

巧妇遇到新难题

■高档豪宅没阳台晒衣服 ■设计师称在国外很正常

今年，城中豪宅菲尼克斯即将交付，其中130多平方米的户型没有阳台。近在南京，远在国外，没有阳台的住宅还真不少，南京朗诗国际街区一期、长江路9号的顶复以及欧洲、美国和日本等发达国家的公寓楼均普遍没有阳台。国外人可以用烘干机烘干衣服，而习惯晾晒的中国主妇们怎么办？

现代快报记者 袁阳



没有阳台的家庭怎么晒衣服

尴尬 洗完衣服无处晾晒

最近春暖花开、天气晴朗，正是洗涤、晾晒过季衣物的好时候。可是牛小姐一提起晾晒衣服就烦恼，因为她刚买的房子只有一个45厘米宽的内阳台，不要说晾衣服了，连个小晾衣架都放不了。牛小姐在房子里找了半天，也没找到适合晾晒的地方，没办法，她只好花5000多元买了一个烘干机。

有着和牛小姐一样烦恼的主妇并不少。在南京，外观简约时尚的高层住宅越来越多，走在河西的高档小区里，仰起头就能看到晾晒的衣物悬挂在客厅的玻璃窗里。而开发商也有自己的理由：没有阳台的小区外观更时尚，而且客厅面积增大、打扫起来也很方便。

除了大房子没有配备阳台外，也有小

面积的单身公寓没有严格意义上的阳台，一般来说都是在客厅设置一个向外拓展的飘窗。这样的房子一般都只有一扇窗户，一年四季的晾晒都成问题。

有的人为没有阳台而苦恼，有的人早就习惯了没有阳台。东易日盛首席专家孟繁峰曾在英国留学，他告诉记者，欧洲、日本和美国等发达国家的公寓普遍没有阳台和洗衣房，“没有阳台也让人们有了另外一种生活态度，每家每户都必备烘干机，他们不需要晾晒的区域，这样能让家里的空间面积更大。”锦华装饰设计研发中心主任王松石曾经遇到过一个从美国回来的客户，偌大的别墅里没有洗衣区和晾晒区，他已然习惯只穿烘干机烘干的衣服。

对策 想方设法打造晾晒区

对于海归一族和老外来说，没有晾晒区可以。但是对于自古就有着晾晒“情结”的中国主妇来说，没有晾晒空间就多了很多遗憾。“在采光和通风有保障的基础上，没有阳台的可以打造一个二次空间，比如，用隔断门或玻璃门与之隔开。”王松石说。

孟繁峰介绍了两个解决方案，一是在房间里打造晾晒区，看看家里哪个房间偏长，“一般的房间为3米到4米的跨度，只要是窄长的房间，大于1.8米的，都可以晾晒。想打造一个晾晒区，长度和宽度可以控制在2米和0.7米，因为被子的长度为1.8米，所以长度最好在两米以上。这样两三个平方米就能打造一个晾晒区了，但是这样的

晾晒区需要长度和采光。”

还有一个办法是在客厅打造晾晒区，但是这样的晾晒区是两三种功能杂糅在一起的。比如在客厅南边单独做一个小榻榻米，铺些软垫或者辟出一个6平方米的茶室、休闲室或者儿童玩耍的区域，因为晾晒衣服不是24小时的，平时将衣服收起来之后，就有了孩子玩耍或者看书小憩的地方。

“如果想晾晒衣服还要在顶部安装晾衣架。”孟繁峰提醒业主，有的业主可能认为买一个简易的方便收放的折叠晾衣架即可，但是这样反而更麻烦，“爱干净的业主每天都要洗衣服，这样收放很麻烦，而且也没有单独的空间来晾衣架。”

微家居

多功能沙发



这款由意大利设计师Emanuele Magini设计的“多功能沙发Sosia”，属于那种任你“摆弄的家伙”。它可以是两把椅子，让小夫妻舒舒服服地坐着；也可以是沙发，随你俩怎么玩儿；它还可以是一张床，你俩就“躲”在里面，拉上布帘，使劲儿疯。

灭蝇之剑



设计师Peleg Design的“The Fly Sword”灭蝇之剑，在拍子手柄处模仿了骑士的佩剑，更好地掌握，更快的速度，让你在消灭蚊虫之余，威风凛凛。有红、黄、蓝三色骑士，寻找小伙伴，一起并肩作战吧！

(以上好物来自点点网)

整理 童婷婷

老房装修专业户 明明白白消费! 免老房拆除费, 免设计费, 8年质保!

重拳出击, 杜绝“假全包”

66 平米老房含水电改造大包干 3.08 万元

新房 100 平米, 小康 3 万 / 精装 3.4 万 / 豪装 4.4 万, 另送水电改造费

先到先得抢订热线: 86802832 86802831 工装部: 86802830

3.15

现代《居家》主办
特别推荐: 派酷装饰

派酷装饰 重拳阻击“假全包”!

“明明说好是全包工程，这全包‘全’在哪里! 我家是一套65平方米的老房子，合同签的全包价格是35000元，当时合同里面规定瓷砖、地板、橱柜、移门、衣柜等都包含在内。”近日，本报家居栏目接到一装修业主的投诉：“在水电改造工程结束后，某装饰公司就问我装8300元的水电改造费，我很纳闷，当初的合同不是全包吗? 怎么水电工程还要另外收费呢?”该业主根据合同上列出的材料清单，到市场上了解行情，发现报价存在不少猫腻，价格昂贵。水管、电线都需待商榷。

如何才能避免类似的装修陷阱? 业主遇到此类问题，该如何维权? 315国际消费者权益日即将来临，以老房装修专业户著称、行业首创“大包干”模式的派酷装饰发出诚信宣言：选择派酷装饰，预算一决算，绝不恶意增项漏项，货真价实，坚决杜绝“假全包”，切实维护业主利益!

装修免材料费 所有拆除免费

免费量房、设计、出图、质保 8 年

交 1000 元定金 返还 2000 元抵充工程款

3 月份开工, 还另送品牌灶具一套

省钱 省到家

66平米老房大包干仅3.08万

3月在派酷装饰即可享受: 66平米老房包水电改造, 大包干3.08万, 而且还涵盖了基础装修, 和各大项主材。此外, 100平米新装装修小康3万、精装3.4万、豪装4.4万等多款超值套餐, 含12项主材, 8类家具, 5大家电和防水水电安装等。

绝不漏项乱增项, 预算=决算

15%-30%低于集采价空间, 直接让利给消费者, 杜绝设计师拿回扣。预算与决算误差不过10%, 坚决杜绝“低价套头”。一次装修省20%左右费用, 预订装修即免费提供全套图纸, 绝不乱置乱算、乱收费, 工程绝不转包, 让你的装修更有保障。

拆除0元, 设计费0元, 出图0元

活动现场, 业主还可享受老房拆除红砖、铲除墙皮、拆除固定木质家具、马桶、实木地板、复合地板、热水器、抽油烟机、木质吊顶、石膏线或木质线条等所有项目免费拆除, 送高档多乐士乳胶漆涂刷(用多少送多少)、送全套五金、送水电线路工程清单一张; 全场所有木制品免费升级; 主材达到一定比例时, 另送品牌灶具一套, 免费送量房、免费设计、免费预算报价、预订装修提供全套图纸。

【派酷郑重承诺】决不乱量 / 决不乱算 / 决不乱收费 / 决不转包 / 免辅材料

水电工程
PPR4分(美国保利)水管3.4; 38元/m
PPR6分(美国保利)水管3.4; 42元/m
强电(远东国际); 10元/m起
弱电(同德线替代电话线); 10元/m
水电报验(包工包料, 城管验收, 人工+主材+辅料, 三项主材主材辅料均含在内)

墙地面工程
墙砖铺贴(有缝); 0元/m²
地砖铺贴(有缝); 0元/m²
地砖铺贴(有缝); 0元/m²
地砖铺贴(无缝); 0元/m²
厨卫墙铺贴(800×600); 0元/m²
防水处理: 10-50元/m²
人造石台面; 60元/m²
柜门头; 50元/个
踢脚线: 120、100元/m²
包边; 0元/根

吊顶工程
PVC扣板; 40元/m²
石膏板平顶; 58元/m²
铝扣板吊顶; 80元/m²
灯槽吊顶; 28元/m
高级铝扣板扣板(韩国品牌); 72元/m²
高级集成吊顶(铝花铝扣); 110元/m²

门窗工程
塑钢门框; 65元/m
塑钢窗框; 45元/m
塑钢窗玻璃; 70元/m
塑钢窗纱窗; 30元/m

厨房工程
普通石英灶; 4元/m
豪华石英灶; 60元/m

卫生间工程
天祥漆(包工包料); 0元/m²
上海瓷砖(包工包料); 0元/m²

储物-净白瓷柜; 0元/m²
木料, 油漆(200元-180元/㎡, 厚漆不必收费, 漆, 如有改动)
上海实木(十五合一); 0元/m²
零漆漆漆漆漆漆漆漆漆; 0元/m²
半打, 厚漆价320元/桶(5升), VOC未检出, 竹炭炭漆, 甲醛释放量1次以上
以上乳胶漆均由派酷装饰提供

油漆工程
油漆(包工包料); 0元/m²
乳胶漆(包工包料); 0元/m²

家具工程
木门(包工包料); 360元/m²
木门(包工包料); 268元/m²
木门(包工包料); 300元/m²
装饰柜及衣柜(包工包料); 350元/m²
橱柜(包工包料); 400元/m²
乳胶漆(包工包料); 260-350元/m²
乳胶漆(包工包料); 300-420元/m²

活动时间: 3月14日~3月16日 (9:00-17:00)

活动地点: 水西门大街莫愁湖对面南湖东路22号文化馆5楼(文体路南湖一中旁)

样板房直通车 到公司统一看样板房再优惠 300元

大报传媒集团代理《现代快报》 招商广告 订报热线: 02582712911, 86616909 双休日家装直通车发现样板房惊喜报名: 18662702911 网络支持: 新浪家居网网站 http://nj.jiaju.sina.com.cn/