

希腊买房移民： 高性价比的置业移民项目

希腊购房移民项目自登陆中国以来，以其最低的投资门槛、宽松的居住要求等有利条件，吸引了越来越多成功人士的关注。目前正式出台买房送居留政策的主要国家有希腊、葡萄牙、西班牙和塞浦路斯。其中葡萄牙、西班牙至少要购买价值50万欧元的房产，塞浦路斯至少要购买价值30万欧元的房产，而希腊仅需购买价值25万欧元的房产就可申请5年的长期居留许可。5年后，只要该房产所有权不出售，申请人拥有的居留许可签证可以获得延续。重要的是，申请人的家人也会被包含在申请计划当中。该项政策还规定投资者配偶及18岁以下子女同样可得到居留权。希腊既是欧盟成员，同时也是申根国，持其签证基本可以畅游欧洲，含金量还是很高的。

风险相对其他投资类别较低

置业移民的风险相对其他投资类别较低，因为这是一个看得见摸得着且永久属于你的房产。希腊作为传统的旅游胜地，其悠久的历史 and 独特的地中海自然风光吸引着全世界的游客，其房产具有良好的升值空间。而经历了2007-2009年金融危机后的希腊，其资产泡沫被充分挤压，现在正处于一个低点，正是介入投资的好时机。香港首富李嘉诚正是看到了欧洲的机会，毅然出手了大量中国大陆及香港资产而投入欧洲，其中的机会不言而喻。另外，购置房产之后，如果不自住，可马上出租，享受租金收益。

可享受浪漫爱琴海的阳光、海滩和空气

而另外的好处则是可以享受金钱买不到的浪漫爱琴海的阳光、海滩和清新空气。希腊人的平均寿命为80.3岁，超过了世界经济合作与发展组织的平

均年龄79.5岁，处于世界前列。在希腊的伊卡利亚岛上大约33%的居民寿命达到90岁或以上。你拥有了长期居留许可后，以上这些都可随时轻松拥有，想呆多久就呆多久，用这些天赐的良好自然环境为自己的健康充电，也顺便清洗一下被雾霾摧残的肺。

加成移民作为一家老牌移民公司，出于一贯的谨慎，对该项目进行了较为详尽的背景调查，公司管理层两次亲赴希腊会见相关移民官员及移民律师，对该项目的法律基础、安全性等诸多问题进行了探讨和研究。

双休日将召开项目说明会

加成公司将于2013年11月9日（周六）下午2点在上海四季酒店、2013年11月10日（周日）下午1点半在南京金陵饭店召开项目说明会，届时将由希腊总领馆外交官、希腊前国务部长内阁主任、法律顾问等重量级嘉宾亲临现场为大家全方位介绍该项目，机会非常难得，敬请有意此项目的客户莅临会场。预约电话：025-86816111。

美国私立中学： 全托式服务帮孩子赢在起点

众所周知，中美两国的教育方式存在较大差异：美国学生上学时间为上午9:00-下午2:45，而在中国，学生已经习惯一整天呆在教室里。在美国，学生要不断换教室上下一堂课，而在中国，学生则呆在同一间教室和相同的同学上课；美国课堂里，老师鼓励学生积极参与小组讨论，而中国学生在课堂上则比较保守；在文化上，美国学生有更多的自由去选择他们想要探索的东西和参与课外活动来提高他们的综合能力；而在中国，学生将课外时间大多用于自学或休息。

由于两国文化的差异，在美国留学的中学生往往会面临各种问题。比如有的留学生到国外后不善于和其他同学交流讨论，将自己孤立起来；有些留学生把精力过多地放在准备诸如托福或SAT的考试上，缺乏参加课外活动和全面发展的锻炼机会，从而和优秀的国外高校要求相去甚远；有的留学生语言不过关，难以听懂老师在课堂上讲的内容并逐渐降低学习兴趣，最终荒废学业；有的留学生由于文化理念差异，还会与寄宿家庭产生误解。合理规划和引导，差异反而促进孩子成长。

尽管在美国留学的中学生会面临上述问题，但我们可以看出这些问题都是表象，通过合理规划与引导，这些问题完全可以在短期内解决。中学生心智处于成长阶段，学习与适应能力强，如果能在留学初期给予科学的指导，这些差异反而会有利于中国学生更健康地成长。

金阳光留学精心打造了美国精英私立中学全托式服务，全新解决留美中学生学习生活中的困难。金阳光留学会根据每个学生学习和性格特点定制独一无二的个人方案，使留美中学生更好地适应美国生活，实现全面、健康地发展。

活动链接

金阳光系列留学峰会

第一场：
澳、新名校做保底——高考留学两不误
活动时间：2013年11月9日（本周六）13:30
活动预约：025-66620242
活动地址：南京市广州路5号君临国际B幢14楼金阳光出国会议室（地铁1号线珠江路站1号出口对面）

第二场：
美国全托式精英私立中学推介会
活动时间：2013年11月10日（本周日）13:30
活动预约：025-86963235
活动地址：南京市广州路5号君临国际B幢14楼金阳光出国会议室（地铁1号线珠江路站1号出口对面）

公安部门首批认证移民中介机构

CanAchieve 加成顾问

南京加成 您的移民绿色通道

南京加成移民

想移民，找加成

重量级嘉宾：希腊驻沪总领馆外交官、前希腊国务部长！
内阁主任 / 法律顾问等将亲临发布会现场！

希腊买房移民项目发布会

11月10日（周日）下午1:30

惊爆
买房送签证
永久产权！

与您相约
南京金陵饭店 三楼 扬子厅

项目推荐

- ★ 进入门槛同类项目最低，仅需购置价值25万欧元房产即可申请居留签证；
- ★ 房屋永久产权，可出租，享受租金收益，发展潜力大；
- ★ 希腊为欧盟国、申根国，持希腊签证基本可畅行欧洲；

优惠活动

- ★ 现场签约送价值¥2,000元希腊考察签证；
- ★ 成功购房送价值¥18,000元希腊考察接待。

对比
西班牙、葡萄牙
购房款起价五折！
仅需25万欧元！

咨询热线：400-888-4660
025-86816111

公司地址：南京市长江路188号（德基大厦）23楼

GSS 金阳光出国 16年口碑积淀 江苏留学移民领军品牌

金阳光系列留学峰会

澳、新名校做保底 高考留学两不误

峰会议题：① 高考独木桥，如何才能双保险？
② 视野全球化，名校也能做保底？

活动时间：2013年11月9日（本周六）13:30

活动预约：025-86976847

主讲人：澳新部资深顾问 崔夏梦

美国全托式精英私立中学推介会

峰会议题：① 留学低龄化，美国教育比中国好？
② 全托式服务，如何让父母安心？

活动时间：2013年11月10日（本周日）13:30

活动预约：025-86963235

主讲人：美国高中项目主管 杨秀峰

活动地址：南京市广州路5号君临国际B幢14楼会议室（地铁1号线珠江路站1号出口对面）

咨询电话：025-66620242（留学）；025-86975058（移民） 网址：www.jsjyg.cn
公司地址：南京市广州路5号君临国际2幢14楼、6楼（地铁1号线珠江路站1号出口对面）