

理财产品收益率步入上升通道

11月上旬,银行理财产品预期收益率出现小幅回落,股份制银行、城商行的中短期理财产品预期收益率多在5%-5.5%,而工农中建等大行的中短期理财产品预期年化收益率则多在5%或以下。不过,随着年底冲刺的临近,迫于揽储压力,本周开始又重新进入收益率上行通道,预计在11月末、12月初,市场上将出现较多跨年度的高收益理财产品。

现代快报记者 杨连双

月初理财产品收益率小幅回落

11月初理财产品的预期年化收益率出现小幅回落。例如,南京银行的理财产品预期年化收益率一向比较高,国庆期间,南京银行率先推出预期年化收益率为6%的理财产品,不过目前该银行理财产品的预期收益率保持在5.2%-5.6%之间,虽然也属于高位,但与10月比较还是有小幅回落。

此外,平安银行的2013年632期人民币理财产品,为期97天,预期年化收益率为5.3%,光大银行的阳光理财“T计划”2013年第27期产品是一款55天的中短期理财产品,预期收益率为5.2%。浦发银行的个人专项理财2013年第54期0点理财计划2301133154,为期92天,

预期年化收益率为5.3%。同一时段,工农中建交等大行5万元起售的中短期理财产品,平均预期年化收益率在4.5%-5%之间。

分析认为,央行在10月底重启回购操作,缓解了银行间市场资金面持续趋紧。南京银行理财经理晋倩提醒,“虽然较10月份时有所下降,但5%以上的预期收益率已经是比较高的水平,有中长期的理财计划的市民此时可以买入。”

新渠道理财预期收益率更高

而《第1金融街》记者还发现,和银行传统柜台渠道发行的理财产品相比,银行通过网上银行、手机银行、理财夜市等新兴渠道发行的理财产品,收益率往往比柜台发行的要高出0.1%-0.2%。以宁波银行为例,一款专属移动银行的理财

产品汇通理财2013年E点通5042号,5万元起售,187天期限的预期年化收益率高达5.7%,在目前的理财市场上属于较高收益的产品。

据悉,目前建行、农行、广发、兴业、光大等多家银行已在网银上开通“理财夜市”业务,其中不少银行还推出相应专属电子银行客户的夜市版理财产品,这些夜市版理财产品与白天出售的理财产品的投资方向一致,属于低风险类理财产品,但具有收益高的明显优势。

农业银行江苏省分行营业部高级理财经理吴静红提醒,银行通过网银、手机银行发行的理财产品更适合年轻人,但与时下火爆的余额宝、百度理财等网络理财产品不是同一个概念,与其相比,银行的网银理财、移动银行理财安全性更高。

淘房超市 每周一、三、五见报

商业地产 虎踞路门面 德盈广场 旺铺转租 莫愁新寓连家店 新模范马路 长白街连家店 湖西街连家店 南湖连家店 大行宫商业房 东渡青年城门面 新民路门面 华桥路 夫子庙连家店 新街口连家店	丁山宾馆旁特价 树人学区房 苏宁馨瑰园 双门楼宾馆旁 豆菜桥 新河一村 青云巷 北阴阳营 戴家巷小区 四平苑 镇江路车站旁 河西苑树人学区 莫愁新寓 中央北路 定淮门 凤凰西街 湖北路 西桥花苑 北阴阳营 观音里 西桥 江苏路 渊声巷 宁夏路 宁海中学旁 五所村 金城花园 佳盛花园 模范马路9号 苏州路 大方新村 中山北路 苏宁馨瑰园 草场门大街 银城花园 五塘新村 大桥南路 回龙桥 场门口 金陵世纪花园 福建路 戴家巷 青云巷 万科红郡 名仕嘉园 龙凤花园 小市街	金陵世纪花园 仙霞路 石头城 五台花园 凤凰西街 劲顺花园 鼓楼大方巷 秦淮区 四方新村 华盛园 明故宫 标营 普华巷	康居里 天坛新寓 乔虹苑 中牌楼 象房村 夫子庙连家店 集虹苑 甘露巷多套 三七八巷 武定新村 康业里 大明花园 金墙花苑	马府新村 石鼓路 桃叶渡(特价) 大香炉 武定新村 汉中门 陶然苑 马府新村 枫丹白露 陶李王巷 转龙车小区 凯悦天琴 春光里	宇园 奥体木樨园 南苑连家店 莫愁湖畔 南苑畔园 利德家园 天顺苑 南苑健康多套 玄武区 南农大 康定里 松林谷 锁金四村 锁金四村 后宰门 梅园新村旁 珠江北路桥边 南师附小学区 南师附小学区 北明桥 珠江路连家店 珠江路安居里 凯润金城 板仓紫鑫城 高楼门 太平门 北京东路 石婆婆巷 小卫街下马坊 太平桥南 太平北路 如意里 丹凤新寓	明豪花园 梅岭小区 油坊桥门面 油坊桥 西善桥 双和园地铁口 建宁二村 小行小区 福润雅居 樟香园 油坊桥地铁口 莲花南苑 泰山公寓 韩府山庄多套	江北 江北老山 杨庄 扬子 凤滨家园 大厂地铁口 湖滨 南钢 杨庄 南钢 南钢 金太阳馨港 栖霞/江浦 晓庄国际 天悦花园 马群百水桥 南方花园 江南文枢苑 托乐嘉 江山星城 江南青年城 天地新城
--	--	---	--	--	--	---	--

现金收购 52621515 专业代理 快速销售 84260200

德基大厦 228m² 638万 顶级5A级智能写字楼 86562770 480m² 1368万 企业财富地位象征总部基地 86562770	夫子庙别墅 250+200m² 688万 秦淮河畔全新欧式豪宅 150万前庭后花园 顶呱呱 86562770	夫子庙别墅 295+200m² 768万 得房率高 高三室三厅 200m² 品质豪装 86562770	鼓楼 83m² 135万 9/30 赤小学区精装 13813009954	戴家巷小区 2/6 53m² 83万 双南全明 13515127063	湖北路 4/6 54m² 89万 南北两房地势好 13515127063	交通一村 4/7 55m² 103万 双南两小房 13515127063	龙池庵小区 2/6 58m² 95万 双南两小房 13515127063	多伦路 2/6 51m² 79.5万 双南两小房 13515127063	宏业村 6/6 92m² 128万 两室两厅 13357813443	湖北路 4/7 70m² 155万 豪装拎包入住 13952035242	康藏路小区 3/6 74m² 146万 南北通透 13952035242	盐西街 4/6 52m² 92万 南北精装全明 15905150367	汉口西路 16/28 42m² 68万(周) 29中东南全明地段佳 15905150367	五所村 6/6 62m² 90万 两房精装 13813818807	泰和园 9/17 92.11m² 145万 两房两厅 13813818807	阅江广场 12/28 60m² 75万 单室精装 13813818807	丽晶国际 14/22 65m² 120万 精装 18951741238	新河一村 5/7 49m² 130万 树人学区 18951741238	中山北路 2/6 98m² 243万 装修双南一北 18951741238	南大宿舍 2/5 83.16m² 170万 四室小房 18951741238	五所村 4/7 70m² 135万 双南两小房 107 7 833581819	光华东街 1/7 59.35m² 100万 1996年房 满五年不唯一 南北通透 84602977	银龙二期 3/10 87m² 240万 小区楼王 豪装 18951741238	金基月亮湾 6/6 43m² 98万 双南全明 58075035	大中桥 6/6 43m² 98万 双南全明 58075035	瑞金北村 4/5 63m² 148万 双学区三房 13813818807	怡馨花园 4/11 102m² 212万 南北通透 13952035242	三山街地铁 17/35 77m² 145万 精装全明 18913909404	新街口大香炉 2/7 70m² 135万 三房全明 13913909404	三山街地铁 6/7 53m² 80万 精装全明 13913909404	秦虹小区 3/7 87m² 128万 南北全明 13770922406	新街口 3/7 87m² 128万 南北全明 18913952948	王府园小区 4/6 55m² 98万 南北全明 18913952948	石鼓路 6/7 77m² 140万 三室全明 14913952948	张府园地铁 7/7 44m² 65万 精装全明 13951673986	钓鱼巷 4/6 50m² 78万 南北全明 13951673986	绒庄新村 3/7 60m² 118万 地铁口全明 13770922406	升州路 3/7 59.5m² 96万 精装全明 13770922406	新街口 1/7 143m² 195万 豪装全明 15951676497	新街口 4/7 68m² 135万 精装全明 15951676497	新街口 25/30 136m² 200万 精装全明 15951676497	双桥新村 6/6 64.5m² 96.5万 双南全明 58072353	秦虹小区 7/7 64m² 103万 双南精装 58072353	秦虹小区门面 1/1 150m² 530万 东正南 15951676497	象房新村 4/6 57m² 85万 双南全明 58072353	庆盛园 5/11 120m² 235万 双南全明 58072353	风光里 5/11 120m² 235万 双南全明 58072353	怡水嘉园 3/11 136m² 219.8万 无税 05年精装 52313362	怡馨花园 4/11 101m² 211万 无税 02年 52313362	莺虹苑 5/7 71m² 105万 南北 98年精装 52313362	居易时代 8/11 54m² 102万 双南地铁口 58075035	康安里 1/7 85m² 163万 双南一北 有车位 58075035	秦虹小区 4/6 59m² 98万 双南全明 58075035	金墙花苑 6/7 86m² 130万 精装全明 58075035	康居里 1/7 63m² 105万 精装全明 52313362	瑞鑫华庭 2/11 125m² 325万 双南精装 57114255	小火瓦巷 2/7 61m² 112万 双南一北 57114255	罗廊巷2号 7/7 86m² 136万 双南一北 99房 57113631	银翔公寓 3/2 117m² 222万 三南 送露台 57114255	绒庄新村 3/7 61m² 118万 三室全明 57114255	金墙花苑 5/7 58m² 88万 南北精装 57114255	陶李王巷 5/7 95m² 175万 双南一北 精装 66067172	罗廊巷2号 1/7 80m² 178万 双南一北 30m² 66067172	大光里 6/7 51m² 71万 双南 57114255	侯家桥 3/7 69m² 180万 北户型 119万 18013381869	马道街 6/7 75m² 116万 精装全明 18705176501	夫子庙 4/6 59m² 97万 双南精装 18705176501	来凤街 3/6 54m² 96万 双南精装 15305140471	景明佳园 2/7 63m² 70万 精装全明 1395185811	金陵国际花园 15/39 134m² 365万 双南全明 84722641	解放路 6/10 118m² 340万 精装全明 84722641	侯家桥 5/7 107m² 精装三室 15305140471	春天家园 6/7 132m² 跃层全明 175万 68599109	后标营 6/7 102m² 三室全明 150万 13851802796	洪武路 5/7 75m² 三室全明 148万 84722641	金陵阁小区 5/6 76.35m² 双南两室 15305140471	石鼓路天竺街 3/7 67m² 南北精装 125万 68599113	风光里小高层 67m² 153万 一梯两户 豪装 13337802095	风光里小区 52m² 88万 两室两卫 豪装 13337802095	开源小区 3-5楼 40m² 18913909167	凯悦天琴 1/1 6 127.5m² 三南精装 275万 13951802623	琵琶巷子 6/6 76m² 116.5万 双南一北 1377092285	汉中门 3/6 43m² 75万 南北 86379331	二条巷 3/6 48m² 96万 新精装 13512536617	天地花园 1/7 112m² 238万 精装全明 83949460	三山街地铁口 1/6 51.9m² 68万 96年 有车位 83949460	建业区 42m² 1/6 1/1 精装 20m² 7万 13913951240	东升村 1/1 128m² 238万 精装全明 13952035242	西堤国际 4/6 49.7m² 85万 精装全明 15905150367	莫愁路 1/7 57.5m² 88.5万 精装全明 58072353	龙蟠中路 3/6 77m² 126万 双南一北 52313392	长虹路 5/10 105m² 288万 三室精装 57114255	车站南村 4/6 59m² 95万 双南全明 57114255	苏建豪庭 11/17 135m² 269万 双南三室 57114255	南苑真园 3/7 54m² 105万 精装全明 1377092285	南苑小区 5/6 65m² 123万 精装全明 1377092285	银轮花园 1/6 85m² 195万 地铁口精装 1377092285	湖西街 1/7 95m² 238万 双南一北 15062267874	滨江奥城 4/11 135m² 精装全明 330万 84710812	南湖(急售) 7/8 115m² 南北精装 811万 68599113	南湖 5/5 54m² 91.8万 双南 满五年 52819456	湖心花园 9-10/10 216m² 330万 4室2厅 3卫 13851802796	苏建豪庭 14/34 112m² 85万 三室 13337802095	茶南地铁口 4/7 53m² 82万 豪装 86379336	安民村 6/6 58m² 88万 全精装 86379336	水西门 7/7 60m² 87万 全明 86379336	彩虹苑 4/7 97m² 199.8万 双南一北 86379336
--	--	---	--	---	--	--	--	--	--	--	--	---	---	---	--	--	---	---	---	--	---	---	---	--	--	--	---	--	---	---	---	--	---	--	---	---	--	---	---	--	---	---	--	---	---	---	---	--	--	---	--	---	---	--	---	--	--	---	---	--	---	---	--	--	--	--	---	---	---	---	---	--	---	---	---	--	--	--	--	--------------------------------------	--	--	--	--	---	--	---	---	--	--	--	---	---	---	--	--	---	--	--	---	---	---	---	--	---	--	---

菜场沿街门面 42万起
15分钟钟仙林生活圈 可贷款!
垂询电话: 57571666