



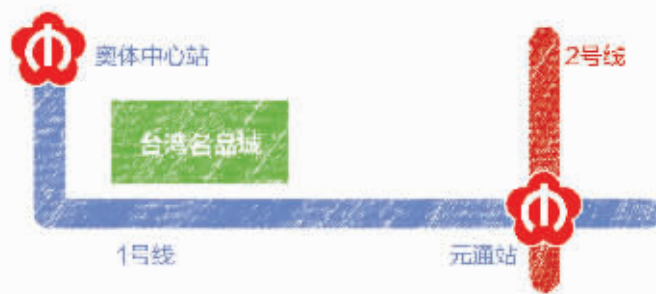
核心报道

台湾名品城

在南京想吃地道的台湾小吃?吃货们立马想到的肯定是位于南京台湾名品城的“台湾食乐汇”。卤肉饭、大肠包小肠、关东煮……在这里可以一站式吃遍台湾小吃,因此被誉为“南京城里最接近台北口味的地方”。然而,11月24日晚9点,“台湾食乐汇”暂停营业,引发网友集体怀念,“以后去哪里吃台湾小吃?”

现代快报记者了解到,“台湾食乐汇”暂停营业的原因是南京台湾名品城正在换“东家”,这里将升级改造。也许不久,吃货们又能吃到地道的台湾小吃,因为按目前的设想,名品城里未来还会有美食城。

现代快报记者 鹿伟 见习记者 王冬艳/文 李雨泽/摄



本版制图 李荣荣

“南京城里最接近台北口味的地方”黯然歇业 引发网友大追忆:南京人还能到哪吃地道台湾美食?

台湾名品城将升级改造 美食广场还会再开



探访

美食城大门紧闭 门口贴着“结业公告”

昨天下午,现代快报记者来到位于河西的台湾名品城,往里走不远,就能看到广场上竖立着“台湾食乐汇”的大招牌。招牌上面是一位厨师正在烹饪各种美食。

然而,招牌指向的1号馆,即“台湾食乐汇”所在地,却是另一番场景。4个大门紧闭,门口均贴有“结业公告”:“11月24日21:00起暂停营业,11月25日起进行内部调整……”后面是关于退卡的内容。

从玻璃门望进去,大厅空荡荡的,不过一个个摊位还在,上面仍贴有各种美食图片,充卡的柜台上还放着电脑。

调查



名品城里少数开门营业的店铺也是冷冷清清

网友集体追忆: 今后去哪吃台湾美食?

与“台湾食乐汇”里的场景差不多,整个名品城里几乎也是空荡荡的,没什么人。

“昨天人还挺多的,可能听说要关门了吧,不少人跑来吃最后一顿。”“台湾食乐汇”旁边商铺的一位负责人说,美食城关闭,这里的人气更淡了,他们的店多少会受影响。

网友“@好孩子吴大眼同学”就专门带着女儿跑到美食城吃小吃,“今天悠悠最后一次吃南京台湾名品城里她最爱的卤肉饭,我最后一次吃最爱的关东煮。南京这个城市里最接近台北口味的地方,今天黯然歇业。我告诉悠悠,今天是最后一次吃这个味道的卤肉饭了,她问我:以后我还要吃,怎么办?”

网友“心在旅途814”则拍下了这里的每一个角落,“名品城的台湾美食广场即将关门,所有小吃都将不知去向。曾经的喧闹和热气腾腾都挥手离开,只留下屋檐下的寂寥陪伴记忆。伙伴们,还记得这些角落吗?”

不少吃货更关心的是,今后南京人还能到哪吃地道的台湾小吃?



不少商户已经关门歇业

坚守的最后一家餐饮店:我们每天都在亏钱

“我们是在这里坚守的最后一家餐饮店了。”在“台湾食乐汇”斜对面,有一家叫“吉士福”的台湾特色餐饮店,老板颜先生笑着自嘲说,“现在的名品城就像一个孤独的荒城,而我的店就像龙门客栈,我们会一直坚守下去。”

记者在名品城里转了一圈,发现大部分店铺要么直接关门,要么贴着“暂停营业”的告示。颜先生在这里有两间店,一间是吉士福,一间是台湾涮涮锅,共上下两层楼,目前都在正常营业,从早上9点一直开到晚上9点。

营运方:名品城正在换“东家”,美食城还会有

据了解,南京台湾名品城是由南京市政府与台北世贸中心共同兴建、贸协指导、华新丽华规划营运的一座复合式商城。

谈及人气不旺的原因,颜先生认为,与名品城的营运公司华新丽华有很大关系,“招商门槛很高,比如必须是台商;租金价位也很高,当时物业费是17元每平方米,这些会逼走一些小的商家。”“台湾食乐汇”旁边商铺的一位负责人也认为,招商门槛太高,导致小商家进不来,而没有多少人气,大商家又不愿来。

“我们几方都有责任,商业的气氛没有烘托出来。”负责名品城运营的华新丽华一位负责人说道,目前名品城计划升级改造。

名品城负责人:已在台湾启动招商

据悉,整个名品城分为二期,一期包括8个馆,二期去年刚建成,即9号馆、10号馆。共有200多个商铺,红火期也只有六七十家商户。目前有30多家商户,不过,大部分都没开门营业。

现代快报记者昨天拨打了名品城的招商电话,但一直没人接。而名品城的官方微博自从8月以后就再没更新。华新丽华的负责人表示,虽然目前招商停止了,但富士康已经开始在台湾做宣传招商。

“当初投入了200多万元,但现在每天都在亏损。”颜先生坦言,2010年,南京台湾名品城刚开业时,人气最旺,“每天能赚3万多,最好的时候有5万元”。

名品城处于红火时期,曾一度出现市民从四面八方赶来、排队买小吃的场景。那时的名品城还是吃喝玩乐的好去处,比如,文创区的椅子能感应,用呼吸能“写”书法等。“台湾食乐汇”里则有老邮筒、摊贩脚踏车以及充满怀旧气息的街道布景。

然而,火爆并没有持续太久。因为交通不便等原因,名品城的人气此后逐渐下降。

她介绍说,今年6月,华新丽华、富士康、升龙等三家公司以及市政府成立了过渡小组,准备成立新公司,营运名品城,目前正在谈判中,争取年底前进行升级改造,“周边配套不完善,公交线路不方便等,这些我们会在升级改造中考虑到。”

“肯定还是以台湾特色为主,美食城未来还是会有。”这位负责人表示,“台湾食乐汇”属于华新丽华的,暂停营业就是为了配合升级改造。

目前,升龙公司的相关人员已进驻名品城。被问及升级改造事宜时,相关人士表示“将考虑进行整体的业态调整,统一规划”,但并没透露其他细节。

“现在租金、物业费都没人收,招商宣传更是早已停止。”颜先生希望,新组建的公司能给他们这些留守的商家一个说法。

对此,这位负责人表示,保洁和物业还在继续工作,“水电费、物业费等都是我们在交,没有催缴,现在共有40多万呢。”

留守的商家会不会有补偿?“我们会考虑,对于延续经营的,我们会以其他方式补偿,比如优先让他们选择商铺等。”这位负责人说。

搜寻

南京这些地方 也能吃到台湾美食

其实,南京主打台湾特色的商业体还不只台湾名品城。2010年,地铁一号线南延线通车后,小龙湾地铁站就配套了“台湾广场”。最近,夫子庙附近还建起了两岸食代·台湾城。



江宁小龙湾 台湾广场预计明年5月开业

从地铁一号线南延线小龙湾地铁站出来,就是台湾广场。走进商场,每个楼层都有店铺,不过,还没有店开业。招商部办公室一位负责人介绍,前段时间他们还去香港考察过,目前正在进行内部招商。为什么通地铁三年了,台湾广场还在招商中?负责人表示,主要之前考虑到周边商业还没有起来,担心人流量的问题。将来,这里会汇集港澳台三地的的美食,更会打造台湾夜市文化。顺利的话,预计明年5月可以开业。



夫子庙商圈 台湾美食城11月初刚开业

11月9日开业的两岸食代·台湾城,位于太平南路与白下路的交叉口,现在有20多个摊位,主要经营台湾美食、港式茶点、粤菜以及淮扬菜和云贵川美食。据介绍,海鲜食材全部从台湾运来,厨师也是从台湾请来的,这里的港式茶点人气很高,鲍鱼酥更是必点小吃。进入南京后,美食城还度身定做一批夜宵产品,将夜晚的娱乐活动进行到凌晨2-3点,吸引了一大批爱好消夜的市民和游客。