



旗下五穗企35亿买入5%股权 恒大“蒙面” 举牌华夏银行



东方IC供图

资本大鳄再次“狙击”银行股。华夏银行昨日发布公告表示,广州广域实业及其一致行动人自2013年11月至2014年3月间通过上交所交易系统买入公司股份4.45亿股,占公司总股本的5%,达成举牌。虽然当日华夏银行并未披露举牌方的实际控制人,但市场纷纷猜测,恒大地产应该就是举牌方的幕后东家。昨日晚间,华夏银行补充披露简式权益变动报告书,承认广域实业等公司实际控制人为恒大地产。此次交易也是近年来产业资本对银行业的最大一笔投资。

一跃成第五大股东

据华夏银行公告显示,广域实业的一致行动人有4个,分别为广州启通实业、广州欣盛投资、广州凯进投资、广州仲勤投资,均为广州本地企业。上述5家企业的注册资本均为1亿元,法人代表分别为李媛媛、陈元、黄运华、翟莉、赵秀梅。查阅工商资料,广域实业及启通实业成立于2006年,其它3家企业均成立于2013年12月。以华夏银行去年11月至今的均价8.144元/股估算,购买4.45亿股需要动用超过35亿元资金,举牌方显然非等闲之辈。这个神秘的“蒙面”举牌方究竟是谁?据中国平安金融超市翔园8号集合资金信托计划披露的资料显示,该信托计划融资主体之一的广州市越秀住宅建设有限公司注

册资本为5328万元,由广州广域实业和广州启通实业共同投资组建,实际控制人为恒大地产。联系到今年1月恒大地产曾耗资33亿元收购华夏银行4.522%的股份,此次举牌的应为恒大地产。昨日晚间,华夏银行补充披露简式权益变动报告书,其中确认,广域实业等公司实际控制人果然为恒大地产。记者了解到,截至2013年9月30日,首钢总公司、国家电网和德银系分别持有华夏银行20.28%、18.24%和19.99%。因第三、第四大股东同为德意志银行一致行动人,因此,此次举牌也使得恒大地产取代红塔烟草,成为华夏银行名义上的第五大股东,实际上的第四大股东。

举牌早有征兆 自称是“合理投资”

事实上,恒大地产举牌华夏银行一事早有征兆。今年1月24日,恒大地产在联交所发布公告称,其已经通过附属公司在市场上收购华夏银行股份共计4.03亿股,占华夏银行总股本的4.522%,耗资33亿元。恒大地产当时表示,公司此次增持华夏银行将加强中国房地产行业与银行业的关系及增强双方的业务发展。此外,公司认为,华夏银行财务表现强劲,收购其股份对公司是一项合理的投资。对于恒大地产当时增持华夏银行,平安证券曾发布研究报告表示,恒大地产可能一方面认可目前银行低估值显现出来的投资价值;另一方面,同华夏银行的股权合作有望为恒大地产的购房者提供多种金融服务。同时,其认为富于变革和创新的恒大若进入华夏银行董事会,将为华夏银行注入新的改革活力,带动华夏业务创新。

背景

地产与银行“联姻”意在融资?

记者注意到,恒大地产并非国内首家大举入股银行的地产企业,A股上市公司万科A及新湖中宝已经走在了前头。2013年8月,新湖中宝斥资13.3亿竟得3.5亿股温州银行定增股份。此后,双方还签署了《战略合作协议》,拟在中小微企业金融服务平台打造、

投行业务体系整合等方面进行全方位战略合作。万科旗下的万科置业则于去年11月成为徽商银行H股上市的基石投资者,耗资逾30亿港元。对此,有分析人士表示,面对难以放松的楼市调控和融资窘境,房产商设立或入股银行,是为了获得更多的融资渠道,降低融资成本。

银行股频遭“土豪”光顾

此外,银行股近来成为“土豪”频频光顾的对象。去年12月9日,安邦财险通过大宗交易接盘招商银行11.33亿股,总成交价136.78亿元,由此其合计对招行的持股比例超过5%,触发举牌。就在几天后,12月12日,民生银行出现

成交量3.47亿股、合计28亿元的两笔大宗交易,买卖双方均为机构席位,尽管其买入方至今还是个谜,但数天内银行股就频繁以巨额交易上榜,资金对其的高度关注,显露无遗。综合《每日经济新闻》

美的 Midea

全场7折起

空调·水洗·厨卫·生活电器

来苏宁抢美的

3月7日-3月9日 苏宁&美的全系产品年度盛惠

美的微波炉 EM720FF1-NR(SN) ¥ 399	美的电热水器 FE50-30B3 ¥ 999	美的烟灶套餐 CXW-200-DJ132+JZT-QL302 ¥ 1598	美的冰箱 BCD-196SQMK(极光银) ¥ 1499	小天鹅洗衣机 TG60-1026E(S) ¥ 1998	美的1P冷暖 挂机一款 ¥ 1999	美的1.5P变频 挂机一款 ¥ 2899
-----------------------------------	------------------------------	---	------------------------------------	-----------------------------------	--------------------------	----------------------------

预存赠好礼:即日起至3月6日,顾客至苏宁门店/乐购仕门店预充值50元即可领取1280元大红包券+食用油一桶(红包券购物满额抵货款使用)

购机送服务:3月7日-9日,凭认筹卡至苏宁门店/乐购仕门店购美的空调即可获得价值888元空调服务大礼包(认筹卡请提前至门店领取)

在线抢美的:扫一扫,登录苏宁易购在线抢美的,领1280元红包券

双线特惠共享:扫一扫,下载苏宁易购客户端注册新用户,可获赠10元优惠券

以上活动特价机及部分机型不参加,商品数量有限,送完即止。套餐购美的产品满额抵货款使用,使用细则详见套餐。认筹卡至苏宁门店提前领取