



核心报道

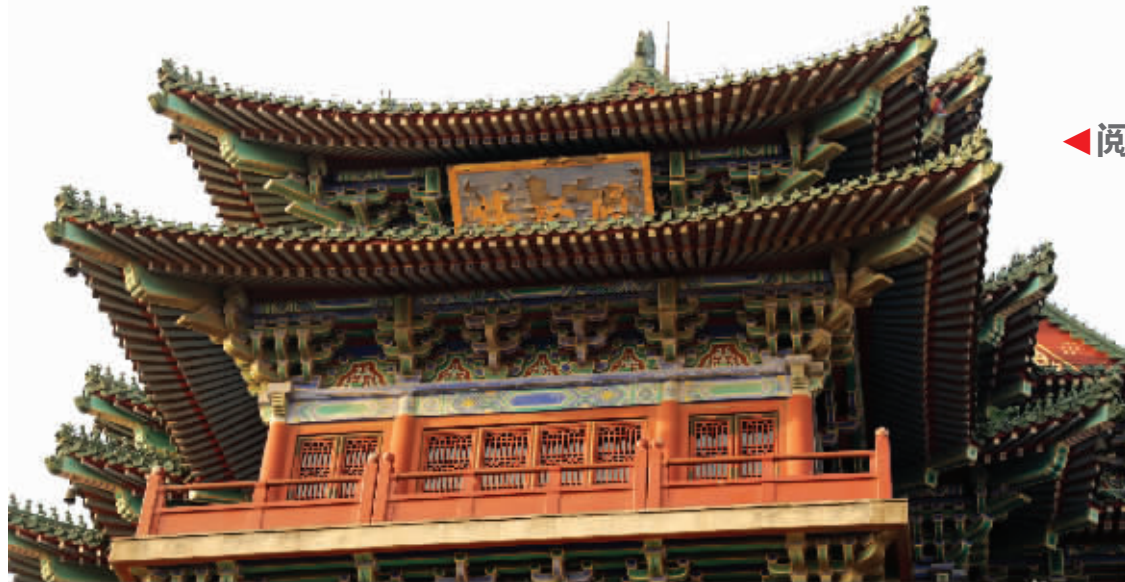
阅江楼大修

昨天, 现代快报记者从阅江楼风景区管委会获悉, 阅江楼正式开放12年来, 将首次进行大修。

据了解, 这次大修将采用猪血加矿物颜料的“古方”, 对油漆、彩绘进行修复, 此外还将用LED灯替换原来的白炽灯, 让阅江楼更漂亮、更节能。对亮化设施进行节能改造。

整个修缮工程将从今年12月1日开始, 预计到明年4月完工。在施工期间, 门票价格将临时从40元/人下调至20元/人。

通讯员 邱健乐 郭晶晶
现代快报记者 朱蓓文/摄



阅江楼

阅江楼在南京主城区的西北部, 位于下关滨江狮子山巅, 被誉为“江南四大名楼”之一, 是南京的重要景点。朱元璋下诏修建阅江楼, 他和宋濂还曾两篇《阅江楼记》闻名于世, 但阅江楼却因种种原因未能建成。现在的阅江楼是在1999年开工建设, 2001年9月建成并对外开放, 正式结束了“有记无楼六百年”的历史。

阅江楼12年来首次大修 用猪血加矿物颜料“古方美容”

主楼将于12月1日起修缮, 期间景区正常开放, 票价从40元降至20元

疑问

为何才建12年就要大修?

景区开放后, 历经12年的风吹雨打, 虽然景区定期采取维保措施, 但阅江楼主楼仍出现不同程度的油漆、彩绘剥落现象, 匾额、楹联抱对也出现不同程度的损坏。这是否和修建时的工程质量有关? 同样使用传统工艺, 为什么北方一些建筑的彩绘可以保持良好呢?

阅江楼相关负责人解释, 其实这次修缮并不涉及阅江楼的主体结构, 主要只是进行油漆、彩绘的修复工作。“修建阅江楼时, 是尽量在当时做到完美的。”该负责人介绍, 修建阅江楼时, 屋顶的金箔是由江宁金箔厂负责的, 而彩绘则是请了一家北京公司来做, 这家北京公司同时还负责北京故宫的日常维护和修缮工作。

“之所以12年就出现剥落、破损的情况, 主要还是和气候和地理位置有关。”该负责人表示, 根据现场勘察的情况来看, 阅江楼油漆、彩绘剥落比较严重的主要是西面和北面, 是临江的位置, 东面和南面相对要好很多。

阅江楼的设计者、东南大学建筑学院教授杜顺宝指出, 因为阅江楼在海拔较高的山上, 经受的风力较大, 而且它位于江边, 湿气重, 所以油漆、彩绘的风化剥落情况比较严重。“而且南方气候和北方不一样, 北方干燥, 南方湿润, 特别是梅雨季节, 都加速了这些彩绘、油漆的老化。”

“手术”

残缺的匾额楹联

2012年12月, 现代快报曾报道, 楼顶的匾额上, 蓝色的底色逐渐脱落, 连“阅江楼”3个字都有些残缺不全。当时, 不少游客就表示, 阅江楼经过这么多年的风吹日晒, 很有必要进行一次修缮。据介绍, 这次主楼修缮, 这些问题将得到解决。



脱落的油漆彩绘

阅江楼外的四面立柱, 出现了不同程度的油漆脱落等情况。阅江楼管委会副主任刘翔介绍, 此次维修工程主要是对主楼门窗油漆、外立面彩绘、匾额及楹联抱对、主楼3、4、6楼平台等设备设施进行维修, 而主楼内部, 基本上不受影响。



漏水的“阳台”

据介绍, 这次阅江楼主楼的维修方案, 已经通过杜顺宝等相关专家的评审。除了油漆彩绘的修复和平台设施维修以外, 景区还将对出现了漏水情况的主楼“平座”(相当于阳台)重做一次地面防水施工。



大修规模: 彩绘面积约9300平方米、油饰面积约4300平方米、匾额抱对面积约50平方米。

关注

“美容”

矿物颜料 要公安部门开证明才能使用

- 传统工艺: 化学颜料——用3-5年就可能剥落
- 大修工艺: 矿物颜料——至少可用12年以上

要完全使用传统工艺, 也并非易事。“传统彩绘工艺是老师傅一代传一代的, 工艺有讲究, 材料也很难弄到。”杜顺宝教授表示, 传统工艺中的颜料, 使用的都是矿物颜料, 而不是现在使用广泛的化学颜料, “化学颜料用个三五年, 就有可能剥落, 但矿物颜料, 会耐久很多。”

但尽管如此, 当年建造时使用

的矿物颜料, 仍然坚持了12年, 如果这些彩绘是处于城区内的话, 至少可以坚持15年, 这种耐久性, 完全是现在的化学颜料比不上的。

“矿物颜料比较贵, 而且很难弄到。”杜顺宝教授说, 因为矿物颜料很多都有毒性, 所以轻易无法弄到, 如果想要使用, 还得得到公安部门开具相关证明才行。

猪血黏合剂 经典“古方”, 现在真不好找

- 传统工艺: 胶——耐久性、防水性、坚固性较差
- 大修工艺: 猪血——沿袭古方, 更耐用

传统工艺中, 除了颜料以外, 黏合剂也很特别, 不是使用大家现在常用的胶, 而是使用猪血。

猪血用在“地仗”里面, “地仗”是做彩绘重要的一环, 就像刷墙时用的腻子, 如果做得不好, 彩绘很容易开裂剥落。

“生产猪血黏合剂的公司很少, 现在北京只剩下一家小公司了。”杜顺宝教授介绍说, 这次阅江楼的彩绘修复, 不光材料特别, 操作工艺上也有不少诀窍, 光是“抹灰”这一项, 老师傅就得进行好几遍。

LED灯 6000多盏, 每年可省电10万度

- 传统工艺: 白炽灯——耗电, 易短路
- 大修工艺: LED灯——每年省电10万度

阅江楼景区现在使用的还是白炽灯, 包括主楼和回廊上共8000多盏。白炽灯泡既不节能, 又容易发生短路爆炸。

所以, 这一次大修, 景区将首先对主楼上的6000多盏灯进行改造, 剩余的2000多盏灯也已有改造

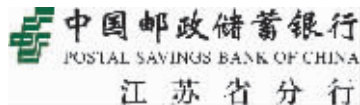
计划。另据设计人员介绍, 对于阅江楼主楼部分景观的照明, 6000多盏小功率的节能LED灯, 总用电量只有原来的50%, 每天将节约用电280多度, 每年节约用电可以超过10.22万度。

提醒

修缮期间正常开放 票价降至20元

刘翔提醒, 施工期间, 景区的西大门将会关闭, 西门将会设置提示牌, 要求游客从东门和南门进入景区。而游客想要进入主楼参观, 为了保证游客的安全, 将不再像原来一样, 从负一楼上楼, 而是在山顶大平台侧面开一个门, 让游客通行。

现代快报记者了解到, 在大修期间, 阅江楼景区已经经过物价部门批准, 临时将门票价格从40元/人下调至20元/人。据景区工作人员介绍, 临时价格将一直持续到修缮工程结束。修缮结束后, 景区的票价将恢复原价。



中国邮政储蓄银行
POSTAL SAVINGS BANK OF CHINA
江苏省分行

据悉, 中国邮政储蓄银行出国金融服务中心已在南京市鼓楼支行挂牌成立。中国邮政储蓄银行出国金融中心为出国留学、出境商务、全球旅游等出入境人员提供综合化、专业化一站式服务。从申请准备、国外生活到回国阶段, 全方位解

走近邮储银行系列之:

邮储银行: 出国留学一站式服务

决各项金融事务, 省去繁琐的金融办理手续。

在经过全面比较后, 笔者发现, 邮储银行开设的银邮国际汇款、代理西联汇款、外币储蓄、“储汇聚财”系列外币理财产品等业务, 不仅到账速度快, 费用也最低。据悉, 该项业务的服务范围遍及200个国家和地区, 全球服务网点超过42万家。无论是出国商务、

旅游还是留学深造, 邮储银行提供的专业咨询与金融服务。

即日起至年底, 客户在邮储银行鼓楼支行办理相关出国金融业务, 可以享受开立本、外币存款证明免收手续费, 国际包裹寄递资费八折, 办理出国留学贷款优先放款等多重优惠。

(王丹晖)
咨询热线: 025-83796649