

要装修，至少半年忙不停

为了省心省力，不如跟着计划表走

都说什么时候做什么事，装修也是如此，如果你正巧此时拿到了新房，那么从现在开始，就为自己制作一份完整的时间规划表吧。按照家装法则，一般3个月完成工期，从准备到开工、购买、安装，再加上晾晒，半年之后，就能住上既漂亮又环保的新家了。

现代快报记者 袁阳

准备季

至少需要一个月

每年春天和秋天都是家装公司的接单旺季，在这两个时间段内，集中了大量的小型活动和大型展会，要想优惠省钱，就货比三家。在装修前，有大量的准备工作，如果没有拿房也不用着急，因为在开工前还有7个步骤，一一办妥了拿房正好开工：找家装公司→找设计师→签合同→量房→设计→修改设计方案→设计定稿。别小看这7个步骤，至少要花上近一个月时间，好的设计师的设计周期就要一个月。

开工季

按部就班跟着走

开工之后最重要的就是有计划、有节奏地跟着项目进度表走，提前购买主材、辅材，如果一个步骤跟不上，下面可能就要停工半个月。除此之外，还要协调好工人的工期，这两年家装公司接单饱和，经常有工人断档的情况发生，在签订合同的时候要预先写清楚，如果是因为工人的原因，新房在规定的时间内不完工，业主可获赔偿。

购买季

预算表必不可少

开工前，就要早做购买材料的打算，有的业主甚至提前两年就锁定了优惠价格。虽然现在商家做活动已经成了常态，但是

今年装修的业主，还是要把握好开春之后、3·15期间、9月旺季这几个优惠时段。每个卖场的代理商不同，那么价格和赠品也有细微的差别，货比三家没有错。每家卖场的优惠也不同，逢上周末和节假日，有的卖场补贴5%，有的卖场补贴10%，算下来也是一笔不小的费用。

安装季

提前跟工人预约

在装修中，安装是最容易出现扯皮的地方，衣柜柜门算错了尺寸、木门的门吸装不上、台上盆变成了台下盆……大大小小的问题让人在安装季里伤透了神。如果遇上旺季，安装工特别忙，工人的档期还要提前一周预约。现在工人的人工费很贵，有的安装工400元/天，所以工人为了多赚钱，有可能会抢工期，两天的活一天半就装完。在安装的时候，最好有专人看着，这样工人干活才能踏实。

吹晾季

别急着入住新房

吹晾是新房装修后不可或缺的步骤，一般来说，吹晾的时间不要低于3个月，半年以上最佳。在房屋装修完的几年内，都要养成每天开窗通风的好习惯，这是去除甲醛最直接最有效的方法。夏天高温，是甲醛挥发最大的季节，在这个季节吹晾新房，能取得事半功倍的效果。

买家具能不能少走冤枉路？



一统家具

库存产品低于厂价直销。据了解，本次活动史无前例地推出了一系列超值神秘家具套餐组合：11800元美式客厅5件套，限时限量清仓直供。

活动期间，一统国际家居将给每位到店的意向客户发放100—500元的开门红包，消费者可提前预约3·15活动，届时500元可当3000元用。前20名交全款的顾客将获得10%的现金返利，消费者如需购买木门、楼梯等商品，一统家居将在活动日内免费上门测量、配送、安装。记者了解到，一统家居产品覆盖欧美家具、中式家具、实木家具、板木结合家具、板式家具、软体家具及木门、楼梯系统、地板、家居饰品和睡眠产品等，囊括市场上90%以上的家居产品品类。

（徐贊睿）

■活动时间：2月22日—23日
■活动地点：一统家居万达店（南京河西万达金街云锦路49—53号）

人在国外亦能操控家中电器

日前，南京美天公司“金管家系统”推向全国市场。据南京美天公司相关负责人朱洪亮介绍，美天金管家是目前国际先进的“智家系统”，主要面向别墅、公寓、商务空间、楼宇、社区管理等对生活有高品质追求的成功人士、白领、新生代等群体。

美天金管家可以利用互联网终端控制或直接控制家庭的各种电器、执行各种动作，满足用户无限疆域、无限梦想、无限可能的追求。例如家电控制系统，无论主人在家里的哪个房间，用一个遥控器便可以控制家中所有的热水器、空调、

DVD、音响等。朱洪亮说，家中所有带遥控器或接入点的电器都可以接入系统进行远程或本地的集中控制。

美天金管家系统的应用需要使用的环境具备电源、宽带等基本条件，梦想智家系统包括梦想服务器、主机、遥控器、开关、插座、梦幻卷帘系统、家电控制器、红外报警器、视频对讲、无线路由、梦想兼容模块。美天金管家支持手机、电脑远程控制，在通过网络进行控制时，只需要用电脑或手机上美天金管家软件即可远程控制，哪怕用户人在国外，也可以实现与家零距离。（陈勇民）

RSUN 弘阳装饰城
批发总部 品牌基地

绕城 10分钟 福气捷运 一路向南

活动时间：2月21-23日
活动地点：板桥弘阳装饰城

路通啦！
城市以西 10分钟 奥体之南 5分钟
绕城从此畅行 城市交通接驳 捷运速达！

“发钱”不是传说！
• 2000元“马年红包”，全场通用，还可累计！不计代价送礼，让你拿到手软！
• 活动时间：2.21-2.23 每日9:00—16:00
• 活动地点：弘阳装饰城

“马上”发钱
• 活动时间：2.21-2.23 每日9:00—16:00
• 活动地点：弘阳装饰城

“天天”发钱
• 活动时间：2.21-2.23 每日9:00—16:00
• 活动地点：弘阳装饰城

RSUN 弘阳装饰城
批发总部 品牌基地

公交换乘路线：小行地铁换乘153、158、96路公交/62(区间)/D9直达
地址：南京雨花区板桥汽渡路12号 自驾：绕城高速板桥汽渡出口处下

400-8800-850