

# 网上吐槽房子差成被告 法院调解: 业主发帖道歉15天

区域新闻

声称自己的房子有质量问题, 业主吴先生到常州当地知名网站发帖称开发商的“房子质量犹如雅安地震”。为此, 开发商认为业主的帖子对其造成名誉侵权, 起诉至法院索赔50万。近日, 经过新北区法院调解, 吴先生发帖道歉15天。

通讯员 辛苑 现代快报记者 刘国庆

## 业主发帖: 新房质量如遭“雅安地震”

今年4月份下旬的一天, 在常州当地一家知名网站论坛一个帖子引起了广大网友关注。帖子点击率一度超过了1万次, 回复600余次。帖子是一名小区业主吴先生(化姓)所发。该业主称, 新买的房子质量犹如遭“雅安地震”, 并配发了多图。时值4月20日雅安地震余波未过, 该帖子起如此标题, 瞬间一石激起千层浪, 众多网友看过帖子后力挺发帖者。作为发帖者吴先生自己, 也不停在帖子中跟帖顶自己的帖子。

同时, 业主吴先生通过QQ群发布类似消息, 另外还在公共场所拉横幅称开发商所建房子是豆腐渣工程。

据了解, 业主吴先生于2009年3月购买了常州市新北区某开

发商建造的一套公寓房, 有关部门验收合格后于2011年7月交付使用。吴先生装修后发现天花板等多处墙皮开始剥落, 新买的房子价格不菲, 遭到如此闹心事心情很是郁闷。在与开发商交涉后, 双方达成协议, 由开发商赔付1450元给业主进行维修。

## 开发商起诉: 要求停止侵害, 赔50万元

今年5月底, 该开发商起诉至新北区法院。开发商在诉状中称, 今年4月9日, 与被告吴先生方面签订协议, 约定补偿被告维修费用1450元。但被告收取该维修款后变本加厉, 通过网络以及QQ群, 大肆散布捏造的所谓质量问题, 严重侵犯原告的名誉权。同时, 被告多次在公共场所非法制作、使用侵犯原告名誉权的横幅, 妨碍原告正常的工作秩序, 造成恶劣影响并致

原告名誉和财产蒙受重大损失。开发商在诉状中诉请, 被告吴先生方面立即停止侵害、消除影响、赔礼道歉, 并赔偿损失50万元。

## 法院调解: 业主在网上发道歉帖15天

法院开庭审理时, 业主吴先生认为, 其购买的房子存在严重质量缺陷, 万一如雅安一样级别的地震来临, “脆皮墙”的房子必塌无疑, 而打出“豆腐渣工程, 还我血汗钱”的横幅对原告房屋质量的客观评价。

法律界人士表示, 该案中开发商涂料有质量问题, 已进行了相应赔付, 但业主在网上发的帖子称“犹如地震”、“豆腐渣工程”确实有夸张成分。最后在法院主持下双方进行调解, 由该发帖业主吴先生在该网站发道歉帖15天。

## 真让人无语

### 交警查获数千只死麻雀 原本要运往盐城……

快报讯(通讯员 刘毅 记者 王晓宇)11月22日上午, 连云港交巡警高速五大队民警在对一辆大客车检查时, 发现车内有异味。

执勤交巡警随后检查发现, 行李舱里面有5个装得满满当当的大蛇皮口袋; 里面竟是3000余只已经死掉的野生动物。其中有麻雀逾3000只, 野鸡39只, 野鸭16只, 喜鹊33只, 鹁鸽4只, 基本都是省级和国家级保护动物。

据驾驶员唐某交代, 这批野生动物是在济南车站门前被几个路人出高价要求装上客车, 装货者未上车, 只留了一个联系电话, 他不知道这些野生动物是从哪里捕获的, 也不知道运到盐城后做什么用。



查获现场 现代快报记者 王晓宇 摄

## 真让人气愤

### 帮邻居赶走偷鱼贼后 她家6000斤螃蟹死了……

快报讯(记者 陆文杰)6000斤螃蟹几乎死光了, 常州市武进区寨桥镇螃蟹养殖户王亚英的损失超过30万。而螃蟹死亡的原因可能是被人投毒报复。

11月13日上午, 王亚英承包的20亩蟹塘中的螃蟹开始出现死亡。11月16日, 王亚英拨打了110报警。前黄镇农机农技站水产技术员孙东亚表示, 王亚英蟹塘里的螃蟹属于非正常死亡。王亚英突然想起, 一个多月前的一个晚上, 她发现有人想偷邻居鱼塘里的鱼, 随即呼喊邻居追赶偷鱼男子, 并拨打电话报警, 当时三名偷鱼男子落荒而逃。“可能是那几个偷鱼的人, 事后来报复我们。”目前警方已介入调查。



工人正在清理死蟹 现代快报记者 陆文杰 摄

## 真让人揪心

### 17岁的安徽女孩 从会所4楼离奇坠落……

快报讯(通讯员 其定 红军 记者 丁宇)11月22日凌晨0时30分许, 有群众向扬州高邮110报警, 称高邮文游路上的一家休闲会所的地面停车场内发生悲剧, 一名外地女孩不知何故从4楼突然坠落, 撞击地面流血过多不能动弹。高邮警方与120接报立即赶赴现场抢救伤员。

经了解, 坠楼的女孩今年17岁, 安徽人, 姓孙, 是该休闲会所员工。凌晨零时许, 不知何故她突然从该场所4楼阳台处坠落至地面。

随后, 记者来到高邮人民医院采访, 一位护工告诉记者, 坠落女孩由于伤势较重已转入扬州某医院抢救, 尚未脱离生命危险。



女子坠楼地点 通讯员供图

# 开赌场半年赚了300万 手下扛红缨枪、关公刀……

南通一涉黑团伙近日受审, 十余名成员当庭认罪

2012年12月23日晚, 南通市通州区金沙镇一KTV歌厅发生一起聚众斗殴案, 十余人手持砍刀、关公刀与另一帮派发生斗殴, 惊动了警方, 以通州袁灶“东哥”为老大的黑社会性质组织浮出水面。

11月19日, 通州法院对涉黑案件进行了公开审理, 除老大“东哥”因身体健康原因, 未能出庭参加诉讼外, 其手下16名“兄弟”, 悉数出庭受审。

通讯员 通宣 现代快报记者 陈莹



庭审现场 现代快报记者 陈莹 摄

## 自小结帮

### 铁哥们走上犯罪歧途

“东哥”与“唐老师”都是通州袁灶人, 两人自小一起长大。

进入社会后, “东哥”成为一家物流公司的股东, 此后, “东哥”又经营了一家家纺企业。随着生意的做大, “东哥”亟需找帮手, 协助自己打理生意。

2008年, 这位“唐老师”陆续为“东哥”网罗了十余人, 并带领这帮兄弟参加了两场斗殴。

为加强对这帮兄弟的管理, “东哥”等还制定了严明的帮规, 还为骨干成员统一配置了手机、对讲机, 要求手机24小时开机。

他制定了严格的奖惩制度, 陆某因非法持有刀具被公安机关查获, 一个人把事情担了下来, 严守了组织秘密而获“东哥”特别奖励5000元。

## 开设赌场

### 短短半年“挣”了300万

为获取更大的非法利益, 2012年4、5月份, “东哥”与“唐老师”等人议开设赌场, 抽头营利。

为方便赌徒进行赌博, “东哥”安排了信得过的孙某专司负责“放水”, 筹集资金交由孙某在赌场内出借给缺乏资金的赌徒。“东哥”坐赢不输, 每场抽头少则两三万元, 多则八九万元。

为维护好赌场的秩序, “唐老师”特地给了一些铁块, 由陆某负责制作了十几把红缨枪。“唐老师”还另行购买了大量砍刀、鱼叉给手下使用。

据了解, 2012年4、5月份至2012年12月份, “东哥”与“唐老师”等人在南通市通州区川姜镇、二甲镇等地开设赌场一百余场, 共非法获利人民币300余万元。

## 称霸一方

### 还带人收取“出场费”

该组织逐渐称霸一方, 甚至帮助他人处理纠纷, 收取“出场费”。

2012年8、9月份, 如皋某企业因砌围墙与周边百姓产生纠纷, 遭到百姓的阻挡, 被迫停工。该企业负责人吴某向“东哥”求助。“东哥”带领一帮兄弟前往, 并随车携带了七八把砍刀。

据了解, 2009年初至2012年底, 该组织大肆进行聚众斗殴、寻衅滋事、非法拘禁、开设赌场等违法犯罪活动。实施聚众斗殴犯罪三起, 寻衅滋事犯罪行为18起, 开设赌场一百余场次, 所实施的犯罪行为共造成8人轻伤, 随意毁坏财物合计价值人民币1万余元。