

# 去年,南京人均乘地铁55次

## 平均每天有近124万人次乘地铁出行

快报讯(通讯员 顾国祥 记者 张瑜) 2005年9月,南京地铁1号线正式开通运行,南京人开始了乘坐地铁出行的历史。昨天,现代快报记者从南京市统计局获悉,2013年,南京地铁完成客运量4.52亿人次,相当于去年每个南京人乘坐地铁55次,也相当于南京平均每天有近124万人次乘地铁出行,占到南京常住人口的15%左右。而随着今年4条新线的开通,南京乘坐地铁的人将会越来越多,公共交通出行比例将大幅提高。

根据南京市统计局出炉的最新数据,2013年,南京地铁完成客运量4.52亿人次,与2012年相比增长了12.9%。而按照统计部门公布的2013年底南京常住人口818.78万人来计算,在过去的这一年中,平均每个南京人乘了55次地铁。

南京的地铁一号线自2005年9月正式开通,根据统计数据显示,南京地铁的客运量从2006年的5798万人次到2013年的4.52亿人次,7年间增长了将近7倍。

根据规划,在“十二五”内南京要建成地

铁3号线、10号线、机场线、4号线一期、宁天城际一期(大桥北路至金牛湖)等多条轨道交通线路。从目前的情况来看,今年青奥会前,南京地铁10号线、机场线、宁天城际等3条线路即将开通;今年年底,地铁3号线开通,地铁运送的南京乘客将会更多。

目前城市拥堵、环境污染、出行不便等问题越发严重,为了解决这些问题,优先发展公共交通的理念被普遍认可。2012年,南京市公布的关于进一步加快发展轨道交通的若干意见中,提出的目标是公共交通出行比例在2014年青奥会前达40%,2015年要达到50%。如今,南京公共交通出行比例达到多少呢?

根据统计部门提供的地铁出行数据可以做推算,如2013年,南京地铁有4.52亿人次的客运量,相当于每天有近124万南京人乘坐地铁出行,这个比例占到了南京常住人口的15%左右。虽然暂时无法算出南京目前的公共交通出行比例,但地铁已经成为南京人非常重要的出行方式。

### 南京地铁客运情况

年份	地铁客运量(万人次)	南京市常住人口(万人)	人均乘地铁次数(次)
2013年	45215.99	818.78	55
2012年	40060.20	816.10	49
2011年	34370.10	810.91	42
2010年	21459.40	800.76	27
2009年	11353.00	771.31	15
2008年	10379.00	758.89	14
2007年	8016.00	741.30	11
2006年	5798.00	719.06	8

图表由南京市统计局提供

## 机场场区11条道路“大名”敲定



快报讯(通讯员 吴新泉 孙新平 记者 毛丽萍) 禄口机场二期建设接近尾声,4月试飞,7月启用。昨天,现代快报记者了解到,与之配套的机场场区主干道路网目前已成形,11条道路的“大名”全部敲定,分别为迎宾大道、鲲鹏路、翔鹰一路、翔鹰二路、翔鹰三路、翔鹰四路、翔鹰五路、汇安路(汇安南路、汇安北路)、汇安一路、汇安二路、恒泰路。参与命名的南京市地名专家表示,“鲲鹏”与“翔鹰”寓意飞翔的意思,与机场相关,

而“汇安”与“恒泰”则寓意安全。

据介绍,本次命名的主要道路区域为航站楼前高架桥及地面道路、高架桥匝道、进场路与两侧辅路的连接道路、小区内道路(不含东航江苏公司基地内部道路)。

南京南站周边道路命名进行了几次公示、调整,为什么机场场区道路命名一次性敲定?相关人士解释,因为这只是机场场区内部道路,与市区道路不一样,所以程序比较简化。

## 6家房企今年计划卖房超40亿元

快报讯(记者 马乐乐)2013年房子的大卖,让开发商赚得盆满钵溢,可这自然也给了2014年的压力变大。

随着开发商年后陆续开工,南京各大房企的年度销售目标纷纷浮出水面。与去年相比,销售目标大幅提升。

2013年,南京房企的销售集中度进一步提升,苏宁环球和保利的销售额都超过了40亿元。在新年开张后,各大房企纷纷根据今年的潜在上市量制定销售目标,目前已经至少有6家房企的任务在40亿元以上。

保利地产预计今年在南京的销售目标是60亿元左右。“紫荆公馆、罗兰春天、麓院、梧桐语、中央公园,今年都在继续销售,如果有可能的话,夹岗地块今年也可能上市。”保利地产南京公司销售负责人表示,今年的总任务比去年小幅上调。

荣盛置业去年在南京卖出了33亿元,而

今年将销售任务上调到42亿。“去年实际完成了37亿,但今年整个集团在南京区域的上市房源会增加。”荣盛置业相关负责人说。

同样在今年将销售目标制定超40亿的房企还有朗诗、世茂、中海、五矿等品牌房企。另外,新城地产和招商地产今年的销售任务也略有上调,分别增加到30亿元和20亿元。高科置业在开始销售改善型的高科荣境后,今年的销售目标也要超过20亿元。

一直在江宁发展的景枫投资,去年卖得不错,今年任务大幅加码40%以上,要从十多亿元变成二十多亿元。“任务还是很艰巨的。”景枫投资营销负责人表示。

“楼市好了,买房人压力大,卖房人压力一样很大。”有业内人士称,特别是在今年楼市前景不明的情况下,开发商大幅上调销售目标,本身也是在自加压力,一旦市场风向有变,卖房人的心理压力将更大。

## 南京33家市属国企退出房地产领域

快报讯(记者 张瑜)昨天,现代快报记者从江苏省国资委网站获悉,到2013年底,南京市属国有资本退出一般商品房开发领域工作基本完成。

去年9月初,南京公布了《关于市、区属国有独资、控股(参股)企业从一般商品房地产领域退出的实施意见》,确定18家市属国有全资及控股房地产企业、15家市属国有参股房地产企业股权必须在2013年底前完成退出的时间表。根据昨天省国资委消息,年前,这33家房地产企业(股权)已完成股权划转3家、关

闭清算退出9家、业务转型退出8家、股权转让退出13家。值得注意的是,由于河西奥体建设公司转型需要,将未开发土地资产形成股权转让新增2家,所以最终实际股权转让退出15家。

据了解,15家股权转让退出的国有房地产企业(股权)全部在市国资委组织的转让项目推介信息发布会上向社会推介,进入南京市产权交易中心挂牌20个工作日。股权转让价格合计66.2亿元,不算历年分红,较初始国有资本投资的10.5亿元增值530.5%。

## 威尼斯水城热销揭秘——品牌篇

“苏宁环球”品牌家喻户晓,享誉全国。近年来,公司凭借雄厚的实力跻身中国企业五百强前列,并以骄人的业绩位列中国房地产企业前二十强。

2012年,苏宁环球地产提出“滨江国际生活圈”的概念,蕴含全新江岸生活理念的滨江组团威尼斯水城“御江天下”惊艳面世。作为苏宁环球地产品质升级的代表作,“御江天下”组团不仅延续此前威尼斯水城的七年优势价值,还将在多层面全面提升项目人居价值,领跑滨江人居的全民时代。一幅承载着未来的恢宏画卷,正在南京人的面前缓缓展开它的卷轴。现在抄底单价仅9000元/㎡起,电商钜惠5000元最高抵50000元,2月1日-2月16日期间购指定房源还有额外惊喜。



抢购专线: 58402020  
58579999

## 苏宁乐购仕让爱更圆满

7天的春节长假虽然已经过去,告别了亲朋好友的广大市民或许还沉浸在假日的喜庆气氛中,情人节、元宵节却“牵着手”相约而来。情人间有情,亲人间有爱,让情更浓,让爱更圆满,据悉,即日起至2月16日,苏宁乐购仕“情定今宵”浪漫情人节季现已全面启动。

今天是特别的一天,元宵节邂逅西方情人节,双节合一,约19年才会出现一次。如何度过这么特殊的一天,相信不少市民都早已开始计划。陪伴伴侣看电影、陪家人吃大餐、送爱人礼物……苏宁乐购仕浪漫情人节季完全可以满足你的需求。

笔者了解到,早在一周前,不少情侣就已在为另一半选购礼物,手机、相机、平板电脑等更实用的产品渐渐取代了鲜花、巧克力在情侣间的地位。即日起至2月16日苏宁乐购仕购手机、电脑、相机满2014元即赠《北京爱情故事》电影票两张的营销策略切实有效地抓住了情

侣消费人群的心。

如果认为送礼、吃饭未免有些俗套,苏宁乐购仕银河超级店的“爱的抱抱”主题活动定会让浪漫的青年伴侣们度过一个独特、难忘的情人节。今晚19:30,情侣可至位于山西路1号的苏宁乐购仕银河超级店参加“爱的抱抱”大比拼,男方如果能将自己的女神以公主抱的形式坚持到最后,就能获得情侣手机一对及免费品尝韩宫宴“天长地久”情侣套餐。有意向的市民朋友即日起将姓名及电话私信官微@乐购仕南京公司即可参加报名。

对某些市民来说,今天是家人团聚吃大餐的日子,苏宁乐购仕银河超级店的美食广场将是一个不错的选择。丸龟制面、诺丁汉牛排餐厅、弥宗道麻辣香锅、韩宫宴等商户的进驻,让广大市民无论是让爱好日式、西式、中式还是韩式料理,都可以找到满意的餐厅。

### 鼓楼电大本、专科正在招生

开放本科:机械设计制造及其自动化、土木工程、会计学、法学、工商管理、行政管理、物流管理、社会工作等(本科专业可授学位)  
开放专科:物流管理、工商管理、建筑施工与管理、学前教育、行政管理、会计学、电子商务、法学、工程造价、乡镇企业管理、机电一体化等  
类别:开放本科、网络教育本专科、成人脱产、业余专科  
培训:会计从业资格、社会工作者从业资格、职业英语等级考试、网考英语冲刺、全国计算机等级考试、职称计算机等、成人高考辅导班、4月份开班  
学历招生咨询电话:52187219、52285129 培训咨询电话:52199628、52185399 网址: http://www.njndd.com 开放本专科春季报名3月初截止

### 南京电大直属开放教育学院

◆招生专业:▲本科:工商管理、会计学、行政管理  
▲专科:工商管理(工商企业管理方向、市场营销方向)、会计学(财会方向)、行政管理、电子商务、广告(设计与制作方向) ※2014年春季招生报名即将结束,欲报从速!※  
★报名地点:洪武路游府西街46号1楼招生大厅。  
★咨询电话:025-84719045 ★网上报名: http://klijxy.njw.edu.cn (网上报名者应尽快到现场进行确认)