



# 路面改造好了,小区下水道却堵了

## 建设方:出现这样的问题,是因为部分污水管道还没通过验收

Q

晋陵南路改造通车后已经两三个月了,周边多个小区以前从来从不堵的下水道,却出现了堵塞的问题。为此,当地居民反映了一两个月,却一直未能得到解决。一位网友甚至在网上发帖质疑下水道工程出了问题。昨日,常州有关部门解释,问题出在部分污水管道尚未通过验收。

刘国庆

### 网帖

#### 下水道三天两头要疏通

昨天,网友“管杀不管埋”在常州网论坛发帖称,劳动西路南侧的晋陵南路建好才三个半月,可是下水管道却三天两头需要疏通。这条道路的下水管道,承担周边浦北、浦南新村等几个小区的污水排放,“经常要疏通,折腾了三个月后继续无效,一封了之。”

记者与发帖网友顾先生取得了联系。他说,自从道路修好后,不仅他所在的浦南广景苑小区、其他小区也有下水道堵塞的情况。他说,晋陵南路(劳动西路至中吴大道段)在去年10月改造好之后,他就经常看到有人将半幅路面拦住,将路面的窨井盖打开,用管子冲洗,“刚开始我估计新修的管道需要维护,后来小区下水道出现堵塞的情况,就觉得不对劲了。”

### 直击

#### 多个小区下水道出现堵塞

昨天,记者来到位于晋陵南路的浦南新村小区采访。小区物业张经理告诉记者,为了下水道堵塞的事情,他已经烦了一个多月。

张经理说,浦南新村是老小区,大约有60幢居民楼,建了有20来年,在晋陵南路改造之前,从没有发生过下水道堵塞的情况。但是自从道路改造完工通车后,大约从去年11月份开始,就陆续接到居民反映,下水道出现堵塞。

随后,张经理带记者沿小区走了一圈。透过一些圆形下水道盖中间的孔,记者明显能看到淤积的粪便等污物距离井盖只有几厘米。在3幢楼前,张经理和一位物业工作人员一道打开一个窨井盖,里面污物已经淤积到井口。

浦南小区社区居委会书记韩敏

介绍,一些1楼的居民还反映家中下水道有漫溢的情况。除了浦南新村、广景苑,还有周边的部分小区也存在同一情况。

韩敏说,刚开始大家不知道是什么原因导致的,后来物业邀请了专业机构,在小区污水出口与外面管道衔接处挖出了不少建筑垃圾、沙包等物。经过相关部门协调,社区找到施工方。施工方解释说是新建的污水管道要等着验收,验收完才能接通。“这个我们居民觉得有些不理解,小区每天都有污水排出,总不能为了你们验收,我们就不排污水吧?”

### 回应

#### 部分污水管道还没验收

就这一问题,晋陵南路道路改造工程的建设方、常州市政管理处有关负责人介绍,由于晋陵南路两侧很多是老小区,污水管和雨水管都

是合在一起的。道路改造后,实行雨污分流,污水管道在最下层,雨水管道在上层。

考虑到道路施工时小区污水排放问题,施工方建造了临时管道,雨水管道修建好之后,再将小区污水暂时接入道路雨水管道排放。

为何不及时将小区污水接入道路污水管?该负责人解释说,污水管道由常州市排水管理处建设、管护,建成后由排水管理处进行验收。而且,需要在没有污水进入的情况下,让机器设备进入验收。不过,该负责人表示,小区的污水管从来没有被封死过,一直都是经过临时管道和雨水管道排放。

常州市排水管理处一位负责人介绍说,晋陵南路(劳动西路至中吴大道)道路污水管道是分成三个标段实施的,目前北段已通过了验收,还有部分尚正在建设,施工单位也尚未提出验收申请。

### 楼市

#### 刚需占销售总量63% 市区均价7119元/㎡

昨天下午,常州市房管局对外发布了2013年常州房地产市场运行情况。去年全市商品住房共成交60848套,同比增长8.22%。住房均价小幅上涨,为6883元/㎡。

统计数据显示,2013年,常州全市商品房及商品住房分别销售82356套和60848套,比2012年分别上升4.44%和8.22%。其中常州市区(含武进、新北)商品住房销量为65263套,在全省位居第三,仅次于南京和苏州。去年,全市商品房和商品住房的成交均价分别为7070元/㎡和6883元/㎡,比2012年增长1.46%和3.53%。其中市区商品住房成交均价为7119元/㎡,在全省排名第五,低于南京、苏州、无锡和扬州。

此外,中低价位、中小户型房源,仍是成交主力军,刚需市场的特征依旧很明显。去年,常州7000元/㎡以下中低价位商品住房占总销量的63%;90㎡—144㎡的普通商住房占比也是63%。金峰 张敏

## 本地游

# “龙马精神”陪您闹新春

距春节还有半个月,淹城第四届新春灯会布展工作渐入尾声。昨天,现代快报记者前往淹城抢先观看,发现4000多盏彩灯已将景区装扮得喜气洋洋。

今年的灯会仍由四川自贡专业团队纯手工制作。与苏州乐园的“苏式彩灯”和南京冠绝一时的“秦淮彩灯”相比,淹城的自贡彩灯兼具了南北之所长,大而巧,简

而艳,粗犷而又不失典雅。

一走进园区,记者就被各色花灯吸引住了。据工作人员介绍,今年灯会是淹城历史上规模最大的,总展区占地面积超过50余万方,共有45组4000多盏彩灯。

在春秋乐园遗址广场区域,记者看到了一组高十多米的花球灯,金灿灿的镂空花球上,有几匹小马以豪迈的姿态面向天空,充

满了奋进的精神。这组灯名叫“祥和之春”,是此次灯会的主灯,以花球、天马为题材,表现了在花团锦簇的喜庆氛围下,天马遨游天宫的奇异景象。整个灯组使用自贡灯会工艺中最为讲究的“雕刻半浮雕”工艺,用了半个多月精心打磨雕琢而成。此外,龙马精神(下图)也颇具马年祝福意味。

除了彰显马年特色,所有灯

组中最能体现过年气氛的,要数祈福广场区域的“欢乐中国年”灯组了:一个巨型的送福童子,头上扎髻插花,身穿红色的小马褂,手提火红的大灯笼,站在散落一地的爆竹灯笼中,开怀大笑,好像天庭里财神爷身边的送财童子无意中掉落在人间,和大家一起欢欢喜喜闹新春呢!

杨欢 殷珂 张敏 文/摄



## 外地游

# “徐霞客”七成选择自由行

### “抱团”旅游,现在正是好机会

春节是全年的旅游旺季之一,新旅游法出台后,几个热门线路跟团价格都有不同程度上涨。昨日,记者从常州几大旅行社了解到,今年春节游的团费比去年同期又有升高,与往年相比,行情有些冷淡,热门路线除传统的海南、厦门等以及境外欧洲、海岛等,还新增了云南、哈尔滨地区。

王玉

昨天上午,记者来到位于化龙巷的一家旅行社。谈到今年春节游的最大特色,工作人员小陈说:“今年比往年都显得淡一些,尤其是国内几个热门地点,海南、厦门等,都比去年报名参团人数少一点。”

新旅游法规定,旅行社线路安排禁止进入购物点,所有景点的费用都必须包含在团费中,因此,从去年下半年开始旅行社的报价看涨,春节期间热门线路的价格更高,比平时至少上涨两成。

小陈介绍说,今年春节游,几个国内热门地受新旅游法的影响比较大,像海南双飞五日,比去

年同期普遍上涨五六百元。今年春节期间,想去海南,最便宜的是4860元,最贵的要1万以上,一般都在七八千的样子,而节后一般只要五千多。

出境游是近几年春节游的热点。小陈说,今年出境游人数依然不减,欧洲、新马、巴厘岛、普吉岛,以及港澳台都是热点线路。“出境游的价格倒是跟去年差不多,处于一个比较合理的价格,像欧洲游春节价格在1万5到1万8之间,跟去年相比涨幅不大。”而海岛游,如巴厘岛、普吉岛比平日价格上涨幅度较大,主要是由于机票和住宿费用上涨。

除传统的热门线路外,受《爸爸去哪儿》等节目带动,今年云南、哈尔滨地区“春节游”也升温了。“去哈尔滨的人明显比去年多,不少人都是看了综艺节目,特意去感受北国冰雪世界和少数民族风情的。”

光大旅行社相关负责人毛亚军表示,今年春节游,“自由行”比重在增加,已达到总数70%。海南、云南、厦门等国内热点路线,目前位置比较紧张。而普吉岛、巴厘岛等海岛游半个月前已订光。

毛亚军提醒,有意愿春节报名出游的市民,参团的话,性价比比较高。

### 突发

#### 4岁男童掉入打桩井 消防结绳套脚吊上来

1月12日13点46分左右,在天宁区水岸花语工地,一名4岁男童掉入了打桩井,由于打桩井口径只有40厘米,队员不能下井救人,消防将绳结垂下,吊出男童。

曾师傅在水岸花语工地打工,老婆孩子都住在工地上。当天下午,工地上活不多,他带着老婆在工地上走,4岁的儿子跑在前头。“突然,我们看到小孩不见了,我就想估计掉坑里了。”

曾先生夫妇赶紧跑上前,发现儿子跌进了打桩井。“我们听到小孩在哭,里头黑黑的,看不清,我们趴在地上,用手去拉,又碰不到孩子”。曾师傅赶紧求助119。

常州消防东南中队立刻赶到现场。初步勘察发现,这个打桩井两米多深,口径不到0.4米宽,没法进入坑内进行救援,战士们决定用抢险救援绳“吊人”,随之打好一个双套腰结放入坑内。指挥小孩用套住双脚,而后,战士们一起用劲,将小孩一点点拉了上来。所幸的是小孩没有受伤。小轩 葛小林

### 速读

#### 镇江2013年全社会用电量突破200亿度

镇江供电公司1月13日公布数据,2013年镇江地区全社会用电量达212.2亿度,同比增长9.68%,刷新历史记录。该公司供、售电量增幅明显,分别达到190.55亿度和177.80亿度,同比增长11.14%和11.15%。

近年来,镇江供电公司加大电网建设力度,仅2013年就新建投运110千伏变电站4座、主变容量15万千瓦安、110千伏线路长度56.65公里。王亮 邓媛 林清智