



明年1月6日起柜面不再受理，市公积金中心提醒：

想办还贷委托提取的市民抓紧了

10月9日，苏州市公积金中心发布消息，从明年1月6日起，全市住房公积金业务窗口柜面不再受理一年两次的偿还住房贷款提取住房公积金业务，偿还住房贷款提取公积金全部实行委托提取的方式。昨天，记者从公积金中心获悉，新政发布一个月以来，委托提取签约1.4万余笔，环比增长了3.3倍。公积金中心特别提醒，目前尚未办理还贷委托提取签约手续的职工，尽量在本月底或下月初抓紧时间办理，以免影响还贷。

还贷委托提取，简化办理手续

偿还住房贷款委托提取住房公积金简称“还贷委托提取”，是缴存住房公积金的职工委托公积金管理机构和贷款银行，在其按月偿还住房贷款后，于每月18日（遇法定节假日顺延）依据其按月偿还贷款情况提取住房公积金，并直接划转到指定扣款还贷的个人银行账户。其广泛覆盖、效用提高、就近办理等便民利民等优点，可以有效避免职工因还贷和提取多次跑银行与公积金管理机构的现象，也可以进一步减轻职工的还贷压力。

公积金中心相关负责人介绍，此次调整仅涉及偿还住房贷款提取，对购房、租房、还清贷款和离职

返乡等提取业务没有任何影响。数据显示，截至11月9日，全市已受理还贷委托提取签约14487笔，环比增长3.3倍，9月9日至10月9日共受理3408笔。

本月底下月初，抓紧办理签约

由于年底是公积金业务办理的高峰时段，如大量的离职返乡职工都赶在年前办理销户提取等，业务办理的等候时间会相对较长。所以，公积金中心提醒，目前尚未办理还贷委托提取签约手续的职工，尽量在本月底或下月初前抓紧时间办理；如果在此期间不方便办理的，也可以延后到明年再办理，还贷委托提取签约是没有时限的，明年之后的任何工作日均可以办理，这样既

可以避开年底前的集中提取高峰，也可方便快速地办理签约手续。

职工签订偿还住房贷款委托提取住房公积金协议，可以在全市10个公积金服务大厅进驻贷款银行办理，也可以到贷款银行的80多个承办业务网点办理。全市可以签订还贷委托提取协议的贷款银行网点地址，可以登录到中心门户网站www.szgjj.gov.cn查阅。贷款职工可以尽量就近选择办理地点。

委托提取后，注意账户资金存留

职工签订还贷委托提取协议后，于次月生效。具体流程是贷款职工按期偿还住房贷款，于次月18日公积金管理机构才能实现委托提

取，类似于“报销制”。公积金管理机构只负责为委托人提取公积金，并不承担还贷的任何责任，委托人应及时关注还贷的个人银行账户资金留存情况，以免因资金不足而产生逾期。委托提取的公积金到账后，委托人还可以从还贷银行卡上取现。

对于部分职工每月还贷委托提取后，其公积金账户仍有多余公积金的，职工可以通过调高每月还款额（目前，公积金贷款可以一年调整一次；商业贷款按银行规定办理）来消化使用账户资金；也可以待公积金账户余额积累一段时间后，再按照余额提前部分还款，公积金管理机构会根据实际还款额委托提取您的账户余额；或者等到贷款全部还清时一次性提取。

何洁



昆山张浦设全省首个出入境业务分理点

昨天，记者从昆山市公安局出入境管理大队获悉，昆山市张浦镇便民服务中心内设立了全省首个公安出入境分理点，并于11月11日正式投入使用，受理张浦镇及周边乡镇居民、境外人员证件申领业务。

据介绍，该分理点可以为张浦及周边乡镇群众提供理除“非法就业”“非法入境”和“非法居留”等违法案件处理以外的所有市行政服务中心公安出入境业务服务。

付自华 何洁

“颐家乐园”满周岁，出了个89岁义工

这里还有很多“明星”，比如她78岁办画展，他86岁重上讲台

昨天，在姑苏区沧浪街道颐家乐园托老所餐厅里，老人们戴上生日礼帽，吹蜡烛、切蛋糕，一起庆祝托老所一岁生日。据了解，这一年来，社区内近100位老人在颐家乐园用餐、活动、交友、学习，涌现了不少老年明星。



朱景阳老人(右一)教太极



老人们在一起庆祝颐家乐园开办一周年 张晓婷 摄

梅秀英 78岁办了画展

78岁的梅秀英乐观开朗、喜爱交友，集唱歌、跳舞、播音、绘画等多种才艺于一身。1997年老伴去世后，她为了排解寂寞，开始潜心钻研国画，至今已有十多年了。

来托老所之前，梅秀英一直有件烦恼事，那就是每天买汰烧花去了她很多时间，以至于画画的时间少了。听说托老所里周一到周五提供午餐，梅奶奶如释重负，马上报名入托。“这里每天每周的菜谱都不一样，有厨师给我们动脑筋每天吃什么，我们就省力了，而且讲究营养搭配，适合老年人的肠胃和口味，真是很贴心。”梅奶奶现在“一身轻松”，每天下午就在家静心画画。

托老所不仅给梅秀英减负，还为她圆了办个人画展的心愿，今年6月在托老所展出了近50幅国画作品，吸引了20多位书画爱好者前来欣赏交流，梅奶奶一下子收获了一批老年粉丝。

胡征健 86岁重新站上讲台

86岁的退休老师胡征健，因为患有高血压、心脏病、腰椎间盘突出，此前住在吴县新村里的老年病医院调养。待在一人一间的病房里，胡征健感到压抑。得知颐家乐园里图书馆、健身房、按摩室一应俱全，立即高高兴兴地报名。

胡老伯最喜欢看体育赛事了，只要有球类比赛胡老伯一定坐在餐厅的电视机前目不转睛。因为喜欢看球赛，胡老伯与入托的另一位79岁的章中老人成了好友。

托老所经常举办小朋友和老人一起互动的活动，作为一名退休教师，胡老伯被推选为孩子们上起了课。胡老伯还记得第一课讲的是苏州伍子胥奔吴途中，浣纱女舍生取义的故事。中秋前夕，草桥实验小学还特地将这位8旬老教师请到学校给学生讲授中秋节的民俗文化，胡老伯俨然成了校外辅导员。“好像回到了年轻的时候。”胡老伯高兴地说。

朱景阳 年近9旬做起义工

朱景阳是颐家乐园里年龄较大的一位，据了解，他退休以后就迷上了太极拳，去年11月朱老伯入托颐家乐园后，开始在托老所免费教授太极拳，一年坚持下来，风雨无阻，每周一三五上午9点准时开课，一教就是大半天。他还自己买了录音机、磁带带到练习场上播放，和学员一起一练就是十来遍，教得特别认真。

因为常年锻炼、心境开朗，朱老伯今年89岁，但耳聪目明、脸色红润、腿脚利索。这样一位老年明星、健康老人的事情一传十传百，很快传开了，居民们纷纷慕名而来向他学太极，目前学员共有20多位。

“快90岁的人还能给社会做点贡献，将太极拳传播到更多的老年人中，让老年人都健康起来，我很高兴，生活有了奔头，感觉越活越年轻！”朱老伯欣慰地说。

王玲玲 陈小芬 张晓婷

相关新闻

生活、学习、康复“三不误” 太仓首家民办日间照料服务中心启用

近日，太仓市海阳老年人日间照料服务中心正式开业。与一般日间照料中心不同的是，老人们在这里不仅能享受到休息、棋牌等常规生活类养老服务，还可以根据自己的需求爱好，选择学习书画、手工制作、烘焙等项目，实现“老有所学”；同时还能以相对优惠的价格，享受到理发、中医理疗等生活保健项目。

海阳老年人日间照料服务中心位于太仓市老城区中心区域，总面积1000平米，内部设有休息室、书画室、阅览室、活动室、餐厅等，配置有电视、电脑、足疗按摩椅、背部颈部按摩椅、棋牌桌、书画桌，等等，定位于满足老年人“白天入托照料中心，接受生活照顾并参与娱乐活动，晚上回家享受家庭生活”的日间照料式养老生活新模式。

中心项目运营经理曹颖密告诉记者，中心实行会员制管理，分为基本会员和特殊会员，基本会员缴纳一定费用，可以享受服务和活动；特殊会员则按照项目收费。她还表示，作为太仓市第一家引入社会力量开展为老服务的日间照料中心，也是一家民办非盈利机构，经过成本核算，老人们交的费用加上政府补贴，基本可以维持中心的正常运营。

根据苏州市民政部门的统计，截至去年年底，苏州共有60周岁以上户籍老人144.3万人，占户籍总人口的22.3%。目前，苏州共有218家养老机构，其中民办的81家；像海阳这样的日间照料中心目前苏州共有199个，“希望有更多民间力量加入养老事业。”

蒋文龙

“海燕”飞走 早晚依旧偏冷

苏州虽然远离“海燕”，但其强大的外围云系仍带来一定影响。根据苏州气象局的预报，“海燕”的残留影响即将偃旗息鼓，今天白天多云到阴，夜里阴有小雨，最高气温略有上升，可达17℃。但早晚依旧偏冷，只有10℃左右，市民上下班时还需要适当保暖。明天白天阴有小雨转阴天，夜里阴到多云，天气逐渐转好，但17日受冷空气影响，北风增大，气温还会下降。

孙佳桦

今明后三天天气

今天 多云到阴有小雨
10℃~17℃

明天 小雨转阴 11℃~16℃

后天 晴 10~17℃