根据规划,新秦淮以后还要大力发展太平南路地区,形成“三心二城”的格局。

其中,“三心”即提升和扩大新街口及太平南路地区,打造中央

商务区;整合夫子庙、朝天宫、门东、门西、中华门外地区的文化旅游资源,培养特色文化区;立足老城,以生活品质的提升为重点打造中心生活区。

### 仓巷将变身文化商业步行街

老白下本身就是南京的商贸集中区。按照规划,以后秦淮区市级商业中心包括新街口和南部新城商贸中心。其中新街口是南京传统的城市中心,以商贸、商务等综合服务功能为主;城南地区是南京新兴服务功能承载区,重点发展商贸流通、现代服务业和创意产业为主。

除此以外,夫子庙地区将成为市级商业副中心;瑞金路、东部地区为地区级商业中心。

秦淮区还会有很多特别商业街:太平南路为黄金珠宝商业街,莫愁路北段为妇幼用品商业街,南段为机电商业特色街。此外,仓巷变身文化商业步行街,朝天宫为古玩特色街、南捕厅为手工坊特色街等。

## 教育

### 秦淮区将新建41所幼儿园、24所中小学

秦淮、白下两区合并后,教育资源会不会优势互补,这是很多家长共同关心的问题。按照规划,规划幼儿园共计111所,其中新建41所;规划小学共计56所,其中新建小学15所;规划中学共计30所,其中新建中学9所。

于石杨路附近的石杨路高中将启动建设,占地100亩,建设规模将按照五星级高中标准进行。为了满足秦淮区南部居民子女上学需求,今年还将在夫子庙附近新建一所初中,校名暂定为永乐中学。

今年到明年,南京柏果树幼儿园、南京中兴苑幼儿园、石鼓路小学附属幼儿园项目等都要启动。此外,户部街小学、府西街小学、慧园街小学等项目、第三初级中学、南京市第一中学(初中部)项目等都要启动。

## 医疗

### 大明路将建设一座三甲医院

在医疗资源配置上,秦淮区也会考虑均衡。规划医院6处,保留江苏省中医院、南京市妇幼保健医院、中国人民解放军第四五四医院、八一医院;扩建南京市第一人民医院。由于东部地区医疗资源

缺乏,在大明路规划建设一座三甲医院,也就是市中医院搬迁过去成立的南部新城医疗中心。

此外,社区卫生服务中心总计50处,其中保留43处,新增7处,主要新增在东部地区。

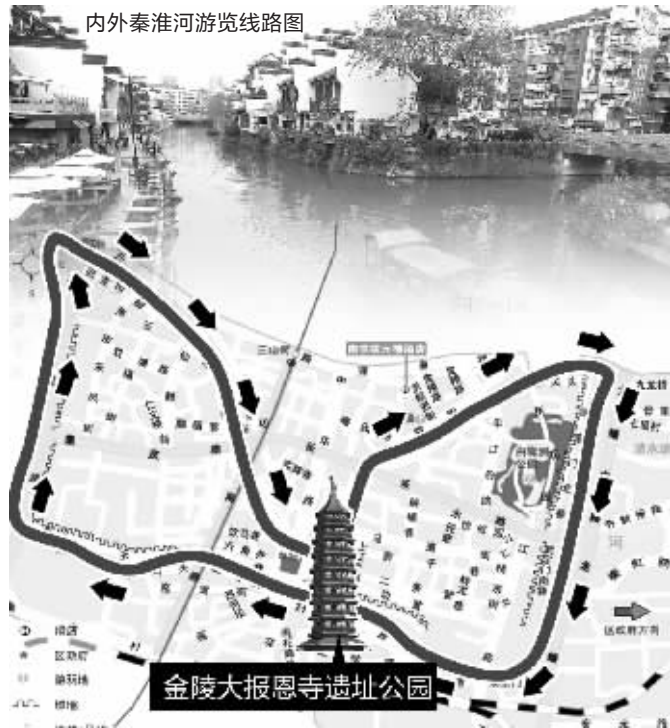
## 交通

### 地铁中华门站将设1号、8号线换乘枢纽

未来将有3号线、5号线、6号线、8号线、10号线、13号线等6条地铁经过秦淮区;原宁芜通道线路经改造后,将变身为地铁8号

线。而在地铁1号线与8号线中华门站,将设置旅游换乘枢纽,同时在新街口和老城南地区将逐步增加微循环系统。

## 旅游



### 内外秦淮河游览线将打通 游客可坐船到金陵大报恩寺遗址公园

在内秦淮河水上游览线,目前已经发展中华门城堡—东水关遗址公园水上游览线。远期将连通内外秦淮河游览线,游客可以坐游船到达(金陵)大报恩寺遗址公园,还可以到达规划拟建越城天地等景观。

据悉,越城天地危旧房改造项目位于老城南历史城区,

北至外秦淮河,南至应天大街,西至凤台南路,东至中山南路,占地面积约35万平方米,未来润泰市场及周边地块将打造集文化娱乐、旅游配套服务、生活居住于一体的综合项目,彻底告别纬七路北侧及外秦淮河沿岸破、旧、乱的现状。

### 太平南路—长白街 将打造民国建筑游览线

新秦淮区旅游文化也将提档升级,在现有的观光旅游、休闲旅游、节事旅游的基础上增加旅游产品类型,如会展旅游、商务旅游、体育旅游等旅游产品,同时,还要大幅提升体验型旅游产品的比重。形成7个旅游重点区域:

夫子庙—瞻园—白鹭洲为休闲文化街主题区,挖掘儒家文化、科教文化;新街口增加公共空间文化、艺术氛围,提升区域内餐饮、文化、休闲功能;门东—1865片区、金陵大报恩寺遗址公园打造成文化创意、佛教文化

旅游区,重点发展创意产业,酒吧、餐饮、购物、娱乐等。

门西则展现老城南历史风貌区,重塑胡家花园及凤凰台遗址,展现真实的老南京人生活形态;南部新城打造成文化时尚休闲体验区,以文化为主线,打造国内一流的文化艺术媒体展示平台。朝天宫—甘熙故居打造成民俗文化主题区,挖掘秦淮民俗文化。

值得一提的是太平南路—长白街民国建筑众多,规划串联各个民国建筑形成建筑游览线路,挖掘金陵刻经处佛教文化。

### 秦淮区文保单位达133处 还有187处尚未定级

两区合并后,秦淮区要保护全国重点、省级、市级、区级文保单位多达133处。值得关注的是,区里还有全国第三次文物普查新发现未定级的187处不可移动文物。

在保护历史古迹上,规划中,将重点保护一批历史文化街区、历史风貌区(含重要近现代建筑风貌区)和一般历史地段。

历史文化街区共6处:为南捕厅、门西荷花塘、门东三条营、朝天宫、金陵机器制造局、夫子庙。历史风貌区共10处:为复成新村、慧园里、西白菜园、宁中里、评事街、内秦淮河两岸、花露岗、钓鱼台、大油坊巷、双塘园历史风貌区。一般历史地段共3处,为大辉复巷、抄纸巷、申家巷一般历史地段。

## 相关

### 上世纪曾红极一时的 南京相声有望复兴 古桃叶渡旁 将再现南派相声

去年10月,德云社南京分社在门东开张后,北派相声风靡金陵。而上世纪60年代曾红极一时的南京相声,却不知不觉间销声匿迹。现代快报记者获悉,为了振兴南派相声,桃叶渡街区的永熙茶楼将于明天正式开张,位于贡院街23-35号。届时,老南京能从这里欣赏到南派相声等耳熟能详的曲艺表演。

通讯员 孙乐 现代快报记者 余乐

### 南京是相声三大发源地之一

南京著名相声艺人吕少明,是南派相声泰斗张永熙的弟子。昨天,在平江桥畔的永熙茶馆,他回忆起上世纪六十年代南派相声的红火光景。

吕少明说,中国相声有三大发源地,北京天桥、天津劝业场,还有南京夫子庙。“50年代初,侯宝林、马三立等不少有名的曲艺家,都曾在夫子庙献过艺。”吕少明说,其中就包括他的老师——张永熙。当时,有“北侯南张”的说法。南京目前的相声艺人,都是张永熙的徒弟、徒孙。

上世纪五六十年代,南京市曲艺团在夫子庙大成殿常年演出,包括东市在内全是书场和小剧场。“一年365天全年无休。”吕少明说,从上午九点一直到晚上11点,逢年过节每天要演出15场。

### 永熙茶楼重打“南派相声”大旗

不过,这样的盛况到了文革时期便终止了。吕少明说,现在的南京,几乎连个像样的南派相声俱乐部都没有。

95岁的相声泰斗张永熙,亲自授权永熙茶馆,由江苏省曲艺委员会和江苏省相声委员会挂牌,重新打起了“南派相声”的大旗。在这里不仅能体验秦淮风味小吃、秦淮特色文化,还能欣赏到以南派相声、南京白话、南京白局为主,包容京剧、魔术、杂技、江浙一带的评弹、评话等各地曲艺。

吕少明自信地说,南派相声在南京有群众基础,而且南方人和北方人的笑点也不同。由于生活节奏较快,南派相声包袱也较多,几乎是一个连着一个。吕少明说,今后茶楼将是他的演出重点,每周将至少抽出四个晚上去茶楼献艺,振兴南京的相声。

### 票价比门东德云社低不少

门东德云社分社开业后,门票从30元到180元不等,包厢更是价格不菲。到永熙茶楼听南派相声,普通市民能负担得起吗?

现代快报记者了解到,茶楼专门开设了书场时间(14:00-17:00)和相声时间(20:00-22:30),其中书场票价仅为10元/位,相声票价为30元/位和50元/位两种。“价钱比门东便宜了不少!”一位市民当场感叹。