



办公室整改“学问”大

- 隔出“接待室”，仍归领导专用
- 改造办公用房可能要花几十万
- 超标房长期闲置形成新的浪费



漫画 巧改 新华社发 朱慧卿 作

河南省某县文化局局长赵飞以前的办公室，有二三十平米。办公桌前放了两把椅子，摆着一个茶几，围了一圈沙发。如今，办公室打上了隔断。放办公桌的部分严格按照规定，不超9平米。隔断另一部分，主要由原来沙发区域组成，挂牌改成接待室。按规定，接待室不算在领导办公室面积里。

去年7月，中共中央、国务院下发通知。通知要求，5年内，党政机关停止新建楼堂馆所，并清理、腾退配置超过标准的办公用房。有官员这样告诉国家行政学院教授汪玉凯：豪华办公室已成负担，整改起来费劲。他们担惊受怕，“早知道当初就不建了”。

“墙角柜子挪中间隔出储藏室”

岁末年初，各地交出“限建楼堂馆所”、“清退超标办公楼”的成绩单。以河南省为例，去年7月以来，共停止新建楼堂馆所项目29个，清理18个省辖市和108个省直单位办公用房超标面积450万平方米。但赵飞所在文化局的一位工作人员认为，一些地区的“整改行动是一种糊弄上级检查的工程”。比如他们隔断出的接待室等，“仍属局长专用”。

河南省洛阳市某机关40平米的办公室，有四位普通工作人员。按规定，他们的办公面积不应超24平米。

去年10月，该机关接到清理超标办公室的通知。这个科室于是把原先沿墙放了一圈的文件柜挪到办公室中部，将办公室隔出十几平米的面积做“储藏室”。

“储藏室没东西可放，就放上床，中午休息。”一科室成员说。而储藏室是不计办公面积的，所以整改后也算“合格”。

胡锋所在的河北省保定市公安系统，部分领导尤其是处级以上领导的办公室存在套间现象。他们也主要采用打隔断的方式，将套间内外分开。一部分仍做领导办公室，其他部分改为“不计入办公面积”的会议室、群众见面室、杂物室等。隔出部分没明确说仍归领导使用，但“普

通工作人员不敢和领导‘争’，事实上成为领导休息室或杂物室”，胡锋说。

综合记者采访的情况看，超标办公室的整改，大多采用功能划分或者构筑隔断。“如果此前领导用的大办公室实在不方便隔断，就安置几名工作人员联合办公。领导迁入小房间。”湖南某地级市负责督察整改工作的官员李力说。有的大楼整体超标比较严重，则迁入多个单位，在大楼里联合办公。

“整改办公用房或花几十万”

汪玉凯转述，自己在全国各地调研时，不少官员反映，由于缺乏具体的执行细则，有时会感到无所适从。比如一处级干部的现有办公室面积是13平方米，超出规定1平方米，要不要整改，如何整改，“很伤脑筋”。

湖南地级市某机关工作人员称，办公楼为了设计美观，呈不规则形状。“恰如其分地隔断房子成了门技术活。”有的没隔好，连方桌都不好摆，只好当杂物间使用。

还有的大办公室隔断成小办公室后，原有的大办公桌、大书柜放不下，只能重新购置小型办公桌。加之隔断时使用的三合板、水泥等，再加上人工费，“单位改造办公用房可能要花几十万元”。

那么遇到前述几种情况要如何整改？山西某市市委书记曾告诉汪玉凯，他认为，整改过程中不用纠结具体的面积，多一平方米，少一平方米，问题不大。关键是根据房子的构造，合理布局，大体符合政策，又不影响使用。

“清退后闲置导致新浪费”

河北省某县一基层民警搬进了20多平米的大办公室。督察和纪检两个部门四个工作人员一起办公。因为没有直接隶属关系，两部门时有摩擦，甚至因为公用办公用品产生矛盾。

不过，并不是所有被整改的办公楼都得到充分利用。李力透露，在不少地区，机关事务管理局等部门没有承担起协调分配的工作，腾退、清理出来的房间落锁闲置，造成“新的浪费”。

“政务公开，以后想违建就难了”

如何避免超标现象再次发生？汪玉凯提到，去年7月下发的通知，是要求各部门各单位年终把楼堂馆所建设和维修改造项目实施情况，作为政务内容公开，主动接受社会监督。“过去审批、经费使用等情况都不透明，现在需要接受社会监督，想要违规建设就难了。”

据《新京报》

安徽财经大学MBA中心 现代快报学院 联合主办

工商管理硕士 核心课程班

中高层管理者的“黄埔军校”

马上开课

上课地点：南京
学费只需贰万元！

圈子再大一点；
朋友再多一些；
学问再上一层；
管理再科学一点。

现场报名：南京市正洪街18号东宇大厦2818室
企事业单位报名电话：025-58598150
咨询电话：025-58598163