

伪造父母结婚证做房产抵押 谁知老两口压根就没登记过

这个不肖子因伪造国家机关证件罪获刑11个月

住了大半辈子的房子,某天却被银行告知要还房屋贷款,房子也已过户到一个陌生人名下。家住南京雨花台区的这对老夫妻觉得莫名其妙,拿出房产证证明自己才是房主,却又被告知连保存多年的房产证也是假的。究竟是怎么回事?

现代快报记者 马薇薇 通讯员 凌燕

欠了赌债,想用父母房子抵债

原来,老夫妻有个儿子名叫陈瑞,四十多岁的人了,却几乎不工作,好赌钱,有时还会吸毒。因为吸毒的关系,他认识了“毒友”马征。2008年,陈瑞的手气一直不太好,赌博时输得挺惨,借了不少高利贷。他把自己的难处和马征一说,两人开始合计着搞钱。“我父母那里有套房,不知道有没有办法?”陈瑞对父母的房子动起了心思,但借他钱的人对房子没兴趣。

陈瑞很沮丧,这事正巧被马征的朋友张平知道了。张平是房产经纪人,他建议可以将房子过户到其他人名下,再从银行贷款。陈瑞觉得这个法子不错,他商量着将房子过户到马征名下,马征没多想便同意了。

张平打听到,这个房子能贷到20万元。陈瑞缺5万元,马征正好也缺钱,便说剩下那15万元,他先借着用,到时他来还利息。

花钱“雇”民工假扮父母签字

商量好后,大家便赶紧行动了起来。陈瑞先将房产证从家里偷了出来,还拿了父母的照片,办了假的身份证和结婚证,而这些手续是马征帮忙办的。

陈瑞觉得手续基本全了,可等他们到了房产交易中心,工作人员表示还缺父母的签字。这可怎么办?陈瑞想了个“好主意”:他和马征一起去了民工市场,挑了两个和他父母年纪相仿的男女。“到时候你们别说话,只管签字就行了。事成后给你们900块!”就这样,陈瑞带着他们冒充自己的父母,直接去了公

证处,做了个公证书,大致意思是,他父母同意将房子过户给马征,且所有手续都由张平办理。

随后,他们又去了房产交易中心,将房子顺利过户到马征名下。“回去等就行了,银行很快就会打钱了。”张平自信地说。陈瑞听后也挺乐,债终于能还上了。

贷款没拿到,人就“进去”了

事情刚办完没多久,陈瑞因为吸毒被警方抓了,而马征也因开赌场和容留吸毒被抓。10多天后,陈瑞被放了出来,而马征由于情节严重,被判了刑。

陈瑞听说贷款下来了,可他迟迟没有拿到这笔钱。一打听才知,这20万元全被张平拿走了。

房子过户了,钱却一分没拿着,陈瑞郁闷透了,但又不敢把这事张扬出去。后来,银行见他们迟迟没有归还贷款,便上门催缴。这时,陈瑞的父母才知道自己的房子竟被过户了。他们拿出房产证一看,竟然早被掉包了。

警方经多方侦查,最终将陈瑞锁定。东窗事发后,陈瑞和出狱后的马征被抓。

让陈瑞意想不到的是,警方在调查取证时,发现他的父母压根就没在民政部门有婚姻登记记录。不过,这并不影响两人的定罪,“不管他的父母有没有登记过,他俩伪造结婚证的行为都构成伪造国家机关证件罪。”

近日,法院进行了宣判。陈瑞和马征各被判处有期徒刑11个月。

(文中人物系化名)

“惠媛经络”2013年度盘点·信任源于见证! 新客人问得最多的一句话: 经络减龄

新街口东宇店、新街口金鹰店、山西路店、月牙湖店,随着惠媛经络抗衰老中心四家门店的相继开业,“经络减龄”已经成了今年南京美业一个绕不过的词汇。不同于传统美容,经络减龄对“紧实肌肤、提升轮廓、祛黄、除皱”等问题,有着立竿见影的效果,同时相比整形,又具有“不开刀、不打针、无创伤、无痛苦”的安全性优势,对于这样前所未见的新项目,不少消费者即使半信半疑,也愿意前去一试。

“真的能当场就变年轻?”

在惠媛经络抗衰老中心,很多新客人都开门见山地问:真的能当场就变年轻?

对于这个问题,就像一位店长所说:解释得再多,也不如让顾客亲眼看到效果!

只需要一个小时:松弛下垂的面颊、颈部,提拉明显,重新变得紧实;抬头纹、川字纹等各类皱纹也被一抚而平;甚至原本暗黄的肤色也变得白里透红……

“确实做一次就有非常明显的效果!”一位女士说,“先给拍了个照,一个小时做完再



给拍了个照,什么都不用说了!自己一对比,整张脸真的紧致提升了,皱纹也浅了,气色好多了!这就是真本事!”

以前做美容,现在做减龄!

私企老板葛女士:真是不试不知道,一试吓一跳!在惠媛做了一次面部减龄,原本松弛的皮肤,真的当场就变得非常紧实,看着比以前嫩多了,摸上去弹性十足,整个人就像一下子年轻了十几岁!

时尚编辑何女士:因为工作的关系,基本市面上能看到的高级化妆品我都试过,去美容院也是家常便饭,但惠媛真的把我

震住了!只做了一次,黄气就去得干干净净,气色好的就像二十多岁的小姑娘,真是神了!

事业单位林女士:以前脸上的皱纹很明显,就跟拿小刀子划的一样,再好的护肤品也没效果,皮肤也松垮垮的,看着一点精气神也没有,现在在惠媛做减龄,这些问题彻底解决了,整张脸都非常水嫩、光滑!

越美丽 悦生活 张惠媛经络减龄术,新客体验价198元,同时,各门店统一承诺:前后拍照,效果对比,如不满意,分文不取!咨询热线:83438159

张惠媛面部经络减龄术 198元新客通道即将关闭!

一小时告别“松弛、皱纹、暗黄”

新年新风貌,岁老人不老。根据惠媛经络多年的市场经验,每年春节前夕都是面部经络减龄的最旺季,很多老顾客,都会利用这段时间,来做下一个周期的减龄。作为这一阶段的工作部署,惠媛经络总部日前决定:2014年元旦起,惠媛经络各家门店将全面停止相关新客预约,集中优质服务资源,全力做好老顾客、VIP顾客的接待工作。

项目简介

“张惠媛面部经络减龄术”是惠媛经络抗衰老中心的招牌项目。

与常见的美容院面部护理不同,张惠媛面部经络减龄术不使用任何产品,甚至不直接提拉皮肤、按摩皱纹,而是沿着面部八条经络,持续不断地“点、划、按、打”,起到的效果,却堪比整形:松弛下垂的面颊、颈部、嘴角,提拉明显,重新变得紧实;抬头纹、川字纹等各类皱纹也被一抚而平;脸上的气色更是焕然一新,白里透红,精气神十足……而这样的减龄效果,做一次,最长能保持三个月以上!

真正的减龄胜过任何化妆品,带来的是发自内心的喜悦,如同一位消费者在镜子前的叹服:“简直吓了一跳,就像看见了自己二十年前的老照片!”

南京咨询热线: 83438159

新街口金鹰店 ☎ 85723799

地址: 新街口金鹰国际商城4层(近二环路)

新街口东宇店 ☎ 84580584

地址: 正阳门东宇大厦4层(近一环路)

山西路店 ☎ 83438159

地址: 山西路绿地大厦4层(近通济桥)

月牙湖店 ☎ 83206480

地址: 月牙湖绿地大厦4层(近月牙湖)



寻找中高端美容院合作伙伴

请告诉我,你的担心和期望: 85698122、18913932298 ● 助三家样板伙伴,零投入,零风险