



10元能抵一间房！你信吗

记者调查,其实就是楼盘打折 工商部门:商家在玩噱头

“10元能干什么？10元能抵一间房！”日前，南通某直投广告上出现这样一则楼盘宣传语。

10元钱真的能换到一间房吗？有读者向现代快报反映，她与广告楼盘——南通银洲·皇家花园联系时，该楼盘售楼处却称该优惠活动已终止，现在的优惠更加直接体现在房屋价格的降低上。记者在随后的采访中了解到，因该楼盘加推的楼栋尚未正式开盘，因此在该优惠活动期间，顾客其实根本看不到实价。对此，监管部门有关人士表示，“他们这个广告，说白了就是降价，只不过在文字上玩了噱头。”

陈莹 严君臣 胡滢

读者投诉： 10元能抵一间房？售楼处说是打折

在读者唐小姐拿来的广告单页上，南通银洲·皇家花园的整版广告，棕底白字十分醒目。而最吸引眼球，要属位于单页中间位置的宣传语“10元能干什么？10元能抵10间房”，而这一优惠活动针对的主要是该楼盘加推的5号楼现房。

这一间房究竟是多大的房子？如何用10元钱去抵？因为广告单上没有任何解释，唐小姐便向该楼盘售楼处咨询优惠活动的具体内容。据唐小姐讲述，对方在电话中解释，这一活动针对的是还未开盘的5号楼，所谓用10块钱抵一间房，也就是在整间房的价格上扣除一间房间的钱，房子的单价自然就低了。“这个10块钱抵一间房，优惠是

直接体现在单价上的，说白了还是打折。”

“可楼盘尚未开盘，价格也没定，按照这个算法，抵一间房至少抵掉大几万，水分也太大了吧？”唐小姐声称，这则楼盘广告明显是虚假广告，经不起推敲。待她进一步询问时，该楼盘的售楼人员却声称，现在活动已经停止，她也不清楚优惠的详情。

监管部门： 商家偷换概念，在文字上玩噱头

当天下午，记者来到位于南通港闸区的皇家花园售楼处。对这“10元钱抵一间房”的优惠活动，该售楼处的工作人员解释称，“10元抵1间房”的广告已于3月13日终止，原因是宣传效果不甚理想。“我们现在主要用较低的实价吸引顾

客。”对方称，之前过来看房子是看不到价格的，但目前5号楼打出的最低价是5998元，基本已经是直接扣除了抵一间房的价格了。

那参加优惠活动的5号楼，原本是什么价格？该工作人员表示，这“10元”只是一个宣传手段，并不就是说顾客拿着10块钱过来抵一间房。况且现在5号楼还未开盘，价格也没定，临时变更宣传手段是商家的自由，“此前的这个方案因为效果不佳，也没有在具体客户身上实施过”。

“他们这个广告，按照他们的解释，说白了就是降价，只不过在文字上玩了噱头。”对此，南通市工商局广告监督管理处一工作人员称，目前很多房产广告，为了夺人眼球，都喜欢在文字上玩“花样”，搞“噱头”，打“擦边球”，但实际上并不会按照他们广告所宣传的那样去执行。

扬州

全国首创“马路会诊” 哪有堵塞,现场处置

“专家会诊”不局限在医院。2012年底起，扬州市交巡警支队在全国范围内率先开创“马路会诊”制度，实施一年多，共组织专家出诊32次，157个交通“病症”得以根除，城区道路通行率明显提高。14日上午，现代快报记者受邀随“专家”目睹了“马路会诊”的全过程。

当天上午8时20分左右，由扬州市交巡警支队支队长倪文连带队，秩序、科技、辖区大队等部门骨干，道路执勤民警和一位政协委员组成的“马路会诊”专家团，来到该市被称为“金三角”的江阳西路与顺达路、老瓜路3条路交会路口。由于道路交错复杂，加之周边常有摊贩聚集，交通问题一直难以解决，被列为亟需“会诊”的“重病号”。“路口太多，人员车辆进出比较混乱。”诊断书说明，“金三角”路口冲突点多，周边人口密布，车辆停放混乱……支队长倪文连会同专家们当即拿出初步解决方案，通过加置必要交通设备等方式，尝试解决难题。除去前期对道路交通问题的梳理核查，从开始“会诊”到开出“处方”，整个过程仅仅用了一小时左右。

据介绍，由于道路问题比较复杂，涉及部门较多，基层民警解决起来难度较大，有时解决一个问题，要经过秩序大队、交管中心、辖区大队等四五个部门，耗费很长时间。如今，每次“出诊”都由支队长带队，现场就能拍板，交通难题在很短的时间内就可以“药到病除”。

截至目前，扬州“马路会诊”制度已实施一年多，其间共组织专家会诊32次，解决各类道路交通问题157件，城区主要干线整体通行率提高20%左右，城市道路拥堵问题得到了有效改善。

韩秋 沈后功

镇江

消费“平民化” 100元就能吃到河豚

今后，河豚不再是吃不起的“高大上”菜肴。现代快报记者昨天从第11届中国镇江扬中河豚节启动仪式上了解到，为真正实现河豚消费平民化，扬中市烹饪行业协会、扬中市旅游协会共同作出承诺——加快平民化河豚菜品的研究开发。

3月16日，第11届中国扬中河豚节开幕，本届河豚节将于4月26日闭幕，主题是“民办民享、节庆惠民”。此次办节政府不再是牵头者、组织者，而是充当服务者、保障者，把活动举办权完全交给了扬中市烹饪协会、扬中市旅游协会、扬中市河豚文化研究会这3个民间组织。

提起河豚，很多市民都是谈得兴起，不过现代快报记者昨天得知，在主办方推出的“12项惠民活动”中，有一项由扬中市烹饪协会、河豚文化研究会主办的“平民化河豚菜品”创新比赛，目的就是让价格低、普通老百姓都能够消费得起的河豚菜肴“走入寻常百姓家”。该比赛将食材、价格的“亲民”作为评判标准，制成的河豚菜品价格控制在100元以内。

黄勇 范永贵 林清智

盐城

嫌“太吵”， 她向三至亲投毒

凶手为精神病人，不负刑事责任但要强制医疗

王艳因嫌母亲、妹妹、女儿“太吵”，为了让她们“安静”竟下毒，最终导致两岁的女儿中毒身亡，母亲和妹妹经抢救才脱险。事后经鉴定，王艳为精神病患者，虽不负刑事责任，但为防止再危害社会，盐城射阳县人民法院近日决定对其实施强制医疗。

王艳是盐城射阳人，2011年生下了女儿琪琪。不久，母亲陈兰发现她举止异常，“有时候我们捏捏琪琪的小脸，她会认为我们是打小孩。小女儿王芳对琪琪过分亲昵时，她会觉得王芳想抢走她的宝宝。宝宝哭，她觉得家里吵死了，无缘无故地发脾气，还胡言乱语。”

从2013年8月下旬到9月份间，王艳多次购买老鼠药，给琪琪喂食，并投放至饭菜中给母亲、妹妹食用。由于剂量很低，母亲和妹妹都没有发现异常。10月1日的中午，两人吃过被投毒的午饭后，相继病倒，被送到医院抢救。随后，两岁的琪琪也出现了相同的症状。

在对琪琪抢救的过程中，医护人员发现，孩子身上多处青紫，怀疑她遭到虐待，便报了案。经调查讯问，王艳供认了投毒的事实。两天后，琪琪经抢救无效死亡，而母亲和妹妹先后治愈出院。

“大人、小孩的吵闹让我实在无法忍受，决定想办法让她们‘安静’下来。”据王艳供述，她认为别人背后说她坏话、要害她。经鉴定意见为：王艳患有精神分裂症，作案时处于发病期间，不具有刑事责任能力。

今年2月14日，检察机关向法院提出对王艳强制医疗的申请。射阳县法院审理后认为，“王艳若疾病控制不好，监护不力，有继续危害社会的危险。”根据相关法律法规的规定，对王艳强制医疗。目前，王艳已在当地精神病医院强制医疗。（文中人物均为化名）

杜德由 王磊 姜振军

奔驰失控冲下路牙,撞伤两人

“受伤”的还有一棵行道树,5辆电动车和一家面店

昨日上午9点15分,在南通市崇川区孩儿巷北路,一辆由南向北行驶的奔驰车失控,撞倒一行道树后冲下路牙,沿途撞伤2名行人,撞翻5辆电瓶车。最终,该车车头顶碎一家面店的玻璃门后停下。记者现场了解到,幸亏当时小树挡了一下,否则可能造成更多意外。

昨天下午,记者来到事发现场时,面店门口的血迹已被水冲干净,但破碎的玻璃门依旧十分扎眼。面店附近一水果店的老板小钟告诉记者,事发时,他正在店里做生意,看到了事发全程。据小钟回忆,奔驰车失控时,他听到了很响的发动机轰鸣声。紧接着,他就看到那棵小树“飞”了起来,在一阵刺耳的撞击声后,两名中年男子都躺在了地上。小钟告诉记者,当时周围还有很多车辆行人,奔驰车速很快,幸好

撞上了那棵行道树,否则后果可能更严重。

小钟告诉记者,这辆奔驰车可能价值一百多万,车主是一名男子。两名伤者已被南通市第一人民医院的急救车接走,肇事车辆也被警方拖离现场。

在南通市第一人民医院,记者见到了受害者之一的胡先生。记者见到他时,他头部的血迹还未清理,正在接受输液。

他说自己是头部出血,要留院观察一阵。另一名受害者姓周,是一名医生,今年58岁。他头部遭到轻创,有轻微脑震荡。

随后,记者从南通市交巡警支队一大队证实,这起事故的确定两名男子受伤,目前仍留院观察。肇事司机为一名50岁的中年男子,疑因操作不当导致事故,具体事故原因仍在调查当中。

陈莹 严君臣



奔驰车车头已经严重损毁
爆料人供图

泰迪寄养宠物店得相思病死了?

主人质疑老板说法,专家也说不大可能;律师:店方要负责

日前,扬州林女士将心爱的泰迪犬寄养在宠物店。3天后,店主打来电话,称狗狗相思成疾,快要死了。次日,小泰迪殒命。林女士到宠物店要说法,店主一再称,泰迪犬之死,是因为太想念主人,相思成疾而致死!对此,宠物医生表示,宠物狗想念主人闹情绪的情况常有,但不至于丧命,泰迪犬“相思成疾”殒命的说法站不住脚。

泰迪犬相思成疾死了?

这只泰迪犬林女士养了一年多,平时都要带在身边。3月8日,林女士要外出旅行,临行前,她将小泰迪寄养在宠物店。11日下午,宠物店老板打来电话,称泰迪犬快要死了,让她赶紧想办法处理。

第二天一早,林女士提前结束旅行,赶回扬州。再见到狗狗时,它已奄奄一息,当天夜里就死了。林女士感到奇怪,几天前还好端端的小狗,寄养了3天咋就一命呜呼?

她去讨说法,店老板竟称,狗狗是长时间不见主人,患上相思病,相思成疾死了。这个说法让林女士哭笑不得,无奈之下,她只好求助本报。昨天中午,在现代快报记者陪同下,林女士再度来到该宠物店,面对店主和媒体,宠物店负责人孔先生仍表示,狗狗离奇死亡是因为患上相思病。林女士怀疑狗是受虐而死,于是让宠物店提供监控视频。遗憾的是,从12日到现在,宠物店老板仍未向林女士提供监控录像。

兽医专家称不大可能

林女士的宠物犬究竟因何丧命?会不会真患上了相思病?对此,扬州大学动物医院门诊专家表示,主人突然离开,宠物情绪低落、厌食甚至主动绝食是常有的事情。但“除非狗一开始就比较瘦弱,健康状况欠佳,正常情况下不会这么快就死亡。”而据林女士介绍,寄养宠物店之前,泰迪犬的健康状况一直很好,因此店老板所谓“想主人想死了”的说法,难以让人信服。

江苏理华律师事务所主任律师宗宏根表示,从法律的角度说,宠物店当初既然将狗狗接收下来,就必然要对狗狗的健康负责,如今狗狗死了,不管什么原因,店方都要负责。

宋体佳