



中国家庭服务
China Home Service

节后找家政服务 认准这个标识

南京首批13家企业获准使用“中国家庭服务”标识

快报讯(记者 项风华)节后,如果你想找个好保姆,可以去挂统一标识的家政公司看看。昨天,记者从南京市人社局获悉,南京首批13家企业获准使用“中国家庭服务”标识并领取了“中国家庭服务”标识铜牌。这标志着“中国家庭服务”标识开始走进南京市百姓生活,成为家庭服务企业的一张名片。

南京市家服办副主任孙斌介绍说,南京市的家庭服务行业已经具

备相当大的规模,但长期以来存在着服务机构“零、散、小”、雇主、中介机构或企业与劳动者三方间缺乏互信、家庭服务从业者社会地位偏低、缺乏行业文化等问题。通过标识的推广和规范使用,将有利于家政行业健康有序地发展。

据悉,“中国家庭服务”标识是由国务院发展家庭服务业促进就业部际联席会议审定及发布的,用于全国家庭服务行业的统一标识。外形以劳动者的指纹演化而成,环

线条构成“房子”的外形代表家庭;三圈环形线条从外向内,分别代表政府、企业、从业人员三个涉及家庭服务业的主体;标识正中为心形图案,体现“把爱心送到家,把服务做到家”的核心理念。据悉,在南京依法登记、合法经营、运营规范、有一定规模和影响的家庭服务机构,均可向市发展家庭服务业联席会议办公室提出申请。经市家服办同意后,即可按规定使用“中国家庭服务”标识。

春节加班,你拿到三薪了吗?

劳动监察部门:不少单位发红包,可是“不够数”

快报讯(记者 项风华)春节假期结束,很多人都在感叹过得太快了。但也有人在加班中度过,节后,能拿多少加班费成为他们热议的话题。昨天,现代快报记者从南京市劳动监察支队值班热线获悉,不少人在春节假期里加班了,所在的单位发红包、补贴等表示奖励,且得到的报酬低于法定标准。

“今年春节为了赶订单,公司安排我们在春节期间加班。老板在大年初一早上来慰问大家,给每个加班的人发了200元红包。”小吴在一家服装厂工作,这是她在厂里过的

第一个春节,熬到假期即将结束,她忍不住向车间领班关于加班费的事,却被告知“红包就是加班费了”。在一家饭店打工的小李也电话咨询,“单位说加班有补贴,每天100块,这和加班费是一回事吗?”

南京市劳动监察支队有关负责人表示,从反映的情况来看,企业发节日红包的有不少,但多数低于法定标准,只有少数企业严格执行三薪和双薪。他提醒,现在有一些用人单位喜欢以派发红包的方式代替支付加班费,如果单位明确所给付的红包是加班费性质,其数额不能低

于法定的最低标准,否则,不足部分应予补足。如果红包是向单位员工发放的奖金或慰问金等,则此红包不能折抵加班费。

按相关规定,日工资=月工资收入÷月计薪天数(21.75天)。目前,南京市月最低工资标准为1480元,以此为例计算,日工资最低约为68.05元。这样算来,春节前三天加班,每天至少有204.15元的加班费,后四天,每天至少可获得136.1元。如果7天全加班并且没有补休,起码可以拿到1156.85元,这相当于17天的工资。

楼市

卖房76套,南京楼市淡定“过年”

快报讯(记者 马乐乐)连续火爆的楼市,终于在马年春节好好歇息了一把。网上房地产显示,到昨天傍晚6点,南京楼市7天假期新房认购76套,与去年同期的115套相比下滑了3成多。

网上房地产打烊4天后,在2月5日开始恢复上传数据,因此5日和6日两天内总共上传的认购数据,就是今年春节期间的认购量。从网上房地产可以发现,支撑春节期间楼市认购数据的,也主要来自江北。

与往年相比,开发商在今年春节的卖房积极性也弱了许多。现代快报记者了解到,除了江北和都市圈的部分楼盘外,绝大多数楼盘春节期间休息时间至少4天。

“去年卖房太火,开发商资金充足,另外很多楼盘现在无房可卖,还不如休息了。”有业内人士笑称。河西一家开发商认为,按照一般规律,楼市真正要旺起来,恐怕要等到3月中下旬,“一些开发商正在试探性涨价,等3月份就要陆续亮出价格走向了。”

发布

青奥(英文)版电子地图服务网站开通

快报讯(记者 赵丹丹)青奥会将召开,南京将迎来不少国际友人。昨天,现代快报记者从南京市规划局了解到,为了给国际游客和赛会人员提供便利的英文地理服务信息,“天地图·南京”青奥(英文)电子地图服务网站(http://www.njmap.gov.cn:9010/en-

map/)已经开通。据了解,目前,“天地图·南京”青奥(英文)版电子地图已通过江苏省测绘地理信息局地图审核批准,正式上线发布,南京市规划局也成为全国首个有能力提供城市级英文版专题电子地图服务的单位。

招聘

秦淮区招聘26名编制内教师

快报讯(记者 项风华 黄艳)近日,现代快报记者从南京市人社局获悉,秦淮区教育局系统所属9家中学、2家专业学校,2014年将公开招聘26名编制内教师。

这9家中学分别为南京市第二十七高级中学、南京市第三初级中学、南京市第五中学、南京市第一中学初中部、南京市第十八中学、

南京市行知实验中学、南京航空航天大学附属高级中学、南京市第三高级中学、南京航空航天大学附属初级中学。招聘学科为化学、地理、音乐、数学、政治等。具体招聘岗位、数量、资格条件和相关信息,可查看南京市教育信息网和秦淮区教育局信息网、各招聘单位网站。

迎新春,家装公司纷纷推出大型促销活动,这其中南京终结者装饰推出的“100平方米全屋全装仅3万元,还送3千元水电改造费”装修全案有案例,以及针对老房装修还推出折价费有多少送多少,全部减掉“0”元活动,一下成为全市装修业主瞩目焦点。目前南京家装市场到处都是“免费设计”,但普遍存在设计“含金量”不足,很薄的原因为提供的设计师一般都是二三年工作经验的新手,但终结者装饰开年促销又推出,由6-12年设计资历的设计专家领衔,这些设计师平常是收30-60元/平方米设计费的,本次活动凡现场预订的业主一律免费提供一房一设计专属服务,免费上门量房,免费提供设计升级方案,后期专属定制的《彩色效果图》还“无条件”免费赠送。

撰文:阳光清晨



老房装修拆除全部“0”元 3万元大全装100m²再送3千

本周末南京家装掀起“新春装修特惠价”的抢订潮 86465211

大全装3万元:人工+主材+辅材,再送3千元水电改造费

迎新春终结者装饰究竟有多实惠,目前市场上有四种装修模式,第一种是包清工,包工不包料;第二种是半包,包工包辅材,但不包主材;第三种是包工包料的全包,但仅含部分主材,业主增项较多;那第四种呢,是南京终结者装饰推出的一种省心、省时、省钱的家装新模式,即

全屋大全装模式,是把基础装修,11项主材,4大家电等大部分装修工程整合的一种装修模式,从涂刷乳胶漆、铺地铺墙砖、挡水板、厨卫吊柜、防水、水电安装、上下楼、运输及垃圾清运等基础工程,再到墙纸墙布、窗套、地板、橱柜、洁具浴柜、大小五金、面板开关卫浴挂件水工配件等

主材,还有油烟机、灶具、热水器等家电,在此基础上再送3千元的水电改造费,100平方米的新房小康型装修直接费也只要3万元,若业主需要档次提升,包含项目更多,还有中档4万,豪装5万,钻石级别6万元几个档次供业主选择。(具体内容见活动公示)

更惊讶的是:老房拆除费,无论多少都全免

装修业主一提起老房装修,家装业自然就会想到那笔花费不菲的拆除改造费,那陈旧的墙面、挂脏的墙地砖、款式陈旧的吊顶、门窗等,大多数业主在重新装修时,都会将这些

拆除,据介绍,不少家装公司给出的拆除报价一般是:老墙铲除至红砖18元/平米,拆墙体(120)29元/平米、墙面粉层铲除4元/平米、拆除墙地砖29元/平米、水电路拆除200元/

项,拆门10元/樘等等,一套80平方米的老房可能拆除费要上万,但新春促销终结者装饰强势震撼推出“老房拆除费,有多少送多少”火爆促销,切实能帮业主节省近万元啊。

本周末业主可乘家装样板房直通车:实地考察

本周末,终结者在全市设有三处样板房直通车上午十点方便广大业主到终结者活动现场:◆鼓楼公园正门;◆大桥饭店马路对面(四牌路广场旁)

伯承路地铁口);◆安鑫门城站北出口金陵花卉交易市场门口(100路公交车总站);发车时间:2月7日至2月9日(周五-周日)每天9:00-14:00各三班,全程免费,风雨无阻,免费午餐、接送包送。短信报名:18652929819(姓名+小区+人数),凡报名业主参加全程活动均可免费申领金条(食用油一瓶)。

装修价格(人工+材料)一览表 装修材料费全免+人工费可三年后付

天祥漆(半包):0元/m ²	木门类:80元/个	现场勘察:350-400元/m
上海多乐士五金:1元/m ²	砖铺墙:120-140元/m ²	现场施工:15元/天
上海多乐士五金:13元/m ²	包管:100元/根	现场施工:15元/天
乳胶漆(含腻子)2元/m ²	玻璃门套:65元/m	现场施工:15元/天
墙面基层处理:12元/m ²	现场窗套:48元/m	现场施工:15元/天
批腻子(含腻子)3元/m ²	现场窗套:75元/m	现场施工:15元/天
打磨腻子(含腻子):2元/m ²	现场窗套:20元/m	现场施工:15元/天
涂刷腻子:30元/m ²	木门类(立面面积):380元/m ²	现场施工:15元/天
地砖铺贴(含砖):28元/m ²	无门类(立面面积):280元/m ²	现场施工:15元/天
地板铺贴(含地板):20元/m ²	木门类(立面面积):350元/m ²	现场施工:15元/天
墙面铺贴(600*600):30元/m ²	玻璃门、橱柜(立面):350元/m ²	现场施工:15元/天
油漆(含腻子):20元/m ²	立面面积:410元/m	现场施工:15元/天
油漆(含腻子):20元/m ²	现场窗套:200-350元/m	现场施工:15元/天
油漆(含腻子):20元/m ²		

“全屋大全装”新春解析会

活动时间:2月7日-9日(大年初八-初十) 报名电话:86465191
 活动地点:终结者装饰2千平米美式家居体验馆
 安德门地铁站旁,雨花西路258号(雨花西路与雨花南路十字交汇处)
 交通路线:公交:龙福山庄、能仁里、安德门站均可
 地铁:1号线至安德门站下