



# 新房空调难装,这叫什么事

60多户业主集体维权;开发商提出协商意见,但未被认同



新房到手后业主忙着装修,结果装空调时遇到了麻烦事:外墙上没有预留口。近日,阳光龙庭的业主在多个论坛发帖维权。对此,开发商北辰置业表示,虽然空调安装确实有困难,但空调位的设计不存在问题。目前开发商已经联系了专业的空调安装公司,并安排物业人员,协助业主装空调。

葛小林 文/摄

## 新房空调不好装,业主头疼

据阳光龙庭小区38号楼的一位业主投诉称,他是2013年11月拿的房,随后开始装修。“之前就听不少业主说空调不好装,说是空调安装工都不愿意做龙庭的生意。后来装修时我这才注意到,这房子要装空调确实难度不小。”

装修过的人都知道,一般房子会在放置空调的外机的地方预留门洞,这样安装和检修时才有通道和出路,可阳光龙庭放空调位置两侧的墙都是承重墙,是不能敲洞的,这意味着安装工得搬

着几十斤的室外机,从窗口攀着墙挪到空调机位上,风险很高。“二三十层的楼,要装空调估计得找蜘蛛侠了,所以没几个空调安装工愿意接这活。”

记者注意到,也有一些业主装上了空调,不过他们表示,今后维修、添加制冷剂之类不容易。“每次维修,要么挂绳子,要么冒险翻窗攀墙,可万一有个闪失,谁来赔?”

因为这些潜在的风险,60多户业主集体维权。

## 大多楼盘已不采用预留口设计

昨天上午,记者联系上阳光龙庭的开发商北辰置业总经理助理柳女士。柳女士告诉记者,现在确实有40多户业主针对空调机位不合理的情况进行维权,开发商也在积极与业主协调。

柳女士表示,他们的设计图纸是通过政府部门审核的,不存在设计缺陷。“现在很多小区都采用类似我们小区的空调设计方案。也有一些小区会预留作业检修口,这主要是从设计师的角度来考虑。有的设计师是考虑空调安装方便,有的则从减少噪音的角度考虑,不会预留作业检修口,

我们的设计师倾向于后者。”

针对业主的反映,开发商也咨询了专业的空调安装机构,得知空调并不是不好装。“确实是通过挂安全绳的方式进行安装,我们会安排物业人员协助业主进行空调安装。另外,我们也与安装公司协商好,安装费用不会高于市场价。”然而,不少业主并不认同开发商的协商意见。他们觉得,空调现在是装上去了,以后维修怎么办?

不过,记者采访了几家新建楼盘了解到,目前大多楼盘已经不采用预留口的设计。



大图:新房空调难装让人头疼,不少业主只好将空调装在外墙上  
小图:空调好不容易装进去了,以后检修也不容易 业主供图

# 今年以来,诞下167个早产宝宝

专家分析,早产儿几率增加与试管婴儿多了有关

记者昨日从常州市妇幼保健医院了解到,1月以来,该院有早产儿167名,而早产孕妇占住院孕妇的一半。

7年前儿子因车祸去世,庞女士(化姓)努力了几年都没能怀上孩子,于是她在去年接受了试管婴儿手术。哪知道,在怀孕27周时双胞胎意外早产,两个孩子出生时体重

刚刚超过1千克。经过一个多月的治疗,目前两个孩子的体重已经增加到1.8千克,但还存在肺部感染等并发症,无法自主吃奶。

“病房里还有另外两对双胞胎,父母都已经三十多岁了,多年不孕后尝试做了试管婴儿手术,但在28、29周的时候早产。”据妇幼保健医院新生儿科副主任王淮燕介

绍,相对于足月出生的孩子来说,早产婴儿后期出现并发症的几率更高,出现哮喘、脑瘫、视力受影响、生长发育跟不上等问题也会多一些。

据了解,从2014年元旦到2月20日,常州市妇幼保健医院共出生37周以下早产儿167名,其中有15名属于30周以下的极早产儿。王淮

燕分析说,随着“二胎”政策的放开和人工生殖技术的进步,越来越多的人选择“试管婴儿”,而早产儿的几率也在随之增加。

王淮燕建议,22岁至28岁是女性生育的黄金年龄,应尽可能在这期间生育,怀孕后要定期做产检,一旦发现问题立即就医。

钱丽 张雪 陆文杰

# 付钱时掏出一毛纸币,超市拒收

工商:小额纸币未退出流通,任何单位和个人不得拒收

嫌一毛纸币兑换麻烦,超市拒收。近日,常州12315消费者投诉举报平台接到一起一毛钱引发的投诉。

近日,杨先生在武进区横山桥一家小超市购物,付钱时显示应付金额为60.1元,刚好钱包里有张一毛的纸币,杨先生便取出支付,不料遭到收银员拒绝。收银员理直气壮地说,超市规定,不收一毛纸币。杨先生觉得这种行为不可理喻,随后

找到超市服务台,希望得到合理的解释,哪知服务台同样以超市有规定为由回绝了他。

杨先生觉得超市的做法没道理,便拨打12315投诉。工商部门接诉后展开调查,不想超市方改了口,相关负责人称没这个硬性规定,这只是收银员的个人行为。

针对杨先生的遭遇,工商人员表示,类似该超市的这种行为并不少见。现在,一些超市、水果店、杂

货店等都不愿意收一毛钱的纸币。“我们分析了一下,商家拒收纸币主要有三个原因,一是商家收了后找零,很多消费者不高兴要,他们更愿意接受硬币。二是毛纸币因流通时间太长,部分纸币面相脏破,收银员怕收了找不出去。第三,相对一毛硬币,纸币更占空间。”

那么,商家的这种行为是否正确?工商部门表示,自1999年第五套人民币发行后,中国人民银行从

未宣布第四套人民币停止流通,而是逐渐在回收。目前流通的“单角头”纸币属于第四套人民币,按照相关规定,任何单位和个人不得拒收,也禁止损害人民币和妨碍人民币流通。

为此,工商人员提醒,一些商家对小额纸币的流通政策存在误读,如果市民使用一毛纸币时遇到不便,可到银行换取硬币或整币。

肖宝 王玉

## 句容供电启动 一流配电网建设

@唐星辰 王辉 林清智 句容供电公司计划用3年基本建成句容一流配电网。据悉,2014年计划完成配网投资1.7598亿元,新建与改造线路337千米,新增配变334台,容量82560千伏安。通过一流配电网建设,句容配电网结构将得到进一步优化完善,服务地方发展的支撑能力将进一步加强。