



核心报道

价格违法案件

# 758元3.8折? 其实以前就卖288元 南通“八佰伴”虚假打折被罚16万

江苏省物价局公布多起价格违法案件; 网购价格规范有望明年出台

Q 买房子以为打折占了便宜,结果发现,其实开发商只是虚构原价;超市里销售的钢琴标出原价和促销特价,结果原价压根没卖过……昨天,江苏省物价局通报了今年查出的部分价格违法案件,没有明码标价、虚构原价、虚假打折,案例中的商家采用这些“小手段”其实涉嫌欺诈。除了线下交易中的价格问题,网购中“双11”“双12”也曾曝出不少类似问题。江苏省物价部门透露,明年,江苏有望出台关于网购价格的试行办法和规定。

现代快报记者 朱蓓

## 徐州一房地产公司 虚构原价被罚款40万元

近年来,房地产行业的价格“猫腻”有不少。

今年年初,徐州金洋置业有限公司在销售紫金东郡时就存在虚构原价的情况。其中有483套商品房的认购价格高于公示价格。最终,这家公司被罚款40万元。

昨天公布的案例中,还有另一家房地产企业。今年10月21日,扬州一家房地产公司在销售楼盘时,没有在交易场所的醒目位置设置标价牌进行明码标价。除此之外,也没有按照要求公示楼盘的容积率、绿化率、车位配比率及前期物业服务费等相关信息和收费信息。最终,物价部门责令改正,并处以5000元的罚款。

江苏省物价局检查分局局长刘璐介绍,截至2013年11月底,江苏查处不正当价格违法案件550件,实施经济制裁904万元,提醒告诫2819次。其中,房地产行业的价格违法行为就有不少,罚款中有300多万来自于房地产行业。

## 无锡一超市 违反明码标价规定被罚

2013年4月8日,有消费者投诉称,无锡市华润万家生活超市有限公司江阴人民西路店销售的“嘉顿士草莓味威化饼干”存在商品产地与标价不符情况。经过物价部门的调查,消费者的投诉情况确实存在,商家的行为违反了《关于商品和服务价格实行明码标价的规定》。根据相关法律法规,物价部门对商家进行了3000元的行政处罚。

刘璐说,明年上半年,江苏将进行一次“明码实价”的专项检查,进一步规范商品的标价问题。

## 南通“八佰伴” 虚假打折被罚16万元

昨天,江苏省物价局公布的案例中,存在虚构原价和虚假打折等价格违法行为的案例占了大部分。常州市每家玛超市有限公司在销售SAMICK品牌钢琴过程中,使用标价签标示“特价”12500元/台,但同时用POP宣传牌标示“原价”为17000元/台。执法人员调查销售记

录发现,商家在开展本次“特价”活动前,从未在该超市销售过该品牌型号钢琴。最终,商家因为虚构原价被处以了10万元的罚款。

而南通市八佰伴商贸股份有限公司则是以“虚假打折”的手段来招揽顾客,该公司在清仓活动中销售的袋鼠牌短袖针织衫,吊牌标示价为758元/件,同时标示为3.8折优惠。但执法人员查阅销售记录发现,在此之前这款产品的实际成交价只有288元/件。最终,商家因为虚假打折,被处以了16万元的罚款。

## 泰州一公司 擅自消防检测项目标准

泰州市顺安消防检测有限公司在收取检测项目的过程中,擅自制定了检测项目标准,强制服务并收取了消防技术咨询服务费。这种做法违反了《中华人民共和国价格法》,属于擅自制定属于政府指导价、政府定价范围内的商品或者服务价格和强制或变相强制服务并收费的价格违法行为。最终,物价部门要求当事人退还多收价款2.3万余元,并处以了罚款8万元的行政处罚。

## 提醒

### 年终买东西 要小心“价格问题”

还有一个多月就要过年,元旦也近在眼前,商场的促销、打折活动开始大面积“涌”来。物价部门提醒消费者,要多留意商品的价格,监督经营者的价格行为,如遇到或者发现涉嫌价格违法行为,可以拨打12358价格举报电话向价格部门反映。

## 链接

### 江苏明年有望出台 网购价格行为试行规定

网购价格违法行为不少,“双11”“双12”的促销活动中,虚假打折和虚构原价的卖家屡屡被曝光,但真正处罚的却不多。商务部此前表示正在制定网购价格行为的相关规定,但一直没出台。刘璐表示,江苏也有计划制定相关的试行办法和规定,争取明年出台。

## 价格通报

### 12月雾霾 让口罩净化器卖疯了 杂粮价格“狠”涨

昨天,现代快报记者从江苏省物价局的新闻通气会上了解到,12月以来,江苏不少食品价格继续上涨,牛羊肉、鸡蛋、小杂粮等价格都呈现出上涨态势。

数据显示,12月20日,标准面粉价格为每斤2.14元,特一粉每斤2.39元,比上月底上涨1.4%、0.8%;绿豆和红豆上涨较多,绿豆价格为每斤5.66元、红小豆每斤5.91元,分别比上月底上涨了2.5%和2.4%。涨价最多的是黑豆和大薏仁米。

昨天的新闻通气会上,再次提到了月初的雾霾天气。根据各地物价部门的统计数据,12月关于空气的防护用品销量猛增,部分品种甚至出现暂时缺货的现象,而价格却较为稳定。这个月,空气净化器同样热销。据介绍,徐州市国美电器12月1日—9日空气净化器销售比上月同期上升60%左右。

现代快报记者 朱蓓  
实习生 何瑶瑶

中央商场 THE CENTRAL

**活动时间: 即日起**

特例商品除外, 详见各专柜明示

中央商场购物网站  
600280.com

万万没想到  
圣诞如此多娇!

12.24-12.25 18:00前 赠

服饰类累计满  
**380** 羊腿版小香鸭 一个

12.24-12.25 12:00-18:00 抽

只要消费就可以抽!  
每天**60**个免单大奖  
5000元免单/3000元免单

12.24-12.25 18:00起 赠

服饰类化妆品  
累计满**999**

12.24-12.25 微信会员 赠 **41元无敌券**

12.24来第一中庭看绿野仙踪舞台剧

服饰类单满 **58** 减 **36/32/28**

百丽/千百度/哈森/星期六等系列冬靴 **20** 减 **11**

化妆品 **300-1080** 送 **50-150**

九百松虫草类 **7.5折**

周大福黄金饰品工费全免  
钻石饰品 **800** 减 **120**

翠缘黄金饰品 **270元/克**

中国黄金黄金饰品 **275元/克**

周大生黄金饰品 **285元/克**

巴拉巴拉/安奈儿/万里  
爱法贝/博士蛙/巴布豆 **限时4.5折**

ONLY/VERO MODA  
杰克琼斯/斯莱德 **惠卖5折**

铂金女装 **50** 减 **19**

莎丽女装 **98** 减 **50**

西贝伦 **100** 减 **50**

LEE/萍果 **500** 减 **250**

波司登 **100** 减 **40**

LEVI'S **400** 减 **100**

飞利浦空气炸锅仅售  
**1224/1225 978元**

快递各国美食, 尽显低调奢华。  
更多美味, 请登录中央商场官方网站 600280.com 网购QQ群号: 217244127