

去年发放树葬补贴60多万

21年来树葬总数超8500例,如今正向更多的绿色殡葬形式分流

上周六,苏州举行了第20次树葬公祭活动,37户家庭到场将亲人的骨灰安放在绿树青柏下。据市民政局的工作人员介绍,苏州推行树葬21年,树葬总数累计超过8500例。不过,记者注意到,虽然从去年起苏州就开始对树葬给予2000元的补贴,但今年仅37份的数量,只是去年105份的约1/3,是树葬推行遇到了困难,还是其他方面的原因?

蒋文龙

参与树葬活动的数量骤降

昨天中午,盛女士和家人带着哥哥的骨灰,来到凤凰公墓的公祭活动现场。由于哥哥先天智力有残疾,树葬是母亲生前为其定好的。“这是妈妈的遗愿。实话实说,第一个是绿色环保,第二个是经济上确实省不少,政府补贴后,自己几乎不用再花钱。”至于自己百年后是否会选择这种绿色殡葬形式,盛女士略显犹豫,“看情况吧,如果经济上没问题,还是希望有块自己

的墓地和墓碑,毕竟是几千年的传统了。”

1993年,苏州开展了第一次树葬活动,当年共有8份骨灰长眠于青柏下。第二年,参与树葬的骨灰达到39份。之后几年,随着宣传力度的加大,市民对树葬这种绿色殡葬的认知和接受程度有所增加,参与的人数也明显增多。2009年达到最高的131份,2010年96份,2011年85份,2012年96份,2013年105份,意外的是今年这个数字一下子变成了37份,几乎比去年少

了2/3。“其实是被分流掉了!”苏州市殡葬管理所副主任赵磊告诉记者,从去年开始,苏州全市29个经营性公墓全部设立了树葬区,而且全年接受骨灰安放,也就是说,市民选择树葬不用再集中在某个特定的时间和墓区,“一年到头,任何墓区都可以。”

不参加集体树葬也有补贴

2012年,苏州出台了专门的绿色殡葬补贴办法,选择树葬可享受2000元的补贴。从今年开始,市民到公墓选择树葬,2000元的补贴可以直接减免,由公墓跟殡葬管理所结算,不用像以前一样,要参加集体树葬才能享受补贴。数据统计显示,去年苏州对于树葬的补贴费用超过60万元,也就是说,去年有300多户家庭选择了自行参加树葬。“有一部分被分流去了公益性

骨灰堂。”苏州市殡葬协会会长朱庆华告诉记者,市级公益性骨灰堂一期工程昨天正式启用,免费提供3万多个穴位,20年的管理费约1000元,而首次安放活动共安放了28份骨灰。

朱庆华说,从绝对数量上来看,今年树葬的人数确实有所减少,但是绿色殡葬的形态多种多样,除了树葬,还有花坛葬、草坪葬、海葬,以及骨灰堂安放等方式。他认为,总体上来说,苏州的绿色殡葬推广还是走在全省的前列,以树葬数字为例,8500多例在全省处于领先地位。不过朱庆华也坦言,受传统丧葬观念的影响,墓地葬仍是绝大多数市民选择的安葬方式,从去年苏州大市4.7万的死亡人数上就能看出来,“各种绿色殡葬加起来也不到这个数字的零头,市民的丧葬观念还有待于进一步转变。”

碧螺春新茶上市 量价齐跌

眼前正是碧螺春茶上市的时节,根据苏州市物价局对东山镇部分碧螺春合作社的调查显示:今年明前碧螺春茶的产量明显低于去年,同期高档碧螺春新茶价格延续下跌趋势,而毛茶(青叶)收购价格更是大幅下滑,预计今年茶农的收入将出现大幅下降。

受天气影响,今年碧螺春新茶的上市时间晚于去年,产量也明显低于去年。据吴依碧螺春茶专业合作社介绍,往年7斤毛茶可炒制1斤新茶,而今年炒制1斤新茶需要约11斤毛茶。主要原因是受去年持续干旱影响,今年新茶一芯只包卷约3片嫩叶,正常年景则包卷约5片嫩叶,这导致毛茶单位重量下降,炒制用量也明显增加。

产量降了,价格也延续了去年以来的下降趋势,其中高档茶叶的价格下降明显,中低端茶叶价格则相对平稳。据古尚锦合作社介绍,今年特一级碧螺春新茶价格在每斤2000元左右,较去年同期的2400元左右下跌16.67%。吴依合作社的特一级碧螺春新茶价格在每斤2600元左右,较去年同期的3000元左右下跌13.33%。

与成品茶相比,毛茶收购价格也跌了不少。目前专业合作社的毛茶(青叶)收购价格在每斤80-90元,基本回落到2003年的水平,与去年的近200元的收购价格相比,跌幅超过五成。而同期采茶人工成本相对稳定,保持在每人每天120元左右,再加上今年毛茶单位重量出现下降,使得茶农今年的收入大受影响,合作社预计其收入将较去年下降近半。

由于产量有限,价格下降,今年明前高档碧螺春新茶的销售情况较为理想,基本上处于即产即销状态。据分析,今年高端碧螺春新茶的公务消费几乎为零,销售渠道主要依靠市场。受产量下降的影响,合作社预计今年碧螺春茶的总体销量将难以达到去年水平。

蒋文龙

跟物业有纠纷,就不交物业费?

法官提醒:以侵权来“维权”不可取

据姑苏区人民法院统计,仅去年一年,城区就受理了230多件物业服务合同纠纷。其中,大部分都是有关物业费的纠纷,但原因却是五花八门。

范昱 何洁

房子漏水物业不修 拒交物业费不能解决问题

张先生家住顶楼,前段时间发现家里有漏水现象,家里的装修跟家具受损,便要求物业公司维修。物业公司的工作人员到场检查,发现是张先生违规在自家的阳台上搭建了一个阳光房。物业认为,张先生此举属于违章搭建,而阳光房破坏了原先的地面防水,导致雨水渗漏,责任在张先生,便不同意维修。多次协商无果后,张先生拒交物业费,并在去年年底将物业公司起诉到了法院。最终,法院因为证据不足驳回张先生的诉请。

承办法官:根据物业服务合同,物业公司对建筑共用部分的确负有维修养护及管理责任,但本案中业主对房屋进行改造,致使房屋渗水,究竟是违建破坏房屋结构导致的,还是公用落水管管道出现问题无法定论。在物业公司申请司法鉴定后,张先生拒不配合,应当承担举证不利的法律后果。房屋出现问题应当先明确责任,而后才能主张自己的合法权利,不交物业费是不能解决问题的。

户型不对迁怒物业 拖欠物业费成了被告

王先生2010年买了一套商品房,并与开发商选聘的物业签订前期服务协议。然而,交房时王先生发现,自己所购户型的开门方向与楼书不符,几次协商未果后,王先生于2011年7月起不再付物业费。最终,物业公司将王先生告上法院。

庭审中,王先生认为开发商和物业公司名称相同,物业公司部分员工就是开发商的职员,属于同一家企业。是开发商将房门开错方向,违约在先,自己才拒付物业费,只有解决了房门问题,他才会将物业费补齐。最终,法院判决王先生支付拖欠的物业费1700多元。

承办法官:开发商和前期物业公司确实有可能是同一集团旗下的企业,但只要他们分别进行登记,在法律关系上就是两家独立的公司,独立承担法律责任。因此,业主依旧应当按照当初的协议支付物业管理费。



资料图片

法官提醒 以侵权“维权”,易导致恶性循环

对物业服务不满意而拒交物业费,实际上是以侵权来“维权”,这样做是错误的。业主发现物业服务有问题,可以向物业公司、业主委员会或行政主管部门反映,还不行的话可以通过业主大会解聘当前物业公司另外选聘。拒交物业费,本身就是违约行为。物业公司因为收不齐物业费而导致服务下降,会陷入恶性循环,这样看似是业主为自己“维权”,实际上则侵害到其他业主的合法权益。因此,业主不能因为对物业不满意而随意拒交物业费。



法律职业资格证书 今起开始发放

@何洁 管燕 法律职业资格证书已经制作完毕,今起至4月4日开始发放,发放时间为上午9:00-11:30,下午1:00-5:00。此次发证采用窗口领证与上门送证并行的方式。考生领证需本人持有效身份证件,窗口领取地址为十梓街429号101室。如无法在规定时间内领取,可致电0512-65125021与工作人员联系,由司法局负责代为保管其资格证书。

公交713路临时调整

@蒋文龙 即日起,公交713路临时调整,由爱格豪路、纵乡村道路、横乡村道路、港区连接线、塘角村停车场临时调整为爱格豪路、纵乡村道路;临时取消停靠尤家浜、张家里、塘角村站。此外,公交713、807、826、856、861路各站的到站时刻表日前公布,市民可登录客管处网站 <http://www.szk.net.cn> 查看。

中国内地第一所UWC 上周六在常熟开建

@孙佳桦 作为一个全球性的非营利组织,世界联合学院(UWC)是世界上唯一一所面向全球提供国际预科学历的教育机构。上周六,中国内地第一所世界联合学院中国常熟分校在常熟昆承湖畔开工建设。据悉,明年建成后,将面向全世界80多个国家招收500名学生。

说法

为见网恋女友频汇款 哪知“美女”是个爷们

网恋上一“美女”,为求见上一面,男子先后向其汇款30次,共计5万余元。尽管很有诚意了,可“美女”始终不肯露面,意识到可能被骗的男子向警方求助。近日,姑苏公安分局友新派出所调查发现,这个“美女”是个爷们。

今年2月,90后小伙小王在网上结识了住在附近的女网友,通过了解,女网友祁某与小王年龄相当,而且肤白貌美气质佳。被爱情冲昏头脑的小王,不久便和女网友确立了网恋关系。经过一段时间的了解,祁某知道了小王是某餐饮店的店长,觉得他收入不菲,便以各种理由索要钱财。

小王一心想和祁某来次真实的约会,所以祁某的要求他必应。就这样,祁某前后向小王索要了29次,共计3万余元。3月,祁某忽然告诉小王,她被债主劫持,不还钱就不肯放人,她还答应自由后就跟小王见面,小王二话不说汇去两万元。结果是,小王还是没能见到祁某。渐渐地,小王意识到自己可能被骗了,于是报警求助。

民警根据线索将祁某抓获,令人惊讶的是,祁某居然对此事一无所知。后经调查,原来这几个月在跟小王谈情说爱的根本不是祁某,而是祁某的现实老公庄某。庄某借用自己老婆的照片,在网上和小王谈恋爱。目前,庄某已被警方刑事拘留。

民警特别提醒,交友恋爱需谨慎,小心掉进“以爱之名”的圈套。
何洁