

# 南京鼓楼区细化分解16项重点工程任务迎青奥 城西干道和江东北路沿线 半年内实现“旧貌换新颜”

## 滨江风光带宝船段已开放

鼓楼区相关负责人表示,确保3月底前,滨江风光带鼓楼区段涉绿工程全部结束,涉水工程基本到位,7月底前所有工作全部完成。

滨江风光带鼓楼区段共分5个段落,目前下关滨江段已初具规模,宝船段正式向市民开放。今年重点推进北河口水厂、世贸滨江和上元门3个段落建设。在滨江环境整治的清单中,每一段都有了明确的时间节点,其中,宝船段将立即启动绿化迁移、整改提升等工作;世茂滨江段将在春节前全面进场组织江边路施工,同步完成南通路和唐山路建设,3月底前完成绿化工程,青奥会前竣工;上元门段完成方案设计、实施滨

江风光带观江大平台建设,青奥会前完成电厂码头改造及工业遗址展览馆建设;下关滨江商务区段将在春节前完成有恒渡口居民迁移和惠民河口占道船只的拆除等工作。

## 清凉门大街西段将拓宽

鼓楼区住建局负责人介绍,河西片区是迎青奥建设板块的重中之重,通过基础设施建设和环境整治,实施雨污分流、引水补水、景观建设等工程,未来南京的黑臭河道将会得到整治,包括迎春街污水支管建设、里圩河片区雨污分流改造等等。

其次道路拓宽、街巷整治工程将进一步提升路网的连通性和通达性,清凉门大街西段拓宽,街道出新包括凤凰西街、汉中门大街、迎春街

等等。

危旧房将会得到改造,例如三汊河南街后街、三汊河新河村等。城市管理项目将使重要场所环境面貌得到美化,停车条件也会有所改善,此外,新增477个停车泊位。

宁夏路片区水佐岗南路拓宽改造、宁夏路等道路建设,使区域交通现状得到改善。一批老小区将改造,包括水佐岗15巷片区以及市农村35巷小区危旧房等。

## 城西干道和江东北路将提升环境

根据南京关于明城墙保护和利用工作总体部署,南京明城墙内外两侧环境将有整治。青奥会前重点

做好清凉山至国防园、定淮门至狮子山、钟阜路至中央门3段的城墙遗址周边的环境整治,实现城墙本体和外侧的贯通,基本拆除城墙本体及15米范围内影响景观的建筑,并对城墙15-50米范围内进行环境整治。完成华严岗至挹江门段山体环境提升、石头城公园及佳盛花园入口环境整治等一系列工程。

鼓楼区西部的两条重要快速道城西干道和江东北路改造,目前进入收尾阶段,道路两侧的环境综合整治工程亦亟待实施,对清凉山山体校门口实施拆迁拆违、绿地建设等工程,对虎踞北路汉中门-古平岗段实施市容整治,还有对江东路沿线城市环境实施综合整治,实现从路网改造到干道整治的无缝衔接。

滨江风光带鼓楼区段7月前全面建成,明城墙沿线也启动环境综合整治……昨天,鼓楼区按照南京提出的青奥会前16项重点工程细化分解任务,在全市率先召开迎青奥城市建设暨管理工作动员大会,确定了以“两带两片两路”为重点的城建目标,该区的滨江风光带、明城墙风光带、河西片区、宁夏路片区、虎踞路和江东路等沿线环境都将在半年时间内实现“旧貌换新颜”。

现代快报记者 鹿伟

木工才是真土豪?近日,有网友发帖称,他亲眼看到无锡一个工地发工资,有一家三口木工干了7个月,总收入达到了40万。这个帖子引发众多网友羡慕嫉妒恨。

现代快报记者 唐奕

## 3人7个月挣40万 无锡木工才是土豪?

一个网帖引来很多羡慕嫉妒恨,记者调查发现:没这么高,出差或有可能

### 一家三口都是木工,7个月收入40万?

“一家三口都是木工,7个月收入40万?”昨日,网友“飘逸的蒲公英”发帖称,他目睹年底建筑工地发薪水,有一家三口来自四川的工人,从2013年5月进工地干活,做的是木工。父亲和儿子是大工,母亲是小工,干了7个月的活,工资高达40万。

这40万是怎么算出来的?“飘逸的蒲公英”算了一笔账,父亲和儿子每人收入14万,平均每天约670元;母亲是小工,收入12万,平均每天约570元。除了木工,建筑领域其他工种的收入也不低,水电工日工资250元,钢筋工350元,木工400元,瓦工350元,打零工则每天有200元收入。

“建筑工人的收入这么高啊!”帖子一发出,立刻引发众多网友热议,有人羡慕木工的高收入,但也有人质疑帖子的真实性。

### 理想状态下一天不歇,也拿不了这么多

发帖网友说,帖子提到的是无锡苏宁工地,事情属实。随后,记者来到这家工地,四川人王师傅在这里做木工,干的是收入最高的包工。每天能挣600元。他说,理论上一天不歇,一家三口7个月最多拿37.8万。但实际上,想拿到这么多钱不太可能。一般人干一周要休息1~2天,加上恶劣天气停工,一家三口木工7个月收入最高也就30万~33万。该工地项目经理杨先生也表示,在无锡干木工收入没这么高。

在多个工地做过项目的马经理说,普通木工3人7个月收入约在20万,少数有望达到30万。此外,无锡零工、瓦工的收入,也比网帖所说的略低。不过,如果无锡木工去哈尔滨等地打工,加上出差补贴,收入有望达到网帖水平。王师傅也肯定了这一说法。

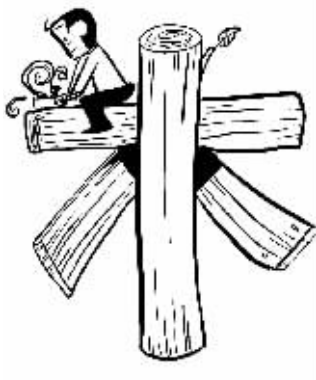
## 高收入背后,是很多人都不懂的心酸

“干建筑,你就要做好吃苦的准备。”干了20年木工的史建军说,木工等建筑工人有两大特点,一个是比别人黑,一个是比同龄人老,“有的工人为了赚钱,毒太阳下坚持干活”。而收入较高的木工包工,经受的辛苦更不是一般人能吃得消的,早上5点就要开工,一直干到晚上10点后。辛苦不仅表现在体力方面,他说,长期在外打工,一年难得回几次家,过年回去看到孩子长高长大了,却对自己很陌生,那滋味真让人难受。

无锡江南大学法学院社会学系副教授王金元说,这一行很辛苦,愿意当建筑工人的人不多,这导致了工人的薪水见涨。此外,很多工人都是外地人,在这个城市生活,成本较高,这也间接促使整个建筑行业提升工资水平。

## 赚钱那些事

我们有两大特点,一个是皮肤比别人黑,一个是比同龄人老。



赌上个人信誉,朋友圈里赚点零花钱……



亲,王菲戴过的链子哦!



漫画 俞晓翔

从去年12月起,南京27岁的白领小胡在朋友圈上卖起皮包,一个月时间赚了近3000元。像他这样的“新晋老板”不少,从零食到水壶,从玩具到珠宝,白领们展开浑身解数,将微信朋友圈开拓成了“私家杂货铺”。

现代快报记者 王颖菲

## 微信朋友圈里卖皮包 1个月赚了近3000

自从开了“手机杂货铺”,南京白领小胡有点小烦恼:和朋友谈钱会尴尬

### 赌上个人信誉,卖起皮包

“我基本还处于摸索期,做得好的,一个月上万也是有的。”小胡是南京一家公司的职员,想到在朋友圈上做生意,纯属偶然。“和朋友吃饭聊起来的,”小胡说,“大家都发现,从2013年下半年开始,周围很多人都在弄朋友圈,卖什么的都有。”而他一个做化妆品、小玩具的朋友,一个月更是赚了4万多。“从来没做过生意的小胡心血来潮,“没准能赚点钱。”

他的“线上杂货铺”去年12月6日开张了。最初,小胡是转发朋友的照片,再从朋友那儿进货,赚取差价。后来,他就自己联系货源。工厂先发来照片,他在朋友圈做文案,如果有人定,就进货。因为不需要提前备货,另外,打理朋友圈也“只是把下班看电影的时间省下来”,在小胡看来,做这项生意基本是零成本。

仅头一个月,他就赚了两三千。小胡将“第一桶金”归功于赌上个人信誉的“朋友交易方式”。“我不可能骗朋友。”报价时,他基本都给出力所能及的最低价。

### 和朋友谈钱会有点尴尬

不过,这种交易方式也产生了一些麻烦。“比如给钱,不好催;退换货,只能自己垫运费。”此外,频繁的刷屏也让朋友吃不消,有人甚至说“再发卖东西的状态就屏蔽你”,对此,小胡挺释然,“就算屏蔽,友谊还在,无所谓了。”

朋友圈的“弊端”,30岁的白领小刘也深有体会。她从9月开始,利用亲戚的资源,在朋友圈上卖起金、银、钻石、玉、翡翠等。她很快摸索出了经商之道,“跟着潮流做生意”。比如,前段时间王菲戴着青金石链子出席活动,她便立即找来货源,一口气卖出去十几条;此外,还会根据时令、节日推广相应的珠宝,比如在光棍节推粉晶,“招桃花嘛”。

“和朋友收钱,有时候确实挺麻烦的,万一对方讨价还价,我都不好意思拒绝。”11月底,她开了一家淘宝店,有人订货,就立即做一条链接发给对方,通过支付宝平台购买。“这样就避免了钱上的尴尬。”3个多月下来,已经成交20几单,净赚5000多元。

## 买朋友的东西,会有哪些风险

“只是想多点经历,顺便赚点零花钱。”像小刘、小胡这样的“兼职白领”越来越多。不过,这种新型交易,还是存在风险。

南京三法律师事务所的王健律师指出,对于大部分从朋友圈上买东西的人来说,一旦商品出现问题,维权可能比较困难。最突出的一点是,很难证明交易的行为。“在没有凭证的前提下,是不是我卖给你的,很难说清楚。”因此,索赔难度比较大。相对而言,像小刘那样,将朋友圈和淘宝、支付宝结合起来的做法,在证明交易行为上就有一定优势。

即便如此,还是很难回避其他问题,比如卖家的进货渠道是否规范、售后服务是否周到等等。