

中山东路是南京城区最热闹、最繁华的路段之一，西起新街口广场，东至中山门，长约4000米。这条马路与南京人结缘已久。1929年，中山东路为迎接孙中山先生的灵柩奉安钟山建成通车，起初是中山大道的一部分，1930年11月，中山大道的东段被定名为中山东路。

历经八十余年的沧桑巨变，当您行走在今天的中山东路上时，可曾想过它当年的景象？沿街都有哪些门面？又住着哪些人家？近日，南京城市记忆民间记录团成员张智峰从大量民国资料中，整理出了民国时期中山东路的221个门牌号。这次发现，让民国时期的中山东路得以部分“重现”。

现代快报记者 白雁 王凡 文/摄(除署名外) 民国老照片均由张智峰提供

中央储蓄银行

浙江兴业银行南京分行

营造同业公会

中央通讯社

东南理发店 《新革命报》报社

亨得利(钟表眼镜)

天成钱庄

大三元酒家

长江摄影公司

中央饭店(资料图片)

首都电厂

国民党中央党史史料编纂委员会

国民党中央监察委员会(资料图片)

广兴

西 1 中山东路

3

21

75

79

101

193

217

261

297

303

415

431

445

849

东

南京食堂

万寿寺

东壁书局

镇春和药号 钟山大旅社

康生洋服商店

新新洗染店

财政部

新生药房

郑圣家住所

兄弟汽车行

档案发现

已查到的资料显示，民国中山东路最大门牌号是849号

尽管此前有一些中山东路民国时的老照片曝光，但那都是“冰山一角”。路上到底有哪些店面，哪些人家，不得而知。张智峰此次的发现算是一次解密。

作为文史爱好者，长年累月的研究，让张智峰手边积累了大量的民国资料。两年前，他曾经整理过民国时太平南路的门牌号(快报《发现》周刊曾作报道)，“整理太平南路门牌号的时候我就发现，经过几十年，道路的变化太大了，这种变化很有意思。我们今天走在一条路上看到的景象，和当年完全不同。门牌号码提供给我们想象的空间，让我们可

以穿越到过去。”张智峰说道。这一次，他将目标锁定中山东路。“中山东路是一条非常重要的马路，路边有很多民国建筑，今天的军区总医院、钟山宾馆等等，都是民国时候的地标。但是更多的老建筑已经消失了，只有通过门牌来发现它过去是什么了。”

这一次寻找民国中山东路门牌的工作，张智峰持续了整整三个月，共查阅了1932年—1949年间的70余份民国资料。目前能查阅到的门牌一共有221个。最早查阅到记录中山东路门牌号码的，是1932年《图书馆月刊》，最大门牌号为中山东路

1号，未查到门牌号码。

民国中山东路有五多：住所多、饭店多、银行多、报社多、诊所多

从所列门牌号码看，民国时期的中山东路热闹程度可见一斑。和今天一样，民国时中山东路的路北为单号，路南为双号。自西向东，门牌号码逐渐增大。

当时这条路上，以住宅最多，仔细算算，起码有七八十家住所，其中不乏达官贵人的，如中山东路570号是国民政府参军处典礼局书记官宋锦棠的住所，中山东路350号是当时陆军总司令部第五署署长办公室主任邓圣象的住所，中山东路306号是永平北洋水龙局管理人申长霖住所。一些知名记者的住所也在中山东路上，如中山东路39号是中央

日据时期，“食堂”实际上是慰安所

中山东路的繁华地区就包括在内。经盛鸿说，在这片“日人街”区域里的房屋、商店等，是当时南京城内条件最好、价值最高的建筑。它们本都是中国居民的财产，但经过日军当局用刺刀一划，就都成了日本占领军的财产，然后再由他们分配给日本侨民使用。而原居住在这些房屋里的中国主人则被日军赶走。日人街最初以小商店为主，逐步增加了饭店、钟表店、理发店、杂货店、旅馆等。

在这份门牌资料中，记者发现，中山东路上的“饭店”之中，有9家叫做食堂。如中山东路2号南京食堂、

106号山吉食堂、121号平井商店(食堂)、145号美津屋食堂、165号菊一食堂、203号安川商店(食堂)……食堂就是饭店吗？其实不然。

经盛鸿说，日军攻占南京时期，在南京设立慰安所，一部分就是利用原来的饭店、旅馆，在中山东路上确实有很多这样性质的“食堂”，一方面供吃饭饮酒作乐，另一方面以“食堂”名义提供性服务，是变相的慰安所。此次发现的门牌资料所示，1937年《首都电厂月刊》记载，中山东路165号为皇后饭店，但1939年《南京指南》记载这里变成了菊一食堂。

今昔对比之 那些耳熟能详的民国建筑

中央饭店民国时的门牌号是303号 中山东路75号曾是南京最高建筑

虽然今天的中山东路与民国时期相比，发生了天翻地覆的变化，但是仍然有一些老建筑，矗立在路边，见证着这条道路八十年间的变迁。而这份门牌资料的发现，也寻找到了部分现存老地标民国时的门牌号码。

中山东路1号，这幢民国建筑因为位于中山东路北侧的起点，毫无疑问，它一直以来都是中山东路的地标。在门牌资料中没有提到陈列馆。在门牌资料中没有提到陈列馆，但是记载了国民党中央党史史料编纂委员会，门牌号是中山东路431号。据资料记载，1951年2月南京史料整理处成立时，就设在原国民党党史史料编纂委员会旧址，后更名为中国第二历史档案馆。由此可见，这里民国时期的门牌号就是303号。

中山东路309号的中国第二历史档案馆，民国时曾是中央党史史料陈列馆。在门牌资料中没有提到陈列馆，但是记载了国民党中央党史史料编纂委员会，门牌号是中山东路431号。据资料记载，1951年2月南京史料整理处成立时，就设在原国民党党史史料编纂委员会旧址，后更名为中国第二历史档案馆。由此可见，这里民国时期的门牌号就是303号。

“二档馆”的邻居，今天中山东路311号，是国民党中央监察委员会办公楼旧址。这份门牌资料显示，民国时，中央监察委员会秘书处的门牌号是445号。由此可见，随着时光变迁，同一处建筑的门牌号码也发生了变化。

此外，我们所熟悉的今天中山东路305号军区总医院(民国时中央医院)、307号钟山宾馆(民国时国民党励志社总社)、321号南京博物院(民国时国立中央博物院)等也是当时中山东路上的地标。不过这几个地标民国时的门牌号目前没有发现。

1949年2月，陶桂林离开大陆去台湾，继续经营建筑业。上世纪70年代，陶桂林退休迁居美国。

民国时建设中的励志社

民国时期的中央医院

221个门牌重现中山东路民国风貌

民国时中山东路部分门牌。作为昔日的“地标”，有些民国建筑今天仍在，大部分

建筑早已无存，但背后的故事值得我们寻踪。

制图 徐支兵

实地寻访

今昔对比之 那些鲜为人知的民国地标

建筑业巨子陶桂林梦断中山东路21号

●昔:中山东路21号2楼
●今:中山东路忠林坊一带

今天的中山东路21号，是一栋有些年头的三层小楼，门牌号码显示这里又叫忠林坊。而门牌资料记载，民国时期的中山东路21号是营造同业公会，堪称当时中国建筑行业的大大本营，这座大本营的负责人是民国建筑界的传奇人物陶桂林。

陶桂林出生于清朝末年，祖辈都在南京海边做渔民。12岁那年，陶桂林闯荡上海滩，学习木匠手艺。1922年，在建筑业已经磨砺一番的陶桂林，在上海挂出“馥记营造厂”的招牌。短短几年，“馥记”就成长为颇具实力的营造厂。而让他蜚声海内外的，则是创造了仅用22个月时间建造起“远东第一巨厦”上海国际饭店的奇迹。陶桂林先后在南京、广州、汉口等地开设分部，仅在南京他承包的工程就有中国银行(时中山东路263号)、中山陵(三期)、灵谷寺阵亡将士纪念塔等。

上海沦陷后，陶桂林辗转数千里迁入川。抗日战争胜利后，陶桂林于1946年返回上海、南京两地，先后在上海、南京承包多处工程，南京的军委顾问团(今华东饭店)即是他的承建。同年，陶桂林被推举为南京营造业同业公会理事长，入住中山东路21号；与此同时，他的馥记营造厂南京分公司，也在与同业公会相距不远的中山东路76号重新开张。1947年，陶桂林又发起组织成立中华民国营造工业同业公会联合会，并被推举为理事长。此时的陶桂林，已经年届六十，但他雄心未了，壮志不息，胸中已然绘有关南京建设的壮阔蓝图。然而，内战打乱了陶桂林的既有计划。他多次呼吁停止内战，但终究于事无补。

此外，我们所熟悉的今天中山东路305号军区总医院(民国时中央医院)、307号钟山宾馆(民国时国民党励志社总社)、321号南京博物院(民国时国立中央博物院)等也是当时中山东路上的地标。不过这几个地标民国时的门牌号目前没有发现。

1949年2月，陶桂林离开大陆去台湾，继续经营建筑业。上世纪70年代，陶桂林退休迁居美国。

民国时建设中的励志社

民国时期的中央医院

名医张仲梁坐镇，镇春和药号生意兴隆

●昔:中山东路164号
●今:中山东路新华书店与国贸大厦之间

民国时期的中山东路34号，有一家远近闻名的药号，名叫镇春和。镇春和的名气，来自坐镇的中医张仲梁。他出身南京的中医世家，1929年开始在南京城开设诊所。张仲梁曾参加国民政府举办的第一届国医考试，名列第一。

张仲梁行医期间，经历了一件非同小可的事情。那是1929年春，一场规模浩大的中西医存废之争正进入白热化的讨论。当年2月，国民政府召开第一届中央卫生委员会会议，会上通过了余云岫等人提出的“废止旧医(中医)以扫除医药卫生之障碍案”。此案由余云岫等人提出，张仲梁积极参予其中。他们开展游行请愿，受到时任国民政府行政院院长谭延闿的接待，国民党元老陈果夫、张静江等人也纷纷表示支持国医。抗议活动很快蔓延到了首都南京，张仲梁也积极参与其中。他们开展游行请愿，受到时任国民政府行政院院长谭延闿的接待，国民党元老陈果夫、张静江等人也纷纷表示支持国医。抗议活动很快蔓延到了首都南京，张仲梁也积极参与其中。他们开展游行请愿，受到时任国民政府行政院院长谭延闿的接待，国民党元老陈果夫、张静江等人也纷纷表示支持国医。

张仲梁积极参予其中。他们开展游行请愿，受到时任国民政府行政院院长谭延闿的接待，国民党元老陈果夫、张静江等人也纷纷表示支持国医。抗议活动很快蔓延到了首都南京，张仲梁也积极参与其中。他们开展游行请愿，受到时任国民政府行政院院长谭延闿的接待，国民党元老陈果夫、张静江等人也纷纷表示支持国医。抗议活动很快蔓延到了首都南京，张仲梁也积极参与其中。他们开展游行请愿，受到时任国民政府行政院院长谭延闿的接待，国民党元老陈果夫、张静江等人也纷纷表示支持国医。

张仲梁积极参予其中。他们开展游行请愿，受到时任国民政府行政院院长谭延闿的接待，国民党元老陈果夫、张静江等人也纷纷表示支持国医。抗议活动很快蔓延到了首都南京，张仲梁也积极参与其中。他们开展游行请愿，受到时任国民政府行政院院长谭延闿的接待，国民党元老陈果夫、张静江等人也纷纷表示支持国医。抗议活动很快蔓延到了首都南京，张仲梁也积极参与其中。他们开展游行请愿，受到时任国民政府行政院院长谭延闿的接待，国民党元老陈果夫、张静江等人也纷纷表示支持国医。

张仲梁积极参予其中。他们开展游行请愿，受到时任国民政府行政院院长谭延闿的接待，国民党元老陈果夫、张静江等人也纷纷表示支持国医。抗议活动很快蔓延到了首都南京，张仲梁也积极参与其中。他们开展游行请愿，受到时任国民政府行政院院长谭延闿的接待，国民党元老陈果夫、张静江等人也纷纷表示支持国医。

财神爷宋子文在铁汤池官邸招待张学良

●昔:中山东路164号
●今:中山东路301号

今天的中山东路128号，民国时期的门牌号一度是164号，这里是国民政府的财政部所在地。财政部长因为其特殊的职权，也被戏称为“财神爷”。掌舵中山东路164号的财神爷，最为有名的要数宋子文和孔祥熙。

据房产资料记载，民国时期财政部建筑面积10268.8平方米，共有房屋10幢425间，都由馥记营造厂承建。财政部内最主要的建筑有二幢：一幢是办公大楼，建筑面积2363平方米，钢筋混凝土建造，属于西式建筑；另一幢是位于财政部西面铁汤池的部长官邸，建筑面积739平方米。这幢洋楼可供1.8万多盏电灯的照明，显然非常富余。为此，经张仲梁同意，将官用电灯改为公用电灯厂，每盏电灯每月电费为大洋5元；每盏电灯每次耗电费为大洋1元二角；供电时间，无论冬夏早晚，每晚8个小时。

宋子文和张学良是好友，上世纪30年代初，张学良来南京会晤蒋介石。蒋介石在寓所中，常常住在宋子文的铁汤池官邸。蒋介石也多次亲临铁汤池官邸看望张仲梁。

当宋子文在铁汤池内叱咤风云时，他的姐夫孔祥熙正在马路对面的实业部(今中山东路145号)南京全民健身中心(即国民党中央)任职部长。相对于洋化而不通人情世故的宋子文，蒋介石更在意稳重圆滑的孔祥熙。对于宋子文的“水土不服”，张学良也全看在眼里。晚年的张学良曾中肯地评价宋子文：“宋子文是洋派的，他在财政上并不成功。”他这个人用法子完全是外国式的，并不是咱们中国的，他没人缘，孔(孔祥熙)有人缘。”

1933年，蒋介石屡屡向孔祥熙施压，孔祥熙接任，成为中山东路164号的新主人。此后，直到1937年，孔祥熙和家人大多时间都住在铁汤池公馆。

西华门外电厂把南京变成不夜城

●昔:中山东路415号
●今:午朝门公园一带

在张智峰提供的这份门牌号码中，民国时期的中山东路415号是“首都电厂”。说起首都电厂，很多人可能会想到南京下关的下关发电厂，为什么在这份资料上，它会出现在中山东路上？其中的渊源要追溯到清末了。

1909年6月，为保障和迎接即将到来的南洋劝业会，经两江总督张人骏批准，南京西华门外建起了“金陵电灯官厂”，主要负责供给给江宁将军府与两江总督府两个衙门的晚间照明。官厂设立后，向上海西门子洋行订购了3台各为1