

# 明知自己的车超高 还“硬”停进立体车库

## 第二天发现车顶擦坏了,女业主和物业打起了官司

随着私家车数量的日益增多,许多小区都面临着车位紧张的困境,立体停车位因占地小,使用率高而得到了广泛的应用。可一次停车后,赵小姐的车却受损了,因和物业协商不下,赵小姐将物业公司告上了法庭。近日,姑苏法院认定物业公司对赵小姐的车辆损失承担20%赔偿责任,即五千余元。据承办法官称,近年来姑苏法院已受理了数起因立体停车位停车不当导致车辆受损而引发的物业纠纷。

去年的一天晚上,赵小姐将自己买了没多久的汽车停在了小区的立体车库中,可是第二天赵小姐发现车顶上方被擦伤、天线棒损坏。

在与物业公司协商无果的情况下,赵小姐报警求助,在查看了小区监控录像后,赵小姐发现自己的车当天晚上停好后被移动过,而车顶正是移动受损的,后经评估,赵小姐的车辆修理费为两万五千余元。赵小姐认为物业公司应该对其员工在操作升降车库时导致她车顶的损坏承担赔偿责任,协商不成后将物业公司告上了法庭。

在法庭上,物业公司称赵小姐在小区内没有固定停车位,并且没有缴纳过立体停车位的设备费及管理费,同时立体车库旁立有明显的金属告示牌,列有“机械式停车设备入库须知”及“机械式停车设备容

车规格”且在多处张贴“请勿自行操作,否则后果自负”的纸条。物业公司认为赵小姐在明知自己的车辆高度超过了容车规格的情况下,仍停放在设备中,也存在过错。

姑苏法院近日对本案进行了审理,法院认为赵女士未缴费以及未经被告允许进入立体停车设备内存在过错,在明知自己的车辆高度超过了容车规格的情况下,仍停放车辆亦存在过错。但从视频资料来看,赵小姐停放车辆时并没有停车场管理员进行阻止和指挥,物业公司对赵小姐车辆的损失也具有一定的过错。最终,法院作出上述判决。

叶沁 何洁

## 荒唐事

### 与妻子吵架 男子竟吞下美工刀

与妻子发生冲突,一时激动,竟然拿起手边的一把美工刀直接吞了下去。近日,苏州高新区一名男子就做出了这样一件“荒唐事”。好在送去及时,医生用胃镜帮其将刀取出,目前,男子已经脱离生命危险,正在接受进一步治疗。

前天晚上11点多,苏大附二院的急诊室里送来了一名男子,身上还带着酒气。

“医生,快救救他吧,他把一把美工刀吞到肚子里去了!”男子的家属焦急地向医生求救。

好端端的怎么会将一把美工刀吞下去呢?原来,男子姓王,住在高新区横塘。

当天晚上喝了点酒,随后与妻子发生了一点矛盾。争吵中,王某一时冲动,拿起手边的一把美工刀就吞了下去。

医生仔细检查后,发现美工刀已经到了王某的胃部。经过一个多小时的努力,这把差点要了王某性命的美工刀被用胃镜取了出来。昨天下午,记者从医院了解到,王某已经没有生命危险了,不过还在接受进一步的治疗。  
蒋文龙

## 突发

### 高压线突然起火 树枝被烧断砸中轿车

昨天下午4点半左右,姑苏区桃花坞创意产业园2号楼前的高压线突然起火,附近一棵直径约60厘米的大树因紧贴高压线,被火烧断树枝,断枝砸中了树下停放的一辆轿车,所幸没有造成人员伤亡,也未伤及路人。到场的消防员表示,为了安全起见,他们联系了电力部门。供电维修人员到场切断总电源后,消防人员用水枪喷灭了火苗,并且修剪了着火树枝。供电维修人员说,起火可能是线路漏电引起。当晚9点左右已恢复供电。

陈小芬 文/摄



### 小偷编“发财宝典” 刚动手实践就被抓

日前,昆山一男子为了达到发财致富的目的,挖空心思绞尽脑汁,还将一些“计划”记在笔记本上,可以说是“发财宝典”。男子按照步骤开始实行,但没想到刚实践了第一步“偷”,就被逮了个正着。

3月16日,昆山市公安局曹安派出所接到报警,在中宇广场附近抓到一名小偷。民警立即赶到现场将男子崔某带回派出所。通过审查,崔某承认了自己盗窃衣裤的犯罪事实。在崔某的随身物品中,民警发现了一本笔记本,一翻竟然发现上面记载着崔某的“发财梦”,除了一些股票的走势手续费用计算,还有一些犯罪致富梦。“偷抢扒拿,坑蒙拐骗样样都得学会,去哪

儿学呢?是一大难题”的字句被重点标注,反复出现。这本笔记本可说是崔某的“发财宝典”,而且他已经开始将宝典上的想法付诸实践了。

3月初,眼看着口袋里的钱已经见底。崔某决定先实践第一个步骤“偷”,而目标就锁定在中宇广场的服装店里。3月15日下午,崔某在其中一家店里顺利偷了一件外套和一条裤子,感觉没什么难度,他于第二天再次来到这个商场准备偷一双运动鞋,结果正在作案时被工作人员当场认出并被抓获。

目前,犯罪嫌疑人崔某因涉嫌盗窃已被依法行政拘留。  
何洁 周佳磊

# 员工“被在家办公” 主动辞职可否索赔

## 苏州中院:公司须支付经济补偿金

从事销售工作的小刘突然被公司通知“在家办公”,并收回公司车辆、油卡、手机、门卡等个人使用的公司财物。为此,小刘提出解除劳动合同,并要求公司支付经济补偿金。近日,苏州市中级人民法院二审审结该起劳动合同纠纷案,判决公司支付员工小刘经济补偿金25830元。  
朱婉清 宋华俊 何洁

2010年11月,小刘进入太仓某公司工作,担任销售职位。劳动合同约定,小刘每月固定工资3千元,同时根据其销售业绩享受年度奖金(即销售提成),双方还约定,年度奖金不低于人民币25万元/年。2012年4月,公司向小刘发出《上岗地点变动通知书》,载明:“因内部临时调整,经公司研究决定您自2012年4月起在家办公,直至公司通知回厂上班之日止,在家办公期间待遇不变。请于收到本通知当日交还公司车辆、加油卡、办公手机(含手机卡)和门卡等个人使用的公

司财物”。之后,小刘未再到公司上班。

2012年5月,小刘通过邮寄方式向公司发出《解除劳动合同通知》。几个月后,小刘向当地劳动仲裁委员会提起劳动仲裁,要求公司支付经济补偿金等赔偿,仲裁委经过审查作出不予支持裁决。小刘不服仲裁裁决,向法院提起诉讼。一审法院经审理同样驳回了小刘的诉讼请求。

去年10月,小刘不服一审判决,向苏州市中级人民法院提出上诉。苏州中院经审理于近日作出上述终审判决。

## 苏州中院为什么这么判?

据苏州中院承办法官介绍,《劳动合同法》明确规定,用人单位未按照劳动合同约定提供劳动保护或者劳动条件的,劳动者可以解除劳动合同,且用人单位应向劳动者支付经济补偿。

本案中,公司通知小刘“在家办公”时,并未列明具体事由,也未提供其他人员变动上岗地点的情况,同时又要求小刘立即交还公司物品,实际上使得小刘作为销售人员已

经难以正常开展工作。公司表面上只是要求小刘在家办公直至公司通知其回公司上班日止,却未列明终止时间。虽然公司表明小刘在家办公期间待遇不变,但小刘作为销售人员,其主要收入来源为销售提成,“在家办公”其待遇亦会受到显著影响。基于上述理由,法院认定公司已构成未按照劳动合同约定提供劳动保护或者劳动条件的情形,故小刘提出解除劳动合同,公司理应承担支付经济补偿。

您身边的银行 可信赖的银行



ICBC

## 商友卡

以商聚 以友合



诚邀您成为工银商友卡的持有人

商友卡是中国工商银行为广大商户精心打造的专属服务介质,该卡从商户核心金融需求出发,致力为商友提供个性化的结算、融资、理财等金融业务,是广大商友享受工商银行专属产品、特色服务及更多优惠的身份标识。

- ◎ 独享五大费用减免: 开户费、工本费、年费、商友卡间汇款手续费、异地存取款手续费等多项费用减免
- ◎ 尽享三大尊崇体验: “商友通”结算; 货币低廉 “商友贷”融资; 循环便捷 “商友富”理财; 收益可观
- ◎ 畅享专属汇款套餐: 每笔汇款手续费仅为普通汇款费用的1%。
- ◎ 更有贵宾服务绿色通道, 预约贵宾中心、财富中心等“私人会所”高端服务!

网站 www.icbc.com.cn 服务热线 95588



ICBC 中国工商银行