

# 人行桥上飞来个集装箱 小区居民一觉醒来遭“封路”

## 工程款至今一分钱没拿到,施工方无奈出此下策

2013年3月,位于建邺区的爱达花园小区有了一座人行桥,这座桥跨过南河,让居民出行变得方便。可昨天早晨,居民们准备过桥时,惊讶地发现,人行桥被封了。上面赫然出现一个集装箱,将路堵死。

究竟是谁封了这座桥?现代快报记者调查了解到,封桥的是人行桥的施工方。因为桥投入使用近一年,作为建设方的小区开发商竟然一分钱工程款都没付。

现代快报记者 孙玉春



人行桥的一侧下桥口,被人用集装箱封了 现代快报记者 施向辉 摄

### 大爷想钻过去,却被卡住了

昨天上午9点多,现代快报记者赶到西城路,隔着南河,对面就是爱达花园。人行桥就是从爱达花园通到西城路上的。

人行桥建得挺漂亮,两侧都设置了护栏。不过,一个集装箱封住了西城路这一侧的下桥口。集装箱两侧还各焊接了五根钢筋,把仅有的一点空隙也封住了。

记者看到,集装箱是放置在四个厚厚的钢圈基座上的,显然是有吊车将集装箱吊上桥的。据一位业主称,2月10日晚上下班才发现桥被堵了。昨天早晨,有个老大爷要过桥,想从集装箱底下钻过去,但钻到一半就卡住了,最后还是别人用绳子把他拽出来的。

### 居民:桥被堵,出行不方便

据了解,爱达花园小区共有三个出口,一个是东南方向正对银桥市场的出口,一个是对着应天大街

的南出口,还有一个就是这个通到西城路上的跨河桥出口。居民从这座桥通过,到集庆门大街一带非常近,比从南门要少走200多米。

紧挨人行桥的主要是紫藤园片区的业主。“每天过这座桥的人很多。”业主王先生说,他们去菜场、医院等都经过这座桥,爱达花园西面和北面都被南河环绕,这个通道很必要。

### 堵桥的:工程款至今没拿到

记者发现,封桥的集装箱上贴着一份“告示”,上面说明了封桥的理由。“告示”中称,这座桥由南京市水利建筑工程有限公司施工,桥长42米宽7米,2012年5月1日开工,2013年1月竣工,3月份投入使用,造价为220万元。虽然建成投入使用近1年,但是建设方江苏八达房地产公司,一直没有支付工程款。

人行桥附近有好几位民工模样的人,记者过去询问得知,他们正是南京市水利建筑工程有限公司的。“我们也不想封桥,封了要遭人

骂。”这座桥的项目负责人张其林说,他们被欠了220万的全款,实在是吃不消了。

据称,当初,按照合同约定,工程进行中就要付进度款,但实际上开工之后全部由施工单位垫资。据张其林称,他们当时有二三十个工人干活,为了让民工兄弟早点拿到钱,今年春节前,他们垫付了部分工资。节后,他们才找八达公司,但是对方始终没有承诺付款承诺,这才出此“下策”。

### 开发商:设法筹钱,4月付款

昨天,记者联系了江苏八达房地产的一位姓路的负责人,他承认,公司至今一分钱也没有支付给桥梁施工方。而原因也很简单,他们没有钱。

对于封桥,他已经知晓,昨天上午已经与施工方负责人谈判,“我们正在设法筹钱解决此事。”

昨天下午,记者了解到,八达房地产承诺在4月份付款。昨晚,集装箱已经被移走。

## 花6800元,美容变“毁容”

### 新消法举证倒置不适用美容行业,但遇到纠纷时,商家有部分举证义务

近年来,到美容院做美容的风潮,在都市白领中兴起。但美容行业服务水平参差不齐,一些不良商家让消费者“美容”变“毁容”,消费者却因为鉴定、取证费时费力而烦恼。距离新消法执行还有一个多月的时间,举证倒置的新规定让不少消费者看到了曙光,但律师认为,美容行业并不在举证倒置的范围内。不过,遇到相关纠纷时,商家还是有部分举证义务,比如证明产品的安全性和适用范围。

通讯员 李静 仇天宁 现代快报记者 朱薇

### 花6800元,美容变“毁容”

徐女士在一家私企工作,一向爱美的她最近脸上长了痘痘。为此,她来到南京市江宁区麒麟街上的一家美容院,打算在这里做面部祛痘的美容护理。

经过工作人员推荐,她购买了一套价值6800元的面部祛痘美白产品。三个疗程下来,徐女士的整个面部都出现了红疹,还伴有剧烈的烧痛感。随后,这些红疹开始发黑、脱皮。

徐女士找到美容院,要求退款,但对方不同意,坚称只要再做一个疗程的面部护理,就会恢复,如果不恢复的话,可以全额退款。

无奈之下,徐女士只得再做一次面部护理。做完后,皮肤依然没有好转,而且肤色越发难看。经医院诊断,徐女士的脸部皮肤因多次过敏已经引起了皮炎。

徐女士找到美容院想讨个说法,但美容院却认为,徐女士的脸会过敏是她自身的生理现象,并非美容产品造成的。徐女士随即到医院检查,医生确定,她脸上的红疹是接触性皮炎,是使用美容品导致的。

最后,在江宁区消协汤山分会工作人员的多次协调,美容院为徐女士支付脸部治疗费、交通费等共计3600元,并退还了先前收取的6800元。

### 举证倒置不适用美容行业

江宁区工商分局相关负责人告诉记者,对于“美容陷阱”引发的消费纠纷,消费者往往因为缺乏索赔证据而陷入被动。“因为没有对美容损害进行科学鉴定的专业机构,消费者难以举证,工商部门也难替消费者维权。”工商工作人员提醒消费者,要注意收集证据,比如商品的购物凭证,有质量问题的商品的样品等。

今年3月15日,新消法即将执行,其中举证倒置条款让不少消费者都“寄予厚望”。但记者咨询律师发现,举证倒置并不适用于美容行业,但消费者遇到美容纠纷时,一般只需要提供基础证据,即证明自己使用、消费过商家的美容产品,而商家也有义务提供产品安全性的证据,比如检测报告等,并且要证明这些美容产品是适用于大多数人的。

<h3>综合信息</h3> <ul style="list-style-type: none"> <li>● 求购</li> <li>● 家教</li> <li>● 车辆</li> <li>● 律师咨询</li> <li>● 家政</li> <li>● 其他</li> <li>● 健康</li> </ul>		<h3>转让工程机械</h3> <p>转让 轮胎150挖掘机, 状况佳。13276639568</p>		<h3>其他</h3> <p>玲珑 学生、车模。81518555 明星 学生、车模。85113888 优雅 学生、模特。81978881 清丽 学生、白领。18252178828 飘飘 学生、模特。15996401332 丝足 学生、模特、休闲。13675132422 魅惑 伴聊、休闲。15996343577 校花 学生、模特。18616951553</p>	
<h3>车辆租赁</h3> <p>16行 价优。85606808</p>		<h3>家教</h3> <p>名师上门小、初、高。83358848 在职 初中数学。83613033 在职 小初数学。13701475316</p>		<h3>寻求合作</h3> <p>信用卡 快速提额、提现, 办理带积分POS机。13813921185 国际早教加盟合作。吴13905188044 当场得 快现, 垫还, 积分点低, 新街口, 江宁。15850549209 合作开发 江宁·九龙湖, 研发地产4万平方(销售型)。13770582288王 物流公司内部招货车13770688669 合作 中医、推拿。13655177939</p>	
<h3>求购汽车</h3> <p>急购 蓝牌货车。13182950570 高价购 3-9米货车。18105186138 求购 3-9米货车。13776661795 求购 黄标报废车。13813994275 免费 办补贴, 收黄标车。84590097 求购 4米左右货车。18951803832 高价 求购 轿车, 面包车。13245269988 收购 旧车。57951516</p>		<h3>健康养生</h3> <p>死海救星 银屑病 的克星。www.njshjx.cn</p>		<h3>加工业务</h3> <p>承接 缝纫加工业务。电话: 18914485390 王女士</p>	
<h3>求购摩托车</h3> <p>高购 宁、外摩、助(自)。51540999</p>		<h3>律师咨询</h3> <p>专业 资深律师。13851523442</p>		<h3>社会调查</h3> <p>永胜 清债, 十点, 成付, 判判未果。15366132093</p>	
<h3>转让汽车</h3> <p>亏转 轿车, 1.58万。13770943006 转让 江淮10年南京牌9.6米, 车况好。13062586386 转让 09年半挂。13675125181 转让 2011年3月江铃全顺6座, 无事故。13913851306 转让 10年解放6.8米平板车, 况佳。13913319647</p>		<h3>南京旺缘投资咨询</h3> <p>无抵押信用贷款, 抵押贷款(息低), 手续简, 当日得款。 15851866168 (李) 13813059955 (24小时) 地址: 户部街33号</p>		<h3>南京邦卓投资公司</h3> <p>1. 个人企业无抵押贷款。 2. 市区、浦口、六合房屋抵押贷款, 个人、企业经营性贷款。 3. 垫还银行到期贷款。 4. 企业个人短期融资费用低。 电话: 025-58070398、58070397 地址: 中山南路369号盈嘉大厦709室(地铁三山街)</p>	

### 现代快报分类广告便民服务站:

<p>洪武北路55号置地广场一楼现代快报分类信息中心。电话: 84783581、84783538 杨公巷: 电话 66036623, 84611180 大方巷: 已搬至三牌楼大街160号。电话: 86636781 三牌楼: 三牌楼大街160号(楼子巷小区内)。电话: 83450236</p>	<p>南湖: 南湖长虹路129号2幢106室南湖公园南门口。电话: 86564459、86604837、52300672、86289095 中和桥: 中和桥5号3栋门面(石林家具广场后)。电话: 84499683 原泰虹店搬至建康路423号。52633449 建康路: 建康路423号华联超市巷口内。电话: 84404589、52633449 长营村: 十字街70号18栋107室。电话: 85525150 杨将军巷: 网中市红庙小区10号109室。电话: 84785564 仙林大学城学衡路11号。电话: 13851642943、13815413775</p>	<p>浦口: 电话: 18013982997 江宁站: 江宁东山北沿路168-5号, 103底站向前。电话: 52283256 大厂: 大厂园东路95号(一匹马广告公司一楼)。电话: 57060924</p>
--	---	--