

# 南京市人大常委会就教育用地保护条例征求意见 开发商配建学校要无偿移交教育部门

从昨天开始到2月23日前,南京市人大常委会就最新修改的《南京市中小学幼儿园用地保护条例(征求意见稿)》征求公众意见。征求意见稿明确,开发商配建学校应无偿移交教育部门,中小学、幼儿园周边100米范围内禁止建娱乐场所、集贸市场等5类建筑物设施。

现代快报记者 鹿伟

## 开发商配建学校无偿移交教育局

规划中的配套学校迟迟没开工,或者配建的学校产权归属不明,配套幼儿园建成后产权在开发商手中,或高价出租改作他用……由此引发的矛盾不少。原有的条例已很难解决这些问题。

征求意见稿的最大亮点是,明确了学校的配建主体和产权移交问题,规定:配套建设的中小学、幼儿园应当和开发建设首期项目同步规划、同步建设、同步交付使用。土地出让合同中明确产权归属为国有的,建成后的中小学、幼儿园应当无偿移交所在区教育行政主管部门。

同时明确,未按照规定配套建

设中小学、幼儿园的,建设单位不得组织竣工验收,产权登记机关不得办理产权登记手续。

## 学校百米内禁建轻轨高架条款被删

此前,《南京市中小学幼儿园用地规划保护条例(草案)》已经通过了市人大常委会一次审议。一审后,市人大有关机构多次召开论证会、座谈会,多方听取意见,在此基础上对草案进行修改,形成《南京市中小学幼儿园用地保护条例(征求意见稿)》。

记者注意到,条例内容略有变动,如在针对学校周边环境的保护中,原先的草案规定了学校一百米之内5类禁建设施。一审后,市人大常委会删除了禁止建设城市轻轨、

快速路、城市主干道、高架桥立交桥的条款,保留的五类禁建设施分别为:(一)集贸市场、公共娱乐场所、公交汽车总站;(二)医院传染病房、太平间;(三)架空高压输电线、高压电缆、高压变电站;(四)其他可能影响中小学、幼儿园教学秩序和安全的。

## 拆迁学校要先建后拆就近补偿

任何单位或者个人不得侵占中小学、幼儿园用地。征求意见稿对这一部分内容进行了强化,规定中小学、幼儿园现有用地或者规划用地范围内不得兴建住宅、商业用房和其他与教育无关的建筑物、构筑物以及其他设施。中小学、幼儿园用地不得擅自转让、出租、出借、抵

押或者以其他方式改变用途。因公共利益确需征收中小学、幼儿园的,应当按照先建后拆的原则,就近补偿建设或者异地重新建设中小学、幼儿园;补偿建设和异地重新建设的校舍和场地不得少于原有占地面积和建筑面积。

征求意见稿还规定,对于挪用占用教育用地的,要追究主要负责人和直接责任人员责任。

## 联系方式

征求意见稿在市人大网站全文刊登,市民可通过电子邮件或者邮寄方式提交意见和建议。联系电话:83637682;电子邮箱:fzw-bgs@126.com;邮寄地址:北京东路41号,市人大常委会法制(工)委办公室;邮编210008。

## 出行,便捷了

### 宁天城际昨天试车 青奥前将开通运营

快报讯(记者 鹿伟)“南京宁天城际浦厂试车视频!”昨天,网友“@那般樱花”在微博“晒”出了一小段视频,这让不少网友,尤其是六合人很是期待。据悉,宁天城际一期工程,从大桥北路直通金牛湖。作为一条“青奥线路”,宁天城际一期将于青奥会前通车。

视频中,只见身披“土豪金”的宁天城际列车缓缓驶了出来。虽然视频只有短短几秒,但网友“@涵哥不韶”很兴奋,“南京宁天城际S8开始试车了,青奥前肯定能通车”。六合区委宣传部官方微博“@六合发布”也大笑转发“爆料”。

宁天城际轨道交通一期工程南起大桥北路站,向北沿大桥北路、泰冯路、江北大道、金江公路至金牛湖,全长约44.5公里,其中地下线10.4公里,高架线约34.1公里,并预留远期延伸至安徽天长的条件。

据悉,这一线路共设17座车站,其中高架站11座、地下车站6座,在初期的高峰期,市民的等车时间为5分钟。宁天城际一期3月底将开通,7月份将具备开通运营条件。

## 公务接待费,降了!

### 建邺公务接待费 去年下降近两成

快报讯(通讯员 董海兵 祝江涛 记者 赵丹丹)昨天,建邺区召开河西·建邺“青奥举办·改革创新年”工作动员暨作风建设大会,区委书记冯亚军表示,今年首要任务就是确保青奥会圆满成功。同时,他还对机关作风建设提出了要求。“从前到后,会议上不少人都在玩手机。”会议开始,建邺区委书记冯亚军首先就指出了很多参会人员玩手机的行为,再三强调了开会纪律。

会上,建邺区纪委书记杨春燕介绍,去年全区共办理“12345”工单19368件,按时办结率达99.01%,综合满意率为90.89%。全区公务接待、公款出国(境)、公车购置与运行费同比分别下降19.5%、22.3%和10.1%,公众安全感和法治建设满意度超过90%。

她还表示,各部门各单位“一把手”是抓作风建设的责任人,加强监督检查问责,确保纪律严格执行;要强化问责,对违纪违规行为,对媒体曝光、群众反映强烈的问题,对抓作风建设态度不坚决、措施不得力,甚至敷衍塞责、弄虚作假的干部,要严肃处理,及时通报。

# 昨天十万人登游子山“晒霉”祈福



昨天,游子山热闹非凡,大家结伴前来登高祈福 通讯员供图

快报讯(通讯员 杨军 邱霞 实习生 赵红星 记者 项风华)昨天是元宵节,江苏游子山第二届游子文化节盛大开幕。这一天也是游子山的传统庙会,游子山迎来了最热闹的一天,因为在高淳每年正月十五有个独特“晒霉”的习俗。

正月十五到游子山“晒霉”的民俗,在高淳已流传数百年。每年正月十五都会有十万人登上被誉为“濼渚第一形胜”的高淳“圣山”——游子山进行“晒霉”,以晒掉过去一年的晦气,祈求新的一年幸福安康。当日,人们呼朋唤友前往,从山脚到山顶人山人海热闹非凡,很多人都慕名前来。

## 民俗·晒霉

相传,清雍正年间一个名叫杨白安的宰相上任后事业不顺,有天他做了一个梦,梦中张天师对他说:看你一身霉气,晦气不少啊。杨急忙跪求天师相救。天师告诉他正月十五有天官下凡到江南巡视,要他到游子山顶伺候。正月十五这天,杨白安登上游子山顶,晌午时一团彩云向山上飘来,空中一位天官手持拂尘在杨白安头顶一掸并告诉他“每年正月十五都来游子山相会”。随即飘然而去。后来杨白安事事顺利全家安康,消息传开,以后每年正月十五百里之外的人都来游子山“晒霉”祈福。

## 菜价,涨了!

### 受雨雪降温影响 菜价高过春节前

快报讯(记者 张瑜)最近雨雪降温天气频繁,这也直接影响了市场上的蔬菜价格,尤其是叶菜类和反季节蔬菜价格涨幅较大。根据江苏省物价局监测,32种被监测的蔬菜价格与春节前相比,31升1降。涨幅较大的品种有黄瓜、豆角、冬瓜、大白菜、青菜、胡萝卜等,涨幅都在15%以上。

目前,南京市场上蔬菜价格总体保持稳定,多数菜价都在高位运行当中。比如,西红柿4.3元/斤,小白菜2.5元/斤,土豆2.8元/斤,芹菜3.5元/斤。

受春节期间禽流感疫情影响,省物价局监测的信息显示,近期江苏省内禽蛋消费量价齐跌,市场上活鸡、白条鸡销售量都比节前有所下降。

# 中学生宣传青奥 搭上“情人节顺风车”

答对青奥知识的市民,都能收到一个手绘情人节专款贝壳

昨天,元宵节、情人节中西佳节珠联璧合。十几位南师附中的学生,趁着这个好日子来到新街口正洪街广场,进行一场“我与青奥共成长”波多黎各小屋签名主题活动。同时,邀请市民在贝壳上作画。对于答对青奥知识的行人,他们还会奉上一个“手绘情人节专款贝壳”。

见习记者 王冬艳 现代快报记者 钟晓敏

在这一群人中,一个熟悉的面孔吸引了记者的注意。帅气的脸庞透出青春活力,他就是陈森豪,亚青会开幕式护送亚奥理事会会旗的八名护旗手之一。回忆亚青会担任护旗重任的经历,陈森豪坦言:“艰苦而又光荣”。此次,他作为南师附中青奥“同心结”文化代表活动参与者之一,有机会参与设计青奥村波多黎各小屋,与世界各地的



手绘贝壳 现代快报见习记者 王冬艳 摄

青少年沟通交流觉得非常自豪。

为了把推广活动做得更有新意,南师附中的青奥小使者们可谓绞尽脑汁。“青奥会,我们学校要承担波多黎各、文莱、塞舌尔三个国家青奥小屋的设计,在收集资料的过程中,我们发现这三个国家都在加勒比海沿岸,于是,我们首先想到了贝壳。”高三(8)班丁若瑜说,为了将贝壳与青奥的宣传联系在

一起,他们一块儿讨论后认为,手绘贝壳这种形式或许可以吸引更多的人参与到活动中来。

记者了解到,青奥小使者们还特意情人节提前手绘了情人节专款贝壳,答对青奥知识问答的行人,他们都送上一款。

更多内容登录现代快报网(www.xdkb.net)→钟晓敏爱心工作室浏览。