

东风日产 新势代奇骏 蓄势待发



新华通讯社重点报刊

第5238期
总第6204期

统一刊号/CN32-0104

邮发代号/27-67

主办/新华通讯社

出版/江苏现代快报传媒有限公司

即时互动平台

现代快报网/www.xdkb.net

官方微博/@现代快报

官方微信/现代快报

地址/南京市洪武北路55号置地广场

邮编/210005

传真/025-84783504

24小时新闻热线/025-96060

本报员工道德监督电话

025-84783501

96060短信互动平台

1. 移动用户:

发送短信、彩信至1065830096060

2. 电信用户:

发送短信到10659396060

3. 联通用户:

发送短信到1065596060

封面叠主编 吴明明

头版责任编辑 王磊

零售价每份1元

掌声为“民之所望 改革所向”而响

言论提要:“民之所望”,不仅是一种提示,也是一种动力。依靠人民群众,就是做到心往一处想、劲往一处使。当政府为深化改革而不惧“背水一战”,人民群众绝不会袖手旁观。

现代快报首席评论员 伍里川

聚焦2014全国两会 系列谈之③

“民惟邦本,本固邦宁。政府工作的根本目的,是让全体人民过上好日子。”昨日,十二届全国人大二次会议在人民大会堂开幕,李克强总理代表国务院向大会作政府工作报告,这句话引起网友强烈共鸣。

而这句话还包含着这样的内涵:民之所望,改革所向。人民期望改革,改革为了人民,改革带来红利继而改善人民的生活……这些都是环环相扣的。“要从群众最期盼的领域改起”,政府工作报告展现出一个精准的导向。

这样的导向理所当然。77次出

现的“改革”两字彰显政府深化改革的坚定决心。全场50多次掌声,为“民之所望 改革所向”的政治承诺和报告勾勒出的“改革任务图”而响起。“坚决向污染宣战”“决不让贫困代代相传”直入人心、备受期待。

新华社昨天播发的“两会新华时评”《民之所望 改革所向》,直奔主题:“作为十八届三中全会后的首次人代会,党的主张在这里将上升为国家意志。全面深化改革如何开好局、起好步举世瞩目。政府工作报告把群众期盼作为改革方向,回应了百姓诉求,顺应了人民期待。”

该文概括了人民的“最期待”——医疗、教育、住房改革,从人民群众利益最直接的领域改起;农村改革、农民工在城镇落户、新型城镇化

推进,从人民群众愿望最集中的地方改起;反腐败、治雾霾、调不公,从人民群众意见最集中的地方改起。

显然,这些领域,是呼声最集中的地方,也是问题相对较多的地方。“三代人买一套房”的社会现象引人深思,房价的高企让多少房奴不堪重负,让多少为寻“一榻之地”而绞尽脑汁的迁徙者望房兴叹?而看病难看病贵、教育资源不均衡的问题长期存在,让多少民众长吁短叹?……公众期望政府在这些领域大兴改革之风,让改革路径迅速延伸,让改革成果尽快生成。

当然,在这些领域,改革起来并不容易。可以说,最容易改的都改得差不多了,现在到了啃硬骨头的时候了。

怎么办?“向深化改革要动力”——“当前改革已进入攻坚期和深水区,必须紧紧依靠人民群众,以壮士断腕的决心、背水一战的气概,冲破思想观念的束缚,突破利益固化的藩篱,以经济体制改革为牵引,全面深化各领域改革”,政府工作报告中的这句话,及时、准确回答了“怎么办”的问题。

从这个意义上而言,“民之所望”,不仅是一种提示,也是一种动力。依靠人民群众,就是做到心往一处想、劲往一处使。当政府为深化改革而不惧“背水一战”,人民群众绝不会袖手旁观。为反腐提供线索、为各项改革献计献策……人民群众是实实在在地盼着中国向好。以“民之所望”为基的深化改革,定能“凯歌”!

天天互动:上新浪微博在“现代快报”#快报社评#下留言

两会新华时评

让每个人共享公平的发展机会

政府工作报告中指出,“我们要为下一代提供良好的教育,努力使每个孩子有公平的发展机会。”此言振奋人心。

对于每个人而言,公平的发展机会意味着拥有平等的人生起点,拥有公平正义相伴的发展空间;对于国家而言,每个人公平的发展机会也是中华民族实现伟大复兴“中

国梦”应有之义和重要保障。

随着生活水平改善,人们对于公平的发展机会期盼愈加迫切。然而近年来,“寒门难出贵子”的担忧,入学难、就业难的困惑,收入分配差距过大的现实等让百姓揪心和忧虑。面对百姓的期许,党和政府为促进社会公平正义做出了很多实实在在的成绩。此次政府工作报告更让

人们看到了决心,感受到新希望。

教育公平,是让每一个人共享公平发展机会的“塔基”。共享公平发展机会,离不开就业、收入乃至社会福利等方面的改革举措。让每个人共享公平的发展机会,同样需要进一步完善以权利公平、规则公平为主要内容的社会公平保障体系的建设。新华社记者 孔祥鑫 梁建强

顶级国际服务式公寓 弥补南京新街口空白

——当前金融大环境下的投资方向

从伦敦海德公园一号到曼哈顿One 57公寓,从旧金山的瑞吉大酒店顶层到泰国的Royal Phuket Marina,享誉全球的顶级服务式公寓给定的物业品质和服务礼仪,影响了全球精英圈层的生活标准与品质观念。

在中国的上海、北京、深圳等一线城市,高端服务式公寓的出租率大多在90%以上,有的甚至一房难求,以深圳的万豪行政公寓为例,租金已达到240元/㎡月,远高于周边公寓200元/㎡月的平均租金水准。在南京,一向同步国际生活法则的品质奢享盛宴,也正悄然揭幕。苏宁雅悦,在城市绝版地段资源的前提下,引进国际顶级品牌管理公司,对服务式公寓的构成要素做到创新与极致,为顶级城市菁英厘定全新的生活方向,也揭开了南京公寓投资的新篇章。

绝版地段新街口 繁华核心缔造服务式公寓 商业价值极点

在全球顶级公寓的价值体系中,对于“绝版地段”的追求最为突出。苏宁雅悦地处南京最繁华的“中华第一商圈”新街口中心,是仅次于北京王府井、上海南京路的全国第三大商圈,坐拥南京商业、商务双核心,金鹰国际、德基广场等高端商业齐聚于此,更有力的辐射功能吸引了Louis Vuitton、Gucci、VERSACE、Salvatore Ferragamo等国际一线奢侈品牌于此扎根。新街口更是南京成熟的CBD中心,写字楼入驻率保持在90%以上,三星集团南京办事处、摩托罗拉、渣打银行等世界500强企业的办事机构均设于此。高端常驻人群是服务式公寓的主要客群,他们对居住品质有较高的要求,比之酒店,他们更倾向于有家的感觉的服务式公寓。

地标级中心综合体 多业态凝聚城市顶级配套服务

新街江苏生活广场作为苏宁置业倾力打造的顶级综合体,集苏宁EXPO超级店、国际服务式公寓、法国诺富特酒店、餐饮娱乐休闲配套等于一体,全玻璃幕墙设计、9米挑高大堂大堂等极致细节彰显项目高端的品质标准,健身运动会所、24小时室内恒温游泳池、法国诺富特酒店餐饮服务均为苏宁雅悦业主打造城市最顶级的配套服务。

而“游府西街小学分校”学又资源更为苏宁雅悦享有众多的城市顶级配套资源锦上添花。目前“游府西街小学”周边上市的高品质房供应已经稀缺可数,一套1996年的60㎡的小户型,报价高达200万以上,学区二手房价格已到3.2万—3.8万/㎡。

打造城市“唯一”标准 叠加价值提升投资潜力

为打造成全国同类产品典范,树立南京国际服务式公寓的标杆,此次苏宁雅悦以国际顶级品牌管理公司为主提供五星级酒店式服务,开创南京国际服务式公寓先河,除了传统物业服务外,设置双大堂迎宾服务,提供五星级入室保洁、维护、干洗等管家入室服务及餐饮、SPA、宝宝看护等配套服务,包括私人定制商务宴请、私人party、商旅行程等个性化增值服务。

国际顶级品牌管理公司 铸就南京最为高端的生活服务品质

据了解,新街口五星级酒店目前入住率平均在95%以上,在顶级国际服务式公寓市场

空白的环境下,五星级酒店长包房更是供不应求,但无法满足商务人士对家的感觉。目前南京城市迎来了前所未有的跨越式发展,越来越多的国际型企业及单位已经选择入驻南京,南京高端酒店客房及酒店式公寓租金也将迎来新一轮上涨周期。苏宁雅悦作为南京最顶级服务式公寓,凭其新街口中心地段优势、城市最顶级的配套服务,国际顶级生活服务水平,定能满足众多商务精英的需求,填补新街口高端服务式公寓空白,业内人士及专家普遍预期苏宁雅悦的投资回报率非常可观。

苏宁雅悦本次升级打造,将改变南京酒店式公寓无服务、无配套、无管理三无现状,引进国际级品牌运营公司,打造一和之上综合体之上的全新生活方式与高性价比投资平台,将引领南京服务式公寓进入一个全新时代!



项目地址:新街口淮海路68号