



2014年民生警务十件实事发布

领到居住证,流动人口可异地办护照

常州警方昨天召开新闻发布会,通报今年将实施的民生警务十件实事。其中包括,市区和武进、金坛、溧阳之间的户口自由迁移,全市户口迁移实行网上一地办理制。同时,全面发放居住证,使流动人口凭证可在常州享受异地申领出入境护照、车辆牌照、驾驶证和其他相关社会保障的待遇。

荆轩 葛小林

■防范侵财案件 力争发案率下降5%

昨天下午,常州警方公布了今年将实施的十件实事,其中提及今年打击和防范的重点为侵财案件,并组建专业队伍,继续强力打防扒窃、入室盗窃、盗窃电动车等民生类侵财案件,力争发案率下降5%。目前,常州警方已组建了防范

警情研判中心,每日、每周、每月公布警情预警,并公布常州各类案情发案排名前10的派出所,警情高发的20个社区。以后,市民可以通过警方网站、警方公共微信号等多个平台查询和咨询。

与此同时,今年将提升改造

665个高清视频探头,推广家庭、店铺技防报警和电动车防盗系统。派出所、区、市局巡特警会在重点商业圈设置步巡区,在居民区和非主、次干道、城郊结合部及城镇设置车巡区,探索发展辅警式巡防出租车,提高见警率和群众安全感。

■户籍管理改革 区、县间可自由迁户口

今年将实施户籍管理制度改革,具体为降低常州市户籍居民户口迁移门槛,以合法固定住所为基本条件,实现市区和武进、金坛、溧阳之间户口自由迁移,实施全市户口迁移网上一地办理制。

目前,常州的外来人口有150

多万人,常州警方将全面发放居住证,让流动人口凭证在常州本市享受异地申领出入境护照、车辆牌照、驾驶证和其他相关社会保障待遇。此外,还畅通救援“绿色通道”,将为120急救中心提供地址检索和路径指引服务,将市区45辆120急

救车的GPS信号全部接入110平台,保障急救车准确快速到达。

为保障市民证照办理方便快捷,警方将提供出入境证件取证短信告知服务,同时将启动车管笔递服务,在钟楼汽车城增设汽车带牌销售服务点,方便新车上牌。

其他几项实事

1. 大力推进“阳光执法”。对违法犯罪类警情受理、案件办理进行实时告知,在平安常州网(www.czsga.gov.cn)“执法告知服务栏目”及派出所的“服务查询系统”终端提供实时查询;在案件办理过程中,为盲、聋、哑及未成年犯罪嫌疑人等特殊群体提供法律援助。

2. 确保交通畅通有序。对晋陵路吊桥路至延陵路段、周线巷、正素巷等路段实行单行线优化提升,对环城高架地面道路实施交通信号“绿波”控制,进一步优化市区16条主干道交通信号“绿波”。

3. 构筑消防“防火墙”。将首批250家单位的消防自动报警装置接入系统,对火灾报警情况进行实时监控。推进市灭火救援应急中心、消防防灾教育馆建设,开展人员聚集场所火灾隐患整治。

看风云

今天天晴升温

一场大雪过后,久违的太阳公公昨天终于露面。未来几天,常州以多云天气为主,气温逐渐回升,预计最高气温将升至10℃以上,衣物可适当减少,晾晒、洗车也比较适宜。不过需要注意的是,今明两天的最低气温会降至零下,有可能出现道路结冰现象,市民外出要注意安全。

今天常州晴到多云,偏北风4级,早晨最低气温-2℃,有薄冰,白天最高气温8℃。张敏



公务员报名第5天 有5个职位没人选

@常人社 刘国庆 昨天是常州市公务员考试报名的第5天,截至下午4点,共有12671人网上报名,其中报名人数最多的职位是常州监狱33职位罪犯管教警员,报名人数854人。此外,还有5个职位没人报考,分别是常州监狱21职位;金坛检察院01职位;戚区工商01职位;武进横林镇03职位;新北区检察院01职位。

公交69、502路 今起临时调整

@陈华 王玉 公交69路、502路今起临时调整线路。69路:由遥观首末站始发,至广电东路常遥路口后调整行驶常遥路、人民东路、丽华南路至丽华南路定安路口后按原线运营至淹城交通枢纽往返,临时撤销通济西、新胜村、杨区双向停靠站。502路:由大学新村站始发,至人民东路青洋路口后调整行驶人民东路、华昌路至华昌路广电东路路口后恢复原线运营至戚墅堰街道往返。临时撤销杨区、新胜村、通济、广电路华昌路双向停靠站。

餐饮业专场招聘会 周五开张

@周凌虹 廖原 张敏 昨天上午,常州市总工会举办了纺织、服装业专场招聘会,48家企业现场提供就业岗位1300个。本周五上午8:30-11:30,总工会还将举办餐饮、宾馆业专场招聘会,想找工作的求职者不妨去转转,地点在总工会职工帮扶服务中心(和平北路166号)。

“电火花”关爱工程 获评优秀创新奖

@钱波 葛小林 昨天上午,常州供电公司申报的《牵手光明,点亮未来——“电火花”关爱工程》,获得2013年度常州市宣传思想文化工作优秀创新成果,全市仅10家单位获此殊荣,而常州供电公司是唯一一家企业单位。据悉,“电火花”关爱工程实施以来,每年关爱未成年人过万。

免税转让满五年住宅 须房管局提供证明

新政实施一个多月,免税率降了六成

按照国家要求,个人买卖二手房,不满五年或者不是房主唯一住宅的,卖方需要承担相应的个人所得税。如何认定是否为唯一住宅?房主填写一份《家庭唯一生活用房承诺》就行,这给了不少人可趁之机。为此,从今年1月1日起,常州地税局加强满五年二手房免征个人所得税管理,增加了一项申请要求,即卖方必须提供房管局出具的《房屋登记簿查询证明》。据了解,此政策实施一个多月来,常州满五年住宅转让的免税率下降了六成。

市民今年卖房变得犹豫

昨天上午,在常州房产登记中心三楼办理家庭房屋信息核查的窗口前,不少市民正在排队。

市民小黄有两套房,准备将其中一套小户型卖掉,转做其他投资。昨天上午,他来咨询相关政策,得知今年1月1日起,想免税转让满五年住宅,必须提供房管局的相关证明,这让小黄犹豫了,“这笔税最起码要五六万,现在二手房市场又

不是很好,再提价不知道好不好卖。”小黄说,他得跟家人商量商量,再决定是否现在出手。

登记中心服务人员表示,自从今年开始,满五年二手房转让免税政策更严格后,来办理家庭房屋信息核查申请的,除首套房证明外,基本都是唯一住宅转让。“有多套房的再想卖房子,就会多考虑考虑了。”这位服务人员说。

卖房想免税得房管局出证明

根据去年12月26日地税局《关于个人转让住宅免征个人所得税相关问题的公告》,从2014年1月1日起,对转让满五年家庭唯一生活用房,纳税人需提供市房管部门出具的《房屋登记簿查询证明》及转让人填写的《家庭唯一生活用房承诺》,才能免征个人所得税。否则,要按照房屋总价的1%或者房屋转让所得的20%,征收个人所得税。

对此,常州地税局相关工作人员解释说,“以往,满五年住宅转让

只要房主填写一份《家庭唯一生活用房承诺》,这份承诺的真假很难核实,不少人都浑水摸鱼。所以,一直以来只要是满了五年的二手房交易,基本都是免个税的。”

据悉,新政实施一个多月,取得了不错的效果。以常州行政中心办税窗口为例,1月满五年住宅转让53户,其中21户享受免税,32户因非唯一住房征收个人所得税,不能免税的比例达到60%。而该政策实施前,免税的比例接近100%。

王玉

画说常州



梅花节周六开幕

记者昨天从红梅公园获悉,一年一度的梅花节将于本周六开幕,一直持续到3月9日。据介绍,红梅公园的梅树有1000多株,目前约两成已经开放,随着未来天气晴好,气温回升,梅花的开放时间将会加速。

今年在花情预报的基础上,常州园林局在微信上创建了官方花情预报公众发布平台,名为“常州花讯”,市民如想获得赏梅、养花、用花等科普知识,可以微信关注。

袁顺来 张敏 文/摄