

# 破产案最新进展,两银行申报债权人,代表小“债主”集体“讨债” 亿佰购物消费者退钱有望

近日,北京亿佰尚信息技术有限公司(下称亿佰购物)破产案有了最新进展,据记者获悉,中行、招行决定以银行的名义进行债权申报,消费者获赔几率将增大。

之前,北京市丰台区人民法院指定北京市天睿律师事务所为破产管理人。

## 以个人名义申报或“血本无归”

“目前亿佰购物破产清算还没结束,退钱还言之尚早”,记者以消费者的名义,致电亿佰购物破产管理人天睿律师事务所,其相关工作人员表示。

据了解,对于亿佰购物破产事宜,从亿佰购物到法院都做到了严格保密,破产管理人在2013年8月22日就已选定,但一直未对外透露。

亿佰购物商城于2007年12月创立,先后得到包括国有大行在内的近20家银行的信用卡分期商城第三方运营资格。用户通过银行网站或邮寄目录在亿佰购物上购物,银行直接对用户进行信用卡划款,用户再向银行分期还款。

数据显示,亿佰购物2008年销售额为8000万元,2009年销售额为1.5亿元,2010年销售额为3.3亿元,2011年销售额为4.5亿元。除去2011年12月份实现盈利之外,均处于亏损状态。

在这种接连亏损的状态下,亿佰购物仍然顺利与多家银行进行合作。亿佰购物自2008年3月签约第一家银行后,先后签约大大小小20多家银行。但如今,由于亿佰购物的破产,消费者和银行都陷入两难的境地,总要有一方妥协,为亿佰购物的破产买单。

一位用招行卡在亿佰购物的消费者对记者表示,招行已经开始致电消费者,并要求签署一份债权转让协议,目前该身处贵阳的消费者已经收到了招行的退款。而随后记者联系招行,相关工作人员对记者表示,需要填写债权人表格,最终截止日期为2013年12月27日。

“中行与招行以银行的名义向我们申报,这样获得赔付的几率很大,个人申报有可能拿不到一分钱,以银行名义集体申报是考虑到了消费者的利益,如果银行统一向我们申报,银行会退款给消费者,由个人申报赔付率非常低,因为亿佰购物严重资不抵债”,记者以消费者的身份致电天睿律师事务所相关人员并获悉。



资料图片

## 亿佰购物负债过亿

记者在北京丰台区法院对亿佰购物破产的民事裁定书中看到,2013年7月8日该公司以资不抵债为由向法院申请破产清算。

2013年7月3日北京中盛嘉华会计师事务所提供的审计报告显示,截至2013年5月31日,亿佰购物公司资产总计2000万元,负债合计1.06亿元,所有者权益为负8600万元。

与此同时,据记者了解,亿佰购物破产案第一次债权人会议将于2014年1月10日上午9点,在北京市丰台区人民法院第十法庭召开。

对于银行来说,电商平台极具优势,信用卡分期支付昂贵商品,极大地满足了不同人群对消费的需求。不能否认的是,在电商平台带来利润和信息的同时,并非所有的风险都能规避,不同银行的应对和处理态度,也让用户以不断更新的眼光去看待银行。

据《证券日报》

## 监管声音

### 税务总局:“房企欠税3.8万亿”系误读

快报昨日报道,央视称“全国房企欠缴土地增值税超3.8万亿”说法引发“骂战”,房企大佬任志强与经济学者马光远各执一词。对此,昨日国家税务总局财产行为税司负责人表示,近日引起社会关注的有关人员土地增值税欠税巨额的推算,方法是不正确的,对税收政策和征管方式存在误解误读。

根据土地增值税条例、细则规定,目前对房地产开发企业土地增值税实行销售时预征、项目终了进

行清算,多退少补的制度。

这位负责人介绍,2007年以来税务部门认真落实土地增值税预征、清算征收机制,加大土地增值税征管和清算力度。

“特别是贯彻国务院房地产宏观调控政策,税务总局下发一系列完善制度、加强征管的文件,并连续几年对北京、上海等21个省市进行督导检查,推动土地增值税清算工作。”这位负责人说。

据新华社

### 银监会提民营银行设立原则:需订立“生前遗嘱”

银监会副主席阎庆民日前表示,推动民间资本有序进入银行业,其中提出民间资本设立民营银行的“五个原则”。

这五个原则是坚持“纯民营发起、自愿承担风险、承诺股东接受监管、实行有限牌照、订立生前遗嘱”,这也是银监会首次提及对民营银行的具体监管态度。

按他的说法,实行有限牌照是指先允许民营银行在一定区域中持有有限牌照。他并没有详细解释“订立生前遗嘱”这一原则。但这一原则曾是欧美监管机构在应对金融危机时采取的办法,要求银行作出说明,如何在没有纳税人救助的情况下,如果银行无力偿债面临倒闭,将如何处理处置。

据《新京报》

## 南房置换

NAN FANG ZHI HUAN

### 本公司独家代理

### “汤山麓园”别墅项目

城纯中式园林别墅, 20分钟直达市区。  
166平米、214平米, 160万/套起售。  
联排不限购, 火热发售中! **68036496**

房源租售、贷款办证: 68036496

<b>鼓楼区</b>	君临国际 26/32 52㎡ 119万 地铁精装修 单价 68225680	中青大厦 10/30 99.7㎡ 220万 精装修 单价 86291501	水西门大街 3/5 55.06㎡ 92万 边户通透明气 68225679	公园新寓 3/14 44㎡ 82万 低总价地段 68527602	龙蟠花苑北园 7/8 144.48㎡ 220万 送阁楼 68516039	西华东村 4/7 65㎡ 138万 地铁 68092276	后宰门东村 4/7 56.96㎡ 89万 双南 68527600
宝地园 1/7 87㎡ 268万 闹市可做连家店 86291501	龙蟠里 4/6 124㎡ 248万 地铁 68225685	建业 3/7 85㎡ 150万 双南 86426639	宋都美域 13/18 109㎡ 272万 新豪宅 68225685	观城 7/9 133.96㎡ 340万 小高层 68527600	马府街 1/8 58㎡ 105万 双南 68092276	小西湖 3/3 53.5㎡ 100万 小西湖 68516071	后宰门街32号 4/5 45㎡ 65万 实用两房 68527600
北京西路76号 5/6 58.4㎡ 126万 精装修 68225632	卢龙山庄 20/32 132㎡ 230万 新豪宅 68225632	爱达花园 3/7 85㎡ 150万 双南 86426639	万达广场东坊 1/8 45.46㎡ 85万 地铁口 68225679	海宇公寓 7/9 173.96㎡ 340万 小高层 68527600	马府新村 2/7 54㎡ 107万 双南 68092276	小西湖二期 7/7 70㎡ 158万 满五年 68516071	后宰门街32号 1/3 44.18㎡ 69万 精装修 68527600
大铜银巷 6/6 83.4㎡ 200万 一中心 68225639	麻家巷 3/7 63.82㎡ 172万 一中心 68225679	爱达花园 3/7 64㎡ 99.8万 南北全明 68225679	沿河三村 5/7 57㎡ 91.5万 南北 68516031	海月花园 5/7 119.12㎡ 270万 地铁口 68527602	美达上河明苑 9/11 109㎡ 260万 豪宅 68516039	璇子巷 1/15 54㎡ 85万 平房居住 68426639	南航宿舍 1/5 56.19㎡ 112万 地铁 68527602
戴家巷 3/7 81㎡ 123万 南北 68225632	摩尔特区 10/12 45.6㎡ 78万 精装修 68225639	爱达花园 5/11 112.2㎡ 208万 全明 68426639	沿河五村 1/6 64㎡ 100万 双南 68225639	红花地 2/7 58㎡ 141.8万 双南 68092279	明湖山庄 4/7 123.25㎡ 260万 满五年 68527602	雅舍园 5/9 95.5㎡ 210万 地铁 68527602	清溪村 1/5 54㎡ 90万 经典两房 68527600
定淮门 1/7 66.6㎡ 120万 南北 68225639	宁工二村 5/9 50.3㎡ 95万 两房 68225679	爱达花园 6/7 161㎡ 220万 超低价 68225673	应天花园 2/7 64㎡ 111万 全明 68426639	红花地 1/7 69.5㎡ 200万 前后院 68092278	南台巷 8/24 126㎡ 322万 三房 68516031	逸仙名居 4/5 112.48㎡ 280万 稀缺 68225673	清溪大厦 13/18 126㎡ 216万 经典三房 68527600
豆菜桥 6/7 53㎡ 120万 一中心 68225679	三牌楼 1/7 74㎡ 155万 三房 68225632	爱达花园 7/7 63.2㎡ 108万 全明 68426639	云锦美地 6/11 97㎡ 264万 全明 68426639	红花地 2/7 72.73㎡ 185万 五老 68527600	南台巷 6/6 55.11㎡ 93万 一梯 68527600	友谊村 5/5 41.49㎡ 56万 双南 68516039	锁金村 5/6 41㎡ 58万 经典单室 68225632
福安园 1/6 80.55㎡ 225万 学区房 68225679	三牌楼 23/28 106㎡ 185万 跃层 68225632	爱达花园 6/7 52.5㎡ 94万 精装修 68516032	真园 1/6 54.5㎡ 100万 南北全明 68225679	宏鹰花园 6/7 107㎡ 189万 双南 68516039	瑞金北村 5/6 40㎡ 102万 瑞金北 68516071	月湖花园 4/7 92㎡ 210万 满五年 68527602	太平桥南 6/6 53.04㎡ 118万 边户 68510229
港龙园 1/6 92㎡ 218万 双南 68225639	上海路 5/6 61㎡ 140万 双南 68225685	澄园 2/7 78㎡ 165万 全明 68407620	秦淮区 6/7 70.7㎡ 127万 满五 68092270	宏鹰花园 6/7 107㎡ 189万 双南 68516039	三茅宫 4/7 92㎡ 120万 南北 68092270	中汇和桥 1/6 51.67㎡ 70万 全明 68527605	太平桥南 1/7 49.06㎡ 105万 成 68516031
港宁园 4/6 64.74㎡ 130万 双南 68225632	圣陶沙 25/30 171㎡ 330万 豪宅 68225673	澄园 16/19 50㎡ 120万 不满五年 68516071	八宝前街 2/7 112㎡ 255万 满五年 68527602	洪家园 7/7 108㎡ 155万 不满五年 68516071	三茅宫 5/11 94.6㎡ 260万 满五年 68516071	中华门 5/6 118.5㎡ 300万 豪宅 68527602	太平桥南 2/7 137.27㎡ 490万 7房 68527605
工人新村 4/6 64.74㎡ 130万 双南 68225632	圣陶沙 25/30 171㎡ 330万 豪宅 68225673	德盈国际 16/19 50㎡ 120万 不满五年 68516071	白下路 2/7 112㎡ 255万 满五年 68527602	后标营 6/6 200.99㎡ 268万 月房 68527602	三山花园 5/11 94.6㎡ 260万 满五年 68516071	紫金山水苑 5/6 118.5㎡ 300万 豪宅 68527602	相府营 5/7 59㎡ 120万 南北 68516031
和会街 6/7 49.55㎡ 94万 三小 68225639	水佑岗 2/7 63.1㎡ 140万 精装修 68225685	贡园 1/6 53㎡ 106万 全明 68407620	长白街 6/6 98㎡ 195万 豪宅 68092272	湖畔之星 7/19 155㎡ 310万 低总价 68527602	三茅宫 4/7 92㎡ 120万 南北 68092270	三条巷 3/7 66.4㎡ 115万 三房 68516031	相府营 1/6 84.7㎡ 298万 临街 68527602
和会街 2/6 61㎡ 130万 三小 68225639	水佑岗 4/7 48.6㎡ 94万 满五年 68225639	虹苑三村 7/7 76㎡ 126万 全明 68426639	长发CFC 5/26 67㎡ 205万 单价 68092278	琥珀巷高层 4/24 47.85㎡ 70万 精装修 68092272	三条巷 3/7 66.4㎡ 115万 三房 68516031	申家巷 8/9 61㎡ 106万 带户 68092272	小纱帽巷 2/6 53.3㎡ 89.8万 南北 68516030
洪庙一巷 2/7 136㎡ 210万 双南 68225632	司背后 5/5 51.3㎡ 92万 50中 68516031	虹苑新寓 6/6 59.53㎡ 89万 超值 68225679	长乐路 3/6 57㎡ 91.8万 满五年 68092272	慧园街 7/9 90㎡ 158万 三房 68092270	申家巷 8/9 61㎡ 106万 带户 68092272	东大道 5/7 89.9㎡ 215万 双南 68225685	裕德里 6/6 52㎡ 85万 三房 68516031
湖北路 5/7 66㎡ 140万 双南 68225632	四平苑 3/11 135.08㎡ 285万 绝版 68225639	开园 3/7 77㎡ 155万 全明 68092272	常府街 2/130 54.33㎡ 85.2万 本 68092278	锦湖大厦 9/18 158.8㎡ 265万 精装修 68527600	申家巷 8/9 61㎡ 106万 带户 68092272	东大道 5/7 89.9㎡ 215万 双南 68225685	新世界花园 2/7 137.27㎡ 490万 7房 68527605
虎踞北路 5/6 61㎡ 105万 带户 68225632	四平苑 5/11 124.26㎡ 285万 空房 68225639	来凤新村 4/7 48㎡ 83.5万 两房 68225679	常府街 3/7 67㎡ 117万 带户 68092276	君安东苑 2/6 122.85㎡ 270万 月房 68527602	四三条巷 5/7 54㎡ 82万 三房 68092278	东大道 5/7 89.9㎡ 215万 双南 68225685	月湖花园 6/7 41.42㎡ 78万 实用 68516030
虎踞路 7/7 73㎡ 108.8万 精装修 68225632	颂德里 6/6 54.33㎡ 88万 双南 68225632	明园 4/6 52㎡ 93万 全明 68426639	城佐营 1/5 66㎡ 167万 40㎡ 68092272	科巷新寓 5/35 70㎡ 121.8万 精装修 68092279	四三条巷 4/7 37.08㎡ 69万 精品 68092278	东大道 5/7 89.9㎡ 215万 双南 68225685	竺桥新村 6/16 88㎡ 192万 精装修 68527600
华景阁 16/18 138.56㎡ 380万 精装修 68225639	五所村 4/7 70㎡ 108万 精装修 68225632	莫愁湖东路 4/7 70㎡ 108万 全明 68426639	大邦花园 1/5 157㎡ 320万 精装修 68527602	科巷新寓 4/5 40.58㎡ 61万 总价 68225680	太平南路 7/7 48.99㎡ 122万 三房 68092276	东大道 5/7 89.9㎡ 215万 双南 68225685	竺桥新村 5/5 48㎡ 90万 南北 68516030
华阳园 1/6 59.28㎡ 150万 边户 68225632	新河一村 7/18 62㎡ 176万 满五年 68225639	莫愁新村 6/7 55㎡ 92.5万 全明 68225679	大光路 5/5 68.1㎡ 121万 边户 68516071	来凤小区 4/5 40.58㎡ 61万 总价 68225680	糖坊廊 2/3 111.5㎡ 202万 精装修 68516071	东大道 5/7 89.9㎡ 215万 双南 68225685	新世界花园 2/7 137.27㎡ 490万 7房 68527605
金城花园 5/6 98.55㎡ 225万 三房 68225632	阳光广场 24/32 116㎡ 245万 精装修 68225639	南湖春晓 2/18 150.8㎡ 288万 毛坯 68225639	东白菜园 5/7 49㎡ 125万 学区房 68092272	来凤小区 6/6 59.47㎡ 100万 精装修 68225673	陶李王巷 5/6 95.4㎡ 170万 房好 68225685	东大道 5/7 89.9㎡ 215万 双南 68225685	紫鑫城 3/7 137.27㎡ 490万 7房 68527605
金川雅苑 5/6 48㎡ 76.6万 南北 68225632	裕华名居 4/5 50㎡ 72万 南北 68516031	趣园 3/5 113㎡ 201万 全明 68426639	东白菜园 2/9 131.03㎡ 315万 阳光 68516039	来凤小区 6/6 59.47㎡ 100万 精装修 68225673	陶李王巷 5/6 95.4㎡ 170万 房好 68225685	东大道 5/7 89.9㎡ 215万 双南 68225685	月湖花园 6/16 88㎡ 192万 精装修 68527600
金陵名人 1/9 110㎡ 308万 绝佳 68225639	镇江路 4/5 50㎡ 72万 南北 68225632	趣园 6/6 93.65㎡ 180万 全明 68426639	枫丹白露 2/9 131.03㎡ 315万 阳光 68516039	来凤小区 6/6 59.47㎡ 100万 精装修 68225673	陶李王巷 5/6 95.4㎡ 170万 房好 68225685	东大道 5/7 89.9㎡ 215万 双南 68225685	竺桥新村 5/5 48㎡ 90万 南北 68516030
金陵世花园 4/6 128㎡ 372万 精装修 68225679	正泰大厦 13/30 59㎡ 99万 豪华 68225639	润花园 15/18 55.99㎡ 126万 边户 68225679	夫子庙门面 12/37.81㎡ 1200万 门面 68225679	来凤小区 6/6 59.47㎡ 100万 精装修 68225673	陶李王巷 5/6 95.4㎡ 170万 房好 68225685	东大道 5/7 89.9㎡ 215万 双南 68225685	玫瑰花园 2/7 96.92㎡ 189万 豪宅 68527600
金陵新四村 2/7 73.39㎡ 90万 经典 68225639	中环国际 31/50 66㎡ 110万 低总价 68527602	尚文西苑 3/6 100.81㎡ 193万 全明 68225679	富丽山庄 5/7 157㎡ 253万 满五年 68225679	来凤小区 6/6 59.47㎡ 100万 精装修 68225673	陶李王巷 5/6 95.4㎡ 170万 房好 68225685	东大道 5/7 89.9㎡ 215万 双南 68225685	弘燕名居 15/20 109㎡ 147万 豪宅 68516032
劲顺花园 7/7 40㎡ 66.5万 地铁 68225680				来凤小区 6/6 59.47㎡ 100万 精装修 68225673	陶李王巷 5/6 95.4㎡ 170万 房好 68225685	东大道 5/7 89.9㎡ 215万 双南 68225685	