

别在最好的时刻做出错误选择

春季装修正当时，更应警惕陷阱



春季气温回升，在此期间装修施工，既不会遭遇冬季装修中乳胶漆、油漆久阴不干导致装修后乳胶漆脱落的风险，也不会遭遇夏季雨季对木工、油漆以及材料运输等的工序影响，是一年中的最佳施工季节。有装修打算的业主，赶紧从过节模式调整到装修模式吧，但面对如潮的家装促销，也非得谨慎不可。

现代快报记者 徐赞睿

好时机 优惠进入集中释放期

据一号家居企划负责人介绍，根据往年南京家居行业促销经验，每年旺季就在春秋两季，几乎每家家装公司都会把全年接单重担放在上半年的三四月份和下半年的九月份，而三四月份又是重中之重。

随着人工费、材料费的上涨，不少家装公司早前就透露，春节后涨价是铁定的事，如果在最近定下订单，还有可能节省10%的装修费用。“3月中旬开始使用新的报价体系，预计提价范围在5%左右。”某装饰公司总监说。

3月份开始，优惠进入集中释放期，比如锦华装饰将在3月推出“实景大展”，届时业主可以通过旋转看到360度的新家，更可以“走入”实景家，体验一种身临其境的视觉效果，还可以享受到锦华开年最大的家装优惠。一号家居将推出免除材料回扣活动，提出了所有材料工厂直销价的概念，联合南京装饰行业协会倡导南京家装无回扣。紫名居装饰将在3月初推出“聚团装”。作为平价公司的代表，我乐、星汇装饰也不甘示弱，将在本周末强强联手推出新春特惠，满足老房、二手房业主的不同需求。

好选择 多款家居用品新上市

2月底主材博览会之后，大量新的家居产品将上市，这时候业主能淘到的样品家具、库存家具可能比过年前还多，款式也比年前最后一轮促销多样。例如：美天卷帘窗将推出让业主意想不到的新品，鑫屋地板将推出一款多层实木地板，折后价惊人。一统国际家居则正好赶上13周年大庆，届时想购买实木家具的业主可以慢慢挑选了。

值得注意的是，在温暖的春季装修切不可忘了冬季的室内取暖。相对于北方冬季天气的干冷，南方的冬季天气则是一种深入骨髓的阴冷，是一种无视“护甲”的“魔法伤害”，这个时候未雨绸缪是很有必要

的。江苏科宁企业董事长孙卫宁告诉记者：“这段时间，天气依然寒冷，加上降雪，安装采暖很有必要，而且这个时节安装不会遇到冬季排队等候施工队安装的情况，保证了安装质量；也不会遇到夏天安装却不能体会到采暖效果的尴尬；又为年底的寒冬做好了预防，可谓三全其美。”

另外，今年大热的环保建材也在最近蠢蠢欲动。据悉，金豆子家居就打出了“零甲醛”的概念，其用天然的大豆植物胶替代化工合成的脲醛胶，制成了不含甲醛的胶黏剂，号称真正做到了零甲醛。

虽然说，春季家装公司、建材、家具优惠繁多，但作为业主，还是要

冷静地选择真正适合自己的家装公司和家具建材。

陶瓷砖花样繁多，春季选购时也应注意它的含水率。冠军瓷砖的郭经理提醒业主，要特别注意陶质与瓷质的区别，吸水率小，结构细密，敲击声音清脆悦耳的就是瓷质砖；而吸水率高，结构孔多，敲击声音沉闷发闷的就是陶质砖。吸水率小的瓷质砖在春季昼夜温差变化的情况下不容易出现裂纹。



好建议 装修要签订正规合同

在选装修公司时，最好事先查看他们的办公地点，了解公司的信誉，留好他们的电话。发现问题，要向市装饰行业协会、市消委会及时投诉。另外，千万要了解清楚装修公司套餐是否存在陷阱，个别家装公司先报出较低的装修套餐，并辅之以免费设计承诺，要求消费者先交纳定金，交完定金后，装修设计人员根据上门测量结果出具的装修预算却远远高于消费者选定的套餐。

此时，消费者一旦反悔，定金将无法退回。南京装饰材料商贸协会投诉站站长告诉记者：“在签订装修合同的过程中，消费者要特别留意公司的名称，即合同上有关承包方的名称应当与装修公司营业执照上的名称一致，对于合同中需要双方协商一致后填写的项目，尽量不要遗漏；合同签字之后，须加盖装修公司的公章。”

关于发放装修补贴券的公告

各位装修业主：

由于装修材料价格的持续上涨，以及装修人工费的不断攀升，对于装修业主而言，装修一套房子可能会比往年多付好几万元！

为了促使广大装修业主选择品牌诚信的正规家装公司、材料企业，规避受骗上当，第十一届品牌家装交易展览会组委会联合几乎所有参展品牌共同承诺：本届展会上推出的价格为2014年上半年最低价，截止到2014年6月30日如发现该品牌价格更低，业主可要求十倍返还差价，并可至南京市装饰行业协会及新浪家居南京站进行举报、投诉。

为了确保参展品牌价格更低，让广大消费者实实在在得到实惠，凡提前报名并到现场领门票入场的业主均可得到由主办方提供的万元装修补贴券大礼包，用于商家报价基础上的最低现金、“装修补贴券”仅限展会3天使用，逾期作废。

为了确保本届展会公平、诚信交易，组委会特设“设计报价审核中心”，业主可选择至组委会缴纳定金，由组委会出具质量监督卡；还可将装修合同、装修报价单或材料订购单送至组委会，由权威专家当场审核，并派监理人员上门验收质量，提供监理服务，全程咨询。

为了让装修业主提前看到装修效果，组委会特开通“免费看家装样板房直通车”，上午带您参观风格各异的样板房，中午听专家讲座，下午带您直接前往展会现场。让您更好地选择适合自己的装修公司和材料，全城共设六大上车点，欢迎电话订座：18705177543

更多精彩内容请至玄武门南京市规划建设展览馆展会现场，提前电话报名索取门票，凭票入场，送装修大礼包。索票热线：13382792968 短信报名：18662702911

【监督指导】南京市装饰行业管理办公室

【主办】南京市装饰行业协会

【展会名称】2014春季品牌家装交易展览会

【展会时间】2月21日-23日 周五一周日 9:00-17:30

【展会地点】玄武门南京市规划建设展览馆

乘车线路：地铁1号线，站1.1.3.8.15.22.25.26.28.30.33

35.38.47.52.56.74.111路至玄武湖公园站下

南京市装饰行业协会
二〇一四年元月

展会咨询报名电话：400 668 6818

公益活动 免费参加

13th 2014春季品牌家装交易展览会

家装第一展 权威·公正·品牌·环保
Date: March 21-23, 2014 地点: 南京市玄武区玄武门大街22号

今日盛大开幕

2014.2.21~23 [周五—周日] 9:00-17:30

玄武门·南京市规划建设展览馆

玄武门22号中央路西大门主入口 / 公益活动 免费凭票入场

2014户型设计发布
大腕云集



家装公司 /

尚华、新爱华、1917、许
都丽、业之峰、实创、红牛、同达、
龙发、1号家居、老百姓、我乐、全仁、千里
马、元洲、中长龙、紫名居、芝治、皇艺、金帝...

建材品牌 / 小巨蛋、好莱客、东升、耐水板、法拉亚、瑞美...

瓷砖 / 科勒、TOTO卫浴、耐水板、亿三、罗兰木门、莱顿阳光、...

李宁、久保、生态进地板、好莱客、顾家、科宝丝宝、吉...

拉、世嘉、斯耐尔、清华、斯帝洛冷气、A.O.史...

密斯、佳得乐、顶上吊顶、雨虹...

纸、杰士龙衣柜、金箭...

金箭、飞利浦、乐...

水管...

100多家名优主材联名保价
承诺2014上半年最低价，假一罚十！

南京市装饰行业协会保“价”护航，在底价基础上再送装修补贴券
现场免费领取业主设计方案现场发布

3000套整新户型设计方案现场发布
1000多位优秀设计师免费设计报价

现场公益课堂，权威专家传授家装知识
免费审核预算报价，送《安全装修指南手册》

（含2014）南京装饰行业协会能力公会

sina.com