

# 省钱也要省在起跑线上

“绝版价”装修名额已满，主办方追加20个名额

昨天已经立冬了，装修却“热”了起来。据悉，许多业主朋友都迫不及待地想要在近期展开装修大计，好赶在年前入住新家。其中一部分业主瞅准了南京首届家装绝版划算节的利好时机，顺利抢到了为数不多的“绝版划算”名额，赢在了装修起跑线上。

现代快报记者 余益霞

## 坏消息

装修价格“涨”势汹汹

虽说惯例是每年的年初装修才会涨价，可2013年的最后一个季度，南京的家装市场已经“涨”声阵阵，让不少还在观望的准装修业主坐立难安。装修费用主要是由人工费、材料费等构成，虽说木材、五金等原材料价格涨幅每年都近10%，但相对于装修人工费每年近20%的涨幅，真是小巫见大巫。正所谓羊毛出在羊身上，装修人工费上涨的最后买单者当然是装修业主。

“以前人工和辅材的比例是0.8:1，现在人工费的成本已经大大超过辅材费，所以8成左右的装修公司不得不上调装修报价！”一位装修业内人士直言不讳。拿一套80平方米的房子来说，今年装修光人工费可能就要比去年多1万元，整个现场施工项目装修费用涨幅在15%左右。

## 好消息

新增优惠名额今起放送

正当大多数业主直呼“装修太贵”时，本周六、日，由现代家居、终结者装饰联合举办的“2013南京家装绝版划算节”将隆重开幕，“装修材料费全免、人工费三年后付”的装修



简约美式样板房

方案一经推出就引起装修业主广泛关注。据终结者装饰介绍，装修材料费全免指板材、漆胶、水电、水泥黄沙等所有装修辅材费全免，另业主还可享受人工费三年后付款，所有产生的利息手续费由终结者装饰承担，同时保证工程按国标验收，不达标免费重做。

据悉，本次活动推出的58个“绝版划算”名额已经被一抢而空。主办方终结者装饰负责人告诉记者：“这次的绝版划算名额，我们也是顶着人工、材料费成本大增的压力下拿出的，主要是想在装修旺季回馈客户。”经多方协调，昨天终于传来好消息，主办方决定追加20个“绝版划算”名额，这20个名额是最后一波，之后不会再有追加。

报名电话:96060

(温馨提示:为了确保您能成功抢到名额,请务必来电报名)

时间:11月9日~10日

地点:终结者装饰2000平方米美式体验馆、摩卡庄园酒店4楼(雨花西路258号)  
(可报销30元内打车费)

好消息:即日起至11月10日,凡报名参加终结者装饰家装节并现场下单的业主,均可获赠2014年度《现代快报》一份。

活动贴士

# 2013现代家居 家装绝版划算节

装修材料费全免，人工费三年后付！本周后铁定大幅涨价！

**11月9日~10日[周六~周日]**

**终结者装饰2000m<sup>2</sup>美式家居体验馆**

安徽门地铁站旁，雨花西路258号（雨花南路与雨花西路十字交叉口）  
公交：龙福山庄南门/安徽门站下地铁：1号线至安徽门站下

诚信  
奉献

**周末样板房直通车**

直通车上午9点出发看样板房后到家装节现场，全程3大上车点，请提前致电报名：

- ① 读播公园门口
- ② 大桥宏图与路对面（四平路广核加油站斜对面）
- ③ 安徽门地铁站北出口（金陵花卉市场门口）

（100路公交车底站）

**设计费0元**几十名精英设计师  
**1000m<sup>2</sup>家装大师作品品鉴馆**  
**600m<sup>2</sup>咖啡区**免费咖啡水果午餐  
**300款建材团购价**！3大家俱实景间  
1:1实景风格样板间 | 大师讲座7大设计风格解析

**100M<sup>2</sup>全屋大包揽包工包料**  
**小康3.2万元 中档3.7万元**  
**豪装4.8万元 钻石5.9万元**  
**绝版划算装修价**包工包料

上海多乐士乳胶漆10元/m<sup>2</sup>、无缝墙纸特惠价、600X600通体砖每块28元/m<sup>2</sup>、无门槛200元/片、有门衣架350元/m<sup>2</sup>、强电15元/m、弱电11元/m、PPR水管38元/m……特价机具最低至38个名额，本周后铁定大幅上涨！老房拆除费0元如免费老墙铲除至红砖、免费拆墙等  
老房拆除费0元如免费老墙铲除至红砖、免费拆墙等  
凡预定2014年现代快报全年报纸一份，送价值100元的家电或家居用品  
以上工程不达国家标准免费重做！

# 量房设计出图 0元、老房拆除 0元 质保 6年,尾款的 50% 可三年后付

超短工期 45 天 过年搬新家 旧物换购超值电器 6000 元 全城征订 50 户

## 活动现场优惠更“给力” (详情请致电活动现场)

- |                      |                      |                    |
|----------------------|----------------------|--------------------|
| <b>1、免费量房、设计、预算</b>  | <b>2、老房拆除全部 0 元</b>  | <b>3、新房送水电改造费</b>  |
| <b>4、木工板升级为 E0 级</b> | <b>5、提前预定业主更有电器送</b> | <b>6、老房加送防盗门一樘</b> |

### 旧物换电器 最高可换购 6000 元

众所周知，老房装修一直是让业主头疼的事。一是因为老房装修工程量小、后期施工难度大、利润薄而导致了很多装饰公司都不愿意接这个生意，二是因为家里原有的储物空间已经零乱不堪，生活中又不断添置一些新的物件，东西越来越多，空间却越来越小。如果进行老房装修翻新，必然会导致这些短板、门窗、真墙、水槽、龙头、衣柜等旧物不知如何处理。倘若保留下来，又会觉得重新装修的风格格格不入；倘若全部丢弃，似乎又有些可惜。那么怎样才能住上新的居家环境又不浪费这些物资呢？现在活动主办方正在举行旧物换购三置的活动，最高可以换购6000元的电器。如此大好机会可千万不能错过……

### 工程 6 年质保 尾款可三年后付清

家庭装修质保期国家规定标准是基装工程 2 年、隐蔽工程 3 年，本周主办方推出“6 年质保”质保延期免费升级服务，凡活动期间预定的客户不仅能享

受到工程延期质保，还能享受尾款 50% 的尾款可三年后支付的活动。多重的质保，让你家装更放心！

### 全城绝版 60m<sup>2</sup> 舒适型精装 3.08 万元

客厅工程：墙面、墙地面白色乳胶漆、12MM 复合地板，入户门套、豪华线条，鞋柜  
厨房工程：墙地面瓷砖、墙地面砖、烤漆橱柜，吊柜，石英石台面、不锈钢双槽  
卫生间工程：墙地砖瓷砖、墙地砖背贴、墙地砖高级防水处理、卫生间集成吊顶、钢管、大尺寸浴缸、钛合金折叠门、马桶、台盆、花洒、龙头  
主卧空间工程：墙面、墙地面白色乳胶漆、12MM 复合地板，免漆经济型门、豪华线条、整体衣柜  
次卧空间工程：墙面、墙地面白色乳胶漆、12MM 复合地板，免漆套装门、豪华线条  
阳台工程：阳台，墙地面白色乳胶漆、地砖瓷砖、玻璃隔断  
水电改造工程：预收水电改造费、材料安装费、上下管槽预埋、运输费、垃圾清运费

**活动时间: 11月8—11日**

**活动地点: 水西门大街 2 号 4 楼 A-10 号** (五星电器楼上)

**报名电话: 52219833 85474833** (凭发票报销车费 50 元)

**24 小时咨询热线: 400-779-4948**

**乘车路线: 4/7/13/21/23/28/37/41/48/75/80/83/104/306 路水西门站下**