小区火灾报警器竟是摆设

存在重大火灾隐患，10家单位被挂牌督办，其中包括3个小区

昨日下午，无锡市消防支队召开新闻发布会，会上对第二次“清剿火患”战役阶段性工作结果和2014年春节期间无锡火灾情况进行了通报，同时公布了2014年无锡首批市级挂牌督办的重大火灾隐患单位。

据了解，今年春节期间，无锡共发生火灾203起，无人员伤亡。发生火灾最多的一天是年初五“迎财神”，当天发生45起，占到总数的22%，造成财产损失38105元，占到总数的58.9%。

在“清剿火患”战役中，市消防部门对十家存在重大火灾隐患的单位实施了政府挂牌督办，并责令其限期整改。

记者了解到，在十家存在重大火灾隐患的单位中，存在较多的问题是：未按照规定配备消防设施；自动消防设施不能正常使用、联动；疏散指示标志、应急照明灯损坏严重等等。

值得注意的是，十家单位中有三个居民小区，分别为：南长区金匮苑小区，主要存在火灾自动报警系统主机瘫痪、喷淋系统管道污水、自动消防设施不能正常联动控制等隐患；滨湖区仙河苑二期，主要存在消火栓系统、自动喷水灭火系统、火灾自动报警系统不能正常使用等隐患；北塘区香榭花园一期、二期，主要存在火灾自动报警系统、消防栓系统瘫痪、应急照明和疏散指示系统故障等隐患。

同时，广益汽配城B区和无锡锡北汽车配件市场两个市场内，多家商铺存在住宿生产储存经营“三合一”违法行为。 胡姗姣

十家火灾隐患单位

1. 江苏台铃车业有限公司；2.无锡市南长区金匮苑小区；3.无锡市滨湖区南泉欧德隆百货超市；4. 滨湖区仙河苑二期；5. 无锡市一正纸业有限公司；6. 无锡市汽车配件用品服务业商会（广益汽配城B区）；7.无锡香榭花园一期、二期；8. 江阴长寿醉仙楼酒家；9. 无锡创景制衣有限公司；10.无锡锡北汽车配件市场有限公司

“租房生意越来越难做了”

节后客户少两成，中介坦言对市场不看好

每年春节过后，随着外来务工人员返城，锡城的租房市场都会迎来旺季。但昨日记者走访无锡几家租房中介公司发现，相比往年，今年节后锡城租房市场相对冷清，出租量比去年有所下滑，有业内人士坦言不看好近几年内锡城的租房市场，称今后房屋出租越来越难。 唐奕

中介：客户量明显下滑

昨天下午，在无锡万科小区里，记者看到好几家房屋中介都是冷冷清清。“现在租房生意越来越难做了。”一家中介公司的钱店长告诉记者，往年这个时候外来务工人员都陆续回锡，正是出租房屋的黄金期，一般2天就能租出一套房。可今年，一些老租户都不见了，店里店员比顾客多，有时3天也租不出一套房。

在中山路上的一家房产中介公司，店老板张经理同样感叹：“生意不好做。”他说，去年租房市场本来就不算红火，有小中介熬不过去索性转让了。本来他们指望着今年生意能好点，可没想到今年年初的生意比去年更加冷清，以租房市场传统的旺季2月来说，今年来他们店里的客户比去年少了近2成。

现状：简装房乏人问津

租客少了，二手房出租的价格也相对拉低了。记者了解到，以无锡市区房源为例，今年房屋的出租价格平均要比去年低100—200元。

但即使是如此优惠的价格，还是有大量空置的等待出租的房屋，其中大部分是简装房。“现在人生活条件好了，对房子要求也高。”钱店长告诉记者，有年轻客户指明要豪华装修，个性化装修。他就遇到过有高要求的客户租房，他领着对方把辖区内所有装修得比较好的房源都看了一遍，但对方还是嫌装修不够好。目前他们店里空置的出租房很大比例都是简装房，而同等地段的精装房却不愁租，价格比简装房贵个三四百元依然很受欢迎。

原因：外来务工人员变少

有房产中介业内人士称，目前无锡经济正在转型，大量传统工业外移；再加上全国各地都在城镇化，相比外出打工，不少人宁可在家门口打工，这样一来锡城外来务工人员就相应变少了。其次，租房的市民以年轻人为主，因此方便快捷的网络租房又分流了一部分传统中介租房的客户，多种原因导致了如今中介的房子越来越不好租。

“照这个趋势来看，短期内锡城的二手房中介日子肯定很难过。”一位业内人士坦言，在如此严峻的形势下，他判断未来锡城房产中介将进一步品牌整合，但整个行业前景也不会太过于黯淡，预计未来实体房产中介数量将减少，大量的业务将通过网络实现。

近两年锡城房产中介日子不好过，有中介直接转让了店铺

四季赏花，从梅开始

前两天一场大雪，梅园里梅花迎雪开放 陆媛 摄

春天，从梅花开始。2014年无锡公园景区名花之旅暨梅花节昨天启动。

随着春天的使者——梅花的绽放，拉开了全年名花之旅的序幕。到梅园，春赏梅花，秋品桂花；到鼋头渚，樱花烂漫，兰花馨香；到锡惠名胜区，杜鹃闹春，菊花迎秋；到蠡园，桃红柳绿，荷花美景。

接下来，无锡各大公园景区将为市民和游客奉上“四季赏花”大餐。

梅花之旅

活动期间，游客不但能欣赏到各色梅花竞相开放的场景，500多盆古梅桩也将在国际品种登录园展出，活动穿插“花开富贵”马年迎新牡丹展、“马到成功过新年”新春游园活动、中华梅文化展、“梅花三弄”古琴会等系列文化旅游活动，还有各地特色美食供大家品尝。

樱花之旅

5000株樱花灿烂开放，中华第一赏樱胜地的鼋头渚将为您拉开浪漫樱花之旅。樱花节期间，景区将推出“世界纪录·与你共创”万人齐跳樱花舞、“樱为有你”中国传统汉唐集体婚礼、“鼋缘舞”首届cosplay全国邀请赛、超级太湖樱花宝贝大赛等活动，必将吸引大家的眼球。

杜鹃花之旅

300种杜鹃花精品、500盆杜鹃盆景、山茶及上百种应时花卉汇聚在锡惠名胜古迹区、惠山古镇、杜鹃园、锡惠休闲区和吟苑等区域。

徜徉在锡惠之间，沐浴着杜鹃花的烂漫，放飞于希望之间，踏青、祭祖、赏花，人间四月天，锡惠名胜区就是您最好的选择。

桃花之旅

“江南桃花，醉美蠡园”。活动期间，蠡园将向游客展示800多株、20多个品种的精品桃花。届时，还将推出“醉美桃花源”水景桃花摄影展、“湖岸桃花相映红”乘船游湖、特色桃木商品展等活动，供大家同赏共乐。

欢乐之旅

3月开始，动物园将举办动物狂欢节，推出小朋友们喜爱的欢乐大马戏、欢乐亲子节以及神秘嘉宾空降无锡等参与性活动，成为全家欢乐休闲游的首选项目。

相关新闻

就在无锡梅花节启动同时，近邻苏州太湖西山岛也来锡推荐赏梅线路。西山岛有“种梅如种谷”之说，岛上的林屋梅海景区，种植了3000多亩梅林，面积之大、密度之高堪称全国之最。

据介绍，西山岛的梅树多为果梅，单瓣白色、绿色为主，到5月就能结出满山青梅。从现在起至3月20日期间，还将举行“以梅为媒”相亲会、“梅之韵”摄影比赛等活动。 陆媛

滨湖370名环卫工有住房公积金了

买房落户不再是梦，继为辖区内环卫工人办理工伤、医疗、养老以及女性职工生育险等劳动保险后，今年无锡市滨湖区环卫处在全市率先为区内370名一线环卫工人缴纳了住房公积金，按照8%的缴存比例，滨湖区每位环卫工人每月缴存200多元公积金。“真没想到，单位还能给我们环卫工人办理住房公积金，这样我们在无锡买房就有盼头了。”滨湖区环卫处西园里所的环卫工王永亮激动地说。

近年来，滨湖区环卫处先后为环卫工人办理了工伤、医疗、养老、住房等各项劳动保险，圆了环卫工人“伤有所疗，病有所医，住有所居，老有所养”的梦想，解决了环卫工人的后顾之忧。同时，滨湖区环卫处还表示，今年将逐步推进慢车道机扫，减轻城区环卫工人的劳动强度，一系列举措让一线环卫工人们不断享受到发展带来的红利。 胡姗姣

北塘区公布幼儿园收费标准

昨日，北塘区2014年春季学期幼儿园保育教育费收费标准公布。公办幼儿园中，除无锡市五爱实验幼儿园每生每月480元以及无锡市盛岸实验幼儿园和无锡市北塘区志强路幼儿园每生每月530元外，其余公办幼儿园均为每生每月440元。民办幼儿园中，杜克双语艺术幼儿园每生每月为1150元，美心幼儿园为1050元，山北中心幼儿园为650元，五河中心幼儿园为800元，金桥实验幼儿园为1500元，二泉实验幼儿园为700元，北塘区0点亲子欢乐园为1350元。 徐振

天气

后天最高气温13℃

昨日是难得的晴好天，灿烂的阳光让人心情都变得好了起来。根据无锡气象台预报，未来几天锡城天气晴好，气温逐渐回升，21–22日最高气温将回升到10–12℃。大家可以放心洗晒，或者到公园走走，探寻早春感觉。 唐奕

今明后三日天气

今天 晴到多云，偏北风转偏东风3–4级，0~11℃

明天 晴到多云，1~12℃

后天 多云，3~13℃

中国福利彩票 CHINA WELFARE LOTTERY

无锡福彩一周中奖榜

到20日，一周内无锡3人中双色球二等奖。16日双色球2014016期，在江阴长山石牌路福彩投注站，一彩民机选5注打中1注二等奖；在堰桥盛巷福彩投注站，一彩民以4+6胆拖投注，中1注二等奖，各获奖金265652元。18日2014017期，江阴益健路51号福彩投注站，一彩民机选5注中1注二等奖，得奖54541元。15日晚，在查桥大润发超市福彩投注站一彩民买"柿柿如意"刮刮乐，刮出3万元最高奖。 唐奕